

PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I GESTIÓ DE L'ANELLA VERDA DE TERRASSA

ÍNDEX

Introducció	1
MEMÒRIA INFORMATIVA	4
1. Antecedents del Pla d'ordenació i gestió de l'Anella Verda	4
1.1. El concepte de l'Anella Verda	4
1.1.1. Antecedents històrics	4
1.1.2. Altres experiències de constitució d'anells verdes	4
1.2. La proposta de l'Anella Verda a Terrassa	7
1.3. El procés participatiu	9
2. La delimitació de l'àmbit del Pla Especial	10
3. Informació urbanística	11
3.1. Pla Territorial Metropolità de Barcelona	11
3.2. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa	15
3.3. Planejament derivat en l'àmbit de contacte amb l'Anella Verda	27
4. Anàlisi de l'àmbit territorial	36
4.1. Matriu territorial	36
4.1.1. Encaix territorial	36
4.1.2. La topografia	37
4.1.3. La geologia	37
4.1.4. La xarxa hidrològica	38
4.1.5. Valors ambientals	38
4.1.6. Altres vectors ambientals	46
4.1.7. Unitats de paisatge	47
4.2. Marc socioeconòmic	51
4.2.1. Demografia i estructura de la propietat	51
4.2.2. El sòl agrícola i forestal	52
4.2.3. Traces històriques i xarxa de camins	53
4.2.4. Patrimoni arquitectònic	55
4.2.5. Patrimoni cultural	57
4.2.6. L'espai construït i les activitats econòmiques	58
4.2.7. Les infraestructures existents i previstes	65
4.2.8. L'ús públic de l'Anella Verda	70
MEMÒRIA JUSTIFICATIVA	80
5. Justificació, conveniència i oportunitat	80
6. Objectius	80
7. Descripció de la proposta d'ordenació i gestió	82
7.1. La funcionalitat ecològica natural	82
7.1.1. Pel que fa a la conservació dels hàbitats naturals	83
7.1.2. Pel que fa a la funció connectora dels hàbitats	93
7.2. La funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal	98
7.2.1. El tractament del sòl agrícola i forestal	98
7.2.2. Horta dedicada a l'autoconsum	103
7.2.3. El sòl forestal	104
7.2.4. Infraestructures i serveis del sector primari	108
7.2.5. Tractament dels usos complementaris a les masies	109

7.3	La funcionalitat social i l'ús públic	114
7.4	El paisatge i el contacte ciutat – entorn.....	125
7.4.1	Tractament del perímetre de la trama urbana.....	125
7.4.2	El paisatge.....	127
7.5	Patrimoni i construccions en el sòl no urbanitzable	132
7.5.1	Edificacions incloses en el Catàleg de masies	136
7.5.2	Edificacions incloses en l'Inventari.....	136
8.	Resum de propostes de l'Anella Verda.....	141
9.	Adequació de l'ordenació a les directrius de planejament i als Plans de rang superior	143
10.	Compliment de l'objectiu de desenvolupament sostenible	143
11.	Justificació de la mobilitat generada	143
OBJECTIUS ESTRATÈGICS DE GESTIÓ I ETAPES DEL PLA ESPECIAL		145
1.	Objectius estratègics	145
2.	Estratègies, instruments de gestió, programes i accions.....	146
3.	Pla d'etapes i definició de les accions i programes a realitzar.....	149
4.	Revisió del Pla de gestió	157
5.	Impacte econòmic del desenvolupament del Pla Especial	158
NORMATIVA URBANÍSTICA		162
ANNEXOS A LA MEMÒRIA		163
Annex 1. Bibliografia.....		163
Annex 2. Declaració de l'Anella Verda de Terrassa del 20 d'octubre de 2012.....		163
Annex 3. Síntesi dels documents del procés de participació de la Taula de l'Anella Verda.....		163
DOCUMENTS ANNEXES		167
I. Reportatge fotogràfic		167
II. Fitxes del Catàleg de masies i Inventari d'edificacions en el sòl no urbanitzable.....		167

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

PLÀNOLS D'INFORMACIÓ

ENCAIX TERRITORIAL

- 1.1 Delimitació de l'àmbit del Pla Especial
- 1.2 Ortofotomapa de l'entorn de Terrassa (vol 2010)
- 1.3 Ortofotomapa de l'Anella Verda (vol 2012)

LA TOPOGRAFIA I HIDROLOGIA

- 2.1 La forma del territori, les rieres i torrents.
- 2.2 Anàlisi de pendents

ASPECTES AMBIENTALS I PAISATGÍSTICS

- 3.1 Geologia de l'àmbit
- 3.2 Cartografia d'hàbitats, any 2008
- 3.3 Hàbitats d'interès comunitari, any 2008
- 3.4 Unitats de paisatge
- 3.5 L'espai forestal. Tipologia d'arbrat
- 3.6 L'espai agrícola. Agrícola en actiu
- 3.7 Protecció envers la contaminació lluminosa
- 3.8 Riscos d'incendi

LA TRANSFORMACIÓ DEL TERRITORI

- 4.1 Evolució del territori. 1920-1965
- 4.2 Evolució del territori. 1970-2013
- 4.3 Usos del sòl, any 1956
- 4.4 Usos del sòl, any 2009

ESTRUCTURA DE LA PROPIETAT DEL SÒL

- 5.1 Parcel·lari en sòl no urbanitzable
- 5.2 Parcel·lari actual. Propietats públiques i privades
- 5.3 Tipologia de les finques en funció de la seva superfície
- 5.4 Tipologia de les parcel·les en funció de la seva superfície

INFRAESTRUCTURES VIÀRIES I FERROVIÀRIES

- 6.1 Barreres infraestructurals
- 6.2 Xarxa de camins
- 6.3 Xarxa de camins qualificats pel POUM
- 6.4 Titularitat dels camins

TIPOLOGIA DE L'ESPAI CONSTRUÏT

- 7.1 Masies i altres edificacions existents
- 7.2 L'espai de les activitats
- 7.3 Patrimoni arquitectònic i arqueològic
- 7.4 Vedats privats de caça

PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA (PTMB)

- 8.1 Ortofotomapa del sistema dels espais oberts
- 8.2 Sistema d'espais oberts. Proposta i planejament

PLANEJAMENT VIGENT

- 9.1 Règim del sòl aprovat al POUM (desembre 2003)
- 9.2 Règim del sòl actual
- 9.3 Unitats del sòl no urbanitzable
- 9.4 Components de qualificació en sòl no urbanitzable
- 9.5 Sistema d'espais lliures del POUM

9.6 Figures de planejament i àmbits de gestió en el sòl no urbanitzable

XARXES DE SERVEIS

10.1 Xarxes de serveis

PLÀNOLS DE DIAGNOSI

CONNECTIVITAT ECOLÒGICA

11.1 Debilitats i amenaces en la funcionalitat ecològica i natural

11.2 Fortaleses i oportunitats en la funcionalitat ecològica i natural

FUNCIONALITAT SOCIAL I L'ÚS PÚBLIC

12.1 Debilitats i amenaces en la funcionalitat social i l'ús públic

12.2 Fortaleses i oportunitats en la funcionalitat social i l'ús públic

PLÀNOLS D'ORDENACIÓ

PLANEJAMENT EN TRÀMIT (MPPOUM A L'ÀMBIT DE L'ANELLA VERDA DE TERRASSA)

13.1 Qualificació del sòl segons proposta de la MPPOUM a l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa

13.2 Àmbits d'especial interès ecològic segons proposta de la MPPOUM a l'àmbit de l'Anella de Terrassa

13.3 Xarxa de camins proposada segons proposta de la MPPOUM a l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA (NO NORMATIUS)

14.1 Encaix territorial de l'Anella Verda

14.2 Plànol d'imatge de l'Anella Verda

14.3 Estratègies d'ordenació i gestió

14.4 Proposta d'ús públic

PLÀNOLS DELS ANNEXES

15.1 Catàleg de masies

15.2 Inventari d'edificacions en sòl no urbanitzable

15.3 Catàleg d'arbres i fonts naturals

Introducció

L'Anella Verda de Terrassa ha sorgit com a proposta ciutadana per redreçar la degradació en què es troba gran part de l'entorn natural i agrícola que envolta la ciutat, per minoritzar els impactes ambientals que suporta i, especialment, per plantejar un nou model de gestió concertada i integral que permeti actuar de forma eficient en la protecció dels seus valors naturals, econòmics i socials.

L'estratègia de l'Anella Verda es planteja des de d'una visió global d'aquest territori, que és compartit per hàbitats naturals com els boscos, per hàbitats antropitzats però degudament integrats en el medi com els cultius, i per hàbitats artificialitzats i de caire més urbà com les edificacions i nuclis poblats, les infraestructures i d'altres activitats i instal·lacions que esquitxen en gran mesura aquests espais oberts.

Els espais oberts que conformem l'Anella Verda de Terrassa sovint es relacionen amb dificultat amb els espais dels termes veïns. Són espais que formen part de la plana del Vallès i també de la serralada Prelitoral. És en aquests indrets emplaçats dins la regió metropolitana de Barcelona on la preservació dels hàbitats naturals i dels espais agraris es fa més necessària. En aquest sentit, la proposta de l'Anella Verda juga un paper vertebrador de màxim interès, ja que té en compte la **funcionalitat ecològica** – la connectivitat i la biodiversitat - com a element bàsic que cal preservar en primer lloc. A continuació, vol promoure la **funcionalitat econòmica** per a que esdevingui un territori ric i autosuficient on es desenvolupin de forma sostinguda les activitats agropecuàries i també la silvicultura. Finalment, ordena l'**ús públic** per a que sigui compatible amb les dues primeres funcionalitats i no malmeti els valors ambientals i econòmics d'aquests espais estratègics.

La proposta de l'Anella Verda es va impulsar a partir de la *Declaració per a la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris de l'Anella Verda de Terrassa*, del 20 d'octubre de 2012, que fou àmpliament assumida per col·lectius, entitats i ciutadania de Terrassa. En la Declaració es concreten els objectius estratègics que han de permetre la preservació i millora dels entorns de la ciutat i dels espais naturals del municipi: aturar i revertir els processos de degradació, garantir la funcionalitat dels connectors ecològics, recuperar les funcionalitats agrícoles de l'entorn, i promoure la cultura de respecte al paisatge i l'ús social respectuós.

Arrel de la Declaració es va encetar un procés intens de debat públic vehiculat a través de la *Taula de l'Anella Verda*, en la marc del Consell Municipal de Medi Ambient. En aquest procés de participació pública, esdevingut durant l'any 2013, s'han elaborat els documents de diagnosi corresponents a les tres funcionalitats que han permès debatre, concretar i validar 121 accions proposades per la Taula de participació. Aquestes accions s'han d'incorporar en el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa, pla que ha d'esdevenir l'instrument normatiu i de gestió per executar de forma planificada totes les actuacions previstes.

El *Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa* té l'**objectiu principal de preservar, ordenar i gestionar el sòl no urbanitzable per tal de trobar un equilibri entre les funcionalitats ecològica, econòmica i social del territori**.

Ara es presenta el document per a l'aprovació inicial, que inclou en una primera part la memòria informativa, on es descriu l'àmbit territorial, el medi natural i el marc socioeconòmic, el planejament urbanístic vigent que l'afecta, i també la diagnosi de l'estat de tots aquests elements i de les problemàtiques ambientals existents. En una segona part, la memòria justificativa, es plantegen els objectius específics del Pla que s'ordenen en les línies estratègiques següents:

- la funcionalitat ecològica i natural
- la funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal
- l'ús públic i la funcionalitat social
- el paisatge i el contacte ciutat – entorn
- el patrimoni i edificacions existents

A continuació hi ha el punt central del document que és la proposta d'ordenació i gestió, on de forma raonada però sintètica es recullen els elements de planificació i de regulació i les estratègies de gestió a desenvolupar.

Amb un total de 130 elements i estratègies, el Pla proposa com a línies més destacables:

- La protecció específica de les rieres i els torrents amb la recuperació dels seus hàbitats i l'eliminació d'altres usos, construccions i instal·lacions; també la protecció dels marges de conreu i de zones qualificades d'especial interès per la biodiversitat, com els boscos de ribera i les rouredes.
- La millora dels punts crítics i dels elements que actuen com a barrera a la connectivitat ecològica, amb actuacions previstes per reduir llurs efectes.
- La determinació de l'ús agrari com exclusiu en la qualificació de sòl agrícola, en vistes a potenciar al màxim l'agricultura, i també la diversificació i la comercialització dels seus productes.
- L'ordenació de l'horta familiar d'autoconsum per treure-la enllà no és compatible, especialment dels torrents i rieres, i agrupar-la en sectors que disposin de condicions d'integració paisatgística, requeriments ambientals i disponibilitat d'aigua de reg.
- La millora dels boscos per a que evolucionin cap a estadis més naturals, tot afavorint el seu aprofitament econòmic sostenible mitjançant la gestió forestal planificada.
- L'emplaçament de les activitats lligades a l'ús públic i que siguin compatibles amb la funcionalitat ecològica i les activitats pròpies del sector primari, en els àmbits de les masies tradicionals existents, de forma preferent, per afavorir-ne la seva recuperació i la millora de les finques on se situen.
- L'aplicació d'un model de participació activa i corresponsable en la gestió de l'Anella Verda, amb la creació d'un òrgan de participació ciutadana, i el foment d'actuacions de voluntariat, apadrinament i custòdia del territori.
- La promoció del respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals mitjançant un pla d'informació, sensibilització i educació ambiental, i la creació d'un centre d'interpretació de l'Anella Verda.
- La regulació de l'ús públic a fi d'evitar els impactes que es puguin produir en l'entorn, amb l'establiment d'una normativa específica, la limitació d'accés a zones especialment sensibles, la regulació del trànsit de vehicles a motor per la xarxa de camins i la prioritització del pas de vianants i ciclistes.
- La configuració de la xarxa de camins en una estructura mallada que permeti recorreguts circulars i tingui nòduls de connexió, amb l'establiment d'un camí de vora que circumval·li la ciutat, on se situen les portes que faciliten l'accés a l'entorn, i d'un camí circular que envolti tota l'Anella Verda i que sigui el seu referent.
- La millora de la qualitat del paisatge, especialment en els espais agroforestals de la Plana del Vallès, la restauració d'àrees degradades, i la consecució d'una transició harmònica entre la ciutat i l'entorn.
- L'establiment d'un límit clar entre la ciutat construïda i l'espai rural, obrint alhora els màxims passos que permetin fluxos còmodes i naturals i recuperant l'activitat agrícola en els sectors de sòl urbà pendent de desenvolupar.

El document del Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda inclou l'Informe de Sostenibilitat Ambiental (ISA), tal com estableix la *Llei 6/2009, del 29 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes*.

L'ISA fa una anàlisi dels elements ambientals més rellevants del territori i, en la seva diagnosi posterior, mostra la necessitat d'actuar a fi de reduir els impactes negatius que suporta i de millorar l'estat de la matriu territorial i dels elements d'interès natural que conté. L'ISA concreta per a cadascun dels objectius del Pla quins són els aspectes clau, des del punt de vista ambiental, detectats en la diagnosi, que afavoreixen de forma més rellevant l'assoliment dels objectius assenyalats. Conclou que tots aquests objectius milloren amb l'aplicació del Pla previst i, per contra, empitjoren en el cas de que el Pla no es dugui a terme.

El Pla de gestió de l'Anella Verda previst, inclourà la creació d'un òrgan de participació i gestió i d'una estratègia de comunicació i divulgació dels valors i les funcionalitats de l'Anella Verda. Aquests elements són absolutament necessaris per aconseguir el compliment dels objectius proposats de forma participativa i corresponsable amb tota la ciutadania.

Tanmateix, com s'ha esmentat abans, per a l'execució del Pla de gestió també es necessita d'una previsió de recursos econòmics, tècnics i humans en l'organització, i en el pressupost municipal i en el d'altres administracions i organismes. Aquests recursos hauran d'aplicar-se en el reforç de l'equip o oficina de l'Anella Verda que ha de desenvolupar el Pla, en les actuacions de gestió del territori, en els treballs de millora i de manteniment necessaris, i en les tasques de difusió, educació ambiental i en l'estudi dels valors naturals, econòmics i socials de l'Anella Verda.

El Pla especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa incorpora les propostes del procés de participació, i d'altres propostes que són resultat de l'anàlisi territorial i de l'experiència acumulada en la gestió de l'entorn.

MEMÒRIA INFORMATIVA

1. Antecedents del Pla d'ordenació i gestió de l'Anella Verda

En els darrers anys, l'Ajuntament de Terrassa ha subscrit diversos projectes encaminats a la preservació del medi ambient, el novembre de 1995 s'aprova l'adhesió a la Carta d'Aalborg i, s'assumeixen els compromisos reflectits en aquest document i la preparació d'un pla d'acció local a favor d'un desenvolupament sostenible.

L'any 1997 l'Ajuntament participa també en la constitució de la Xarxa de Ciutats i Pobles cap a la Sostenibilitat que fou creada per la Diputació de Barcelona i que conforma una associació de municipis compromesos amb el medi ambient i el desenvolupament sostenible.

En aquest context i fruit de la proposta realitzada pel Grup per la Protecció dels Espais Naturals de Terrassa (GPENAT) l'any 2011, s'incorpora el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa al Pla de mandat 2012-2015 de l'equip de govern municipal i s'inicien els treballs per a la formalització del Pla.

Als documents annexes a la memòria es pot consultar la "Declaració per a la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris" del 20 d'octubre de 2012 en la que es descriu la idea inicial del projecte de l'Anella Verda de Terrassa.

Després de la presentació de l'Avanç del Pla el passat mes de maig i una vegada valorats els suggeriments es redacta el present document per a l'aprovació inicial.

1.1. El concepte de l'Anella Verda

1.1.1. Antecedents històrics

El concepte de ciutat jardí ha estat present en la història de la forma urbana des de que va ser concebut en 1898 per en Ebenezer Howard, que imaginava la ciutat com una successió de cercles concèntrics en que el nucli central disposaria d'un centre cívic i un parc públic. L'anella exterior es reservaria com un cinturó verd que acolliria l'activitat agrícola i altres activitats pròpies d'organitzacions col·lectives. Entre aquest cercle exterior i el primer es disposarien els habitatges i les instal·lacions productives.

Aquest esquema s'ha adaptat en certa manera a la transformació de les ciutats i replanteja els límits entre trama urbana i el món rural que havien estat molt definits. Així doncs, es comença a reconèixer aquestes àrees de transició que no són ni rurals ni urbanes com un fenomen nou a manera d'anell de transició entre ciutat i entorn.

En aquest context es va definir el concepte de cinturó verd, com les reserves d'espais oberts al voltant de les aglomeracions urbanes que es disposaven amb els següents objectius:

- Actuar com a elements de contenció del creixement urbà i evitar la continuïtat urbana entre diferents centres urbans.
- Garantir que la població urbana disposi d'espais oberts amb funcions climàtiques, hidrològiques i paisatgístiques.
- Garantir per a l'ecologia urbana corredors biològics importants que salvaguardin un desenvolupament urbà sostenible.

1.1.2. Altres experiències de constitució d'anelles verdes

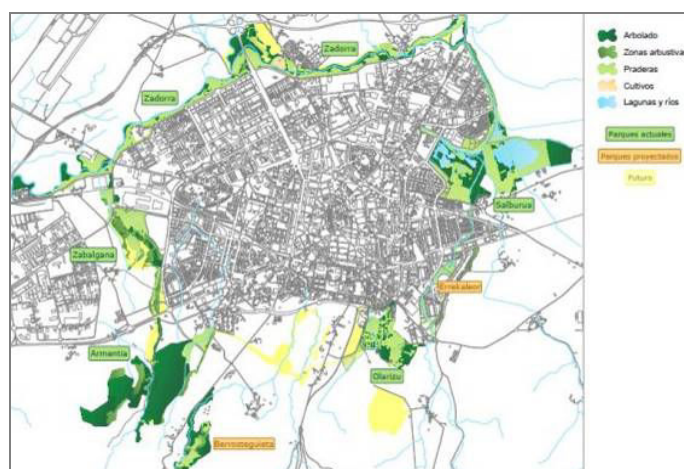
A l'actualitat existeixen diferents ciutats que han desenvolupat propostes als espais lliures de l'entorn de la trama urbana, alguns d'aquests exemples es resumeixen a continuació.

Anella Verda de Vitoria-Gasteiz

La proposta de l'Anella Verda de Vitoria-Gasteiz, és una proposta d'enllaç d'un conjunt de parcs urbans d'alt valor ecològic i paisatgístic mitjançant connectors ecològics amb una superfície actual de 645 ha, i amb una previsió de creixement fins a les 960 ha i 79 km d'itineraris per a vianants i ciclistes.

El resultat és un potent projecte que es va iniciar l'any 1993 amb l'objectiu de restaurar i recuperar la perifèria de Vitoria-Gasteiz, tant des del punt de vista social com ambiental per tal de crear una gran àrea verda d'ús recreatiu al voltant de la ciutat.

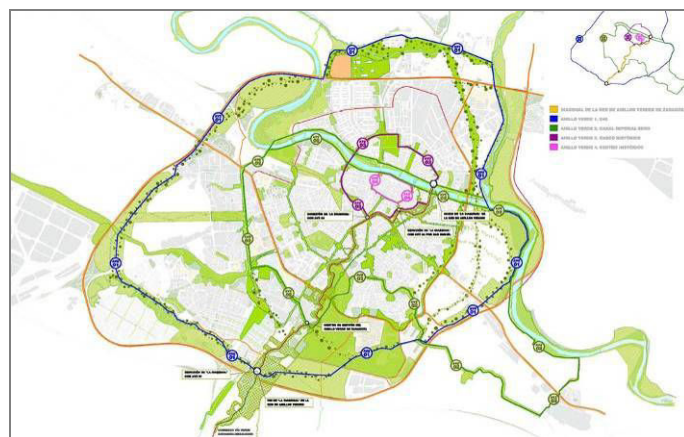
L'Anella Verda de Vitoria-Gasteiz disposa de 5 parcs consolidats (Armentia, Olarizu, Salburua, Zabalzana i Zadorra), tot i que encara queden pendent d'executar moltes actuacions destinades a enllaçar aquests parcs amb corredors ecològics, per tal de que es pugui recórrer a peu o amb bicicleta. L'espai de l'anella és molt accessible des de l'interior de la ciutat, fet que possibilita el seu ús per l'oci i el lleure dels ciutadans.



Anella Verda de Vitoria-Gasteiz

Anella Verda de Saraçossa

Els projectes i les obres han tingut el seu origen en la Expo 2008. Per tal de conèixer i gaudir de la xarxa dels espais verds es va crear l'Anella Verda de Saragossa, que està constituïda per senders per a vianants i ciclistes que conformen un doble circuit amb una longitud de 60 km al nord i sud del riu Ebre amb miradors, zones de lleure i descans. La proposta de l'anella és el fil conductor d'una estratègia per millorar les connexions entre espais naturals, parcs, hotels urbans i petites illes verdes a l'interior de la ciutat.



Anella Verda de Saragossa

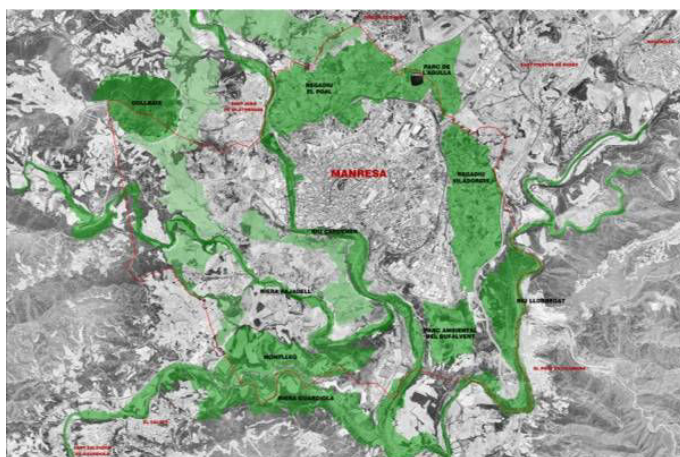
Anella Verda de Girona

L'Anella Verda de Girona és un projecte que ha de permetre la connectivitat social i ecològica al voltant de la ciutat de Girona, a través de la creació d'un itinerari perimetral que ressegueix el perímetre urbà de la ciutat. La principal vocació de l'anella verda és precisament la preservació dels usos històrics que han permès modelar un paisatge ric, divers, harmònic i heterogeni on els cursos fluvials garanteixen la connectivitat entre aquestes grans masses forestals o planes agrícoles.

Tanmateix, l'anella verda porta associats altres objectius tan o més importants, especialment el de l'ús públic amb un itinerari pràcticament circular d'aproximadament 40 km, per camins majoritàriament exclosos del trànsit i amb molts accessos directes a la trama urbana, han de permetre un ús social, esportiu i de lleure, però alhora un ús que permeti l'acostament vers la natura, sigui aprenent de flora i fauna tot passejant al llarg dels rius, com caminant per senders emboscats o entre conreus i horta.

Anella Verda de Manresa

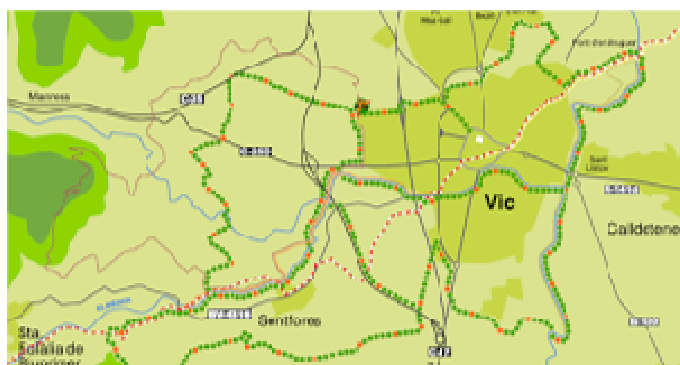
L'Anella Verda de Manresa és el conjunt d'espais lliures al voltant de la ciutat que pels seus valors socials, ambientals, paisatgístics i productius agraris s'han de protegir, connectar i potenciar. És un àmbit concebut com un espai lliure continu que envolta Manresa, idoni per acollir activitats de lleure, educatives, esportives i culturals amb voluntat de continuar essent un espai lliure i productiu, apte per generar riquesa, amb capacitat per mantenir les funcions de connector biològic i natural amb els espais naturals externs i amb capacitat per conservar el patrimoni natural que conté.



Anella Verda de Manresa

Anella Verda de Vic

L'Anella Verda de Vic és un circuit natural al voltant de la ciutat, articulat per un grup d'enclavaments d'alt valor ecològic, paisatgístic, històric i cultural, i que permet valorar ambientalment i socioculturalment la perifèria de la ciutat i gaudir del terme municipal. És un trajecte, d'uns 32 km de traçat, que encercla tota la ciutat, amb una gran part del circuit que passa per la llera dels rius de la ciutat, el Gurri i el Mèder, la majoria d'ells recuperats recentment.



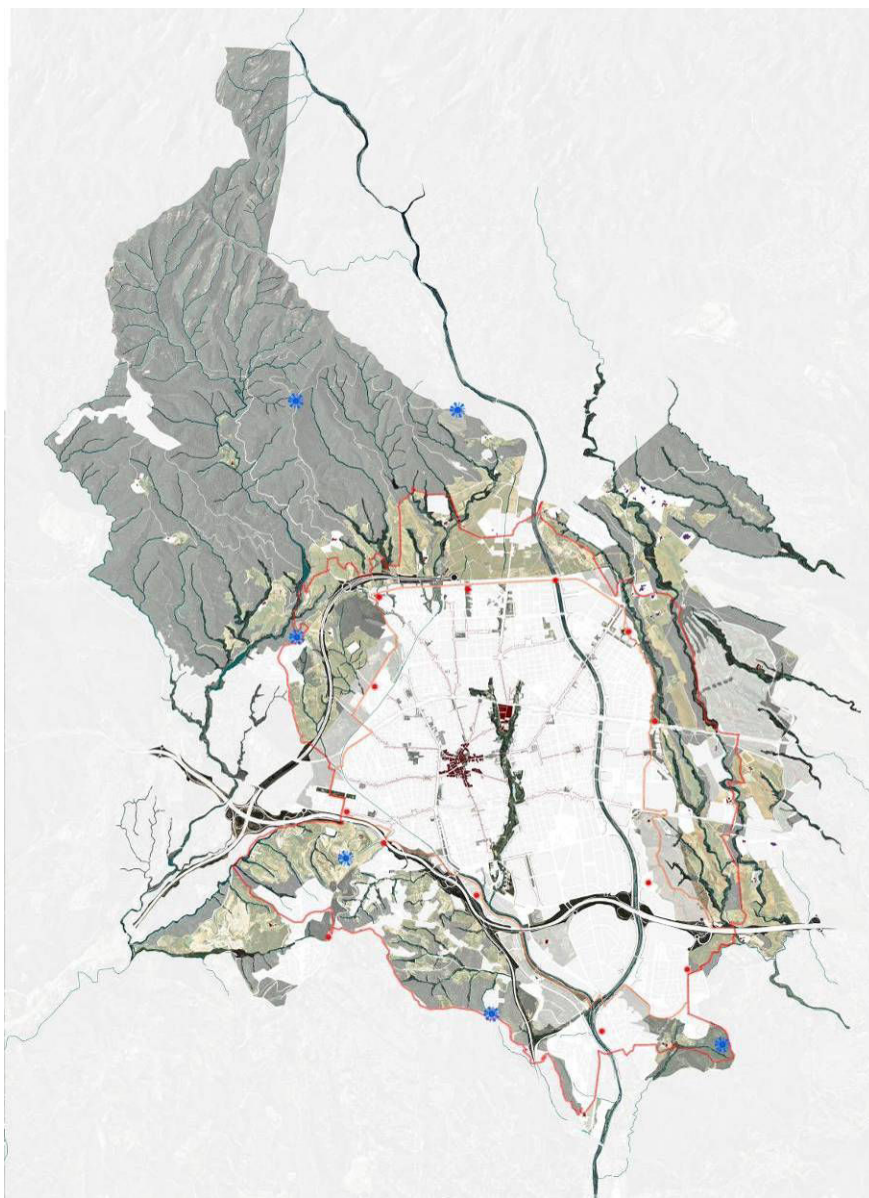
Anella Verda de Vic

1.2. La proposta de l'Anella Verda a Terrassa

D'acord amb a la Declaració per a la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris de l'Anella Verda de Terrassa del 20 d'octubre de 2012 el concepte de l'Anella Verda de Terrassa és el següent:

“Entenem l'Anella Verda com un continu territorial a l'entorn de la ciutat, entre els límits construïts de la ciutat compacta i el límit municipal, articulat per diversos enclavaments d'alt valor ecològic, paisatgístic i social. Interpretem aquest territori com un únic sistema amb una estructura funcional de tipus matriu o mosaic que suporta els principals processos ecològics i territorials, i valorem el paper multifuncional dels espais agraris.”

L'entorn periurbà de Terrassa creuat per una xarxa densa de torrents i de rieres que conserven encara part de la riquesa natural i paisatgística. Una malla radial de camins històrics i d'altres camins penetren i donen accessibilitat a aquest entorn natural. Aquest territori no urbanitzat esdevé el pulmó verd de la ciutat i un espai per l'oci, l'esport i el contacte amb la natura i on també hi ha activitat econòmica i producció agropecuària.



Proposta de l'Anella Verda de Terrassa

La finalitat de l'Anella Verda de Terrassa és definir un espai a l'entorn de la ciutat que gaudeixi d'un tractament i protecció especial i un pla d'ordenació i gestió per a la conservació sostenible i integral dels espais naturals, agrícoles i forestals del municipi, mitjançant un projecte de ciutat amb la necessària participació de la ciutadania, dels usuaris, dels propietaris, i dels que viuen i treballen en aquest territori.

Així doncs, tal i com recull la Declaració per a la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris, el projecte de l'Anella Verda ha de fer possible:

- a) Aturar i revertir els processos de degradació i abandonament dels espais naturals i agraris de l'entorn urbà i l'externalització d'activitats pròpies dels espais urbans cap als no urbanitzables.
- b) Desenvolupar una cultura del territori i del paisatge que mantingui i potenciï els seus valors ecològics, històrics, estètics, socials i productius, aprenent del llegat del passat i pensant en un futur viable i sostenible.
- c) Garantir la funcionalitat dels connectors ecològics territorials d'àmbit comarcal i evitar la pèrdua de biodiversitat i la degradació de la nostra fauna i la nostra flora.
- d) Recuperar les funcionalitats agrícoles de l'entorn, promovent també el desenvolupament de xarxes de producció i consum responsable de productes de proximitat i de productes ecològics.
- e) Fomentar un ús social respectuós amb l'entorn, que permeti gaudir dels seus valors i revalori la qualitat ambiental dels barris més propers a l'Anella Verda.

1.3. El procés participatiu

La redacció del Pla de l'Anella Verda per la ordenació i gestió de l'entorn natural i agrícola de Terrassa s'ha desenvolupat en diferents fases. El punt d'inici, va ser la sessió informativa *Ecofòrum* que es va portar a terme a l'octubre de 2012 on es va presentar la Declaració per la qualitat del paisatge i dels espais naturals agraris. Posteriorment, el 12 de desembre es va constituir la Taula de l'Anella Verda que a dia d'avui copta amb més de 80 adhesions entre particulars i entitats.

El procés de participació pública s'ha realitzat a través de la Taula de l'Anella verda i s'ha estructurat en 7 debats i diverses sessions d'anàlisi de les propostes desenvolupades entre el mes de febrer de 2013 i gener de 2014.

Les sessions de treball s'han estructurat a partir de 3 eixos temàtics que han permès abordar el projecte des de diferents òptiques, la dinàmica bàsica de treball ha estat la realització d'una sessió de presentació de la diagnosi per part dels tècnics redactors i la col·laboració d'un especialista per cada eix temàtic i diferents sessions d'anàlisi de les propostes aportades pels membres de la Taula.

Eix temàtic 1: Funcionalitat ecològica i natural: connectivitat, relacions territorials i paisatge, recuperació d'espais. <i>Sessió de debat: 20 de febrer i 20 de març de 2013</i> <i>Sessió d'anàlisi de les propostes: 20 de març de 2013</i>
Eix temàtic 2: Funcionalitat econòmica del medi natural i els usos del territori: agricultura, ramaderia, gestió forestal, producció, distribució i consum de proximitat. <i>Sessions de debat: 29 de maig i 10 de juliol de 2013</i> <i>Sessions d'anàlisi de les propostes: 10 i 17 de juliol de 2013</i>
Eix temàtic 3: Funcionalitat social: l'ús públic, el lleure, l'educació, la investigació i altres serveis al medi natural. <i>Sessions de debat: 30 d'octubre, 4 de desembre, 11 de desembre de 2013</i> <i>Sessió d'anàlisi de les propostes: 15 de gener de 2014</i>

Els objectius principals que s'acorden, en el marc de les diferents sessions, entorn als tres eixos per tenir en compte a la fase de propostes són:

- Eix1: Preservar i recuperar la biodiversitat singular.
 Preservar i millorar el mosaic funcional del paisatge.
 Preservar i millorar la connectivitat ecològica.
- Eix 2: Recuperar i millorar les funcionalitats agrícoles, ramaderes i forestals de l'entorn.
 Promoure un model de distribució i consum dels productes agrícoles, ramaders i forestals de proximitat.
 Ordenar els usos a l'entorn afavorint les activitats compatibles amb el manteniment de les funcionalitats naturals, agrícoles i d'ús social del territori.
 Impulsar iniciatives de formació i capacitació en el sector primari.
- Eix 3: Promoure la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda.
 Ordenar els usos públics a l'Anella Verda per fer compatible la funció social i la protecció dels seus valors.
 Ordenar la mobilitat a l'Anella Verda i millorar l'accessibilitat des de la ciutat.
 Millorar el control, la vigilància i el manteniment del territori.

Durant el procés de redacció del Pla s'ha posat a disposició dels participants en el procés i de la ciutadania tota la documentació de les diferents sessions de treball a través del blog de l'Anella Verda.

El passat mes de maig es va presentar el document d'Avanç del pla al que es van poder presentar suggeriments, que s'han recollit en la fase de redacció del pla per a la seva aprovació inicial.

2. La delimitació de l'àmbit del Pla Especial

El Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella verda, és un pla destinat a priori a l'ordenació del sòl no urbanitzable de Terrassa on el punt de partida és la superfície dels àmbits adscrits al regim jurídic del Sòl no Urbanitzable establert pel POUM aprovat l'any 2003, que en aquell moment tenia una superfície de 4.384 ha.

Tot i que d'entrada la delimitació de l'Anella Verda de Terrassa hauria de comprendre la totalitat del sòl no urbanitzable, es proposa un àmbit més ajustat, de **3.618,73 Ha**, una vegada considerats els següents ajustos:

- Exclusió de l'àmbit del Pla Especial de 832,89 Ha adscrites al Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i la Serralada de l'Obac, que tenen una regulació específica.
- Ajustos produïts en la delimitació del planejament derivat aprovat definitivament dels sectors urbanitzables, tant residencials (Aymerigues, Can Marcet i Can Colomer-Torrent Mitger) com productius (Bellots i Palau sud), i dels sectors de sòl urbà no consolidat destinat a activitats productives i residencials (Franja Nord, Can Montllor i Torre-sana).
- Ajustos produïts per modificacions puntuals de POUM que han afectat àmbits de sòl no urbanitzable, que han comportat reduccions puntuals de l'àmbit del SNU (Modificació puntual del POUM per un aparcament de camions a l'àmbit de la mancomunitat).

Tanmateix, la proposta de l'Anella Verda haurà de tenir en compte que la majoria dels anteriors sectors amb planejament aprovat no s'estan executant (excepte el sector residencial de Can Colomer-Torrent Mitger) i per tant l'àmbit propositiu de l'Anella Verda haurà d'assumir aquesta situació de paralització del procés urbanitzador i plantejar els usos admissibles durant aquest període transitori, superant la realitat jurídica en termes de delimitació estricta del sòl en virtut de la seva classificació.



Imatges de l'Anella Verda de Terrassa

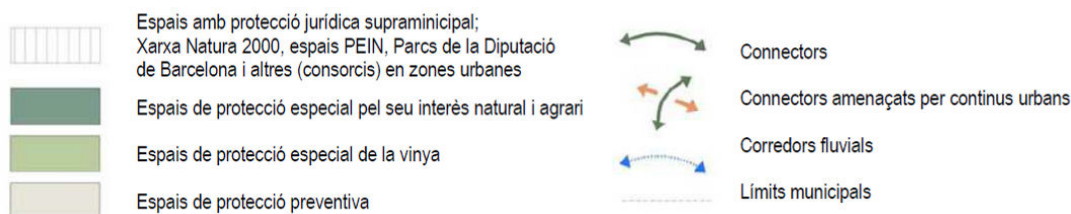
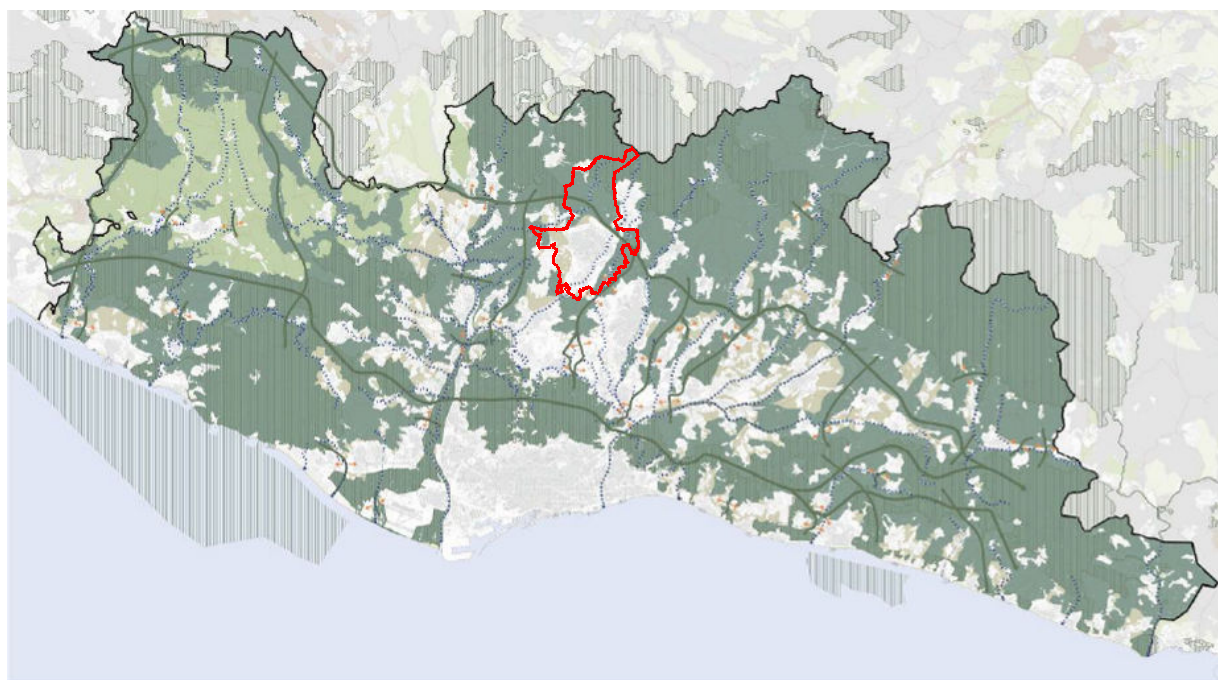
3. Informació urbanística

3.1. Pla Territorial Metropolità de Barcelona

El Pla territorial metropolità de Barcelona (endavant PTMB), aprovat definitivament el 20 d'abril de 2010 pel Govern de Catalunya, és un dels set plans territorials parcials en què es desenvolupa el Pla territorial general i afecta al territori comprès per les comarques de l'Alt Penedès, el Baix Llobregat, el Barcelonès, el Garraf, el Maresme, el Vallès Occidental i el Vallès Oriental amb una superfície de 3.236 km² i un total de 164 municipis.

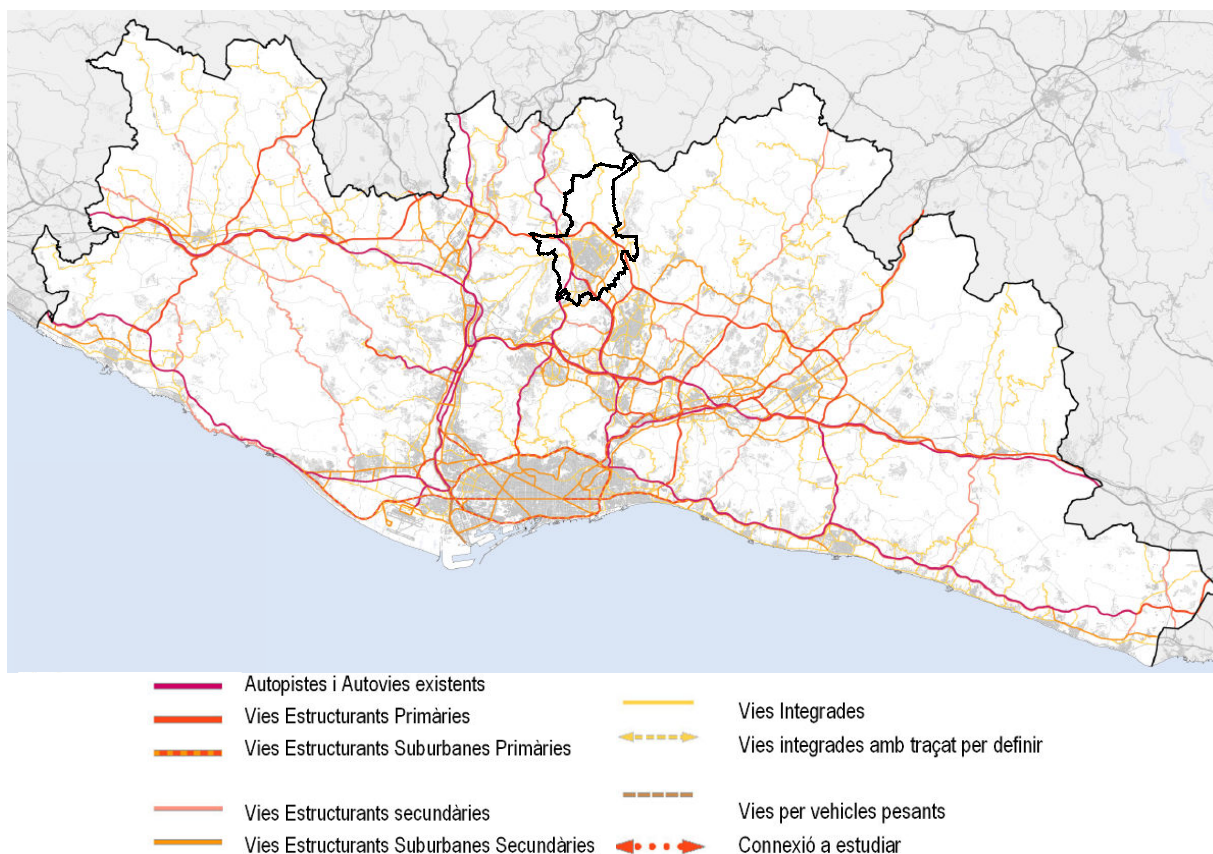
El Pla estructura les seves propostes en tres subsistemes territorials: el sistema d'espais oberts, el sistema d'assentaments i el sistema d'infraestructures de mobilitat, amb l'objectiu de determinar les seves característiques i grau de protecció.

El sistema d'espais oberts comprèn el sòl classificat com a no urbanitzable pel planejament urbanístic, i s'hi distingeixen tres tipus bàsics d'espais segons les seves característiques i el nivell de preservació proposat, els espais de protecció especial, els espais de protecció preventiva i els espais de protecció especial de la vinya.

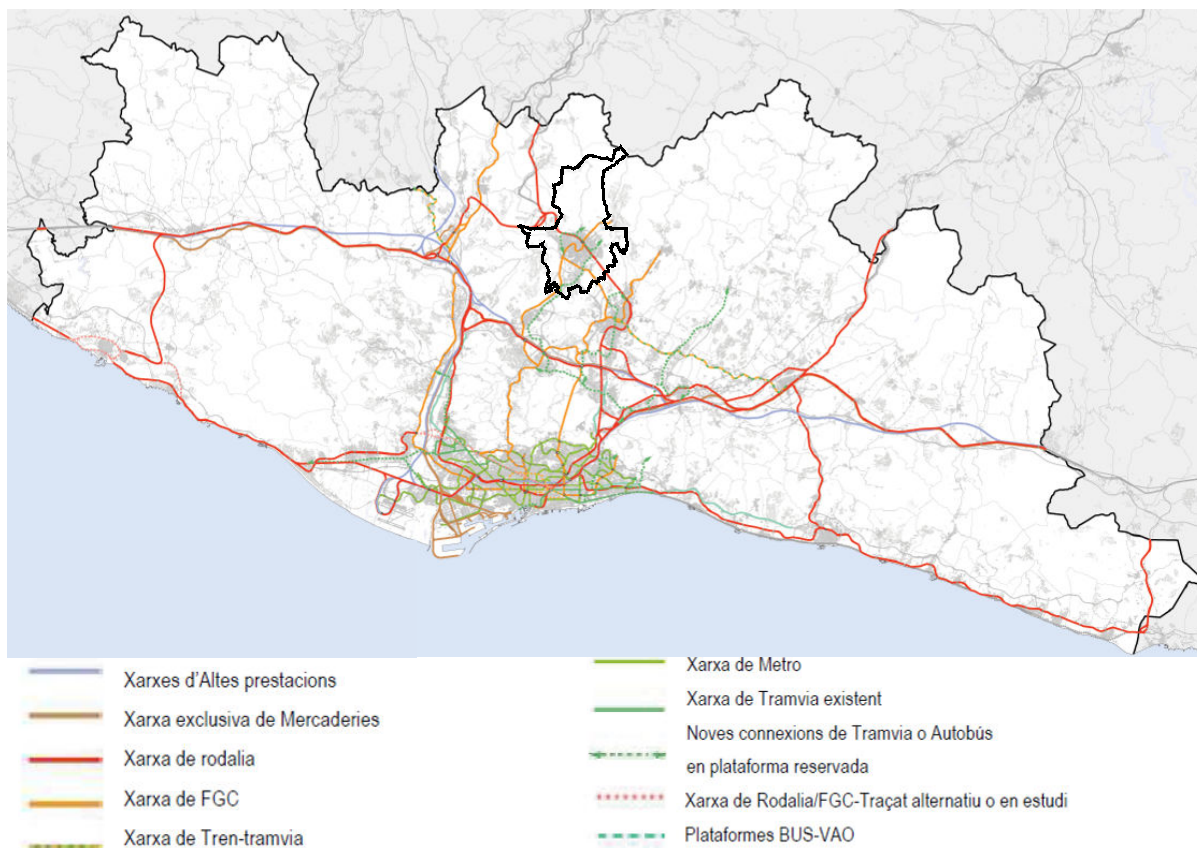


Sistema d'espais oberts. Proposta PTMB

El sistema d'infraestructures de la mobilitat té la finalitat d'assegurar un bon nivell de connectivitat a les previsions de desenvolupament dels assentaments urbans de l'àrea metropolitana i completar les xarxes bàsiques establertes en els plans sectorials així com definir una tipologia adient per aconseguir una bona accessibilitat als territoris que travessen.



Infraestructures viàries. Xarxa proposada PTMB



Infraestructures ferroviàries. Xarxa proposada PTMB

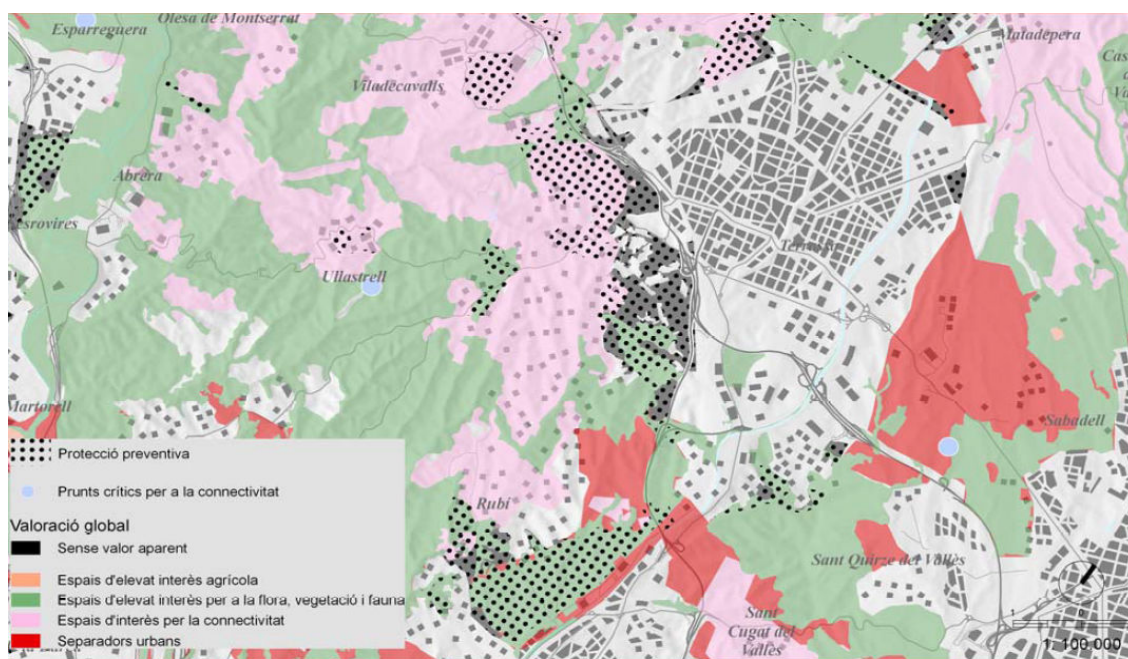
Propostes del PTMB

Pel que fa al **sistema d'espais oberts**, el Pla proposa un sistema continu d'espais de protecció especial situats entre els eixos urbans del Vallès Oriental i Occidental que lliguin la Serralada Prelitoral amb la Litoral. D'aquesta manera es protegeix els espais agroforestals de la plana vallesana, que són bàsicament els espais interfluvials més careners i els que fan de separació entre els continus urbans. Aquest és el cas de la franja de territori existent entre Terrassa i Sabadell que conserva en bona part una tipologia de matriu agroforestal i que actua de connector entre Sant Llorenç del Munt i Collserola (veure plànols 8.1 i 8.2 de la documentació gràfica).

El PTMB també estableix uns espais de protecció preventiva, que es defineixen com espais classificats com sòls no urbanitzables, que tot i no ser considerats de protecció especial, se'ls reconeix en conjunt un valor ambiental o paisatgístic així com, sovint condició d'espai de transició entre els assentaments urbans i els espais oberts de protecció especial.

Les Normes d'Ordenació Territorial del PTMB considera que cal protegir preventivament aquests espais. Tanmateix, deixa oberta la possibilitat que es puguin delimitar àrees per ser urbanitzades i edificades, si s'escau.

En aquesta zona dominen les formacions vegetals arbòries mediterrànies (alzinars i pinedes de pi blanc) i arbustives, sovint afectades per incendis forestals, i són hàbitats amb interès per ocells nidificants amb la categoria de vulnerables o propers a l'amenaça. El propi PTMB reconeix el seu valor vinculat al manteniment a de la funcionalitat ecològica, els serveis ambientals i els paisatge. I en detecta la presència de punts crítics per la connectivitat inclosos en aquests espais.



La proposta del Pla pel que fa al **sistema d'assentaments**, ve condicionada pel sistema d'espais oberts. El Pla regula els cinc eixos urbans amb les estratègies pròpies dels continus urbans intermunicipals amb l'objectiu de consolidar els més madurs (Terrassa i Sabadell), completar i desenvolupar l'eix de Granollers i dotar d'elements de centralitat i estructura urbana els continus més dispersos i especialitzats de la plana central (Riera de Caldes i Tenes).

Pel que fa al **sistema d'infraestructures de transport**, les propostes del Pla van adreçades a reforçar aquesta estructura d'assentaments tot donant accés ferroviari a les parts centrals dels sistemes urbans i creant vials de ronda capaços de desplaçar la major part del trànsit de pas a l'exterior.

L'actuació més rellevant a la xarxa de vies estructurants primàries que ha d'unir les grans ciutats nodals de dins i fora de la regió metropolitana de Barcelona és la Ronda del Vallès, que uneix els diferents sistemes urbans de la plana del Vallès i el Baix Llobregat amb nombrosos enllaços amb les rondes de cada sistema urbà.

Les diferents alternatives del traçat de la Ronda del Vallès que indica el PTMB són indicatives, el traçat definitiu es definirà amb l'estudi que elabori el Ministeri de Foment.

Així mateix, en els casos de vies estructurants suburbanes secundàries, es proposa crear un conjunt de rondes i vies distribuïdores per a cada ciutat o sistema urbà que alliberi de trànsit els carrers interns.

Pel que fa a la **xarxa ferroviària**, el PTMB proposa actuacions a diferents nivells una de les quals és el ferrocarril orbital Vilanova-Mataró que es projecta amb la intenció de trencar amb la radialitat de la xarxa de transport de la Regió Metropolitana de Barcelona i millorar la mobilitat amb transport públic als municipis de la segona corona. El traçat d'aquesta nova línia ferroviària completaria parts de traçat existents i tindria parada a municipis com Vilanova i la Geltrú, Vilafranca, Martorell, Terrassa, Sabadell, Granollers i Mataró entre d'altres.

Per altra banda, es proposen actuacions com el perllongament de la línia dels FGC de Terrassa fins a Matadepera que contempla la construcció de tres noves estacions al nucli urbà de Terrassa; UPC-Vallparadís universitat actualment en fase d'execució, Terrassa estació del Nord (correspondència amb l'estació de Renfe) i Terrassa Nacions Unides al nord del municipi. El Pla també planteja altres actuacions en la xarxa de tren-tranvia o plataformes reservades d'autobús com la connexió Sant Cugat-Rubí-Terrassa i la connexió interna de Terrassa que s'indiquen de manera esquemàtica i que tindrien la funció de completar la xarxa de transport ferroviari.

El PTMB preveu també per al seu desenvolupament, la delimitació de diferents **Plans directores urbanístics** que abastin àrees urbanes formades per continus urbans intermunicipals de característiques similars. Es preveu la redacció d'aquestes figures de planejament per tal d'unificar el tractament dels diferents espais lliures que configuren els sistema d'espais oberts.

El municipi de Terrassa està inclòs dins del PDU de la plana agroforestal del Vallès que abastarà tots els sòls de protecció especial que el pla territorial identifica a la plana de les comarques del Vallès Occidental i el Vallès Oriental i que haurà de prestar especial atenció a:

- La dotació d'unes normes quant a usos i implantacions físiques que possibilitin el desenvolupament dels espais agrícoles i el manteniment dels valors naturals que puguin ser presents a la plana. Les normes urbanístiques han de ser comunes per als diferents municipis en aquells territoris on es donen situacions homogènies.
- El tractament dels espais de transició, siguin urbans, urbanitzables o de protecció preventiva, entre aquests espais protegits i els sistemes urbans i les infraestructures, la qual cosa s'haurà de fer en coordinació amb els diversos PDU d'aquest àmbit territorial.
- El tractament dels connectors amenaçats o amb una més alta fragilitat per la seva relació amb els teixits urbans i les infraestructures.

Finalment, cal tenir en compte la subjecció dels instruments de planejament relatius a la funcionalitat de l'espai, la sostenibilitat ambiental i la protecció i posta en valor del patrimoni d'un territori, a les directrius del paisatge del PTMB.

Aquestes directrius inclouen disposicions d'aplicació directa, altres a desenvolupar pel planejament urbanístic i d'altres que tenen el caràcter de recomanacions. Amb la finalitat de sistematitzar el seu contingut, les directrius s'estructuren a partir dels següents components del paisatge que han d'ésser objecte de regulació normativa; geomorfologia, aigua, modelació agrària, fites visuals i fons escènics, extensió urbana, construccions aïllades, infraestructures lineals, àrees especialitzades, espais degradats i miradors i itineraris.

3.2. Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa

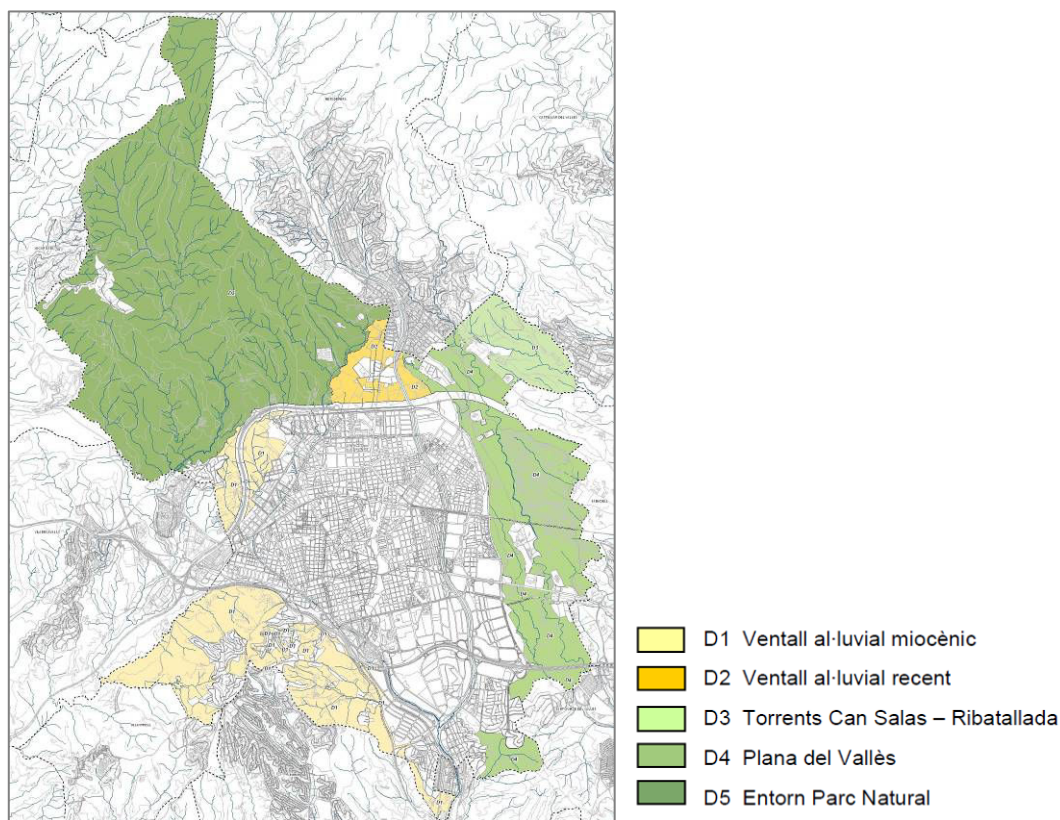
El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Terrassa, aprovat el 3 de juliol de 2003 pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya (endavant POUM), juntament amb el Programa d'Actuació Urbanística Municipal PAUM són els instruments de planificació urbanística general vigents al municipi.

A continuació es resumeixen els aspectes principals de regulació que afecten l'àmbit del Pla Especial de l'Anella Verda.

Qualificacions

La voluntat del POUM d'incorporar els criteris ambientals i els processos del paisatge al pla fa que la zonificació del SNU estigui definida en funció d'aspectes ambientals com són les dinàmiques del sòl i l'estructura forestal. En funció a l'anàlisi d'aquests aspectes, el POUM de Terrassa estableix un total de cinc zones (D) dins del seu sòl no urbanitzable, definides en funció de la seva naturalesa geològica (ventalls al·luvials), el seu valor ecològic, productiu o d'especial protecció

- D1 Ventall al·luvial miocènic
- D2 Ventall al·luvial recent
- D3 Capçalera dels Torrents Can Salas-Ribatallada
- D4 Plana Vallès
- D5 Entorn del Parc Natural



Zones del sòl no urbanitzable

El ventall al·luvial miocènic (D1) abasta el sector de les Fonts i envolta el nucli urbà per l'oest, abasta aquells sòls assentats sobre un antic sistema de ventalls al·luvials, amb pendents pronunciades, elevada pedregositat i amb una aridesa i manca de fertilitat considerable, condicions naturals que han derivat en l'abandonament dels camps de conreu i la proliferació d'usos contradictoris amb la preservació del medi ambient.

Per a aquest tipus de sòl el POUM demanda aturar la proliferació d'usos marginals alhora que potenciar la recuperació del paisatge agrari tradicional (conreus extensius de secà), protegir els elements faunístics i florístics que li són associats, consolidar la superfície ocupada per bosc i potenciar i recuperar la connectivitat ecològica.

El ventall al·luvial recent (D2) -originat per la riera de Rubí- s'ubica en la part nord del terme, en els sòls agrícoles del Pla del Bonaire i té el seu vèrtex prop del nucli urbà de Matadepera. D'acord amb la seva posició i característiques el POUM proposa potenciar la connectivitat ecològica -en sentit est-oest-, preservar la qualitat visual de l'entorn - especialment de les serres de Sant Llorenç i l'Obac- i potenciar la condició d'unitat geogràfica diferenciada.

La capçalera dels torrents Can Salas-Ribatallada (D3) -en límit nord est del terme- es conforma d'un bosc ample i ben desenvolupat que inclou cursos d'aigua gairebé permanents nascuts al peu de mont de la Serra de Sant Llorenç. Aquesta zona destaca per l'important valor ecològic que li atorga la massa forestal i la disposició d'humitat i en conseqüència el POUM proposa preservar boscos i torrents i potenciar la funcionalitat de connector ecològic al llarg dels vessants de la Serralada Prelitoral Catalana i entre les conques hidrogràfiques del Besòs i el Llobregat.

La plana del Vallès (D4) inclou els espais lliures compresos entre els nuclis urbans de Terrassa i Sabadell i abasta sòls de gran fertilitat d'acord amb la seva naturalesa geològica -llims del sector distal del ventall al·luvial originat per la riera de Rubí-. En ella el POUM pretén mantenir l'espai verd que separa els grans eixos urbans de Terrassa-Rubí i Sabadell-Cerdanyola del Vallès.

Finalment, **l'Entorn del Parc Natural (D5)** recull els terrenys inclosos en el Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i la Serra de l'Obac i una proposta d'ampliació del mateix, incloent els conreus instal·lats sobre el peu de mont de la serralada que passarien a tenir la consideració de sòl no urbanitzable d'especial protecció. En aquest sentit el POUM preveu preservar i potenciar la important qualitat paisatgística del paisatge agroforestal del peu de mont de la serralada i seus els processos ecològics.

Components de qualificació

Complementàriament a la zonificació definida a l'apartat anterior, el POUM defineix diferents components de qualificació que suposen condicionants i regulacions específiques a la regulació general establerta pel sòl no urbanitzable. Aquests components de qualificació afecten tant a les diferents zones com sistemes que defineix el POUM i són els que es relacionen a continuació:

- a Agrícola
- f Forestal
- fp Forestal potencial
- fi Forestal interior
- en Espai enjardinat amb cobertura herbàcia
- ap Àrea de potencial regeneració de l'ecosistema agrícola
- er Espai de les edificacions rurals i masies tradicionals

Agrícola. Inclou tots els conreus existents. S'incentivarà el manteniment d'aquestes àrees que són d'estratègica importància pel manteniment de la diversitat mediambiental del conjunt del municipi i del territori del seu entorn. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (a).

Forestal. Comprèn totes les masses forestals majoritàriament de pinedes i alzinars. Aquesta component es considera bàsica i fonamental en l'estructuració i valoració del sòl no urbanitzable, per la qual cosa s'estimularà la realització dels corresponents plans de gestió forestals, orientats de forma especial a la reducció dels risc d'incendi forestal i a la millora de la qualitat "biològica" d'aquests boscos. No s'admetrà la pèrdua de massa forestal si no es contemplada dintre d'un pla de gestió forestal. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (f).

Forestal interior. Comprèn totes les masses de bosc interior, definint així aquelles que potencialment incorporen els millors exponents botànics i faunístics de l'ecosistema forestal. Es tracta d'una

qualificació que pot incrementar la seva superfície en funció de l'evolució del bosc. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (fi).

Forestal potencial. Inclou els conreus abandonats i, principalment, boscos cremats que han donat lloc a formacions de matollars i arbusts. Es tracta d'un ambient que caldria transformar en conreus agrícoles extensius o reforestar. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (fp).

Espai enjardinat de cobertura herbàcia. Comprèn usos del sòl que permeten la recuperació parcial d'elements propis del paisatge agrícola tradicional, sempre desenvolupats sobre sòl natural. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (en).

Zona de potencial regeneració de l'ecosistema agrícola. Inclou zones de conreus abandonats i boscos cremats on fora molt oportuna la recuperació dels conreus extensius tradicionals en règim de guaret. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (ap).

Espai de les edificacions rurals i masies tradicionals. Inclou el terreny ocupat per les construccions rurals i masies que el Pla reconeix i per les quals es proposa mesures que garanteixin el seu manteniment i conservació per ser testimonis d'una correcta i lògica colonització del sòl no urbanitzable. S'identifica en els plànols d'ordenació amb la clau (er).

Taula resum dels condicionants segons les components de qualificació del sòl no urbanitzable

D1 Ventall al·luvial miocènic		D2 Ventall al·luvial recent especial protecció		D3 Capçalera Can Sala - Torrents Ribatallada especial protecció		D4 Plana Vallès		D5 Entorn Parc Natural especial protecció		
Condicionants components de qualificació										
a	mínim 50% àmbit d'actuació: conreu sobre sòl natural. Feixes, desmunts ni terraplens <3m. Escullera: cara vista <1.600cm2		mínim 70% àmbit d'actuació: conreu sobre sòl natural.		Únicament conreu sobre sòl natural.		mínim 70% àmbit d'actuació: conreu sobre sòl natural.		Únicament conreu sobre sòl natural.	
ap	Si pendent >15%: cap actuació que comporti la desaparició de la capa de sòl natural. Si pendent <15%: mínim 70% del component àrea de potencial regeneració de l'ecosistema agrícola mantindrà la capa de sòl natural.									
fp	No es permet cap actuació que comporti la reducció de superfície de sòl natural en més del > 5%.							No reducció superfície de sòl natural.		
f	No permeses actuacions que comportin reducció densitat < 300 peus/Ha (excepte legislació prevenció incendis)				No reducció densitat < 400 peus/Ha (excepte leg. prevenció incendis)		No reducció densitat < 300 peus/Ha (excepte leg. prevenció incendis)		Possibilitat obrir clars per conreus de secà, es recomana recuperar feixes abandonades si es manté la fesomia original dels seus límits i la dimensió < 4Ha i no comporti desaparició d'una zona de bosc interior o reducció en una superfície equivalent al 75% del conreu que es vol implantar.	
	Plantació d'arbres: espècies que formin part de la vegetació potencial arbòria.								Excepte supòsit anterior, no reducció densitat < 300 peus/Ha (excepte legislació prevenció incendis)	
	En cas d'incendi i desaparició de massa forestal es mantindrà component de qualificació i serà necessària la restauració i repoblació zona.								Si incendi es mantindrà component de qualificació i necessària la restauració i repoblació zona. Plantació d'arbres: espècies que formin part de la vegetació potencial arbòria.	
fi	No reducció de bosc interior. No reducció densitat < 400 peus/Ha . Plantació d'arbres: espècies que formin part de la vegetació potencial arbòria. Si incendi es mantindrà component de qualificació i necessària la restauració i repoblació zona		No es permet cap actuació que comporti la reducció de bosc interior. No es permeten actuacions que comportin reducció densitat < 600 peus/Ha . Plantació d'arbres: espècies que formin part de la vegetació natural. En cas d'incendi es mantindrà component de qualificació i necessària la restauració i repoblació zona				Prohibit talar arbres on nidificació d'aus protegides. No reducció densitat < 600 peus/Ha . Plantació d'arbres: espècies que formin part de la vegetació potencial.			
	No actuació que comporti la desaparició de la capa de sòl natural. Si moviments de terres i actuacions de millora, caldrà garantir la formació d'un nou sòl natural capaç de mantenir els processos ecològics propis. Plantacions: prioritat espècies vegetació potencial pròpia de comunitat herbàcia						No actuació que comporti la desaparició de la capa de sòl natural. Si moviments de terres i actuacions de millora, caldrà de garantir la formació d'un nou sòl natural capaç de mantenir els processos ecològics propis. Plantacions: prioritat espècies vegetació potencial pròpia de comunitat herbàcia			
en										

Els espais lliures urbans i periurbans

El POUM estructura el sistema d'espais lliures del municipi en els espais lliures urbans i espais lliures territorials, amb la intenció d'articular una xarxa d'espais lliures que connecti i relligui adequadament la ciutat compacta amb l'entorn de la ciutat.

Els espais lliures urbans, busquen assolir els següents objectius:

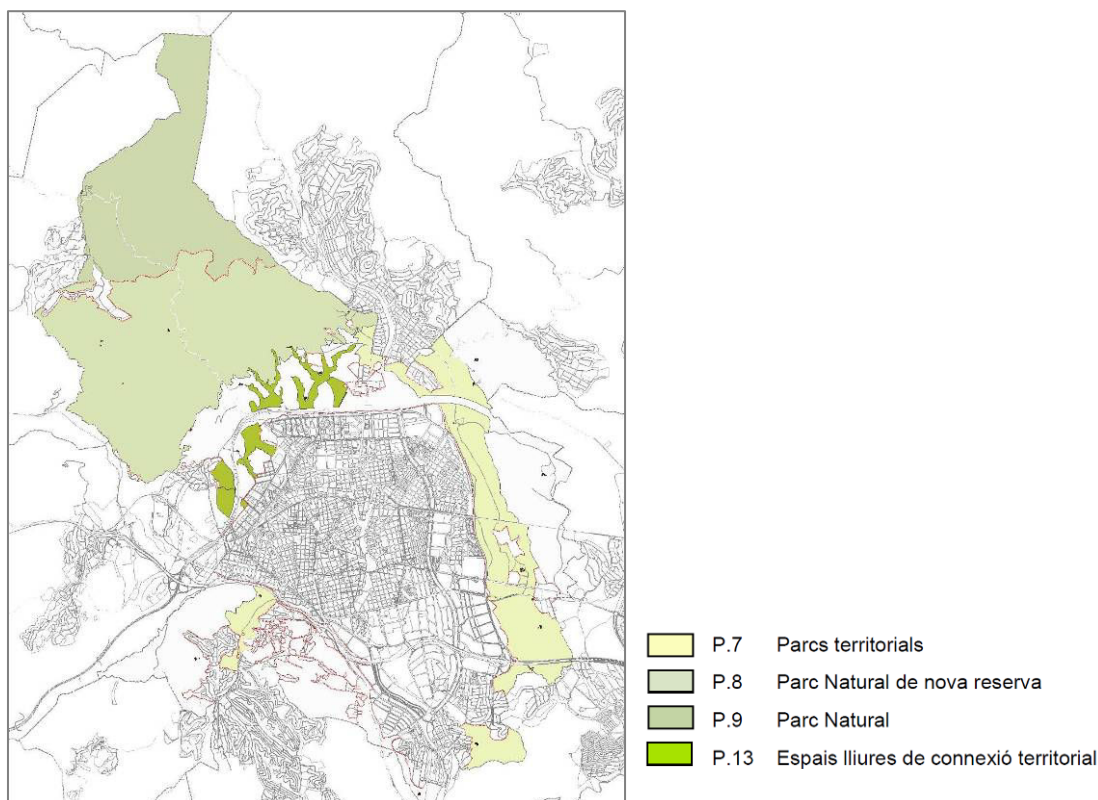
- Completar i incrementar l'estructura dels espais verds existents.
- Establir una estructura de parcs urbans de segon ordre que, complementats amb el Parc de Vallparadís, es reparteixin estratègicament per tota la ciutat.
- Potenciar i incrementar la xarxa de places i espais urbans de centralitat dels barris.
- Crear una estructura de parcs urbans de contacte entre la ciutat i els parcs territorials.
- Definir una estructura d'eixos i recorreguts verds o passeig arbrat que relligui les diferents zones de la ciutat.

El sistema d'espais lliures territorials persegueix 3 objectius:

- Garantir la preservació del territori i reconèixer-ne les seves parts més valuoses.
- Crear un tres nous parcs territorials: el de la Betzuca, de Can Poal i de la Serra de Galliners.
- Reconèixer el Parc Natural de Sant Llorenç, titularitat de la Diputació de Barcelona, i proposar-ne la seva ampliació.

La categoria d'espais lliures territorials, que no computa en el càlcul de compliment dels estàndards del POUM, defineix la superestructura dels espais lliures del medi natural i comprèn els sòls no urbanitzables del terme i diferenciant les següents subcategories:

- P.7 Parcs territorials
- P.8 Parc Natural de nova reserva
- P.9 Parc Natural
- P.13 Espais lliures de connexió territorial (parcs de contacte)



Sistema d'espais lliures en el sòl no urbanitzable

Els Parcs territorials (P7), són aquelles àrees que d'acord a les seves condicions mediambientals, paisatgístiques i de localització, compten amb algun o varis dels següents factors d'especial interès: presència de masses arbòries consolidades, de comunitats de vegetació natural d'especial interès, de relació directa amb cursos d'aigua, o de visuals privilegiades sobre el territori. Són espais que tenen un elevat potencial com a àrees mixtes de protecció i de gestió del sistema d'espais lliures territorials, que cal promocionar com a àmbits d'activitats esportives, socials, educatives, de recerca, i com a indrets d'especial interès paisatgístic i natural.

El POUM delimita tres parcs que es preveu es desenvolupin mitjançant tres plans especials urbanístics: el parc de la Grípià i la Betzuca, el parc de Can Poal i el Parc de la serra de Galliners. A continuació es resumeixen els objectius del POUM per als parcs territorials.

Pla especial de la Grípia i la Betzuca:

Emplaçat a la plana del Vallès, el parc engloba els terrenys entre els torrents de la Grípia i la Betzuca, abasta una superfície de sòl de 574 Ha, essent el més gran dels tres parcs territorials amb l'objectiu d'esdevenir un gran parc territorial entre Terrassa i Sabadell.

El pla Especial haurà de definir els accessos, ordenar la xarxa viària, regular la xarxa hidrològica del sector, i garantir, preservar i recuperar la funcionalitat de corredor ecològic del sistema de torrents. Així mateix, haurà d'establir els punts més adients per a l'ús col·lectiu de la població i aquells que caldrà preservar de l'accés per les seves especificitats ecològiques o paisatgístiques.

Pla especial de Can Poal:

Emplaçat al sud-oest del terme municipal, inclou 63Ha de terreny de la vessant obaga de les Carbonelles, amb un pendent pronunciat, que dona una visió panoràmica sobre la ciutat.

L'objectiu del pla especial és el de definir un parc topogràficament en pendent que esdevingui una àrea lúdica i paisatgística. El pla especial haurà d'establir els accessos, ordenar la xarxa viària, facilitar la connexió amb el barri de Can Palet de Vista Alegre i reconduir els processos de fragmentació d'hàbitats i de pèrdua del paisatge agrari que s'ha esdevingut des dels anys 60.

Pla especial del parc de la Serra Galliners:

S'emplaça al sud del terme, al sud del barri de Can Parellada fins al límit amb el terme municipal de Sant Quirze del Vallès, amb una superfície de 73Ha.

L'objectiu del pla especial és el de definir l'inici d'un corredor verd que connecti amb els espais naturals de la serra de Collserola. El pla haurà d'establir els accessos, ordenar la xarxa viària, establir els millors punts per a l'ús col·lectiu de la població i preservar-ne la resta.

Aquests tres plans especials fins a l'actualitat no han estat desenvolupats, i el Projecte de l'Anella Verda, en recull els objectius i directrius per tal que quedin refosos en el present Pla Especial.

El Parc natural de nova reserva (P.8), es correspon amb la franja sud de l'actual àmbit del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i la Serra de l'Obac, sobre els quals es proposa la futura ampliació dels actuals límits del parc natural. Aquesta reserva constitueix un conjunt d'espais lliures de gran extensió, d'interès i d'utilitat pública.

El Parc natural (P.9), abasta els sòls inclosos dins de l'actual delimitació del Parc Natural de Sant Llorenç i l'Obac, dins del qual s'hi troben els espais declarats com a Parc Natural en virtut del Decret 106/1987, de 20 de febrer, així com pel Pla d'Espais d'Interès Natural en virtut del Decret 328/1992, de 14 de desembre., i en tot cas, tots aquells inclosos dins de l'àmbit del vigent Pla especial de Protecció del Medi Físic i del Paisatge de l'espai Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

Els espais lliures de connexió territorial (parcs de contacte) (P.13) comprenen aquells espais verds en la part nord de la ciutat, que han de configurar connectors o corredors de contacte i relació entre els límits del sòl urbà i els espais del Parc Natural i la seva extensió.

Finalment, atenent a l'àmbit de l'Anella Verda, cal tenir en compte també els **Parcs Urbans de contacte (P.6)**, ubicats en sòl urbà i urbanitzable que actuen de frontissa amb l'àmbit del Pla Especial de l'Anella Verda. Concretament aquests parcs són aquells "espais verds de gran extensió, emplaçats dintre del sòl urbà o urbanitzable, que configuren franges o àmbits de contacte i relació entre els límits del sistema urbà i els grans sistemes territorials exteriors a aquest".

Els equipaments

El sistema d'equipaments comunitaris definit pel POUM inclou els terrenys que es destinen a usos públics col·lectius o comunitaris i a dotacions d'interès públic o social identificats amb la clau E.

S'estableixen diferents tipus d'equipaments segons la seva destinació d'ús tan en sòl urbà com en sòl no urbanitzable, sense distinció per classificació de sòl, veure la sèrie de plànols de planejament (9) de la documentació gràfica.

En l'àmbit de l'Anella Verda, els equipaments actuals i previstos es localitzen principalment a nord i est del terme, on cal destacar que el POUM estableix una categoria específica d'equipaments del Parc de la Grípià i la Betzuca, clau E.12, amb la finalitat d'equipar i complementar les activitats i l'ús públic del parc i del conjunt de la ciutat amb una superfície 541.376 m².

Els equipaments en l'àmbit de l'Anella Verda són:

Equipaments existents	Clau urbanística
Residència Torre de Mossèn Homs	E.12c (social i assistencial)
Centre de paràlisi cerebral el Pi	E.12a (docent)
Àmbit d'investigació i difusió Maria Corral	E.12c (social i assistencial)
Convent de les Carmelites Descalces	E.12c (social i assistencial)
Esplai de l'Avinguda Mossèn Batlle	E.12d (esportiu)
Club de tir de precisió	E.12d (esportiu)
Atlètic Terrassa hockey Club	E.3 (esportiu)
Escola Gresol	E.2 (educatiu)

I els àmbits per a futurs equipaments o ampliació dels existents:

Reserves d'equipament	Clau urbanística
Àmbit nord (tocant a Matadepera)	E.12d (esportiu)
Àmbit club Egara	E3 (esportiu)
Àmbit N-150 (sortida Sabadell)	E10 (altres equipaments)
Àmbit N-150 (proper al cementiri)	E.12e (cementiri)
Àmbit Torrebonica	E.12a-b-c (docent-sanitari-social)
Àmbit Hospital	E.12b (sanitari)

Els serveis tècnics

El sistema de serveis tècnics definit pel POUM comprèn les instal·lacions i els espais reservats pels serveis d'abastament d'aigües, evacuació i depuració d'aigües residuals, centrals receptores i distribuïdores d'energia elèctrica i la xarxa d'abastament, centres de producció de gas i la seva xarxa de distribució, centrals de comunicació i de telèfon.

En l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa, els més destacables són:

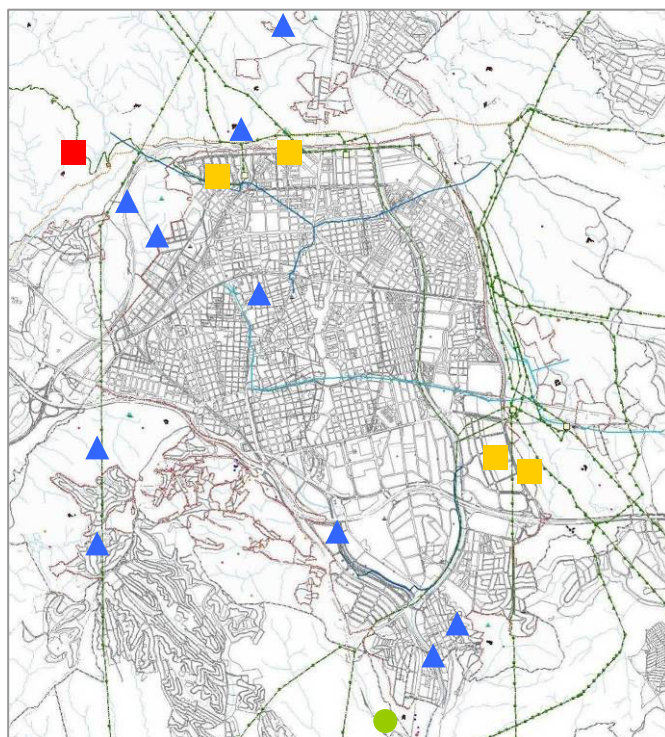
- Línies d'alta i mitja tensió: línies aèries que creuen el terme, especialment per la Plana del Vallès on n'hi ha moltes, ja que les dues subestacions (Mas Figueres i Can Barba) a sud de la Carretera de Montcada, fan de distribuïdor d'energia elèctrica per molts punts de la comarca.
- Posició de vàlvules del Gasoducte Martorell-Abrera, al nord-oest del terme, al camí que duu a Can Font de Gaià (clau T.3, en vermell). El gasoducte passa soterrat d'est a oest pel nord del

municipi, en aquests moments la traça encara és reconeixible degut al poc temps que ha passat des de l'execució d'aquesta infraestructura, però està en procés de restauració i naturalització.

- Dipòsits d'aigua existents de la Mina d'Aigües de Terrassa, dispersats pel municipi, i els sòls qualificats com a reserva d'aquesta infraestructura.
- La depuradora principal de Terrassa situada al sud del municipi en sòl no urbanitzable i les diferents depuradores municipals a Can Gontres, Can Palet de vista Alegre, les Martines i Font de l'Espardanyera.

Es classifiquen en:

- T.1 Abastament d'aigües
- T.2 Sanejament
- T.3 Energia
- T.4 Telecomunicacions



Serveis tècnics

-  Subestació elèctrica
-  Posició de vàlvules del gaseducte
-  Dipòsits abastament aigua en alta
-  EDAR Terrassa

Usos

En l'article 220 de la normativa del POUM -Regulació general dels usos- es determina que “*queden prohibits en la totalitat del sòl no urbanitzable tots aquells usos que impliquin una transformació en la destinació o la naturalesa d'aquest sòl, o bé lesionin o impedeixin la consecució dels valors i finalitats específiques que en cada zona es persegueixen*”, alhora que en l'article 298, estableix una categorització del mateixos en funció del grau de permissibilitat: usos dominants, compatibles, condicionats i incompatibles.

En base a aquesta categorització i sense establir l'ús dominant de cadascuna de les zones (D), el POUM elabora un quadre en el que es regulen els usos compatibles, condicionats i incompatibles del sòl no urbanitzable.

Taula resum de la regulació dels usos en el sòl no urbanitzable

Usos admesos, condicionats i incompatibles:	D1 Ventall al·luvial miocènic	D2 Ventall al·luvial recent	D3 Capçalera Can Sala - Torrents Ribatallada	D4 Plana Vallès	D5 Entorn Parc Natural
1. Edificis d'habitatges vinculats a les activitats agrícoles, ramaderes i forestals					
Masia tradicional	com	com	com	com	com
Habitatge rural	com	com	com	com	com
Residències temporals per personal que treballa en feines agràries	com	com	com	com	com
2. Comercials					
2.1. Usos comercials dependents de les activitats agropecuàries i forestals					
Centre de jardineria i venda de planters	com	com	com	com	com
Venda de llenya	com	com	com	com	com
Exposició i venda de pedres naturals i àrids del lloc	inc	inc	inc	inc	inc
3. Usos industrials					
3.1. Indústries de transformació artesanal per elaboració de productes naturals					
Elaboració de productes naturals i d'artesania	com	com	com	com	com
Indústries artesanals: tallers de ceràmica i d'escultura, rajoleria artesanal, picapedrer i altres	com	com	com	com	com
Cooperativa agrària	com	com	com	com	cond 5
3.2 Obres en indústries preexistents: adequació d'accesos, tanques i molins de càrrega	cond 1	cond 1	cond 1	cond 1	cond 1
3.3. Indústries a emplaçar prop de la matèria primera					
Canteres, pedreres i extraccions d'àrids	cond 2-5-7	inc	inc	inc	inc
4. Usos turístics					
4.1. Instal·lacions d'acollida en àrees rurals per a turisme no massiu					
Berenadors en zones forestals i erms	com	com	com	com	com
Residència casa de pagès, en edificis existents (subjectes reconeixement Dep. Indústria)	com	com	com	com	com
Refugi de muntanya	inc	inc	inc	inc	com
Espais condicionats d'acampada	cond	cond	cond	cond	cond
4.2. Instal·lacions d'allotjament i restauració					
Restaurant	com	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3
Cafè, bar	com	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3
Hotel, hostel, motel, apart-hotel	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3
Alberg de joventut	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3
Casa de colònies	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3	cond 3
4.3. Instal·lacions temporals					
Carpes per la celebració de festes i esdeveniments firals	cond 4	cond 4	inc	inc	inc
Instal·lacions desmuntables par a ball a l'aire lliure	cond 4	cond 4	cond 4	cond 4	inc
5. Instal·lacions d'abastament					
5.1. Instal·lacions hidràuliques					
Dipòsit d'abastament d'aigua	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Cisterna d'aigua de pluja	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Planta de tractament d'aigua potable	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Dipòsit d'aigua contra-incendis	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Xarxa elèctrica: línies de transport i centres de distribució i transformació	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Instal·lacions de gas: xarxes d'abastament i centres de producció	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
Instal·lacions de telecomunicacions	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5
6. Serveis i instal·lacions vinculats a la xarxa viària					
6.1. Estacions de servei	cond 6	cond 6	inc	inc	inc
7. Instal·lacions mediambientals					
7.1. Deixalleries					
7.2. De control atmosfèric	inc	inc	inc	inc	inc
Radars meteorològics	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	inc
Estacions de meteorologia	cond 5	cond 5	cond 5	cond 5	inc
7.3. De la gestió de residus					
Abocador de residus sòlids urbans, residus no especials	Cond 5-7	inc	inc	inc	inc
Abocador de runes de la construcció	Cond 5-7	inc	inc	inc	inc
8. Usos d'equipament col·lectiu					
8.1. Equipaments educatius relacionats amb la natura					
Escoles de capacitació agrària	com	com	com	com	com
Granja-escola	com	com	com	com	com
Centre d'informació de la natura	com	com	com	com	com
8.2. Equipaments esportius					
Pista de tennis	com	com	com	com	inc
Pavelló poliesportiu	cond 7	cond 7	cond 7	cond 7	inc
Pista poliesportiva	com	com	com	cond 7	inc
Piscines a l'aire lliure	com	com	com	com	inc
Circuit de bicicletes de muntanya	com	com	com	com	inc
Hípiques, escoles d'equitació	com	com	com	com	com
Activitats col·lombòfiles	com	com	com	com	com
8.3. Equipaments culturals					
Museus relacionats amb aspectes naturals o del lloc	com	com	com	com	com
8.4. Equipaments sanitaris					
Centre de salut mental	inc	inc	inc	inc	inc
Sanatoris	inc	inc	inc	inc	inc
9. Instal·lacions associades a l'activitat agropecuària					
9.1. Crià, engreix i reproducció d'animals					
Gosseres i custòdia d'altres animals (cria, ensinistament i guarda)	cond	com	com	com	inc
Nuclis zoològics (ocells, etc.)	com	com	com	com	inc
Granges tradicionals: vacú, porquí, conill, aviram etc.	cond 8	cond 8	cond 8	cond 8	cond 8
Granges especials: cinegètica (faisans, perdius), cria d'estruços i altres	cond 8	cond 8	cond 8	cond 8	cond 8
9.2. Instal·lacions associades a la transformació de fruits					
Cellers de vi i criança	com	com	com	com	com
Caves	com	com	com	com	com
Trulls d'oli	com	com	com	com	com

Relació dels condicionants respecte els usos en el sòl no urbanitzable del Pla d'Ordenació:

- (1) Condicionat al que s'estableixi en l'inventari del usos i activitats industrials i productives existents dintre del sòl no urbanitzable
- (2) Les actuals resten condicionades als terminis establerts per la seva explotació. Un cop executat el projecte de restauració no s'admetran noves instal·lacions. S'admetran noves instal·lacions sempre i quan es localitzin fora de la component de qualificació forestal i a una distància superior a 200m de qualsevol sòl classificat d'urbà. Les noves instal·lacions requeriran d'un pla especial que garanteixi les condicions d'integració en l'entorn i la mínim intervenció agressiva sobre el paisatge i el medi ambient. Les instal·lacions requeriran el corresponent projecte de restauració assenyalat en la legislació sectorial vigent.
- (3) Condicionat a la restauració i recuperació de les masies i construccions rurals ja edificades en el sòl no urbanitzable.
- (4) Condicionat per la seva pròpia temporalitat, que en cap cas serà superior a quatre mesos. S'incorporarà sempre una garantia de restauració del terreny i retorn al seu estat original que es produirà en el moment de desmuntar la instal·lació.
- (5) Condicionat al necessari estudi i memòria ambiental de la instal·lació proposada que justifiqui la seva necessitat o la seva viabilitat ambiental i econòmica, avaluï la seva integració en l'entorn i promogui l'ús racional de les energies i els recursos naturals.
- (6) Condicionat a la localització veïna a una infraestructura viària i a l'elaboració del corresponent Pla Especial.
- (7) Condicionat a l'elaboració d'un estudi de paisatge que demostrï la integració en l'entorn, que garanteixi una correcta gestió dels accessos i en general que la seva implantació suposi una millora general del conjunt territorial en el que s'ubica.
- (8) Condicionat a complir les distàncies mínimes respecte el sòl urbà i urbanitzable i demás limitacions establertes en les presents normes urbanístiques

D'acord amb el quadre anterior el POUM també estableix un llistat d'usos que de forma general es consideren incompatibles en el conjunt del sòl no urbanitzable de Terrassa:

Usos comercials, d'alt risc i obligats a estar separats de la població:

- Gasos líquids del petroli, propans i butans

Indústries a emplaçar prop de la matèria primera:

- Serradores (transformació primària de la fusta)
- Fabricació de material ceràmic (bòbiles) i refractari
- Plantes de trituració i forns de guix
- Tractament de pedres naturals i marbres
- Classificació i tractament de carbó vegetal i mineral
- Fàbriques de pinsos
- Fàbriques de cartró i paper orientades per l'energia de l'aigua
- Fàbriques d'electròlisi orientades per l'energia de l'aigua

Indústria d'alt risc per la població:

- Fàbrica i magatzem de productes pirotècnics i polvorins

Plantes d'aglomerats i morters:

- Planta d'aglomerat asfàltic
- Planta de producció de formigó

Usos turístics i de lleure:

- Càmping
- Àrees de lleure
- Parc infantil
- Parc temàtic
- Parc aquàtic
- Parc lúdic esportiu

Instal·lacions d'abastament:

Instal·lacions per a la fabricació i emmagatzematge de productes energètics:

- Estació receptora-transformadora d'energia elèctrica
- Centre de distribució de gas natural
- Tanc de gas líquid del petroli no vinculat a un ús admès

Serveis i instal·lacions vinculats a la xarxa viària:

- Aparcaments de camions
- Centres d'aparcament i venda de caravanes
- Aparcaments relacionats amb altres activitats

De sanejament d'aigües residuals:

- Planta depuradora industrial, excepte quan estigui vinculada a una activitat admesa
- Planta depuradora d'aigües residuals urbanes
- Altres infraestructures contemplades en el programa de sanejament

De la gestió de residus industrials:

- Abocador de residus industrials

De la gestió de residus agropecuaris:

- Planta de tractament de purins, excepte quan estigui vinculada a una activitat ramadera
- Planta de compostatge de fems, excepte quan estigui vinculada a una activitat ramadera
- Planta de compostatge de productes vegetals i orgànics per adobs, excepte quan estigui vinculada a una activitat agrària o forestal.

Del tractament de residus especials:

- Planta incineradora de residus
- Planta de recuperació fèrrica i d'abocaments d'escòries
- Planta de transferència de residus

Usos d'equipament col·lectiu:

- Equipaments educatius
- Centres d'ensenyament primari
- Centres d'ensenyament secundari
- Equipaments esportius
- Circuit de karts, cotxes i motos
- Camp de vol d'ultralleugers
- Equipaments sanitaris
- Centres d'assistència primària
- Hospitals
- Equipaments de seguretat ciutadana
- Casernes
- Centres penitenciaris

Construccions i instal·lacions

Com a disposició general (article 213 de la Normativa) el POUM determina que “*Les intervencions en sòl no urbanitzable hauran d'assegurar el respecte a les condicions naturals i paisatgístiques de l'entorn en que s'emplacen, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys i sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals*”. Alhora que especifica que en “*aquells espais que per a les seves característiques, aquest Pla qualifica com d'especial protecció, no podran ser destinats a utilitzacions que impliquin transformació de la seva destinació o naturalesa o que lesionin el valor específic que es protegeix*”.

Tot i això especifica que en el sòl no urbanitzable es podran autoritzar construccions destinades a explotacions agrícoles, ramaderes i/o forestals així com les construccions i instal·lacions vinculades al

servei de les obres públiques i a activitats o equipaments d'interès públic. Sempre ajustant-se al que estableix la Llei d'Urbanisme de Catalunya per al sòl no urbanitzable.

Respecte als **habitatges rurals** (article 214) especifica que per tal d'ampliar o construir un nou habitatge en sòl no urbanitzable és absolutament necessari que aquest estigui vinculat a una explotació agrícola o forestal existent, tot i que en parcel·les inferiors a la unitat mínima de conreu i/o inferiors a 15.000m² no s'admet cap tipus d'edificació.

Les condicions del volum i localització es parametritzen en:

- Volum resultant: 200m³/ha de sòl i alçada màxima 7m. -planta baixa i una planta pis-.
- Localització: terrenys inferiors al 30% i separació mínima de 10m. respecte als camins, 25m. a torrents i rieres i 6m. respecte les partions de la finca.

Respecte a les **edificacions destinades a usos agrícoles, pecuaris o forestals**, l'article 215 del pla, estableix les següents condicions generals de volum i localització:

- Volum resultant: 600m³/ha de sòl i alçada màxima 7m -equivalent a planta baixa i una planta pis-. En cap cas s'admetran edificacions en parcel·les inferiors a 15.000m².
- Localització: terrenys inferiors al 30%, i separació mínima de 10m respecte als camins, 25 a torrents i rieres i 6m respecte les partions de la finca. Les granges potencials a instal·lar admeses es localitzaran a una distància mínima no inferior a 500m de qualsevol sòl classificat d'urbà o urbanitzable.

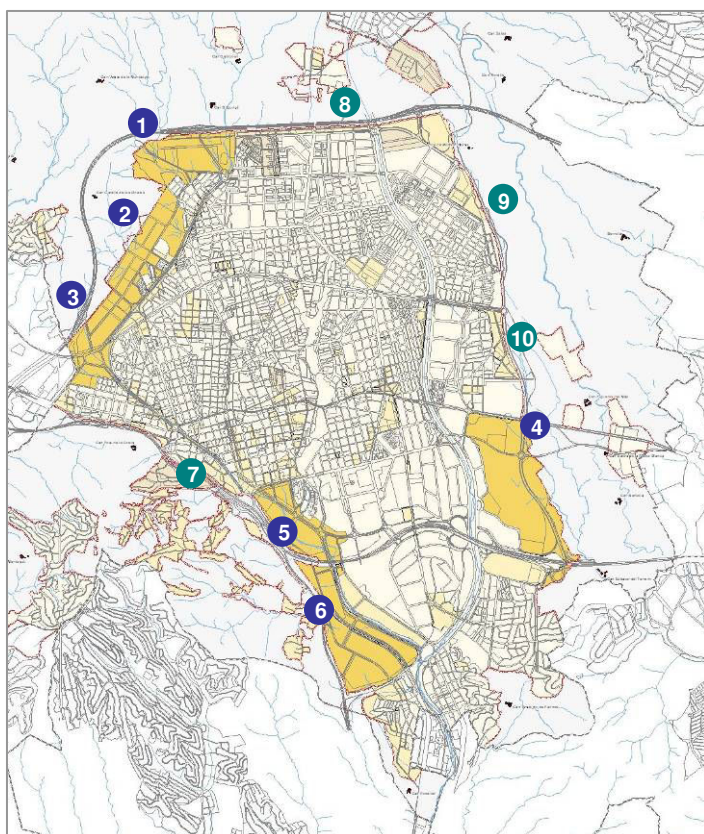
Tot i això, en l'apartat 2 del mateix article estableix una sèrie de condicions particulars en funció del diferents tipus de construcció.

Respecte a les **edificacions i instal·lacions** que en aplicació d'allò establert a la Llei d'Urbanisme es declarin **d'interès públic**, en l'apartat 3 de l'article 216, el Pla estableix la necessitat de redactar un Pla especial, que especifiqui: l'ocupació màxima de l'edificació, la distància als límits de finca i als camins (superior a 20 m), el coeficient d'edificabilitat (inferior a 0,05 m²st/m²sl) i la superfície de la parcel·la (sempre superior a 15.000m²).

3.3. Planejament derivat en l'àmbit de contacte amb l'Anella Verda

Els àmbits de planejament previstos pel POUM en sòl urbanitzable delimitat es concentren al perímetre de la trama urbana. Els plans parcials previstos són; tres sectors de creixement residencial a oest pivotant sobre la riera de Palau, Can Colomer, Aymerigues, Can Marcet, i els sectors productius a est, pla parcial els Bellots, i sud pla parcial Palau Nord i pla parcial Palau Sud-Can Guitard.

Per altra banda, existeixen al perímetre de la trama urbana en sòl urbà no consolidat diversos àmbits amb els instruments de planejament redactats, són el pla de millora urbana franja nord destinat a usos terciaris, l'Àrea residencial estratègica Porta Sud, el pla de millora de Can Montllor i el pla de millora de Torre-sana amb usos terciaris i residencials.



SÒL URBANITZABLE DELIMITAT

- 1- PP Can Colomer-Torrent Mitger
- 2- PP Can Marcet
- 3- PP Aymerigues
- 4- PP Els Bellots
- 5- PP Palau Nord
- 6- PP Palau Sud-Can Guitard

SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT

- 7- ARE Porta sud
- 8- PM Franja nord
- 9- PM Can Montllor
- 10- PM Torre-sana

Planejament derivant en l'àmbit de contacte amb l'Anella Verda

3.3.1 Planejament derivat en sòl urbanitzable delimitat

Pla parcial de Can Colomer (residencial i terciari)

Aprovació definitiva:	25/07/2006 (publicat BOP 05/02/2007)
Superfície:	47,89 ha
Habitatges previstos:	4.490
Desenvolupament del Pla:	Pla parcial, urbanització i reparcel·lació aprovats definitivament, actualment s'ha executat i recepcionat la primera etapa del projecte d'urbanització corresponent a la urbanització de la carretera de Rellinars.



Imatge de l'ordenació del PP Can Colomer-Torrent Mitger

L'objectiu del present Pla parcial és concretar l'ordenació per aconseguir un creixement urbà adequat en aquest àmbit, dotant-lo d'una estructura urbana coherent i ajustada a les característiques i context del terreny on s'emplaça, sobretot en relació a la ciutat i al territori.

Els objectius ambientals que es plantegen són, mantenir la continuïtat dels dos grans espais lliures que des del sòl no urbanitzable s'estenen cap a l'interior del sector, preservar al màxim el traçat i les característiques naturals de rieres i torrents que creuen l'àmbit, mantenir la continuïtat dels camins existents cap al sòl no urbanitzable i aconseguir la connexió dels grans espais lliures tipus parc mitjançant itineraris de vianants i la concatenació d'espais lliures de caràcter urbà.

Pla parcial Can Marcet (residencial i terciari)

Aprovació definitiva:	25/06/2009
Superfície:	46,63 ha
Habitatges previstos:	4.372
Desenvolupament del Pla:	Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament però no s'ha publicat, projectes d'urbanització i projecte de reparcel·lació no tramitats.

El pla parcial possibilita la implantació de nous usos residencials i terciaris, espais lliures i equipaments l'àmbit situat entre els barris residencials de Poble Nou, el barri de Can Boada del Pi i el sector urbanitzable residencial de les Aymerigues i preveu la construcció d'espais de continuïtat per a itineraris de vianants i bicicletes, amb pendents i amplades adequades.



Imatge de l'ordenació PP Can Marcet

Pla parcial Les Aymerigues (residencial i terciari)

Aprovació definitiva:	25/06/2009
Superfície:	39,45 ha
Habitatges previstos:	3.282
Desenvolupament del Pla:	Aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament però no s'ha publicat, projectes d'urbanització i projecte de reparcel·lació no tramitats.

El pla parcial proposa la implantació de nous usos residencials i terciaris, espais lliures i equipaments en l'àmbit situat entre els barris residencials de la Maurina, Roc Blanc, el futur sector urbanitzable residencial de Can Marcet i el barri de Can Trias (terme municipal de Viladecavalls).

L'orografia existent és producte de la implantació en successives etapes del talús del ferrocarril, de la canalització per al transvasament de la Riera de Palau i els creixements urbanístics dels barris del Roc Blanc i de la Maurina, actuacions que van alterar forma important la topografia inicial.

Per això, l'ordenació es proposa tornar la topografia aproximadament al seu estat inicial, per garantir una bona accessibilitat al nou sector. El pla parcial es proposa entre d'altres objectius, completar l'esquema viari de la ciutat amb la urbanització del tram corresponent del futur passeig de Ponent, l'enllaç amb la carretera d'Olesa i l'enllaç amb l'Autovia orbital.

En la proposta d'ordenació destaca la solució adoptada en relació a la via de RENFE per tal de que la seva presència no constitueixi una barrera interior del sector. El pla proposa la construcció d'un gran viaducte ferroviari que ha de permetre la relació entre el nord i el sud del sector.



Imatge de l'ordenació PP les Aymerigues

Pla parcial els Bellots (industrial)

Aprovació definitiva: 29/12/2005 (BOP 27/09/2006)
Aprovació definitiva projectes de reparcel·lació i urbanització: 06/06/2008
Obres d'urbanització no iniciades.
Superfície: 95,31 ha

L'objectiu del POUM per aquest sector era el d'ordenar el sector a llevant de la ciutat en base a la ubicació d'usos terciaris al nord i industrials, al centre i sud, els objectius del pla eren:

- Urbanització de la nova variant de la carretera N-150 i del nou eix de llevant, junt amb una rotonda en la intersecció de les dues.
- Determinar una àrea d'equipaments, incloent l'àmbit de la masia dels Bellots i una altre que sigui capaç d'acollir un aparcament públic per a vehicles de gran tonatge.
- Creació d'una franja d'espai lliure lineal i continua entre el futur vial est i el límit amb el Parc de la Betzuca.



Imatge de l'ordenació PP els Bellots

Pla parcial Palau Nord (industrial)

El POUM delimita un sector de 40, 70 ha entre el nus de la Porta Sud i l'Autopista C-58 amb l'objectiu d'ordenar el sector al llarg de la futura avinguda resultant del cobriment de la riera del Palau, emplaçant-hi principalment usos terciaris al llarg de l'eix de l'avinguda. Descartat el cobriment de la riera en aquest punt per resolució de l'ACA de 24/05/2005, en aquest àmbit caldrà preveure la seva renaturalització.

No s'ha iniciat la redacció i tramitació del pla parcial.



Fitxa PP Palau Nord

Pla parcial Palau Sud (industrial)

Aprovació definitiva: 21/12/2007 (BOP 26/03/2012)

Aprovació definitiva Projecte de Reparcel·lació: 18/11/2011

Superfície: 77,51 ha

El pla ha finalitzat la tramitació de tots els documents però no s'han iniciat les obres d'urbanització.

L'objectiu d'aquest pla parcial és el d'establir usos industrials, ordenar una zona d'ús terciari a la part més elevada del sector, al costat de l'autopista C-16, crear un parc lineal contigu a la riera del Palau, i delimitar una àrea d'equipaments al voltant de la masia de Can Guitard, així com un equipament ambiental a la banda est de la riera.



Imatge de l'ordenació PP Palau Sud-Can Guitard

3.3.2 Planejament derivat en sòl urbà o consolidat

ARE Porta Sud

El POUM proposava un sector de pla de millora urbana residencial a la Porta Sud de Terrassa amb l'objectiu de reordenar els accessos a la ciutat, el perllongament de la Rambla, l'enllaç amb la Riera de Ponent i el soterrament de la línia del ferrocarril.

Amb la introducció de les Àrees Residencials Estratègiques (ARE) previstes al Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, es va considerar aquest àmbit per a l'emplaçament de l'ARE de Terrassa, fet que va comportar el desdoblament del sector inicial en dos sectors, ARE Porta Sud i pla de millora Joan Monpeó, (modificació puntual del POUM aprovada definitivament el 13/03/2009) i la tramitació per part de la Generalitat de Catalunya del Pla Director de les Àrees Residencials Estratègiques del Vallès Occidental.

Aprovació definitiva del PDU: 13/03/2009

Superfície ARE: 15,60 ha

Habitatges previstos: 964 (50% de protecció)

Pendent de signatura Conveni Ajuntament-Generalitat pel seu desenvolupament



Imatge de l'ordenació de l'ARE Porta Sud

PM Franja Nord (terciari)

Aprovació definitiva del PM subsector 1: 02/01/2013

Superfície subsector 1: 13,42 ha

L'objectiu de l'ordenació urbanística de la Franja Nord ha estat fixar les bases per al desenvolupament urbanístic del Parc Científic, ORBITAL 40, en l'àmbit nord de Terrassa, d'acord amb els objectius determinats pel POUM i pel Programa d'Actuació Urbanística Municipal, de creació d'un front d'edificis terciaris al nord de la ciutat, amb una forta component de singularitat arquitectònica, disposats entre la traça de l'autovia orbital i els sectors residencials adjacents de Can Roca, Pla del Bon Aire i Can Tusell, i els Polígons Industrials Nord i Can Petit.



Imatge de l'ordenació del conjunt del PM Franja nord

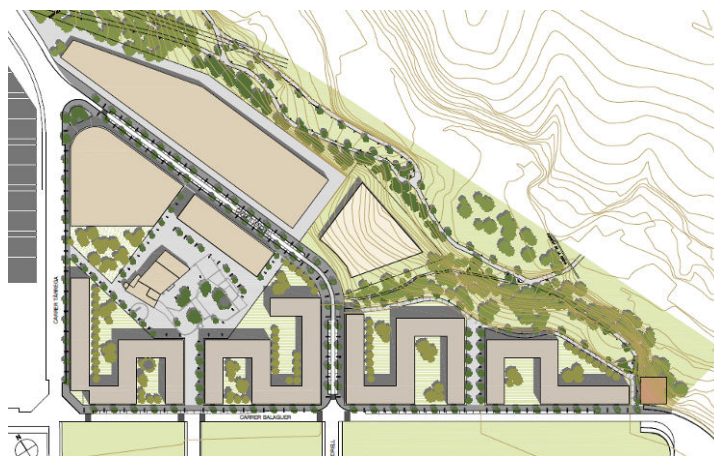
PM Can Montllor

Aprovació definitiva del PM: 29/12/2005

Superfície: 10,23 ha

Habitatges : 706

El Pla de Millora de Can Montllor que delimita el POUM té l'objectiu de consolidar el front de la ciutat al nord del barri de les Arenes – la Grípià amb usos residencials i terciaris, determinar la cessió d'una peça d'equipaments i definir un verd lineal de protecció nord-sud a llevant del sector. El pla conserva la masia de Can Montllor i li assigna usos terciaris.



Imatge de l'ordenació del PM Can Montllor

PM Torre-sana

Aprovació definitiva del PM subsector 1: 26/05/2005

Superfície subsector 1: 78,02 ha

Superfície subsector 2: 46,65 ha

Habitatges : 1.589

El Subsector 1 del PM de Torre-sana forma la façana residencial cap a els espais lliures a llevant del terme. El respecte a les pinedes existents defineix l'àmbit aproximat de l'espai lliure principal de la proposta per a aquest àmbit i la continuïtat de les sis plantes d'edificació, i els baixos comercials, han de caracteritzar la urbanitat del lloc.

Amplis passatges entre les illes, obren vistes i accés cap a Llevant, cap al camp obert i els turons de Torrebonica. Les illes, però, en lloc de tancar-se damunt la futura ronda, queden obertes formant una tipologia en V o en U que possibilita el màxim de visuals des de l'interior dels habitatges cap el parc natural.



Imatge de l'ordenació del PM Torre-sana

3.3.3 Planejament derivat en sòl no urbanitzable

En el sòl no urbanitzable s'han formulat i tramitat les següents figures de planejament derivat, veure la delimitació al plànol 9.6 de la documentació gràfica.

Pla especial d'edificacions en sòl no urbanitzable, catàleg i inventari

Àmbit: edificacions del sòl no urbanitzable

Aprovació provisional: 28/12/2006

El pla especial de les edificacions existents en sòl no urbanitzable, Catàleg i Inventari del terme municipal de Terrassa, va ser aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament el passat 28 de desembre de 2006 i tramès a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per tal que resolgués sobre la seva aprovació definitiva. L'acord de la CTUB de 29 de març de 2007, va acordar suspendre l'aprovació definitiva del pla especial fins que s'incorporessin les prescripcions mitjançant un text refós amb una nova aprovació provisional.

Pla especial urbanístic instal·lació solar fotovoltaica a les casetes de l'Estació

Aprovació definitiva: 25/09/2008 (DOGC 17/06/2009)

Superfície: 1,66 ha

L'objecte d'aquest pla especial d'iniciativa privada era la regulació de la construcció d'una instal·lació solar fotovoltaica per produir energia elèctrica amb connexió a xarxa, en l'àmbit de les "Casetes de l'Estació", entre els torrents de la Grípià i de la Betzuca. Si bé el pla especial està aprovat definitivament, no s'ha portat a terme la instal·lació de les plaques.

Pla Especial supramunicipal del Gasoducte Martorell-Figueres

Pla especial promogut per ENAGAS, i tramitat per la comissió d'urbanisme.

Aprovació definitiva: 22/03/2014

L'article 202.1 de les NNUU del POUM de Terrassa estableix l'obligatorietat de formular un pla especial urbanístic per aquest tipus d'actuacions.

Pla especial d'adequació de 66kv a 220kv de la línia elèctrica S.E. Mas Figueres – S.E. Palau

Aprovació definitiva: 13/11/2008

Pla especial promogut per ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA

Aquest projecte discorre pels termes municipals de Terrassa, Sabadell, Castellar del Vallès, Polinyà i Palau-Solità i Plegamans. L'article 202.1 de les NNUU del POUM de Terrassa, estableix l'obligatorietat de formular un pla especial urbanístic per aquest tipus d'actuacions.

L'objectiu del projecte respon a la voluntat de millora del servei elèctric mitjançant la instal·lació d'una nova línia de 220 kV entre la Subestació de Mas Figueres i el límit del terme municipal a partir de l'adequació de la línia existent de 25 kV i 66 kV Rubí-Palau.

L'àmbit del pla especial correspon a la superfície ocupada per la nova línia elèctrica, amb una longitud aproximada de 3.733 m. El traçat de la nova línia aprofita en gran part la traça i els suports existents.

Pla especial urbanístic d'un centre d'hípica a Can Bogunyà

Superfície: 1,7 ha

Aprovació definitiva: 29/01/2014

Es tramita un pla especial per a la determinació dels paràmetres reguladors i de les condicions urbanístiques per a la implantació d'un centre d'hípica dins de les finques adjacents al Camí de Can Bogunyà, on hi ha unes naus industrials sense activitat, on fins l'any 2005 s'hi havia dut a terme una activitat de producció de prefabricats de formigó.

La proposta del pla especial determina les actuacions per millorar la integració paisatgística de l'activitat, la rehabilitació de les dues naus existents per dedicar-les a les instal·lacions necessàries per a l'activitat del centre d'hípica i l'enderroc de les edificacions annexes a les naus i de l'edifici d'oficines.

Pla especial Ca n'Amat de la Muntanya – Masia Egara

Superfície: 19,12 ha

Aprovació inicial: 12/07/2013

A l'àmbit de la Masia Egara l'activitat principal actual que es desenvolupa és l'ús de restauració en funcionament des de fa molts anys i on es porten a terme celebracions de noces, esdeveniments i activitats personalitzades. Per aquest motiu ja existeix, de forma provisional, una gran carpa situada als jardins del cantó nord oest de la Masia, amb capacitat per celebrar grans banquets.

Per tal de millorar les condicions d'aquesta activitat i introduir una nova activitat d'hostaleria rural, es tramita el pla especial, les condicions necessàries per al seu futur desenvolupament. El pla determinarà les ubicacions definitives tant per l'activitat de restauració com per a l'emplaçament dels nous usos de hostaleria rural.

Pla especial urbanístic hípica Mas Fleca

Superfície: 2,10 ha

Aprovació definitiva: 12/03/2014

Pendent de publicació DOGC

El pla especial proposa la determinació de les condicions d'ordenació i ús per regularitzar l'activitat de caràcter eqüestre que s'està duent a terme dins de la finca de Mas Fleca. Es proposa l'ordenació, regularització i l'establiment de les condicions per a futures ampliacions.

4. Anàlisi de l'àmbit territorial

4.1. Matriu territorial

4.1.1. Encaix territorial

Terrassa, és un municipi amb una extensió territorial de 70,2 km² que limita al nord amb Matadepera i Mura, a l'est amb Castellar del Vallès i Sabadell, al sud amb Sant Quirze del Vallès, Rubí i Ullastrell i a l'oest amb els municipis Viladecavalls i Vacarisses.



Ortofotomapa

La posició del municipi dins la plana del Vallès i la relació amb els espais lliures del Vallès Occidental i Vallès Oriental fa necessària una mirada a nivell supramunicipal del territori. En aquest sentit existeixen diferents propostes per la planificació que reconeixen les característiques territorials del sòl no urbanitzable de la plana vallesana.

La proposta del Parc agrícola del Vallès, formulada per una vintena d'entitats de protecció del medi ambient, reconeix el valor del mosaic paisatgístic de l'entorn natural d'aquest àmbit i aposta per la seva preservació com espai agroforestal.

Així doncs, es reconeixen diferents franges de territori ja siguin amb una predominant agrícola o forestal que encara tenen continuïtat i que han de mantenir els seus valors naturals per garantir la biodiversitat pròpia del lloc.

A l'àmbit proper al municipi de Terrassa, ens trobem amb el reconeixement d'un espai amb una predominant agrícola al nord i est del terme municipal que ocupa els terrenys més plans i fèrtils.

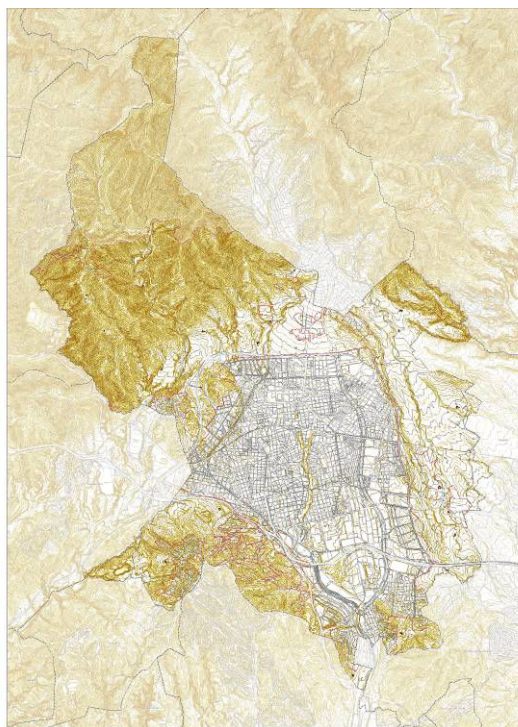
Per altra banda, a l'oest del terme municipal ens trobem amb un territori de característiques molt diferents compartit amb els municipis de Viladecavalls, Ullastrell i Castellbisbal. El relleu en aquest àmbit és molt més abrupte i l'ús predominant del sòl és el forestal tot i que s'hi han implantat urbanitzacions de baixa densitat, algunes amb importants dèficits urbanístics, polígons industrials, infraestructures viàries i diverses activitats extractives.

4.1.2. La topografia

El terme municipal de Terrassa es troba situat al sud del massís de Sant Llorenç del Munt i presenta una topografia força plana a l'extensió que ocupa la trama urbana i desnivells acusats al nord i sud-oest del municipi.

Al nord del terme trobem la serra de l'Obac amb pendents superiors al 30% i alçades que arriben a 944m (Turó de la Carlina). A l'est en canvi ens trobem amb la plana del Vallès que està ocupada en bona part per camps de conreu i que té pendents suaus inferiors al 10% i altituds d'entre 180m i 350m.

A la banda de ponent, el nucli està envoltat per la serralada transversal del Vallès, que es caracteritza per tenir petits turons i torrents de pendents entre el 10 i el 30%. En aquest àmbit es troben la serra de les Aymeriques, la serra de les Martines i la serra de Galliners totes elles d'entre 310 i 390m d'alçada.



Topografia

4.1.3. La geologia

El document de diagnosi i valoració dels espais lliures de Terrassa redactat per l'Oficina tècnica de planificació i anàlisi territorial de la Diputació de Barcelona, ens dona informació relativa a la geologia del territori extreta de la base de dades cartogràfica i alfanumèrica SITxell. D'aquest document en podem extreure les següents conclusions en relació a la geologia de Terrassa.

Les zones més properes a cursos fluvials, que conformen bona part del municipi, s'assenten sobre sediments incoherents, molt poc o gens cimentats (graves, sorres, llims, argiles). La franja transversal que comprèn, al nord del terme, des de Ca n'Amat de la Muntanya fins als Pinetons, i també al nord-est, més amunt de Can Sales, està formada per roques metamòrfiques poc coherents, pissarroses. La resta del municipi està constituït per roques sedimentàries poc coherents (conglomerats, gresos,...) o molt poc coherents (argiles, llims, etc.), excepte en l'extrem nord, on aquestes són coherents de gra gros cimentades (conglomerats, bretxes, gresos,...).

Del mapa d'unitats geomorfològiques, elaborat a partir de la identificació de formes, en base a la topografia 1:50.000 i les ortofotografies en color 1:25.000, se'n desprèn la presència de cons de dejecció i glacis (degradats) en bona part de la zona urbanitzada, d'àrees planeres amb predomini de turons arrodonits amb pendent mig i suau en l'àmbit que envolta per ponent el nucli des del nord fins al sud, i vessants amb pendent elevat i microrrelleu esglaonat, amb algunes carenes i esglaons locals, en la zona nord del terme.

A Terrassa existeix una erosionabilitat potencial elevada sobretot concentrada al nord i nord-est, però també en l'extrem de ponent en l'entorn del torrent del Salt i el torrent Fondo, on es troben pendents elevats i roques poc coherents o incoherents. Aquesta és la conclusió a que s'arriba de la interpretació dels mapes d'erosionabilitat i de risc gravitatori potencial, elaborats a partir del mapa d'unitats geomorfològiques i del mapa de grans unitats litològiques, que només tenen en compte els factors geològics, però no els meteorològics ni els de coberta vegetal.

4.1.4. La xarxa hidrològica

Terrassa disposa d'una densa xarxa hidrogràfica, formada per rieres i torrents de llits generalment secs i de règim torrencial. Aquests cursos recullen les aigües de la serralada Pre-litoral i es dirigeixen cap al sud-oest envers la vall del Llobregat i cap al sud-est envers la vall del Ripoll. El camí dels Monjos esdevé la carena que marca la divisió entre la conca hidrogràfica del Llobregat i la del Besòs.

En la seva part nord i est, els torrents es troben en un relatiu bon estat de conservació, amb la presència de vegetació de ribera. La qualitat de l'estat de les lleres disminueix a mesura que ens acostem al nucli urbà, on cada cop es fa més abundant la presència d'hortos no ordenats en espais propers a la llera.

El torrent de la Betzuca a la conca del riu Besòs i la riera de les Arenes, la riera de Palau, i la riera de Gaià en la conca del riu Llobregat, conformem la xarxa fluvial principal de Terrassa. El recorregut d'aquestes rieres i torrents es pot veure al plànol 2.1 de la documentació gràfica.

Principals torrents i rieres del terme

Conca del Llobregat	Riera de Gaià	Torrent del Llor	
		Torrent de la Font de la Teula	
		Torrent de la Pineda	
		Torrent dels Caus	
		Torrent del Salt	
		Torrent de can Missert	
		Torrent Fondo	
	Riera de Rubí	Riera de Les Arenes	Torrent dels Àlbers
		Riera de Palau	Torrent de les Martines
			Torrent Mitger de Ca n'Amat
			Torrent de Can Bogunyà
			Torrent de Can Carbonell

Conca del Besòs	Torrent de la Grípià	Torrent de les Monges
		Torrent del Sagrament
	Torrent de la Betzuca	
	Torrent de Ribatallada	Torrent de Can Sales
		Torrent del Tudoner
	Torrent de can Bonvilar	
	Torrent de can Feu	
	Torrent dels plans de can Canya	

Font: Informe de sostenibilitat ambiental del Pla especial

4.1.5. Valors ambientals

Hàbitats naturals

Els hàbitats representen una comunitat vegetal definida com un grup de plantes reunides en un mateix indret per exigències ecològiques anàlogues o complementàries, i que està organitzada de manera precisa en l'espai i en el temps.

A partir de la cartografia dels Hàbitats de Catalunya a escala 1:50.000 que recull les unitats de la classificació dels hàbitats en l'àmbit europeu presents a Catalunya s'ha elaborat el plànol 3.2 Cartografia d'hàbitats de l'any 2008 que s'adjunta a la documentació gràfica.

El principals hàbitats presents al terme de Terrassa es detallen en el següent llistat:

Bosc i arbredes:

- 42aa: Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) amb sotabosc de màquies o garrigues
- 42ab: Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) amb sotabosc de brolles calcícoles, de contrades mediterrànies
- 42ac: Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*), amb sotabosc de brolles silicícoles, de terra baixa
- 42ad: Pinedes de pi blanc (*Pinus halepensis*) sense sotabosc llenyós
- 42t: Pinedes de pinassa (*Pinus nigra* subsp. *salzmannii*) dels Prepirineus i del territori ausossegàrric
- 45c: Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) de terra baixa
- 45d: Bosc mixts d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus faginea*, *Q. x cerrioides*, *Q. pubescens*), de terra baixa i de l'estatge submontà
- 45e: Alzinars (bosc o màquies de *Quercus ilex*) muntanyencs

Matollars i prats:

- 31y: Bardisses amb roldor (*Coriaria myrtifolia*), esbarzer (*Rubus ulmifolius*)
- 32ac: Ginestars de ginesta vera (*Spartium junceum*), de les contrades mediterrànies (sobretot les marítimes)
- 32ae: Bosquines de pi blanc (*Pinus halepensis*) procedents de colonització
- 32c: Màquies amb barreja d'alzina (*Quercus ilex*) i roures (*Quercus* spp.), de les terres mediterrànies
- 32n: Matollars (estepars i brolles) silicícoles de terra baixa
- 32u: Brolles de romaní (*Rosmarinus officinalis*) -i timonedes-, amb foixarda (*Globularia alypum*), bufalaga (*Thymelaea tinctoria*)
- 34g: Fenassars (prats de *Brachypodium phoenicoides*), amb *Euphorbia serrata*, *Galium lucidum* (espunyidella blanca), xeromesòfils, de sòls profunds de terra baixa i de la baixa muntanya mediterrània

Bosc de ribera:

- 44c: Gatelledes (bosc o bosquines de *Salix atrocinerea*), del territori catalanídric septentrional
- 44h: Alberedes (i pollancredes) amb vinca (*Vinca difformis*), de les contrades marítimes
- 44k: Omedes de terra baixa

Conreus:

- 82c: Conreus herbacis extensius de secà
- 83a: Fruiterars alts, predominantment de secà: conreus d'oliveres (*Olea europaea*), d'ametllers (*Prunus dulcis*), de garrofers (*Ceratonía siliqua*)

L'hàbitat més freqüent són els fenassars (prat dominat per *Brachypodium phoenicoides*), les comunitats de vegetació ruderal i les bardisses dominades per esbarzers i l'aranyoner. També cal destacar els boscos intersticials entre els camps de conreu, presents fonamentalment en les planes agrícoles de les finques de Ca n'Arnella, Torrebonica, Can Coniller, Can Badiella i Can Barba que són especialment importants ja que actuen com a refugi de petits mamífers i ocells.

Conreus

Amb gairebé 600 hectàrees de conreu en actiu, l'agricultura juga un paper fonamental en la protecció de la biodiversitat en l'àmbit de l'Anella Verda; el mosaic de conreus i marges són refugi i font d'aliment per a espècies de flora i fauna i sovint són hàbitats per espècies amenaçades, com molts ocells nidificants.

Segons el sector on es desenvolupa trobem diferents tipologies d'espais agraris:

1. Conreus de la Serra de l'Obac; són clarianes cultivades obertes enmig del bosc, en els vessants meridionals de la serra de l'Obac. És el cas de les masies de Can Font de Gaià, el Guitart de la Muntanya, la Pineda i la Caseta de la Pineda, amb les feixes esglaonades, de sembrats i plantades d'oliveres envoltades per bosc. En aquests sectors l'agricultura es desenvolupa de manera marginal al voltant de les masies i ha tingut una tendència a desaparèixer al llarg dels anys.

2. **Conreus de la Plana del Vallès:** Són els conreus situats a l'est del terme, en terrenys situats entre els municipis de Terrassa i Sabadell i els conreus emplaçats al nord de la ciutat, en terrenys que formen l'anomenat Parc Agroforestal de Terrassa. Tots aquests conreus estan formats per extensos camps de conreus cerealístics damunt els fèrtils sediments quaternaris. En la zona nord, el Pla de Can Roca, el Pla del Bon Aire, i l'entorn dels masos de can Bogunyà, can Carbonell i can Petit s'estenen amplament, en canvi a la zona est del municipi, on el terreny és una mica més ondulat, es conserven petites clapes de bosc que s'intercalen entre peces de conreu.
3. **Conreus a la Serra de les Martines;** els vessants inclinats de la serra de les Martines han estat desforestats al llarg dels anys i s'han plantat vinyes, oliveres i ametllers en feixes. Aquestes parcel·les estretes són conreades de manera individualitzada en peces petites, sovint en costers amb gran pendent, hores d'ara molts en estat d'abandó. Els espais agrícoles de can Missert i can Poal, en terrenys més planers que a les Martines, també ocupen superfícies relativament importants i de valor paisatgístic indubtable, per trobar-se a tocar la façana oest de la ciutat de Terrassa.

Boscors i arbredes

Els terrenys forestals, amb una superfície de gairebé 3000 ha, desenvolupen diverses funcionalitats econòmiques, socials i ambientals que lluny de ser divergents són complementàries i mantenen relacions sinèrgiques positives entre elles. És el que es coneix com la multifuncionalitat dels terrenys forestals;

La funcionalitat productiva inclou els aprofitaments fusters com l'extracció de troncs, llenyes i biomassa forestal i els aprofitaments no fusters com la recollida de bolets i de pinyes. La salut i la vitalitat dels ecosistemes forestals està estretament lligada al manteniment de la seva funció productiva. La gestió activa dels terrenys forestals és l'eina per a la conservació de la biodiversitat, sobretot en els àmbits del manteniment o recuperació d'hàbitats, la maduresa dels boscors, la diversitat d'espècies forestals i la prevenció dels riscos naturals.

La funcionalitat ambiental o de regulació rau en la conjugació dels valors intrínsecs que detenen els boscors com a reservoris de la biodiversitat animal i vegetal, com a fixadors del CO₂, com a elements de gran valor paisatgístic i com a reguladors del sistema hídric evitant l'erosió del terreny, principalment.

La funcionalitat social dels boscors es concreta en les activitats que es poden desenvolupar siguin les lligades a l'educació i sensibilització ambiental o les de caràcter lúdic i esportiu que es poden practicar a l'aire lliure. En quan a l'ús social, cal compatibilitzar totes aquestes activitats amb la defensa dels drets de la propietat forestal. L'ús social ha de ser considerat en la planificació forestal, afavorint les actuacions en les que pot suposar una font de diversificació econòmica o una millora que reverteixi en la propietat i en la gestió dels terrenys forestals.

Els terrenys forestals de l'àmbit de l'Anella Verda es troben distribuïts per tot el terme i tenen unes característiques determinades en funció del sector on es trobin;

1. Serra de l'Obac. Els alzinars amb roure i les pinedes de pi blanc representen els boscors millor desenvolupats de l'Anella Verda i conformen un gran mantell homogeni i compacte.
2. Plana del Vallès. Els boscors majoritaris són les pinedes de pi blanc amb pi pinyer. Els alzinars amb roure tenen menys presència tot i les possibilitats de desenvolupament que tenen mercès a la capacitat de retenció d'aigua dels sòls d'aquest sector. A la serra de Galliners, els incendis forestals han provocat la presència de brolles i bosquines de pi blanc, amb elevada presència d'ailants, espècie invasora.
3. Serra de les Martines. Les pinedes de pi blanc escassament desenvolupades s'intercalen amb conreus en feixes. Son retalls forestals que ocupen alguns fondals i els vessants més inclinats.

Per altra banda, la vegetació de ribera acull una gran diversitat de flora i fauna, actuant com a refugi d'animals i corredor biològic, exerceix de filtre de contaminants que van a parar a l'aigua i millora en la recàrrega d'aqüífers i té un efecte esmorteïdor de l'efecte de riudes. L'hàbitat de vegetació de ribera però no supera el 5% en el municipi de Terrassa. Tot i que la circulació d'aigua pels torrents i rieres està lligada fortament al règim estacional i rarament es produeix una circulació continua d'aigua, les pressions existents als seus marges, com construccions, conreu d'horta en la seva zona inundable, abocaments puntuals d'aigües no tractades, etc també han condicionat la presència de vegetació.

Per últim, cal destacar l'existència d'alguns arbres aïllats que pel seu interès natural, ja sigui per les seves dimensions, edat o raresa florística, són considerats arbres singulars o d'interès local. Un total de 33 arbres entre els quals cal destacar; l'alzina de Can Poal, el roure del camp del Roure, el roure de Can Colomer i el pi pinyer del torrent de la Betzuca.



Arbres d'interès local

Fauna

Cal destacar el valor dels espais agrícoles pel que fa a la presència de determinats ocells típics d'espais oberts. Els llistats d'ocells que potencialment es poden trobar a Terrassa els trobem als estudis realitzats a partir de l'Atles d'ocells de Catalunya a l'hivern i Atles d'ocells nidificants a Catalunya.

Tanmateix, a continuació es mostren les dades corresponents als diferents punts de mostreig dels projectes de seguiment d'ocells que l'Institut Català d'Ornitologia té a Terrassa, SYLVIA i SOCC.

Pel que fa a les dades obtingudes en el programa SOCC, diferenciem dos recorreguts. L'itinerari Terrassa est; de la masia de Can Sues, passant pel costat de l'hospital de Terrassa, l'estació de Torrebonica i finalitzant a les casetes de l'Estació. I l'itinerari Terrassa nord que comença al parc de Vallparadís, travessa la ciutat per Sant Pere i finalitza en els camps de Ca n'Amat.

En el primer dels recorreguts, dins un ambient bàsicament agrícola, destaquen les espècies típiques d'espais oberts com el pit roig, el rossinyol, la mallerenga, el gafarró i el pinsà, i altres més típics d'ambients més antropitzats com els coloms, els tudons, les garses i el pardal. Al recorregut més urbà destaquen els coloms, el falciot negre, l'estornell, el pardal i el pinsà.

Tant el recorregut SOCC com el projecte SYLVIA, els punts de mostreig situats a la serra Llarga, en un entorn forestal, mostren com espècies destacades en quant a número d'escoltes o captures el cargolet, el pit-roig, rossinyol, la merla negra, el tallarol, el bruel, la mallerenga carbonera, la mallerenga cuallarga o la mallerenga emplomallada.

Pel que fa als mamífers, també cal diferenciar entre la zona de la plana agrícola i la zona més muntanyosa. Als camps destaquen els conills (*Oryctolagus cuniculus*), els esquirols (*Sciurus vulgaris*) i els ratolins (*Apodemus Sylvaticus*), mentre que als sectors forestals es troben espècies més grans de mamífers com ara els senglars (*Sus scrofa*) que arriben a ser un greu problema degut als danys que provoquen als conreus, i les guineus (*Vulpes vulpes*). La fauna de la zona forestal de la serra de l'Obac, és més rica i variada, especialment a la zona del Parc Natural. També abunden els senglars, conills, esquirols, guineus i gats mesquers.

Pel que fa als rèptils, algunes espècies que potencialment es poden trobar als entorns de Terrassa són: el vidriol, la serp verda, la serp blanca, la serp de collaret, la sargantana ibèrica, l'escurçó pirinenc o el llangardaix comú.

Connectors ecològics

Terrassa està situada a la plana del Vallès al repen de la serralada Prelitoral amb uns espais lliures que tenen una situació estratègica dins la Depressió Prelitoral Catalana. Des del punt de vista de la connectivitat conformen els anomenats connectors ecològics que per la qualitat del medi natural i dels espais no del tot transformats, han d'afavorir la continuïtat dels fluxos biològics i ecològics.

Connectors ecològics	Àmbits territorials	Biodiversitat
Connector nord-sud	Plana de Can Bonvilar i Torrebonica	• conreus de secà • torrents
	Serra de Galliners	• bosc baix i matollar
Connector occidental	Les Martines - Can Palet de Vista Alegre	• feixes cultius de secà en turons
	Can Pepet - Riera de Gaià	• torrents • feixes cultiu en turons
Connector est-oest	Peudemont i serra de l'Obac	• alzinars • pinedes • torrents • conreus secà

El **connector nord-sud** uneix Sant Llorenç del Munt amb la serra de Collserola, tot creuant perpendicularment la plana del Vallès Occidental que a Terrassa incorpora les planes de Bonvilar, Torrebonica i la serra de Galliners.

En l'àmbit de la plana vallesana, els creixements urbans i les infraestructures de transport han generat una resistència considerable als fluxos ecològics, és en aquests espais on la xarxa hidrogràfica i la continuïtat dels espais lliures garanteixen la connectivitat.

Així doncs, la connexió nord-sud en el sector llevant del terme està condicionada a l'existència dels torrents de la Grípià i de la Betzuca i els espais de caràcter agrícola existents entre ells. Aquests espais esdevenen complementaris alhora de definir el connector ecològic i paisatgístic que ha de relacionar Sant Llorenç del Munt i Collserola amb una configuració pròpia de la Plana del Vallès i una gran diversitat d'usos.

Per altra banda, la serra de Galliners és una de les poques zones forestals que componen la plana del Vallès, és un espai verd en un punt elevat del territori rodejat de zones urbanes que es troba en un estadi de regeneració forestal després dels incendis que la van afectar l'any 1994.

*Connector nord-sud a l'alçada de la C-58*

El **connector Occidental** que circula per l'oest del terme, permet una certa continuïtat cap al sector occidental de Collserola, està en contacte amb els municipis de Vacarisses, Viladecavalls, Ullastrell i Rubí.

L'àmbit de les Martines i Can Palet de Vista Alegre està format per un paisatge de turons, amb peces de bosc i de conreus de secà en part abandonats, i esquitxats per urbanitzacions. La serra de les Martines tot i la fragmentació dels àmbits urbans i agroforestals també té una funció connectora de la gran àrea de llevant amb el connector occidental. L'àmbit de Can Pepet i la Riera de Gaià inclou l'espai lliure restant entre la urbanització de Can Gonteres i l'autovia Orbital B-40, amb feixes de conreu, construccions disperses de caire marginal, polígons industrials i nusos d'infraestructures viàries.

*Connector occidental a les Martines*

El **connector est-oest** que relliga Montserrat amb Sant Llorenç del Munt i el Montseny al seu pas per Terrassa incorpora l'àrea agrícola del peudemont i els vessants emboscats de la serra de l'Obac.

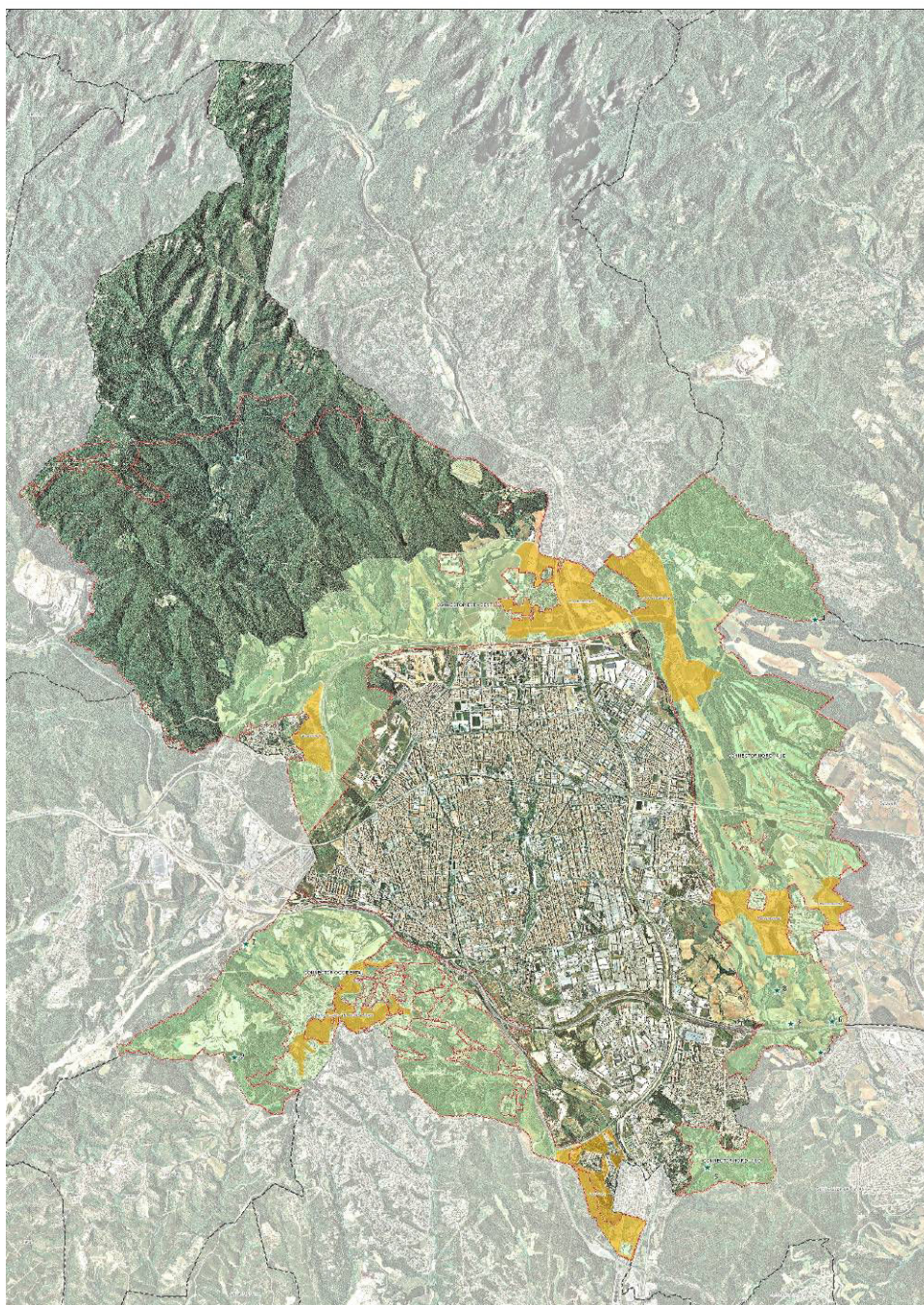
La franja més al nord és bàsicament forestal i té nombrosos Habitats d'interès comunitari l'àmbit Santa Magdalena de Puigbarral és l'únic punt de contacte físic entre el connector occidental i el connector nord-sud.

El paisatge del peudemont i la serra de l'Obac està format bàsicament per pinedes amb sotabosc d'alzinar que als punts situats més al nord arriba a ser alzinar amb pins. Com a subunitat diferenciada hi ha el mosaic agroforestal integrat pels camps i boscos més propers a la ciutat i que conformen el parc Agroforestal en les finques de Can Font de Gaià, Ca n'Amat de la Muntanya, Can Bogunyà, Can Carbonell i el pla del Bon Aire.



Connector est-oest al nord de la ciutat de Terrassa

Alguns elements com les urbanitzacions disperses, les tanques no permeables o les infraestructures de transport poden actuar de barrera dificultant aquestes connexions, en aquest sentit els punts més vulnerables perquè han vist reduïda considerablement la continuïtat dels espais lliures són els punts que es poden veure en groc a la imatge següent.



Estretalls en la continuïtat dels espais lliures de l'Anella Verda

4.1.6. Altres vectors ambientals

Cicle de l'aigua: Sanejament i abastament

Sanejament

En gran part de l'àmbit del Pla no es disposa de xarxa pública de sanejament per la qual cosa els habitatges i activitats que generen aigües residuals han de depurar-les i abocar-les directament al medi. Aquests abocaments al medi s'han d'ajustar a les condicions i han de disposar de la corresponent autorització de l'Agència Catalana de Aigua.

En les zones més properes al sòl urbà, en alguns casos hi ha possibilitat de connectar aquests abocaments residuals al clavegueram públic. Sempre que tècnicament i econòmicament sigui viable, tal i com s'estableix en el Reglament dels serveis públics de sanejament i en el POUM, és preferible la connexió a clavegueram que l'abocament al medi, a no ser que sigui expressament autoritzat per l'organisme de la conca perquè és més beneficiós per al medi.

Abastament

En l'àmbit de l'Anella Verda, qualificació de sòl no urbanitzable (SNU) no es preveu l'existència del servei públic de subministrament d'aigua, d'acord amb l'article 220.4 de les Normes Urbanístiques del POUM, les edificacions disseminades en sòl no urbanitzable han de detallar sistema de captació pròpia d'aigua ja sigui mitjançant pous, mines, fonts, aigües superficials, aigües pluvials o bé provinents d'aigües regenerades per una depuradora, en tots els casos s'haurà de comptar amb la corresponent autorització de l'òrgan competent, l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

No obstant, hi ha casos d'edificacions en sòl no urbanitzable en que per la proximitat de la xarxa pública d'abastament d'aigua es troben connectades a la mateixa. Per tant, s'hauran de regular les condicions de les edificacions, construccions o instal·lacions situades en sòl no urbanitzable que podran disposar d'accés a la xarxa pública d'aigua.

L'ambient atmosfèric, la contaminació acústica i electromagnètica

Pel que fa a l'ambient atmosfèric, Terrassa està inclosa en la zona de protecció especial de l'ambient atmosfèric per als contaminants de diòxid de nitrogen (NO₂) i per les partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres (PM 10). Aquests contaminants tenen un clar component antropogènic i estan lligats sobre tot al transport per vehicles amb motors de combustió interna, pel que, tot i no disposar de mesures concloents, no es preveu que afectin especialment a l'àmbit de l'Anella Verda.

Pel que fa a la contaminació acústica, tot i que no s'aprecia com un problema actualment en les zones afectades per l'àmbit del Pla, en aquests moments el medi natural queda fora de l'àmbit del Mapa Estratègic de Soroll i Mapa de Capacitat Acústica del municipi de Terrassa i per tant el Pla haurà d'establir una proposta de zonificació per al seu tractament específic.

En contaminació lluminosa, es innegable que l'enllumenat artificial durant la nit en les àrees d'activitat humana ha esdevingut una necessitat, i actualment és un dels requisits imprescindibles per a la realització d'un gran nombre de les activitats tant comercials com lúdiques o productives que es desenvolupen a l'àmbit del Pla i que fins ara, en general, no sempre han tingut en compte la lluminositat com un efecte pertorbador de l'entorn.

Quant a la contaminació lumínica s'haurà de preveure que les característiques lumíniques de les instal·lacions presentin un disseny adequat per tal d'oferir uns nivells i una qualitat d'il·luminació suficients però que afectin el mínim possible el medi natural.

Gestió de residus i sòls contaminats

Segons l'ordenança reguladora de la neteja pública i de la gestió de residus de Terrassa, el servei de gestió de residus municipals serà prestat per l'Ajuntament amb caràcter general en tot el territori municipal amb la consideració de sòl urbà, a excepció dels polígons industrials. Per tant, en el sòl no urbanitzable tant les activitats com els habitatges han de contractar una empresa homologada per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC) per a la recollida de les diferents fraccions de residus que es produeixin.

Per altra banda, el pla haurà d'incorporar mesures encaminades a prevenir la contaminació del sòl durant les possibles obres que es duguin a terme en l'àmbit de l'Anella Verda.

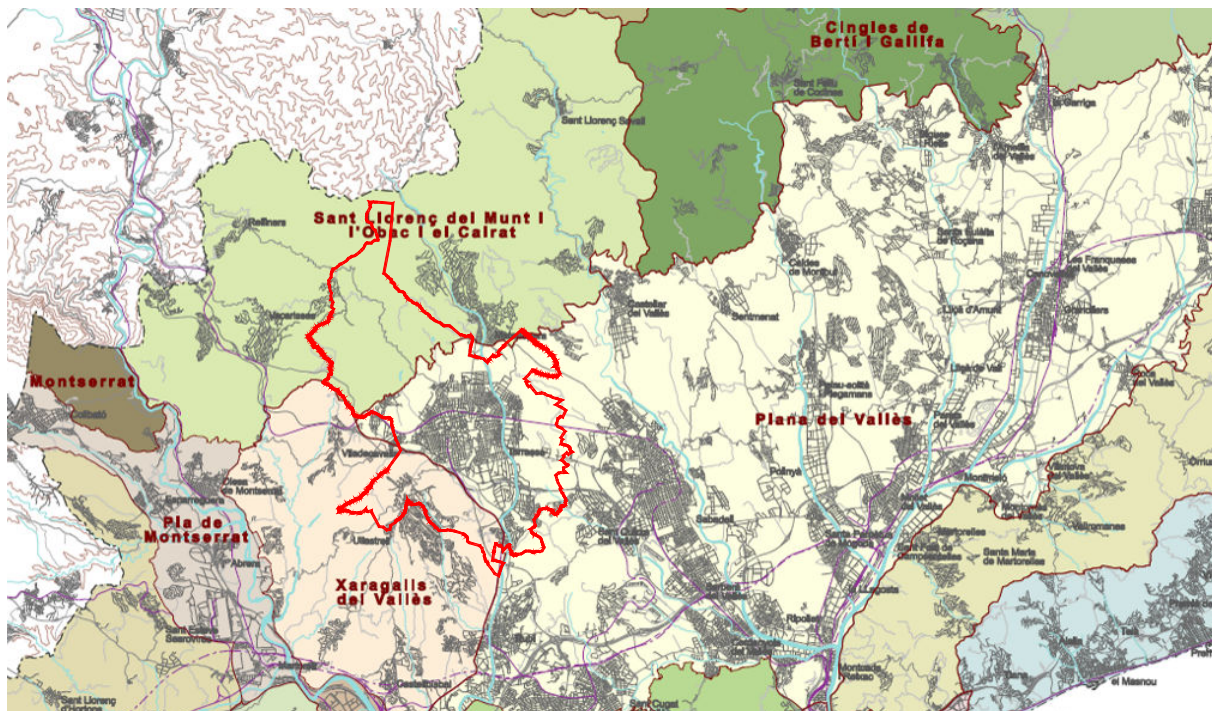
4.1.7. Unitats de paisatge

La normativa que regula el paisatge és la *Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge*. Aquesta llei té per objecte el reconeixement del territori a fi de preservar els seus valors naturals, patrimonials, científics, econòmics i socials i es desenvolupa pel Decret 343/2006, de 19 de setembre.

4.1.6.1 Les unitats del paisatge del Catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona

Els catàlegs del paisatge són els documents de caràcter descriptiu i prospectiu que determinen la tipologia dels paisatges de Catalunya, identifiquen llurs valors i llur estat de conservació i proposen els objectius de qualitat que han de complir. Per tal de caracteritzar i avaluar el territori, el catàleg identifica diferents unitats de paisatge i delimita algunes àrees específiques. En el cas del catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona, que es troba actualment redactat i aprovat inicialment el febrer de 2014, en el terme municipal de Terrassa distingeix les següents unitats.

1. La Plana del Vallès
2. Els Xaragalls del Vallès
3. Sant Llorenç de Munt i l'Obac



Unitats del paisatge del Catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona

Els objectius de qualitat paisatgística del catàleg per a la unitat de la **Plana del Vallès** que inclou els àmbits del peudemont de la serra del l'Obac, Can Pepet, la Plana de Bonvilar i Torrebonica i la serra de Galliners són:

- Uns assentaments ordenats, que no comprometin els valors i els elements que defineixen el paisatge de la Plana de Vallès (obert, rural, agroforestal, de morfologia ondulada) i amb uns accessos als nuclis de qualitat.
- Un sistema d'urbanitzacions compactes i integrat en el territori, ben relacionat amb l'entorn forestal i agrícola, que prioritzi el manteniment dels connectors ecològics i paisatgístics existents.
- Un sistema d'infraestructures lineals ben integrat, que no generi noves fractures en el territori i amb traçats que obeeixin a criteris d'integració paisatgística.
- Unes activitats agràries que ajudin a conservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà a través de la generació de rendes econòmiques suficients i que mantinguin els elements amb valor cultural o patrimonial de les explotacions agràries.
- Uns rius i àmbits fluvials de la conca del Besòs amb una alta qualitat ambiental i paisatgística.
- Uns paisatges dels entorns de la ciutat –rodals en terminologia típica vallesana- gestionats, vius i de qualitat, ben relacionats amb les ciutats que els originen.
- Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de la Plana del Vallès.

Els objectius de qualitat paisatgística del catàleg per a la unitat de **Xaragalls del Vallès** que es correspon als àmbits de les Martines i Can Palet de Vista Alegre són:

- Un paisatge natural de Xaragalls del Vallès ben conservat, amb qualitat paisatgística, viable ecològicament i que compagini l'activitat agrària, l'aprofitament de recursos naturals i l'ús turístic i de gaudi.
- Unes urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, de manera que se'n minimitzi l'impacte visual.
- Una xarxa de rius, rieres de Sant Jaume, de Gaià i del Morral i fonts salvaguardats com a components del paisatge singulars i valuosos.
- Unes línies elèctriques integrades en el paisatge i que proporcionin els necessaris serveis urbanístics sense comprometre la permeabilitat ecològica, amb unes línies d'alta tensió amb el mínim impacte visual possible sobre els fons escènics.
- Unes àrees especialitzades d'ús industrial, logístic, comercial, d'oci o d'altres usos terciaris, ubicades en zones visuals no preferents i dissenyades tenint en compte la integració amb l'entorn.
- Unes activitats extractives ben integrades en l'entorn.
- Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzin les panoràmiques més rellevants i permetin descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de Xaragalls del Vallès

Els objectius de qualitat paisatgística del catàleg per a la unitat de **Sant Llorenç del Munt i l'Obac – el Cairat** són:

- Un paisatge natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac - el Cairat ben conservat, amb qualitat paisatgística, viable ecològicament i que compagini l'activitat agrària, l'extracció de recursos naturals i l'ús turístic i de gaudi.
- Una coberta forestal protegida i potenciada pel seu elevat valor ecològic i estètic, que configuri uns boscos cuidats, nets i ben gestionats, on es tractin correctament les zones cremades i es desenvolupin les tasques necessàries per intentar prevenir incendis, especialment en els àmbits amb més risc.

- Unes lleres de rius protegides i ordenades, amb un bon estat de conservació.
- Unes infraestructures lineals (xarxa viària, línies elèctriques, etc.) i de telecomunicacions integrades en el paisatge i que millorin la interconnexió del territori, que minimitzin el seu impacte visual sobre els fons escènics existents.
- Uns creixements dels assentaments urbans, especialment a l'entorn d'Olesa de Montserrat, Vacarisses, Rellinars, Matadepera, Castellar del Vallès i Sant Llorenç Savall, ordenats, proporcionats i que no comprometin els valors del paisatge de Sant Llorenç del Munt i l'Obac - el Cairat, respectuosos amb els espais agraris d'amortiment i transició, i amb unes entrades als nuclis de qualitat.
- Unes urbanitzacions ordenades i integrades en el paisatge, que minimitzin el seu impacte visual.
- Unes cingleres de Sant Llorenç del Munt i l'Obac - el Cairat, i altres singularitats geomorfològiques, com les «agulles» i els monòlits preservades com a elements configuradors del paisatge, mantingudes com a referents visuals i identitaris de qualitat.
- Un paisatge de l'arquitectura rural de pedra seca conservada com a element identitari i promoguda en els nous elements de tancament.
- Un sistema d'itineraris i miradors que emfasitzi les panoràmiques més rellevants i permeti descobrir la diversitat i els matisos dels paisatges de Sant Llorenç del Munt i l'Obac - el Cairat.

Per altra banda, el Catàleg del paisatge de la regió metropolitana identifica els valors del territori i determina els paisatges que requereixen d'atenció especial, un d'aquests paisatges és el mosaic agroforestal del Vallès en el que hi trobem algunes de les masies de Terrassa.

4.1.6.2 Les unitats del paisatge en l'àmbit de Terrassa

L'anàlisi de les tres unitats del paisatge en el cas del municipi de Terrassa ens porta a reconèixer àmbits territorials diversos però que assimilarem als objectius de les tres unitats abans esmentades.

A continuació es descriuen resumidament els elements i valors del paisatge de les diferents unitats que estan descrites més àmpliament a l'informe de sostenibilitat ambiental.

PLANA DEL VALLÈS

Aquest paisatge es caracteritza per un relleu planer, marcat per la successió ondulada de valls i suaus careners i travessat per diferents torrents, una coberta forestal de pinedes i alzinars, i amb uns usos del sòl on predomina els camps de conreu de secà i l'espai urbanitzat.

Els seus principals valors en el paisatge són:

- El relleu ondulat, la successió de franges de careners i valls
- El mosaic agroforestal
- Els afluents del Besòs i els seus boscos de ribera, especialment el torrent de la Betzuca i el torrent de Bonvilar
- Les masies de la plana vallesana



Plana de Bonvilar



Camps de Ca n'Arnella



Santa Magdalena de Puigbarral

XARAGALLS DEL VALLÈS

Aquesta unitat es caracteritza per un relleu amb un pendent més elevat que la plana, uns torrents encaixats, amb una activitat agrícola residual i la presència de nombroses urbanitzacions de baixa densitat, infraestructures viàries i activitats extractives. Així, en aquesta unitat de paisatge trobem Can Poal i Can Costa de Montagut amb activitats extractives, els camps de conreu de secà que encara es mantenen a Can Missert i Can Poal, el nus d'infraestructures i polígons industrials entre Viladecavalls i Terrassa i el relleu en feixes de les Martines on encara hi ha conreu d'horta i arbres fruiters mig abandonats i amb una forta presència d'urbanització dispersa.



Camps de Can Missert



Camps de Can Poal



Les Martines

SANT LLORENÇ DEL MUNT I L'OBAC – EL CAIRAT

La unitat de paisatge de Sant Llorenç del Munt i l'Obac s'estén al nord de la Plana del Vallès. A Terrassa, el límit sud és la carretera BV1214 o carretera del Parc Audiovisual de Catalunya. Aquesta unitat es caracteritza per ser majoritàriament forestal i està formada per pinedes mediterrànies de pi blanc, i a les obagues i en sòls més profunds alzinars amb presència de roures. L'augment de l'alzinar en detriment de les pinedes secundàries és un fet que s'està produint lentament.

Com a valors del paisatge tenim la presència de masies que aporten un notable interès al conjunt paisatgístic. Aquest és el cas de Can Font de Gaià, Ca n'Amat de la Muntanya, el Guitard, la Caseta de la Pineda i la Pineda.



Can Font de Gaià



Peudemont de la Serra de l'Obac



Ca n'Amat de la Muntanya

4.2. Marc socioeconòmic

4.2.1. Demografia i estructura de la propietat

Terrassa té una població de 215.269 habitants en un terme municipal que abasta 70,10 Km². Els habitants es troben concentrats en el sòl urbà que amb 25,6 Km² representa el 36,5% del territori municipal. Aquesta densitat molt elevada de població urbana que supera els 8.000 habitants per Km², contrasta amb la mínima població resident en l'entorn que tot just arriba als 320 habitants i que representa una densitat molt reduïda de tan sols 7,3 habitants per Km².

La major part d'aquests residents en l'àmbit rural corresponen als habitatges que es troben dispersos dins la corona més immediata a la ciutat, especialment al sector del SNU de les Martines i Can Pepet. Les masies tradicionals es troben tancades i sense estadants, algunes disposen de masovers o de pagesos que s'encarreguen del conreu de les finques, però no hi viuen. Hi ha sectors com la serra de l'Obac on, exceptuant la urbanització del Caus que forma una illa de sòl urbà encerclada de massa forestal, no hi ha cap habitant permanent. Existeix doncs, una forta dicotomia demogràfica i de poblament entre sòl urbà i sòl no urbanitzable.

Terrassa és la quarta ciutat catalana en quant a volum de població i es troba dins l'àmbit metropolità de Barcelona, en la comarca del Vallès Occidental. L'activitat productiva ens els darrers anys s'havia concentrat molt en l'expansió urbana i la construcció. Arrel de la crisi econòmica que va començar a donar signes l'any 2007, la taxa de desocupats s'ha situat a l'entorn del 21%. La transformació posterior de l'activitat econòmica porta cap a la diversificació productiva i la terciarització de la ciutat.

El 70% de la població s'ocupa en el sector terciari, el 21% en la indústria (l'any 1980 havia arribat a representar el 50% de la població activa), i el 8 % són treballadors del sector de la construcció. El sector primari representa només el 0,3 % de la població ocupada total, que l'any 2011 era de 83.800 persones. A més, cal tenir en compte que molts dels llocs de treball del sector primari se situen fora del municipi. Per altra banda, el nombre d'empreses que hi ha a Terrassa en el sector primari és de 5 sobre un total de 5.325, i paral·lelament el nombre d'assalariats és de 41 sobre un total de 44.893. Es confirma el pes irrellevant del sector agropecuari terrassenc en termes de valor econòmic i nivell d'ocupació.

La superfície del sòl no urbanitzable de Terrassa, segons les dades del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal és aproximadament de 4.400 Ha, el 63 % de la superfície total del terme municipal.

El repartiment de la propietat del sòl no urbanitzable és el següent i es pot veure la seva distribució als plànols de la sèrie 5 de la documentació gràfica.

Mida parcel·les	Núm. propietaris	Total superfície (Ha)	mitjana de les parcel·les (Ha)	% SNU
Parcel·les >100 Ha	10	2.997	300	69,3
Parcel·les de 50 Ha-100 Ha	4	303	76	7,0
Parcel·les de 10 Ha-50 Ha	33	713	21	16,5
Parcel·les de 1 Ha- 50 Ha	48	199	4	4,6
Parcel·les inferiors a 1 Ha	210*	113	0,5	2,6
Total	305	4.324		100

Repartiment de la propietat segons superfície

Mida mitjana de les parcel·les i percentatge que representen del total del sòl no urbanitzable. Font: elaboració pròpia

* En el cas de Les Martines i les Carbonelles s'ha comptabilitzat el nombre de parcel·les perquè el Cadastre de Rústica dóna dades incompletes sobre els propietaris

Com es pot observar en la taula anterior, en el sòl no urbanitzable hi ha un total de 305 propietaris. Existeix una elevada concentració del sòl en grans propietats, la superfície i el nom d'aquestes és la següent:

Finques històriques	Ha
La Barata, Can Guitard de la Muntanya i Can Missert	807
L'Obac	430
Can Bogunyà i Can Carbonell	373
Can Font de Gaià	284
Ca n'Amat de la Muntanya	277
Camp de golf Torrebonica-Bonvilar	203
Can Petit, Cardús de les Orioles, can Boada del Pi, can Perdut, Can Sabater del Torrent	188
Torrebonica i Bonvilar, Can Barba i Can Viloca	166
Can Sales	145
La Pineda	124

Superfície de les grans finques històriques

Formen part del grup de propietaris amb més hectàrees, l'Ajuntament de Terrassa amb 213 Ha de propietat o gestió i la Diputació de Barcelona (Parc Natural) amb 430 Ha. En global, el 85% del sòl no urbanitzable és de propietaris privats i el 15 % és de titularitat o gestió pública.

4.2.2. El sòl agrícola i forestal

En relació al sòl qualificat d'agrícola i forestal del municipi, sobre el total de 4.400Ha del sòl no urbanitzable el POUM fa la distribució següent:

Components de qualificació	Hectàrees
Forestal	965
Forestal interior	959
Forestal potencial	406
Agrícola	653
Agrícola potencial	158

Superfície de les components de qualificació del POUM

La superfície de sòl agrícola del municipi es troba principalment a la plana fèrtil del nord del terme, les parcel·les que conformen el mosaic agroforestal de la plana de Bonvilar i Torrebonica, els conreus en feixes i turons de la zona de les Martines, les finques de Can Missert i Can Poal, així com altres parcel·les més petites a l'entorn de masies.

A Terrassa podem trobar un mosaic d'espais agrícoles diferents que reflecteix la diversitat fisiogràfica del territori. Així, podem diferenciar bàsicament 5 zones des del punt de vista agronòmic:

1. Conreus de la plana: extenses superfícies de cereals damunt els fèrtils sediments quaternaris.
2. Conreus amb bosquets intersticials: quan el terreny és una mica ondulat, els sembrats no s'estenen amplament sinó que es conserven petites clapes de bosc per impedir l'erosió de les terres inclinades.
3. Conreus de marges forestals en les clarianes obertes enmig del bosc o bé a la perifèria de les muntanyes de la carena Pre-Litoral. En aquests sectors l'agricultura es desenvolupa de manera marginal al voltant de les masies i han tingut una tendència a reduir-se al llarg dels anys.
4. Conreus en feixes en turons, en els vessants inclinats de la serra de les Martines que han estat desforestats al llarg dels anys i s'han plantat oliveres i ametllers en feixes.

5. Hortes del fons de la vall, en els llits de les rieres i torrents que acullen sòls humits i fèrtils aptes per la implantació dels conreus de regadiu; actualment aquestes zones estan ocupades per horta no ordenada.

El creixement de l'espai urbanitzat a Terrassa al llarg del darrer segle s'ha fet sobre terrenys que havien tingut una dedicació tradicionalment agrària. L'anàlisi de les cobertes del sòl de l'any 1956 mostra que els terrenys majoritaris eren aleshores els agrícoles, un 41% del total del municipi. La darrera versió del mapa de cobertes del sòl (2009) mostra que els conreus han passat a representar només un 12% del terme, amb un augment clar de la capa anomenada improductiu artificial, és a dir l'àrea urbanitzada que abasta un 36% del territori.

Les dades actualitzades a l'any 2013 obtingudes a través del treball de camp i de la interpretació de la cartografia mostren que actualment existeixen a Terrassa 17 finques agrícoles principals amb un total de 475 hectàrees conreades, que juntament amb peces més petites distribuïdes pel terme municipal sumen un total de 575 hectàrees de sòl actualment ocupat per activitat agrícola.

Silvicultura

Terrassa té una superfície forestal de 3.300 hectàrees. Aquesta superfície forestal representa el 71% del sòl no urbanitzable. Sobre el total del terme municipal (sòl urbà inclòs) significa al voltant del 40%. La massa forestal s'ha mantingut estable durant els darrers 50 anys. Més del 82% de les masses forestals de Terrassa són de propietat privada.

En un estudi detallat d'hàbitats realitzat l'any 2011, es van inventariar 1.900 hectàrees de boscos de pins i 465 de boscos dominats per les alzines. La resta de superfície forestal correspon a matollars i herbassars, principalment.

La major part dels boscos de Terrassa són regulars, és a dir són masses forestals on tots els arbres estan dins la mateixa classe d'edat. Pel que fa a les densitats i segons dades del darrer inventari forestal 2005-2006 la densitat mitjana és de 1.827 peus/ha. D'aquests si només considerem els arbres inventariables (amb classe diamètrica de >5) la densitat mitjana baixa fins a 970 peus /ha.

Per altra banda de les 622,8 hectàrees qualificades amb el component de forestal potencial, una part estan emplaçades en zones que fan difícil ésser convertides en superfície agrícola per les seves condicions de situació, orografia, i difícil accés i estan més encaminades a la reforestació, tanmateix hi ha parcel·les que per la cobertura actual i topografia es podrien convertir en camps agrícoles.

4.2.3. Traces històriques i xarxa de camins

Terrassa disposa d'una extensa xarxa de camins en el sòl no urbanitzable, els camins públics conformen una xarxa radial que connecta la ciutat amb els municipis veïns, aquesta xarxa es complementa amb d'altres camins de rang inferior, en molts casos de propietat privada que connecten amb la xarxa principal.

L'any 1997 es va aprovar el Pla especial de protecció dels camins de Terrassa que recull una vintena de camins històrics que travessen el terme municipal i que comuniquen la ciutat amb les poblacions o masies del rodal, aquesta xarxa de camins històrics va quedar recollida en la redacció del POUM que els diferencia en camins rurals (V6) i camins històrics (V7).

La relació de camins públics que en formen part, amb els punts d'interès que es poden trobar al llarg del seu recorregut és la següent:

Durant l'any 2014 s'ha realitzat l'inventari de camins de titularitat pública en base a la interpretació de les fonts documentals existents, fonts cartogràfiques, fotogramètriques, administratives, registrals, etc. S'han inventariat un total de 43 camins de titularitat pública, que representen 121,57 km.

1. Camí dels Monjos
2. Camí de l'Espardanyera
3. Camí vell de Sant Quirze del Vallès a Matadepera
4. Camí de Maiol
5. Camí de Terrassa a can Salas per Mossèn Homs i ca n'Arnella
6. Camí vell de Terrassa a Castellar / Camí ral de Terrassa a Sentmenat i Caldes de Montbui
7. Camí dels Plans can Bonvilar
8. Camí del torrent de la Betzuca
9. Camí de la Grípià al camí vell de Sant Quirze del Vallès a Matadepera
10. Camí Vell de Sant Quirze del Vallès a Sant Julià d'Altura
11. Camí Vell de Terrassa a Sabadell
12. Camí de can Viver a Torrebardo
13. Camí de can Canya (antigament can Golibart o Viloca)
14. Camí vell de Terrassa a Sant Quirze i Barcelona
15. Camí de Terrassa a ca n'Amat de les Farines
16. Camí vell de Terrassa a Rubí
17. Camí Vell de Viladecavalls a Rubí
18. Camí Vell de Terrassa a St Muç
19. Camí de les Martines
20. Camí vell de Terrassa a Castellbisbal
21. Camí Vell de Terrassa a Ullastrell i Martorell (i Olesa)
22. Camí Ral de Terrassa a Martorell per la Carena del Pèlag, la riera de Gaià
23. Camí Ral de can Pepet
24. Camí vell de Terrassa a Vacarisses / Camí vell de Terrassa a Montserrat per can Coll Cardús, el Palà i Monistrol de Montserrat (Camí Romeu) i Camí Ral de Terrassa a Montserrat per CAn Coll Cardús, el Palà, El Vilar i Sant Vicenç de Castellet
25. Camí de can Gonteres
26. Camí de Terrassa a can Font de Gaià a la Pineda, els Pinetons
27. Camí vell de Terrassa a Rellinars
28. Camí vell de Terrassa a can Guitard de la Muntanya
29. Camí vell de Matadepera a Rellinars i Vacarisses
30. Camí ral de Barcelona a Manresa
31. Camí de la font del Troncó i can Roure
32. Camí de ca n'Amat de la Muntanya al camí vell de Matadepera a Rellinars
33. Camí de can Bogunyà
34. Camí dels Plans de can Bogunyà
35. Camí vell de can Carbonell
36. Camí de can Carbonell
37. Camí de ca l'Escaiol
38. Camí de la carena de can Carbonell
39. Camí Jacint Badiella
40. Camí al Turó de Roques Blanques per can Candi
41. Camí de l'Alberg
42. Camí ral de Terrassa a St. Llorenç per Matadepera
43. Camí ramader de Sant Llorenç al Delta del Llobregat

Per altra banda, existeix una xarxa de senders senyalitzats de la Federació d'Entitats Excursionistes de Catalunya que creuen el nostre terme són; els senders de gran recorregut (GR) de més de 50 km de recorregut, els senders de petit recorregut (PR) i els senders locals (SL) que no superen els 10 km de longitud.

Els senders que creuen el terme de Terrassa són, GR 5 Sender dels Miradors, GR 6 Barcelona a Montserrat, GR 96 Camí Romeu a Montserrat o Vallvidrera a Montserrat (integra el camí Romeu a Montserrat PRC32), GR 97 de la Tordera al Llobregat i GR 173 Vallès Natural i els senders de Petit recorregut, que són itineraris d'àmbit local o comarcal i el seu trajecte no supera els 50 km són, el PR-C 13 Circular Ègara i el PR-C 31 Camí dels Monjos. Les traces d'aquests senders es poden veure al plànol 6.2 de la documentació gràfica, així com el recorregut del camí de Sant Jaume que és coincident en gran part amb el camí de Rubí a Viladecavalls i el GR 6.

Finalment cal esmentar que dins del marc de les campanyes de prevenció d'incendis forestals del territori, la Diputació de Barcelona disposa d'una xarxa de camins acordada amb els propietaris de l'Associació de Defensa Forestal local (ADF), per tal de facilitar l'accés a l'entorn i permetre una correcta gestió en cas d'incendi forestal.

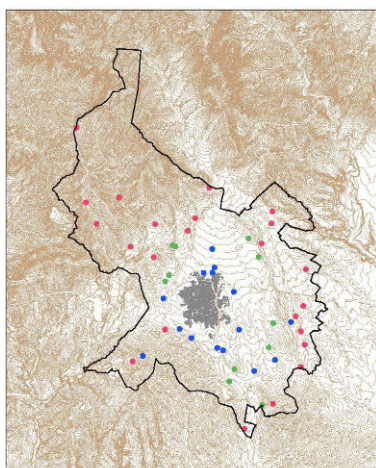
4.2.4. Patrimoni arquitectònic

Antigament hi havia al terme municipal de Terrassa un centenar de cases de pagès i masies, moltes de les quals van desaparèixer els anys 50 i 60 degut al creixement demogràfic i a la urbanització de les zones rurals més properes al nucli urbà. Aquest és el cas de les masies de Ca n'Aurell, Can Bosch de Basea, Can Curet, Can Cot, Can Fatjó, Can Figueres de la Quadra, Can Gorgs, Can Jofresa, Can Marsans, Can Misert, Can Palet de Vista Alegre, Can Pous, Can Roca, Can Tusell i Can Viver de Torrebonica (en blau a la imatge següent).

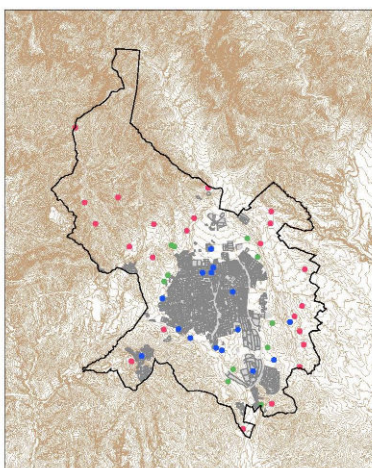
Per altra banda, les masies que resten dempeus i que han quedat incloses en els creixements previstos pel POUM en el sòl urbanitzable són, Can Boada del Pi, Can Casanoves, Can Falguera, Can Marcet, Can Palet de la Quadra, Can Parellada, Masia els Bellots, Can Colomer, Mon Repòs, Can Montllor, Can Petit, Can Torrella del Mas i Can Guitart de la Riera (en verd a la imatge següent).

Així doncs, les masies que recull el present Pla especial i que continuen en bona part habitades i vinculades a l'activitat agrícola i ramadera són les que a la imatge següent estan grafiades en vermell.

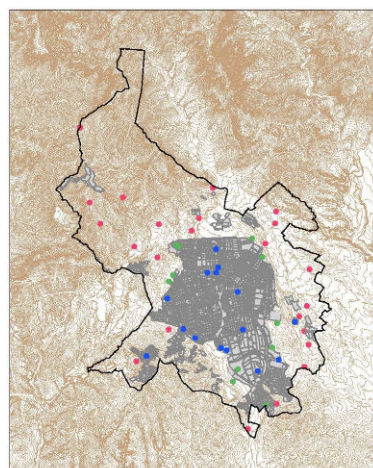
Evolució de la trama urbana de Terrassa i les masies



any 1920



any 1970



any 2013

Les edificacions incloses en el Catàleg de masies de Terrassa tenen una mateixa tipologia tradicional catalana. Totes les propietats tenien vinculada una extensió de terres productives que eren la base de l'estructura socioeconòmica. La masia pròpiament estava distribuïda, en la majoria dels casos, en la planta baixa vinculada a l'activitat agrícola, la planta pis dedicada a les estances principals de l'habitatge i les golfes que s'utilitzaven d'assegador o graner. La teulada era majoritàriament de dues vessants i carener perpendicular a la façana principal, orientada a migdia i de composició gairebé sempre simètrica.

El conjunt sovint estava format pel cos principal de la masia i algunes construccions annexes com quadres, corrals o pallisses, que conformaven un conjunt tancat amb un espai obert al davant de l'edificació principal, anomenat barri o era, i una gran porta d'accés.

En els plànols d'ordenació del POUM es recullen aquelles edificacions i elements construïts en el sòl no urbanitzable amb la component de qualificació "espais de les edificacions rurals i masies tradicionals, clau er" que cal conservar, preservar o recuperar i que responen als següents dos grups:

- 21 edificacions incloses en el Catàleg del PE de Protecció del Patrimoni d'acord amb la legislació vigent sobre protecció del patrimoni cultural, arqueològic i paleontològic.
- 2 edificacions que tenen un interès arquitectònic, tradicional o paisatgístic, que corresponen a una estructura correcta de colonització del territori o bé per estar funcionalment vinculat a una explotació agrícola o forestal, o bé per complir un paper dotacional. (la Caseta de la Pineda i Can Canya)

El conjunt d'edificacions existents incloses amb aquest valor sobre el sòl no urbanitzable són les següents:

- | | |
|--------------------------------------|---|
| 1. Casa Nova de l'Obac (A.25) | 13. Torre de Mossèn Homs (A.24) |
| 2. Can Guitard de la Muntanya (A.20) | 14. Can Bonvilar (A.12) |
| 3. La Pineda (I.52) | 15. Can Figueres del Mas (A.17) |
| 4. La Caseta de la Pineda | 16. Can Barba de la Pedra Blanca (A.10) |
| 5. Ca n'Amat de la Muntanya (A.7) | 17. Can Badiella (A.9) |
| 6. Can Font de Gaià (A.19) | 18. Can Sabater del Torrent (A.29) |
| 7. Can Candi (I.48) | 19. Ca n'Amat de les Farines (Can Ribas) (A.28) |
| 8. Can Carbonell (A.14) | 20. Can Fonollet (A.18) |
| 9. Can Bogunyà (A.13) | 21. Can Poal de la Costa (A.27) |
| 10. Can Cardús de les Orioles (A.15) | 22. Can Costa de Montagut (A.22) |
| 11. Can Sales (A.30) | 23. Can Canya |
| 12. Ca n'Arnella (A.8) | |

* Entre parèntesi el número de la fitxa del PE

Les masies són els elements protagonistes de les edificacions amb valor patrimonial dins de l'àmbit rural de Terrassa, però principalment són explotacions que, en general estan vinculades a una gran propietat rural, on es porten a terme activitats agrícoles, amb tendència al policultiu. La majoria d'elles es troben en les planes de l'entorn de la ciutat agrícoles, tot i que algunes es troben situades en les vessants forestals de la Serra de l'Obac.



Can Poal de la Costa



Ca n'Amat de la Muntanya



Torre Mossèn Homs (municipal)



Ca n'Arnella



Ca n'Amat de les Farines



Can Fonollet



Can Font de Gaià



Can Badiella



Can Cardús de les Orioles



Can Bogunyà



Can Carbonell



Can Guitard de la Muntanya

Existeixen també construccions singulars vinculades a la vida rural:

- Torrota de l'Obac
- Forn de calç de can Bonvilar
- Forn de terrissa de can Bonvilar
- Forn de calç de can Candi
- Pou de glaç de can Guitard de la Muntanya

4.2.5. Patrimoni cultural

L' Inventari del Patrimoni cultural català, definit a la *Llei 9/1993 de 30 de setembre*, comprèn entre d'altres l'Inventari del patrimoni arquitectònic i l'Inventari del patrimoni arqueològic. Dins d'aquests

inventaris, hi tenen cabuda les tres categories de protecció que estableix l'esmentada llei: els béns culturals d'interès nacional (BCIN), els béns catalogats o els béns culturals d'interès local (BCIL) i la resta de béns integrants de l'ampli concepte de patrimoni cultural.

Inventari del Patrimoni cultural català

Els elements arquitectònics de l'àmbit del present pla especial del municipi de Terrassa inclosos a l'**Inventari del patrimoni arquitectònic** de Catalunya són els següents:

- Bòbila de Can Bogunyà (xemeneia)
- Bòbila de Can Carbonell
- Ca n'Amat de la Muntanya
- Ca n'Arnella
- Can Barba de la Pedrablanca
- Can Carbonell
- Can Cardús de les Orioles
- Can Figueres del Mas
- Can Fonollet
- Can Font de Gaià
- Can Guitard de la Muntanya
- Can Poal de la Costa
- Can Ribas – Ca n'Amat de les Farines
- Capella de Mossèn Homs
- Forn de calç de Can Bonvilar
- Mas Bonvilar
- Masia de Can Bogunyà del Mas

Els jaciments arqueològics de l'àmbit del present pla especial inclosos a l'**Inventari del patrimoni arqueològic** de Catalunya són els que es troben grafats a la series de plànols de situació inclosos a l'annex del Catàleg i Inventari.

4.2.6. L'espai construït i les activitats econòmiques

D'acord amb les dades recollides en la proposta del Pla especial de les edificacions existents en sòl no urbanitzable, Catàleg i Inventari, que va ser aprovat provisionalment pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 28-12-2006, les edificacions existents en l'àmbit del sòl no urbanitzable no subjectes a cap tipus de protecció es corresponen a un total de 210 construccions que s'estructuren en 12 grups:

- Habitatges rurals, que són aquells habitatges directament vinculats funcionalment a una explotació agrícola, ramadera o forestal.
- Comerços existents, destinats a productes de jardineria.
- Indústries existents, des d'indústries pròpiament dites fins a graveres.
- Establiments turístics, destinats a l'esbarjo i la restauració.
- Instal·lacions d'abastament, on s'inclouen dipòsits d'aigua, estacions transformadores, antenes, depuradores, etc.
- Instal·lacions vinculades a la xarxa viària, corresponents a tres estacions de servei.
- Equipaments col·lectius, tant públics com privats.
- Establiments agropecuaris, destinats a tasques agràries o pecuàries però que no disposen d'habitatge rural, com per exemple el Viver municipal a Mossèn Homs.
- Construccions rurals, enteses com aquells coberts per a la guarda d'eines que s'associen a certa activitat rústica com treballar petites porcions de terra (els horts) i que presenten certa entitat constructiva.

- Construcció vinculada a les infraestructures ferroviàries, l'antic baixador de Torrebonica.
- Habitatges (als Pinetons, a Les Martines, a Can Font de Ribatallada, al Molinot, les casetes de l'Estació, etc.).
- Edificació singular, la Torrota de l'Obac.



Habitatge rural a Can Sues Descalces



Antic baixador de Torrebonica



Convent de les Carmelites



Residència Torre Mossèn Homs



Centre informació ambiental Bonvilar



Can Missert



Centre posició de vàlvules del gaseoducte



Hípica de Can Bogunyà



Dipòsits de les Fonts

Per altra banda, existeixen altres ocupacions del territori que conformen illes de sòl urbà enmig del sòl no urbanitzable. Aquest és el cas dels equipaments de Torrebonica, l'hospital de Terrassa, el Parc Audiovisual i l'EUNCET entre d'altres, així com les urbanitzacions disperses fruit de creixements urbanístics sobretot dels anys setanta (veure plànols de la sèrie 4 de la documentació gràfica de l'evolució del territori).

Aquestes urbanitzacions disperses pels entorns naturals són les Martines- Carbonelles i can Palet de Vista Alegre al sud-oest del terme, el pla del Bonaire, enmig de l'espai lliure entre Matadepera i Terrassa, Can Gonteres, al límit oest del municipi i els Caus a la serra de l'Obac.

Activitats econòmiques de l'entorn natural de Terrassa

No obstant, una simple mirada a aquest entorn ens permet copsar que existeixen activitats econòmiques relacionades directament amb la matriu territorial, és a dir amb els camps de conreu, la ramaderia i la silvicultura o gestió forestal que tradicionalment s'han lligat a l'espai rural i que formen el sector primari de l'economia. També existeixen altres activitats que necessiten dels

diferents elements que conformen aquest espai; els boscos, els camps, els torrents i rieres, les masies i els camins. Aquesta segona categoria d'activitats no poden desenvolupar-se dins la ciutat ja que depenen directament d'un entorn rural per desenvolupar-se, és el cas de les hípiques o els equipaments ambientals.

Per altra banda, hi ha d'altres activitats que no estan relacionades amb la matriu territorial i se situen en l'espai natural per raons diverses. Algunes d'aquestes darreres activitats es varen instal·lar fa moltes dècades quan no hi havia la normativa urbanística vigent que regula de forma més restrictiva els usos en el sòl no urbanitzable.

Així doncs, les activitats econòmiques existents en el sòl no urbanitzable s'han classificat en tres categories:

1. Activitats pròpies de la matriu territorial: l'agricultura, la ramaderia i les activitats forestals.
2. Activitats relacionades amb l'entorn natural: hípiques, equipaments esportius a l'aire lliure equipaments ambientals, i restauració en masies tradicionals.
3. Activitats no relacionades amb l'entorn natural: la resta que s'hi desenvolupen com equipaments esportius en instal·lacions tancades, industrials, centres educatius, etc.

1. Activitats pròpies de la matriu territorial: l'agricultura, la ramaderia i les activitats forestals

El cens agrari permet el coneixement de l'estructura del sector agrari amb referència a un moment determinat i prenent com a base de la informació l'explotació agrària. L'Institut Nacional d'Estadística (INE) és l'organisme responsable del Cens agrari en l'àmbit estatal, i a Catalunya compta amb la col·laboració de l'IDECAT, així com del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya.

L'any 2009 hi havia 22 explotacions agràries, 19 de secà i 11 de regadiu, amb un total de 444 hectàrees, el que representa una disminució de 263 hectàrees respecte a l'any 1999. En deu anys es varen perdre un 37% de terrenys agrícoles.

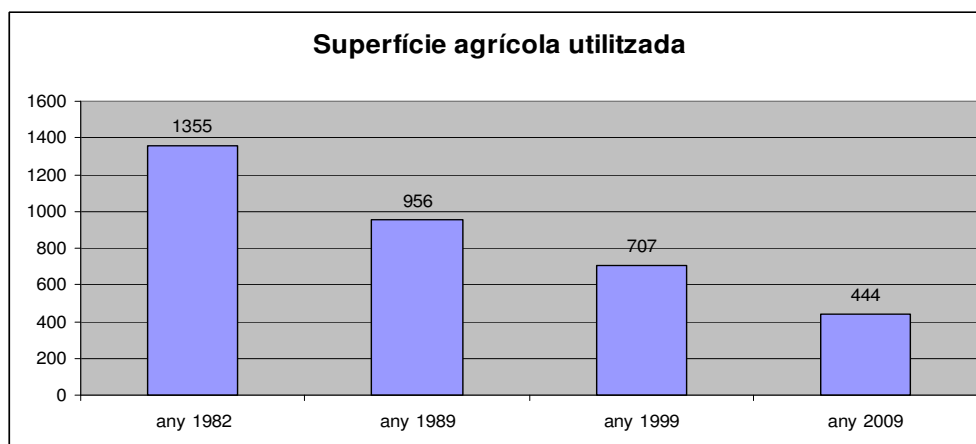
A l'any 1999, any de l'anterior Cens Agrari disponible, hi havia 23 explotacions i 707 ha, el que representa una disminució de 263 ha en 10 anys, és a dir un 37% menys.

Comparativa de la distribució de la superfície agrària utilitzada en 10 anys

Any	Secà		Regadiu	
	Núm. explotacions	ha	Núm. explotacions	ha
2009	19	411	11	33
1999	23	700	14	7

Taula comparativa de la distribució de la superfície agrària utilitzada (SAU). Font: IDECAT

Si analitzem les dades d'anteriors censos agraris, observem la disminució de la superfície agrària útil al llarg dels anys.



Superfície agrícola utilitzada (SAU), en hectàrees, durant els anys (1982-2009).

Font: IDESCAT

Per tipologies de conreus, destaca que 19 explotacions (63%) tenen conreus de secà i 11 explotacions (37%) tenen conreus de regadiu. Analitzant-ho per hectàrees de SAU, el secà ocupa el 93% de la superfície amb 411 ha.

Dins dels cultius herbacis els que predominen netament són els de cereals per a gra (12 explotacions i 264 ha), seguits a distància pels conreus farratgers (3 explotacions i 42 ha). Dins dels conreus llenyosos el principal és l'olivera (11 explotacions i 46 ha) seguit pels fruits secs (5 explotacions i 20 ha).

Les dades del darrer cens agrari de 2009 indiquen que 13 explotacions són de propietat (59%) i 8 d'arrendament (36%). La majoria dels agricultors treballen més d'una finca a Terrassa i tenen terres de conreu a d'altres municipis, principalment a Rubí i Sabadell, tot i que existeixen dos pagesos que en tenen a Santa Perpetua. Actualment hi ha 10 pagesos que treballen terres de secà a Terrassa. Tres d'ells també treballen de masovers de les finques.

Ramaderia

Les dades del cens agrari de 2009 mostren que pel que fa a les explotacions ramaderes, la principal era l'ovina amb 2.104 caps de bestiar (70% del total de caps) i 4 explotacions, seguidament la bovina amb 774 caps (26%) i 3 explotacions. Per últim, les d'aviram amb pocs caps (103), però amb 3 explotacions. A l'any 2013 les dades són prou diferents: si bé és cert que l'explotació amb més caps és l'ovina, amb 600-650, només existeix una explotació.

La presència de la ramaderia ovina en règim semi-extensiu realitza a més una funció ambiental molt important. Amb la pastura del bosc es redueix el risc d'incendi forestal en les finques properes a l'explotació. Aquest servei ambiental i tota l'activitat ramadera de caràcter semi-extensiu corre el perill de desaparèixer per la poca rendibilitat de les explotacions i la manca de professionals que es vulguin dedicar.

Silvicultura

A Terrassa existeixen 15 finques amb masses forestals importants, d'aquestes 11 disposen de plans tècnics de gestió i millora forestal (PTGMF), el que representa més de 2.800 hectàrees de bosc ordenat. En general els treballs realitzats durant els darrers anys a les finques que disposen de plans de gestió han consistit en tales de selecció i millora per evitar situacions d'excessiva competència entre arbres i l'afavoriment de l'alzina. Actualment a Terrassa existeix una empresa encarregada de la producció d'estella per utilitzar com a biomassa. Aquesta es situa a la finca de Can Font de Gaià, prop de la matèria primera el que redueix els costos de producció considerablement.

Població ocupada al sector primari

Segons l'Institut Nacional de la Seguretat Social (INSS) al 4t trimestre del 2012 a Terrassa hi ha un total de 8 empreses amb assalariats del sector d'activitat agrària.

A l'any 2012, segons també l'INSS, hi ha 150 persones treballant en el sector agrari (assalariats, autònoms i règims especials agraris) i 159 persones a l'atur, que composen un total de 309 treballadors relacionats amb el sector agrari a la ciutat (però no necessàriament residents a Terrassa).

A nivell general, si es compara amb el nombre total d'empreses amb assalariats a Terrassa, el pes del sector agrari és molt baix, ja que a l'actualitat (dades de l'any 2012) només representen el 0,15% del teixit empresarial (8 del total de 5.345).

2. Activitats relacionades amb l'entorn natural: hípiques, equipaments esportius a l'aire lliure equipaments ambientals, i restauració en masies tradicionals

En el sòl no urbanitzable trobem altres activitats que depenen directament dels diferents elements que conformen els entorns naturals; els boscos, els camps, els torrents i rieres, les masies i els camins. És el cas de les hípiques, els equipaments esportius a l'aire lliure, els equipaments ambientals i la restauració lligada a les masies i construccions existents.

A l'entorn de Terrassa, actualment hi ha 21 activitats d'aquesta mena: 6 hípiques, 3 equipaments esportius a l'aire lliure, 3 equipaments ambientals i 9 restaurants en masies tradicionals o d'altres edificacions existents.

Així doncs, l'ús principal correspon a la restauració que en molts casos utilitza l'edifici d'una masia existent: Can Sues, Ca n'Amat de les Farines, Can Bonvilar, Ca n'Amat de la Muntanya i l'Obac. Dins de l'ús de restauració també s'incorporen els berenadors. Actualment només hi ha un en funcionament en el sector de les Martines.

Les hípiques estan situades a les Martines (2), al parc Agroforestal (2) i al sector de Ca n'Arnella-Can Sales (2). Com equipaments ambientals trobem el centre d'informació ambiental de Can Bonvilar, el centre d'interpretació de la Casa Nova de l'Obac i els horts municipals de Mossèn Homs. Els equipaments esportius a l'aire lliure són tres, un airsoft a Can Font de Gaia, un activitat d'aermodelisme entre Can Marcet i Can Cardús, un club de columbòfils a Mossèn Homs i el Golf a la finca de Can Bonvilar.

Classificació segons sectors territorials	Total
Hípica	6
Equipament ambiental	3
Equipament esportiu a l'aire lliure	3
Restauració	9
TOTAL	21

Resum de les altres activitats relacionades amb l'entorn natural en sòl no urbanitzable del municipi de Terrassa

Per últim, s'esmenta l'ús social existent en l'entorn que es produeix amb molta intensitat i que representa una problemàtica específica derivada de les activitats que a títol individual o col·lectiu i de forma organitzada es realitzen, com les activitats lúdiques i esportives a l'aire lliure.

Als entorns de Terrassa es realitzen activitats d'esbarjo, salut i esport que no necessiten l'existència d'instal·lacions associades; córrer, passejar, excursionisme, anar en bicicleta etc., i per tant no suposen una ocupació permanent del territori. Altres activitats necessiten d'instal·lacions

per poder realitzar-se com és el cas dels pícnic, la pràctica del golf, el passeig a cavall des d'una hípica, l'airsoft etc.

L'activitat d'horta, dedicada al lleure o com activitat de subsistència s'ha col·locat sense cap ordre sobre el territori al llarg dels anys i ha arribat a tenir una presència i impactes molt importants.

Les activitats d'educació ambiental i de coneixement del medi natural s'oferten des de l'Administració i les entitats. No existeix cap iniciativa privada en aquest àmbit. Existeixen dos equipaments ambientals que fan tasques d'informació i desenvolupen activitats educatives, la casa Nova de l'Obac i el Centre d'Informació Ambiental de Can Bonvilar.

A nivell d'usuari particular, l'oferta es centra als punts on hi ha els equipaments i serveis i als sectors més atractius ubicats al nord i est de l'Anella Verda que ofereixen un espai on practicar esports sense cost econòmic.

3. Activitats no relacionades amb l'entorn natural: la resta que s'hi desenvolupen com equipaments esportius en instal·lacions tancades, industrials, centres educatius, etc.

També existeixen determinades activitats econòmiques desvinculades de l'entorn natural que hi ha implantades actualment al territori. En general, són activitats que es poden ubicar en sòl urbà (excepte les extractives), però que per raons diverses (històriques, urbanístiques, econòmiques o d'altres) s'emporten en sòl no urbanitzable.

Els usos i activitats admesos o incompatibles en sòl no urbanitzable han variat al llarg dels anys, amb les diferents legislacions urbanístiques, i així mateix, també pot haver variat el règim del sòl on es troben emplaçades les diferents activitats. En conseqüència, podem trobar activitats que avui no serien admeses però que varen ser legalment implantades en el seu moment.

Les activitats majoritàries són les industrials relacionades amb la construcció, l'emmagatzematge i l'aparcament de vehicles. Algunes són activitats que necessiten d'un espai considerable. D'altres es troben lligades a les infraestructures viàries, com les benzineres i els trens de rentat, o properes a la seva matèria, com la planta de compostatge que utilitza les restes forestals de les finques properes.

Les activitats extractives són de tipologia industrial, però es troben lligades al terreny on s'emporten. A Terrassa hi ha 2 activitats extractives. En total l'ocupació d'aquestes dues activitats és de 168 hectàrees, destacant per la seva grandària la gravera emplaçada en la finca de Can Costa de Montagut, entre Can Palet de Vista Alegre i els límits de terme amb Ullastrell i Viladecavalls.

D'altres activitats són els centres de jardineria que es dediquen a la venda de plantes i flors i els equipaments esportius que tenen instal·lacions tancades en pistes i edificacions.

Classificació de les activitats	Total
Industrial i assimilables	18
Estació de servei	3
Extractiu	2
Centre de jardineria	7
Equipament educatiu	3
Equipament esportiu	3
Equipament cultural	2
Equipament residencial	1
Altres equipaments	2
Hoteleria	1
Total	42

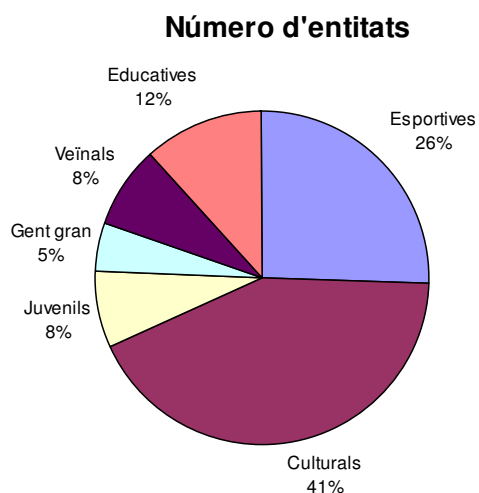
*Resum de les altres activitats desvinculades
de l'entorn natural en sòl no urbanitzable de Terrassa*

Encara resten sobre el territori 6 activitats de caire industrial que s'han implantat sense llicència i no es poden legalitzar segons la normativa actual.

Les associacions i altres organismes

Del total de la població del municipi de Terrassa cal destacar l'elevat teixit d'entitats existent que representen una demanda potencial per utilitzar els entorns naturals de l'Anella Verda.

Hi ha un total de 573 entitats classificades segons la següent tipologia: 147 entitats esportives, 243 entitats culturals, 43 entitats juvenils, 27 entitats per a gent gran, 46 entitats veïnals i 67 entitats educatives (entre escoles de primària i secundària).



Repartiment percentual de la tipologia d'entitats terrassenques

Terrassa Gastronòmica

Creada el 22 de març de 2010, la Comissió Terrassa Gastronòmica està formada per diferents agents públics i privats amb l'objectiu de dinamitzar el turisme gastronòmic a la nostra ciutat, a partir de la producció i comercialització dels productes agraris d'origen local i comarcal. Els participants en la Comissió Terrassa Gastronòmica són:

- Gremi Empresarial d'Hostaleria de Terrassa i Comarca
- Gremi de Flequers
- Col·lectiu Cuina Vallès
- Associació Mercat de Sant Pere
- Fundació Sant Galderic
- Gremi de Carnissers i Cansaladers-Xarcuters de Terrassa i Comarca
- Cambra de Comerç i Indústria de Terrassa
- Col·lectiu Slow Food
- Associació Mercat de la Independència
- Ajuntament de Terrassa

Entre els objectius de la Comissió es troba el de la recuperació de productes agroalimentaris locals i el desenvolupament d'accions de promoció i divulgació entre la població.



Un d'aquests productes procedents de Terrassa, és l'espelta ecològica que es conrea als camps de la finca de Ca n'Arnella

Altres objectius que té la comissió Terrassa Gastronòmica relacionats amb la recuperació de productes agrícoles de Terrassa, són els de potenciar el Parc Agroforestal de Terrassa i altres espais periurbans on es pugui desenvolupar una agricultura i ramaderia de proximitat, recolzar, protegir i promocionar al petit productor local i comarcal i incentivar les jornades de trobada entre els productors locals i comarcals, per tal que puguin establir vincles de col·laboració i suport que reverteixin en possibles projectes futurs.

Per altra banda, les fundacions Miquel Agustí i Sant Galderic van endegar l'any 2012 un projecte per recuperar la col brotonera, una varietat local de col que es cultivava a Terrassa.

4.2.7. Les infraestructures existents i previstes

El territori de l'Anella verda es troba travessat per un conjunt d'infraestructures de vialitat i ferroviàries.

Les principals infraestructures del transport que es disposen en l'àmbit de l'Anella Verda són:

Les autopistes i autovies:

- Autopista de Barcelona a Terrassa (C-58)
- Autopista de Barcelona a Manresa (Túnel de Vallvidrera) (C-16)
- Autovia Orbital B-40 (també anomenada Quart Cinturó)

Les carreteres i la seva titularitat:

- | | |
|---|---------------------------------|
| - Carretera de Martorell (C-243) | <i>Generalitat de Catalunya</i> |
| - Carretera de Rellinars (B-122) | <i>Generalitat de Catalunya</i> |
| - Carretera de Talamanca (BV-1221) | <i>Diputació de Barcelona</i> |
| - Carretera de l'Hospital del Tòrax (BV-1274) | <i>Diputació de Barcelona</i> |
| - Carretera de Matadepera (BV-1275) | <i>Diputació de Barcelona</i> |
| - Carretera de Castellar del Vallès (C-1415) | <i>Generalitat de Catalunya</i> |
| - Carretera de Sabadell (BV-1248) | <i>Diputació de Barcelona</i> |
| - Carretera de Terrassa a Sabadell (N-150) | <i>Generalitat de Catalunya</i> |
| - Carretera de Rubí (BP-1503) | <i>Generalitat de Catalunya</i> |
| - Carretera d'Ullastrell (BV-1203) | <i>Diputació de Barcelona</i> |

El territori de l'Anella verda es troba afectat per dues línies ferroviàries:

- línia de Barcelona Terrassa - Manresa (ADIF i Rodalies)
- línia de Terrassa-Barcelona dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya

4.2.1.1 Les infraestructures de la vialitat

Autopista de Barcelona a Terrassa (C-58)

Aquesta autopista va entrar en servei l'any 1976, i té pendent una ampliació fins a 3 carrils en cada sentit, per absorbir el tràfic provinent d'Abrera des de l'Autovia Orbital.

El projecte de les obres d'ampliació a un tercer carril entre Sant Quirze i Viladecavalls, com a conseqüència de la prevista en servei de l'Autovia Orbital no s'ha aprovat. Per tant, el principal tràfic que recull aquesta infraestructura té com a origen Barcelona i Manresa.



Autopista C-58

Impacte de la C-58 sobre la connectivitat

El traçat de la C-58 afecta directament al connector nord-sud que uneix el Parc de Sant Llorenç amb el Parc de la Serra de Collserola.

Els únics punts de connectivitat nord-sud que permet el traçat de la C-58 dins l'àmbit de l'Anella Verda han quedat reduïts a dos punts sota la calçada de la C-58:

- El pas amb túnel, a l'alçada de la Masia de Can Sabater del Torrent on conflueixen la traça dels camí dels Monjos i el camí de Sant Quirze a Matadepera amb la llera del torrent de la Grípià.
- El pas de drenatge no transitable del torrent de la Betzuca.

Autopista dels Túnels de Vallvidrera (C-16)

Aquesta autopista va entrar en servei l'any 1994 enllaça Barcelona pels Túnels de Vallvidrera amb Manresa i l'eix del Llobregat fins a Berga. A l'alçada del terme municipal entronca amb l'autopista de Barcelona C-58 i forma part de l'eix europeu de la E-9.

Impacte de la C-16 sobre la connectivitat

Els punts de connectivitat est-oest que permet el traçat de la C-16 els podem considerar en dos trams.

Fins a la trobada amb la traça de la C.58 a l'alçada de Can Jofresa són els següents:

- El pas per sota del viaducte de la C-16 que creua la llera de la riera de les Arenes, al sud de l'àmbit de la masia de Can Fonollet en el límit amb el terme municipal de Rubí, pel camí que enllaça el Passeig del Ferrocarril a Sant Pere de les Fonts amb el perllongament del carrer de Can Polit a Rubí, adjacent a la traça de la línia dels Ferrocarrils de la Generalitat.
- El pas superior que creua mitjançant un viaducte transitable la traça de la C-16 permetent l'enllaç des del sector de Sant Pere de les Fonts amb el creuament del camí de Terrassa a Sant Muç, a l'alçada del nucli urbà de Creu de Conill.
- El pas superior que connectava l'antiga pedrera de graves d'HAYMSA (a l'oest del nucli urbà de la Creu de Conill) amb el sector urbanitzable de Can Guitard - Palau sud.
- El pas amb túnel del camí del torrent de Can Guitard a l'alçada de la masia de Can Guitard.

- El pas amb túnel a l'alçada de la cruïlla entre el camí de Can Curet i el carrer de la carena del Mas Bellver a l'àmbit oest de les Martines.



Pas per sota de la C-16

Entre la trobada amb la traça de la C-58 a l'alçada de Can Jofresa i l'accés a la zona de Can Missert a l'oest els punts de connectivitat nord-sud que permet el traçat de la C-16 són els següents:

- Pas amb túnel a l'alçada de la Masia de Can Matas entre el sud del barri de la Cogullada i el sector urbà de les Carbonelles i de les Martines.
- Pas amb viaducte de la carretera de Martorell al sud del Parc de la Cogullada.
- Pas amb túnel des de la carretera de Martorell per enllaçar amb el camí vell d'Ullastrell i l'accés al barri de Vista Alegre.



Autopista C-58

- Pas amb túnel al sector de Can Poal des de la carretera d'Olesa a l'alçada del carrer de Carrasco i Formiguera. És un pas dimensionat per al pas de vehicles amb molt poc espai per al pas de vianants. Aquest pas permet l'accés a l'àmbit de la Masia de Can Poal i a les instal·lacions d'activitats extractives d'àrids i argiles de l'empresa extractives de Can Poal de la Costa.
- Pas amb túnel des de la carretera d'Olesa fins a l'àmbit de Can Missert. Aquesta via de pas és utilitzada de forma principal pels vehicles pesants destinats a l'activitat extractiva de l'empresa Sorres i Graves.

L'Autovia Orbital B-40 (també anomenada Quart Cinturó)

La primera referència al Projecte del Quart Cinturó la trobem el “Pla Director Territorial de l'Àrea Metropolitana de Barcelona”, de l'any 1966, com una de les nombroses anelles viàries previstes a la “Gran Barcelona”. Aquesta infraestructura està plantejada com a part de l'eix europeu destinada a evitar el pas per la conurbació de Barcelona, descarregant el tràfic de pas de la B-30. provenint de l'autopista AP-7 i l'autopista A-2 dins de l'eix Alacant - França.

L'anterior Pla General d'Ordenació de 1983 ja preveia el seu pas per l'oest i nord de Terrassa però amb una traça molt separada del límit de creixement de la ciutat, passant pel nord del nucli urbà entre la masia de Can Bogunyà i la Masia de Can Carbonell, tangent al nucli urbà del Pla del Bon Aire, situació que hauria causat un gran impacte paisatgístic.

El vigent POUM segueix preveient el pas d'aquesta infraestructura però ha ajustat el seu traçat apropant-lo al nucli urbà, de forma tangencial en el tram nord en el sector de la Franja nord per tal de resoldre la relació entre la ciutat i l'espai agrícola del pla del Bon Aire amb la voluntat de mantenir el màxim espai per al connector est-oest, que relliga Montserrat amb Sant Llorenç de Munt i el Montseny.



Autovia orbital B-40

Les obres de construcció del tram entre Abrera i Terrassa es van iniciar l'any 2006 i el primer tram que va entrar en funcionament ha estat el tram entre Can Trias i el Pla del Bon Aire el 29 de juny de 2010. Actualment la continuació de les obres entre Viladecavalls i Abrera es troben pràcticament paralitzades.

Per a la resta del tram previst entre Terrassa i la Roca del Vallès–Granollers, el Ministeri de Fomento, mitjançant resolució de la Direcció General de Carreteras de 26 de juliol de 2010 va aprovar l'Estudi Informatiu de clau: EI4-B16 “Cierre de la Autovia Orbital de Barcelona” i el va sotmetre a exposició pública durant un mes a partir del 29 de juliol al juliol de 2010.

De resultes de l'exposició pública, l'Ajuntament va aprovar l'octubre de 2010 un conjunt d'al·legacions sobre el traçat proposat, una part de les quals es van consensuar en el tram d'enllaç entre els municipis de Sabadell i Terrassa.

Al gener de 2013 el Ministerio de Medio Ambiente va caducar l'expedient d'avaluació ambiental aprovat l'any 2005 en el tram comprés entre Terrassa i la Roca del Vallès.

Al novembre de 2013, el Departament de Territori i Sostenibilitat junt amb alcaldes del Vallès Occidental van reclamar al Ministeri de Fomento que impulsés la tramitació del tram del Quart Cinturó entre Terrassa i Sabadell, i la tramitació administrativa i ambiental corresponent, per tal que comencin les obres com a màxim la 2017.

Impacte de l'autovia orbital B-40 sobre la connectivitat

El traçat executat entre Viladecavalls (barri de Can Trias) i el barri de Can Roca afecta directament al connector nord-sud que uneix el Parc de Sant Llorenç amb el Parc de la Serra de Collserola i a la connectivitat nord-sud amb la trama urbana occidental de Terrassa.

Els únics punts de connectivitat entre la trama urbana adjacent i el connector est-oest que al seu pas per Terrassa incorpora les planes agrícoles del peudemont de la serra de l'Obac són els següents de sud a nord del traçat.

- Pas elevat de Can Trias.
- Pas elevat per damunt de la B-40 que enllaça el camí de Can Pepet amb el sector de les Aymerigues. Aquest pas en direcció a Terrassa conflueix amb el pas per sota la línia del ferrocarril Terrassa-Manresa per on també travessa la llera del Torrent de la Maurina en el sector urbanitzable de les Aymerigues.
- Pas elevat per damunt de la B-40 del camí Romeu de Montserrat que enllaça el barri de Can Gonteres amb el barri de Can Boada.
- Pas amb túnel d'accés a la Masia de Can Cardús.



*Autovia orbital B-40 al seu pas
per Can Cardús de les Orioles*

4.2.1.2 Les infraestructures ferroviàries

Respecte a la xarxa ferroviària, Terrassa disposa de dues estacions de passatgers de la línia de rodalies de Renfe Terrassa i Terrassa est i hi ha la previsió d'una altra estació, Terrassa oest, al barri de la Maurina.

Pel que fa a la línia S1 dels Ferrocarrils de la Generalitat, existeix actualment l'estació Terrassa Rambla i l'estació de les Fonts, també estan previstes les estacions UPC-Vallparadís que està actualment en construcció i l'intercanviador de l'estació del Nord.

Per altra banda existeix un projecte en estudi de la Generalitat de Catalunya que és la futura Línea Orbital Ferroviària, la qual comportaria la construcció d'un nou tram de via fins a Martorell.



Línia ferroviària al pas pel torrent de la Betzuca Ferrocarrils de la Generalitat

4.2.8. L'ús públic de l'Anella Verda

La riquesa de paisatge i la gran superfície que ocupen els espais lliures de Terrassa afavoreixen la presència elevada de punts d'interès per l'ús públic. Activitats relacionades amb el lleure i l'esbarjo com les passejades, els pícnic o l'excursionisme es desenvolupen en aquest entorn. Altres de caire més esportiu com les curses organitzades a peu o en bicicleta són cada cop més freqüents.



Fulletó del Parc Agroforestal de Terrassa

Els focus d'atracció principal es troba en el sector nord del terme que actua com a porta d'accés al Parc Natural de Sant Llorenç de Munt i l'Obac. Es tracta del Parc Agroforestal de Terrassa, un espai de 319 hectàrees caracteritzat pels conreus extensius de cereals de secà en combinació amb boscos dominats per les pinedes.

En aquest espai existeixen diferents camins senyalitzats, amb un total de 15 KM, i dues àrees de descans equipades amb bancs.

La freqüentació per part de la ciutadania també es concentra a la plana oriental, on la qualitat del paisatge agroforestal és elevada i es situen la majoria dels terrenys municipals, les finques de Torrebonica i can Bonvilar, on es troba l'equipament ambiental del Centre d'Informació ambiental Bonvilar (CIAB), en terrenys propers al camp de golf. Aquest equipament és juntament amb el centre d'interpretació de la Casa Nova de l'Obac, situat al Parc Natural de Sant Llorenç, els dos centres d'informació i interpretació de la natura que existeixen a Terrassa.

També és en aquesta zona de la plana oriental on hi ha espais equipats amb taules, bancs i en alguns casos punts d'aigua que faciliten la utilització per part de la població; com en el mateix CIAB esmentat anteriorment, l'àrea de lleure de Mossèn Homs, l'àrea del Pi Gros i l'àrea d'estada Font de la Grígia.



Al nord del municipi, al límit amb el terme de Matadepera, es troba el mirador de can Candi que disposa d'una zona d'aparcament, font i bancs, on s'observen bones vistes de la ciutat de Terrassa, del cim de la Mola en el parc de Sant Llorenç de Munt, de la plana del Vallès i de la serralada Litoral.

Centre d'Informació Ambiental Bonvilar

El sud de Terrassa, tant la zona de les Fonts com les Martines, és la zona menys utilitzada per la ciutadania per realitzar aquestes activitats de lleure, salut o esport. La manca d'un paisatge amb identitat, d'infraestructures o la dificultat d'accés des de la ciutat, poden ser algunes de les causes. Tanmateix, és en aquesta zona on trobem l'únic berenador d'iniciativa privada del municipi.

Els camins són l'eina que permet l'accés a l'entorn per part de tothom. Permeten conèixer el territori, el seu patrimoni, la seva història i el seu paisatge. La vintena de camins públics existents conformen una xarxa radial que connecta la ciutat amb els pobles veïns. Aquesta xarxa es complementa amb d'altres camins de rang inferior, situats en propietat privada i que donen accés a l'interior de les finques, o són camins de desembosc, o corriols i senders que en alguns casos els usuaris han anat obrint per connectar amb la xarxa principal, sense tenir en compte la propietat.

Aquesta circulació de persones a peu o bicicleta dins de les finques privades pot provocar conflictes de convivència amb la resta d'activitats que s'hi desenvolupen, com per exemple l'agricultura. Un ús públic no ordenat provoca impactes que en alguns casos poden arribar a ser severos; el trepig dels camps de conreu, l'erosió del sòl, l'aparició de dreceres, la desaparició puntual de vegetació en les zones més freqüentades, la presència d'abocaments o el risc d'incendi forestal, en són alguns.

L'aparició de dreceres, el trepig dels camps o l'aparició d'abocaments puntuals es produeix especialment en el Parc Agroforestal i en el sector de la Plana del Vallès. En canvi, els impactes relacionats amb l'erosió del sòl o l'aparició de dreceres es produeix especialment a la part nord del terme, a la zona forestal de la serra de l'Obac, molt utilitzada especialment per ciclistes.



L'àmbit de l'Anella Verda és un espai adient per al desenvolupament d'activitats relacionades amb l'educació ambiental i el coneixement del medi. Dins del Programa Integrat d'Educació Ambiental que ofereix el Centre de Documentació i Educació Ambiental (CDEA) del Servei de Medi Ambient de l'Ajuntament s'inclouen activitats de coneixements dels entorns de Terrassa i divulgació dels seus valors entre els més petits. Algunes entitats del municipi també desenvolupen aquestes activitats als entorns naturals. Una enquesta realitzada recentment per l'Ajuntament reflexa però, que de tot el gruix d'entitats de Terrassa, només unes

poques utilitzen els entorns per les seves activitats.

Ciclistes utilitzant els camins

Ajuntament  de Terrassa

Bosc de Can Bonvilar i torrent de la Betzuca
Entorn natural i agrícola d'interès ecològic i paisatgístic

RESPECTEU LA PROPIETAT, EL TERRITORI I LES ACTIVITATS QUE S'HI DESENVOLUPEN

1. Mantingueu l'espai net. Emporteu-vos les vostres deixalles
2. Porteu els gossos sempre lligats, no els deixeu córrer pels camps de conreu i recolliu les seves femtes.
3. No traverseu els camps de conreu a peu, ni amb vehicle o a cavall. L'activitat agrícola queda malmesa amb aquest comportament.
4. Respecteu els senyals i rètols que indiquen camins i punts d'interès, així com el mobiliari, les fonts i altres elements d'ús públic.
5. Estacioneu els vehicles als espais habilitats de forma que no s'impedeixi l'accés a les finques o a altres vies i camins.
6. Comporteu-vos de forma respectuosa amb la fauna salvatge, abstenint-vos de realitzar activitats i sorolls susceptibles de desorientar-la o maltractar-la i de donar-li aliments.
7. Es prohibeix fer foc.

 **anella
verda**
de terrassa

 Pit roig (*Erithacus rubecula*)

 Esquirol (*Sciurus vulgaris*)

 Mallorca blava (*Parus caeruleus*)

 Erinçó comú (*Erinaceus europaeus*)

 Porc senglar (*Sus scrofa*)

 Serp blanca (*Elaphe scalaris*)

 www.terrassa.cat/mediambient

 93 739 70 00

 blogs.terrassa.cat/anellaverda

La mitja dotzena d'hípiques, algunes activitats esportives a l'aire lliure com l'airsoft o el golf, altres activitats com l'aeromodelisme o la columbofília i l'horta familiar de lleure que sovint es situa al marge dels torrents i rieres, són altres activitats relacionades amb l'ús públic que trobem a l'Anella Verda.

Cartell informatiu sobre els valors naturals

Diagnosi i conclusions

Terrassa està envoltada d'**espais naturals i agraris de gran valor ambiental i social** que són **indispensables** per a la qualitat de vida de les terrassenques i els terrassencs. El conjunt d'hàbitats que configuren el territori de l'Anella Verda de Terrassa ha de ser interpretat com un **únic sistema** amb una estructura funcional de tipus matriu o mosaic que suporta els principals processos ecològics i territorials, i on cal fer especial atenció al paper multifuncional del sòl agrícola. Els espais oberts s'estructuren a través d'una xarxa de camins rurals i d'un patrimoni arquitectònic format especialment per les masies i també per d'altres edificacions rurals. Les infraestructures viàries, els serveis tècnics, els equipaments i d'altres activitats econòmiques que no són les pròpies de la matriu territorial com serien l'agricultura, la ramaderia i la silvicultura, es troben així mateix en aquest territori.

De la diagnosi de l'estat dels espais de l'Anella Verda de Terrassa realitzada en el marc del procés de participació ciutadana es deriven una sèrie de línies estratègiques, que ja recollia el document de la *Declaració per la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris*, signada per diferents entitats i particulars a finals de l'any 2012 i que s'esmenten a l'apartat 1.2 La proposta de l'Anella Verda a Terrassa, d'aquest document.

Així doncs, el present pla és l'**instrument d'ordenació, regulació i gestió que vetlla pel manteniment i l'equilibri entre les diferents funcionalitats del territori de l'Anella Verda; l'ecològica i natural amb el manteniment dels hàbitats i la connectivitat, l'econòmica que inclou el desenvolupament de les activitats del sector primari i la social i de l'ús públic com a un espai per a la ciutadania**. El Pla també incorpora un tractament especial dels terrenys situats a la franja de contacte entre la ciutat construïda i l'entorn natural, espai que rep sovint la major part dels impactes que afecten negativament el paisatge i el desenvolupament de les activitats agràries.

a) Funcionalitat ecològica i natural

Els principals hàbitats naturals que configuren els espais oberts de Terrassa són **els boscos, els cultius i l'hàbitat associat a la xarxa de torrents i rieres**. La continuïtat i la qualitat en que es troben tots aquests elements és essencial per garantir la funcionalitat ecològica i natural del territori. La fragmentació en petites peces de terreny per l'efecte de les infraestructures o urbanitzacions disperses provoca una menor capacitat per acollir determinades espècies de flora i fauna.



Camps de ca n'Arnella

A més de mantenir uns hàbitats naturals de qualitat dins l'àmbit de Terrassa, cal tenir en compte que aquests tenen una situació estratègica perquè es troben situats al peu del parc natural de Sant Llorenç del Munt i la Serra de l'Obac i permeten els fluxos biològics al llarg de la Depressió Prelitoral i entre la serralada Prelitoral i la serralada Litoral.

Així doncs, **el Pla ha de contemplar els diferents hàbitats naturals d'interès existents en l'àmbit de l'Anella Verda, associats especialment a la xarxa de torrents i rieres i als camps agrícoles així com els diferents connectors ecològics i els punts crítics on aquests**

connectors pateixen una discontinuïtat que compromet la seva funcionalitat. Un cop detectades les causes d'aquests punts crítics, el Pla ha d'establir mesures per impedir el seu agreujament, fent especial incís en el tractament dels elements de barrera que són principalment els sistemes urbans i les xarxes viàries. I en menor mesura els tancaments de les parcel·les agrícoles i de les activitats econòmiques.



Autovia Orbital B-40

A més, els espais oberts de Terrassa han de tenir **continuïtat més enllà del terme municipal**, i per tant, el Pla ha de tenir en compte com es resol el contacte amb els termes veïns i detectar els punts de manca de continuïtat dels espais oberts. Especialment dels terrenys boscosos, arbustius i herbacis que són els més adients com a espais de permeabilitat ecològica, i que inclouen també els hàbitats de ribera.

El Pla ha de vetllar per la qualitat dels hàbitats naturals i especialment aquells situats en determinats indrets dins l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa que per les seves característiques singulars, a nivell local, tenen un interès destacat pel que fa al manteniment de la biodiversitat, sigui per la seva singularitat florística, per la fauna que hi ha associada o per la seva importància com a element connector. El pla haurà de ser especialment restrictiu en usos, activitats, construccions i instal·lacions que es puguin dur a terme així com preveure la seva millora.

En aquest sentit, el Pla haurà de protegir especialment els hàbitats naturals propis dels cursos fluvials de les rieres i torrents del terme, ja que aquests esdevenen claus per la reserva de la biodiversitat i com a espais de connexió entre espais naturals.



Estany artificial a can Costa de Montagut

b) La funcionalitat econòmica

Els terrenys agrícoles de Terrassa tenen una doble funció que els fa especialment importants des del punt de vista de la conservació d'uns espais oberts de qualitat, ja que per un costat acullen una gran biodiversitat, especialment als seus marges i són una font d'aliment per alguns animals i per l'altre esdevenen una activitat econòmica que assegura un territori viu i endreçat. És a dir que juntament amb la gestió forestal dels boscos, és l'element que desenvolupa la funcionalitat econòmica.

El Pla ha d'establir les condicions per tal de **desenvolupar sòls agraris en la màxima superfície possible i potenciar la seva viabilitat econòmica**, ja que les dinàmiques actuals del sector, amb la davallada dels preus, la manca de relleu generacional, i la disminució de la seva superfície o de la qualitat de la mateixa són una gran amenaça per a la seva continuïtat. En aquest sentit, el foment de la comercialització i el consum de productes agrícoles de proximitat és clau per a la dinamització del sector.

L'augment de la superfície agrícola en actiu té un valor especial en sectors de topografia irregular i d'elevada fragmentació de la propietat, cas de Les Martines i de Can Pepet, on l'agricultura s'ha abandonat gairebé en la seva totalitat. En gran part d'aquests espais el POUM vigent proposa una qualificació del sòl amb una component agrícola potencial, clau "ap", amb la qual tant podien esdevenir espais agrícoles o boscos. El Pla ha d'ordenar aquests sectors per tal de revisar la transitorietat d'aquesta qualificació del sòl, establint quins sòls seran agrícoles i quins forestals.



L'horta informal, no ordenada o d'autoconsum que ocupa unes 66 hectàrees en l'àmbit de l'Anella Verda és en alguns casos una activitat de lleure i en d'altres ha de ser considerada com una activitat complementària a l'economia d'aquell qui la desenvolupa. Tant sigui d'un tipus o altre, cal que el Pla **determini la localització** d'aquesta horta per tal de que no comprometi la funcionalitat ecològica dels espais lliures i malmeti el paisatge; alhora que asseguri unes **condicions sanitàries i d'accés adequades** als seus usuaris.

Horta no ordenada a can Guitard de la Riera

Sobre els espais forestals, que representen el 71% del sòl no urbanitzable, el Pla ha d'establir les condicions per tal de potenciar la seva viabilitat econòmica, tot garantint-ne també les seves funcionalitats ambientals i socials.



Camps de conreu

Partint de l'objectiu de millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs, el Pla ha d'afavorir la **consolidació i el creixement dels boscos** pel seu paper clau en la funcionalitat del territori. Aquesta funcionalitat rau en la conjugació dels següents valors: com a reservori de la biodiversitat animal i vegetal, com a fixador del CO₂, com un element de gran valor paisatgístic, com a regulador del sistema hídric evitant l'erosió del terreny, per l'aprofitament econòmic que se'n fa i finalment com un espai on es poden portar a terme activitats de lleure.

El Pla de l'Anella Verda preveu ordenar els usos a l'entorn de Terrassa, afavorint les activitats compatibles amb el manteniment de les funcionalitats naturals, agrícoles i d'ús social del territori, i que puguin contribuir a fer més sostenible el sector primari, la recuperació de les masies existents i la protecció del paisatge. Tanmateix, aquestes activitats econòmiques complementàries han de preservar els valors naturals, paisatgístics i patrimonials del lloc on s'emplacen.

Pel que fa a les masies, de les 27 existents, moltes estan degradades a causa del seu abandonament i per la manca d'una activitat econòmica que permeti la seva restauració per part dels propietaris. En el cas de les masies incloses al Catàleg, aquest ha de determinar els usos que es podran desenvolupar. Així com també ho haurà de fer l'inventari de la resta d'edificacions situades en sòl no urbanitzable.

c) Funcionalitat social i ús públic

En els apartats anteriors s'ha tractat la funcionalitat ecològica i la funcionalitat econòmica de l'entorn. La primera funcionalitat és la bàsica i substancial: sense la preservació dels elements naturals, la matriu territorial queda devaluada i perd les funcions de contenir la biodiversitat i de garantir les connexions ecològiques en els espais lliures. En segon lloc o nivell, cal donar continuïtat a les activitats econòmiques que tradicionalment han assegurat el manteniment d'aquests espais, és a dir les activitats agràries i forestals. Els boscos i els camps cobreixen la major part d'aquest territori i conformen un paisatge actiu i en transformació, en gran part resultat de les activitats pròpies del sector primari. En tercer lloc, un cop assegurada la funcionalitat ecològica i la funcionalitat econòmica inherent a aquests espais agroforestals, cal atorgar **una funcionalitat social en relació al seu ús públic**; ús extremadament diversificat i amb uns efectes igualment molt diferents segons les activitats que es poden practicar per part de la ciutadania.

La funcionalitat social dels espais oberts està associada a un ampli ventall d'activitats lúdiques, esportives, ambientals i de coneixement del medi que les persones, sigui a títol individual o dins entitats i col·lectius, practiquen de forma habitual o esporàdica en aquests espais agroforestals. L'ús públic d'aquests espais el conforma el conjunt d'aquestes activitats de caire ciutadà que representa l'altra cara de l'aprofitament d'aquest territori per part d'un ús més privatiu lligat a les activitats agropecuàries i forestals.

L'ús públic en els espais oberts es pot exercir principalment mitjançant la xarxa de camins públics existents, les àrees forestals públiques i també les privades que no tinguin l'accés restringit. També existeix ús públic gràcies a les activitats existents en aquest territori i que presten un servei directe a les persones com les hípiques, els restaurants que funcionen en algunes masies o els equipaments ambientals que ofereixen activitats de coneixement del medi natural i rural. El Pla haurà de vetllar, a través de la creació d'una normativa, que l'ús públic no comprometi les funcionalitats naturals i econòmiques dels entorns naturals.

Pel que fa a la xarxa de camins, aquesta haurà de ser dissenyada de manera que connecti la ciutat amb l'entorn, doni accés a les masies, habitatges i activitats; així com als indrets d'interès natural, paisatgístic i patrimonial. Aquesta **xarxa ha d'estar senyalitzada i jerarquitzada**, i ha de controlar el flux d'usuaris de manera que impedeixi l'accés a llocs especialment sensibles des del punt de vista ambiental o productiu.



Senyalització actual al camí vell de Rellinars

L'estratègia principal per optimitzar aquesta estructura de camins i la seva utilització passa per aconseguir que tingui continuïtat amb els termes veïns i que s'afavoreixi una estructura mallada amb **recorreguts circulars aptes per a vianants i ciclistes**.

d) Franja contacte entorn- ciutat i paisatge

La franja de contacte entre la ciutat i l'entorn fa de nexe d'unió entre la urbanització i la ruralitat. És façana i mirall alhora. La qualitat en la seva resolució formal i el grau de permeabilitat assenyalen els valors que li atorga la ciutadania. Parts de la franja de contacte ciutat – entorn corresponen a àmbits urbanístics no desenvolupats, però que disposen d'una figura de planejament aprovat.

En aquest àmbit de contacte entre ciutat construïda i entorn natural és important permeabilitzar l'accés de la ciutadania cap als espais lliures obrint els màxims passos que permetin fluxos còmodes i naturals i alhora facilitar la penetració dels hàbitats naturals mitjançant els torrents i les rieres i el contacte amb els parcs urbans.



Masia de can Montllor



Horts a can Jofresa

Tot i que la franja de contacte entre la ciutat i l'entorn natural és l'espai més degradat paisatgísticament i on caldrà centrar els esforços, altres aspectes d'ordenació o gestió que tenen relació amb el paisatge han de quedar incorporats al tractament de la resta d'element substancials (horta ordenada, torrents i rieres, etc.)

Així doncs, en relació a la protecció i millora del paisatge, el Catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona estableix uns criteris de qualitat paisatgística per a les unitats que corresponen al terme de Terrassa, que el Pla haurà d'incorporar, especialment els indicats per a la Plana del Vallès:

- a) mantenir i desenvolupar el paisatge identitari de la plana, obert, rural, agroforestal i de morfologia ondulada

- b) aconseguir la rendibilitat de les activitats agràries que ajudin a preservar el caràcter i la identitat del paisatge vallesà
- c) millorar la qualitat paisatgística dels cursos fluvials
- d) redreçar els rodals o entorns de les ciutats per a que siguin vius i de qualitat
- e) preservar els referents paisatgístics emblemàtics que mantinguin la seva significació i entitat



Activitat extractiva a can Poal

Fora d'aquests espais de transició entre l'espai rural i l'espai construït, el tractament del paisatge també ha de ser un element clau del Pla. Especialment des del punt de vista de la integració de les edificacions existents en el territori i de la restauració de les dues activitats extractives existents.

e) Normativa

De la diagnosi i l'establiment de les línies estratègiques de treball que ha d'afrontar el Pla se'n desprèn una necessitat comuna, present als quatre eixos, que es deriva de la complexitat de la normativa del POUM.

El POUM ordena i regula el sòl no urbanitzable en quatre qualificacions, molt lligades a la naturalesa geològica del territori:

- D1:** Ventall al·luvial miocènic
- D2:** Ventall al·luvial recent
- D3:** Capçalera dels Torrents de Can Sales i Ribatallada
- D4:** Plana del Vallès
- D5:** Entorn de Parc Natural

Aquestes qualificacions, que abasten àmbits de gran superfície, inclouen sòls amb diferents tipologies i usos. D'altra banda s'estableixen les components de qualificació que suposen condicionaments i determinacions específiques segons l'ús. Aquest doble nivell de qualificació (les components no són qualificacions però estableixen limitacions concretes) ha comportat una certa dificultat a l'hora d'aplicar la normativa i genera dubtes als particulars per saber què es pot fer en un àmbit i quines limitacions hi apareixen.

D'altra banda, existeixen dues components que plantegen indefinició per si mateixes, el forestal potencial "clau **fp**" i l'agrícola potencial, "clau **ap**":

- Zona de potencial regeneració de l'ecosistema agrícola, clau "ap"
- Forestal potencial clau "fp", que inclou els conreus abandonats i els boscos que han patit incendis, i on el POUM possibilita que tant puguin ser destinats a conreus agrícoles extensius o puguin ser reforestats

En la redacció del POUM es va deixar la porta oberta que aquests sòls evolucionessin cap a agrícola o bé cap a la reforestació. Tanmateix, transcorreguts deu anys de l'aprovació del POUM, i amb l'oportunitat que planteja la revisió del territori dins el marc de l'Anella Verda, sembla el

moment de repensar la qualificació d'aquests sòls i determinar-ne la funció, ja sigui agrícola o forestal.

També en les components pròpiament forestals existeixen diferències:

- Forestal, clau "f", que inclou el sòls amb masses forestals existents majoritàriament de pinedes i alzinars, detectats en el moment de la revisió del POUM
- Forestal interior, clau "fi", que compren totes les masses de bosc interior

Finalment encara existeix un altre aspecte de la normativa que contribueix a la complexitat de la seva aplicació, i és el sistema d'espais lliures on s'hi defineixen:

- Espais lliures de connexió territorial (parcs de contacte), clau P.13
- Parcs territorials, clau P.7, amb els tres parcs territorials del terme: Parc de la Grípià i la Betzuca, Parc de la Serra de Galliners i Parc de can Poal.
- Parc Natural de nova reserva, clau P.8
- Parc Natural, clau P.9

Tant el parc natural de nova reserva, com els parcs territorials, es regulen en el POUM en situació transitorietat, ja que el primer es planteja amb la hipòtesi que sigui incorporat al Parc Natural, i als parcs territorials, s'hi estableixen uns usos i paràmetres provisionals a l'espera que es desenvolupin els Plans Especials corresponents.

Per últim, en relació als usos, s'estableixen uns usos compatibles, incompatibles i condicionats en funció de les unitats.

De l'anàlisi i diagnòstic del territori que s'ha realitzat amb els treballs de l'Anella Verda, i a la vista de les dificultats que planteja l'actual normativa, se'n desprèn que a nivell de regulació urbanística, el Pla haurà de:

- Establir la regulació en funció dels usos del sòl.
- Clarificar zones i sistemes, incorporant la qualificació de sistema hídric i la de protecció de les rieres i torrents.
- Unificar les qualificacions forestals i les qualificacions agrícoles.
- Establir quins sòls seran aptes per a l'ús agrícola i quins per a l'ús forestal.
- Regular i jerarquitzar els camins principals i secundaris.
- Aglutinar els màxims usos admesos a les masies i edificacions tradicionals, i restringir-los a d'altres àmbits, especialment als sectors crítics per a la connectivitat a les zones d'elevat interès per a la biodiversitat i als àmbits dels torrents i les rieres.

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

5. Justificació, conveniència i oportunitat

Atenent a la voluntat de l'equip de govern recollida en el Pla de mandat 2012 - 2015, i al compromís i recolzament de la *Declaració per la qualitat del paisatge i dels espais naturals i agraris*, i al procés de participació, es redacta el Pla d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa.

D'acord amb les previsions establertes a l'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, endavant TRLUC, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris per a assolir finalitats com la protecció del medi rural i del medi natural així com la identificació i regulació de les masies, cases rurals i altres edificacions a què fan referència els articles 47.3 i 50 del TRLUC.

La conveniència de la redacció del pla es justifica també per la necessitat del municipi d'identificar en un catàleg les masies, cases rurals i altres edificacions en el sòl no urbanitzable, que siguin susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació, d'acord amb la legislació urbanística vigent.

El catàleg de masies i l'inventari d'edificacions, construccions i instal·lacions existents es redacta en compliment de la Disposició Final Tercera del POUM i de conformitat amb les Disposicions Transitòries Quarta, Cinquena, Sisena, Setena i Vuitena del mateix POUM.

En base a aquestes previsions i atenent a les determinacions i continguts dels articles 93 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme, es creu convenient la redacció d'un Pla especial urbanístic de desenvolupament per a la protecció dels valors ambientals, paisatgístics i de patrimoni, així com la regulació dels usos i altres paràmetres que siguin necessaris del sòl no urbanitzable de Terrassa.

Paral·lelament a la redacció del Pla Especial, es porta a terme la tramitació de la modificació puntual del POUM, necessària per aconseguir els objectius del Pla i fer els ajustos normatius que en resulten, i del Pla de gestió de l'Anella Verda que incorporarà les accions a portar a terme.

6. Objectius

El Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda té com objectiu principal de preservar i ordenar el sòl no urbanitzable de Terrassa, excepte el Parc Natural, per tal de trobar un equilibri entre les funcionalitats ecològica, econòmica i social del territori, de manera que esdevingui el marc normatiu que protegeixi, reguli i faciliti la gestió dels entorns del municipi.

Tanmateix, els objectius estratègics del Pla es proposen a partir de les conclusions i resultats aprovats per la Taula de participació pública de l'Anella Verda i són els següents:

FUNCIONALITAT ECOLÒGICA I NATURAL	
OBJECTIU	DESCRIPCIÓ
1	Restaurar la xarxa de rieres i torrents, tenint present el seu paper substancial per a la connectivitat, la biodiversitat i el paisatge.
2	Preservar i millorar els hàbitats naturals considerats d'alt valor per la seva biodiversitat.
3	Assegurar la viabilitat i funcionalitat dels connectors ecològics, relligant els espais lliures que es troben fragmentats, millorant la permeabilitat de les infraestructures, i resolent els punts crítics que els estrenyen.

4	Assegurar l'encaix territorial de l'Anella Verda dins el sistema d'espais lliures metropolitans i la seva vinculació amb els espais naturals i agrícoles dels municipis confrontants.
---	---

FUNCIONALITAT ECONÒMICA I EL TRACTAMENT DEL SÒL AGRARI I FORESTAL	
OBJECTIU	DESCRIPCIÓ
5	Desenvolupar espais agraris suficients i potenciar la ramaderia semi-intensiva per a que tinguin viabilitat econòmica que promoguin pràctiques ecològiques, xarxes de distribució i consum de proximitat, i la cultura gastronòmica local.
6	Impulsar de forma especial la recuperació de l'activitat agrícola i la gestió forestal en zones d'elevada fragmentació de la propietat i de topografia irregular.
7	Ordenar l'horta d'autoconsum en tot l'àmbit periurbà, per a que s'integri adequadament i no malmeti els valors naturals i ecològics de l'entorn.
8	Millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs, promoure la gestió forestal conjunta i l'aprofitament integral dels recursos del bosc.
9	Dotar de les infraestructures i els serveis necessaris per al desenvolupament de les activitats agràries i forestals.
10	Ordenar les activitats econòmiques complementaries a les del sector primari prioritzant la utilització de les masies tradicionals i les construccions existents.

LA FUNCIONALITAT SOCIAL I L'ÚS PÚBLIC	
OBJECTIU	DESCRIPCIÓ
11	Promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals, i la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos
12	Establir una xarxa de camins públics que ordeni l'ús públic, doni servei a les activitats existents en l'entorn, connecti amb les xarxes dels termes veïns, i millori l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu i en bicicleta.
13	Assenyalar les zones aptes per establir àrees de lleure i d'altres elements i punts d'interès que permetin conèixer i gaudir de l'entorn sense que hi hagi impactes ambientals significatius.

EL PAISATGE I EL CONTACTE CIUTAT – ENTORN	
OBJECTIU	DESCRIPCIÓ
14	Revertir els processos de banalització, degradació i abandonament dels espais periurbans i urbans sense desenvolupament urbanístic, i aturar la pressió exercida per les activitats no agràries
15	Millorar el mosaic funcional del paisatge de l'Anella Verda de manera que esdevingui un valor social i econòmic del territori.

EL PATRIMONI I EDIFICACIONS EXISTENTS EN EL SÒL NO URBANITZABLE	
OBJECTIU	DESCRIPCIÓ
16	Elaborar del Catàleg de masies i l'Inventari d'edificacions existents en el sòl no urbanitzable.

7. Descripció de la proposta d'ordenació i gestió

Tenint en compte els resultats del procés participatiu que es va obrir per debatre els objectius i les propostes d'accions en relació a l'Anella Verda, de l'encaix territorial i les característiques naturals del territori, dels condicionants i normes establertes pel vigent planejament urbanístic, i de l'anàlisi i diagnòstic de l'àmbit territorial, tots elements tractats en la Memòria informativa del Pla, es fa la proposta d'ordenació, regulació i gestió de l'àmbit de l'Anella Verda.

Aquesta proposta d'ordenació, regulació i gestió s'estructura en quatre eixos que es desenvolupen alhora en diferents línies d'actuació:

- La funcionalitat ecològica i natural
 - Conservació dels hàbitats naturals
 - Funció connectora dels hàbitats
- La funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal
 - El tractament del sòl agrícola
 - L'horta d'autoconsum i de lleure
 - L'espai forestal
 - Les infraestructures i serveis del sector primari
 - La regulació dels usos i de les edificacions, construccions i instal·lacions
- La funcionalitat social i l'ús públic
 - La participació de la ciutadania en la gestió i conservació de l'Anella Verda
 - La xarxa de camins i punts d'interès per a l'ús públic
- El paisatge i el contacte ciutat – entorn
 - El tractament del perímetre de la trama urbana
 - El paisatge
- El patrimoni i les edificacions en el sòl no urbanitzable
 - Elaboració del Catàleg de masies i Inventari d'edificacions existents

7.1 La funcionalitat ecològica natural

Els boscos, els cultius i la xarxa de torrents i rieres acullen els principals hàbitats naturals dels espais oberts de l'àmbit de l'Anella Verda. La seva conservació és essencial per garantir la funcionalitat ecològica i natural del territori.

Per assolir aquest objectiu, el Pla de l'Anella Verda proposa un seguit d'actuacions d'ordenació, regulació i gestió per protegir i millorar els hàbitats associats a la xarxa hidrogràfica, bàsicament els boscos de ribera i els hàbitats naturals associats als conreus, els marges de conreu i els boscos existents entre parcel·les agrícoles.

També tracta de forma especial hàbitats de poca superfície que tenen un alt valor per a la biodiversitat per la seva singularitat dins del territori on s'emporten, són els anomenats Espais d'especial interès per la biodiversitat (ZEB).

Els hàbitats naturals per a que conservin la seva funcionalitat ecològica han d'estar connectats entre si. El tractament dels connectors ecològics, i els punts crítics on aquests s'estrenyen, són altres dels aspectes que es desenvolupen en el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa.

Funcionalitat ecològica i natural			
Conservació dels hàbitats naturals		Funció connectora dels hàbitats naturals	
Hàbitats associats a la xarxa hidrogràfica: boscos de ribera	Objectius del Pla Especial	Els connectors ecològics i punts crítics de la connectivitat; tractament dels elements que fan de barrera i discontinuïtats amb els termes veïns	Objectius del Pla Especial
Hàbitats associats als conreus: marges i faixes arbrades	Objectiu 1		Objectius 3 i 4
Espais d'especial interès per la biodiversitat	Objectiu 2		

7.1.1 Pel que fa a la conservació dels hàbitats naturals

Hàbitats associats a la xarxa hidrogràfica: boscos de ribera

OBJECTIU 1: Restaurar la xarxa de rieres i torrents, tenint present el seu paper substancial per a la connectivitat, la biodiversitat i el paisatge



Figura: torrent de la Grípià, torrent del Llor i torrent de la Grípià al tram baix del terme

La xarxa de torrents i rieres de l'àmbit de l'Anella Verda actuen com una part substancial dels connectors ecològics, són un reservori de biodiversitat i estructuren el paisatge. Aquestes funcions però, depenen en gran mesura de l'estat de l'hàbitat natural que tenen associat, els boscos de ribera. En l'actualitat hi ha trams molt malmesos i ocupats per usos i construccions indegudes i el bosc de ribera que correspondria com a vegetació potencial, gairebé és inexistent.

Tanmateix, els cursos d'aigua que travessen Terrassa corresponen a diferents realitats i per tant, l'àmbit de protecció, la regulació i les propostes de gestió específiques que es proposen en el *Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda* i en la *modificació puntual del POUM* està en funció dels sectors territorials on es troben aquests torrents, de la seva morfologia i de l'estat de transformació.

1. Sectors:

Cursos d'aigua de la Serra de l'Obac:

La principal xarxa de drenatge dels relleus terrassencs de la serralada del Pre-litoral està constituïda per la riera de Gaià, a la conca del Llobregat, i pels seus afluents.

Són torrents encaixats amb absència de vegetació típica de ribera, excepte en algun indret com la sarga de la Plana Freda de can Guitard considerada com zona d'especial interès per la biodiversitat (subclau ZEB). Són cursos secs, excepte després d'episodis de pluges intensos i on l'alzinar arriba ben bé fins la llera del torrent. En canvi, són cursos que no s'han vist afectats per ocupacions il·legals ni per infraestructures.

Per tant, la regulació i gestió d'aquestes zones anirà encaminada al manteniment dels retalls de vegetació de ribera existent, especialment protegint-la de l'explotació forestal.

Cursos d'aigua de la Plana del Vallès:

Els dos cursos més importants són el torrent de la Grípià i el torrent de la Betzuca, tots dos de la conca del Besòs, i que travessen l'est del terme de nord a sud. Són dos torrents altament afectats pel creuament d'infraestructures viàries i per ocupacions il·legals de les seves riberes, especialment el torrent de la Grípià. D'aquesta conca també destaquen el torrent de Ribatallada i els seus afluents, que constitueixen, juntament amb el torrent de Bonvilar, els pocs cursos d'aigua que mantenen una circulació d'aigua més o menys continua i per tant la vegetació de ribera més abundant. A la conca del Llobregat trobem els afluents de la riera de Palau, alguns d'ells també afectats per ocupacions de les seves riberes.

La regulació i gestió d'aquestes zones haurà d'anar destinada al control de la qualitat de les aigües, la regulació de les construccions i instal·lacions i altres usos que puguin malmetre la funcionalitat ecològica d'aquests espais, inclòs el creuament d'infraestructures, i a la recuperació de la vegetació típica d'aquests indrets als trams on sigui possible.

Cursos d'aigua a la Serra de les Martines;

Són cursos de la conca del Llobregat, afluents de la riera de Palau o la riera de Gaià. Els situats més a l'oest amb presència de trams amb vegetació de ribera però tots afectats pel creuament d'infraestructures o com en el cas del torrent de les Martines i de les Carbonelles per la pressió antròpica de les zones per on discorre.

Per tant, la regulació i gestió d'aquestes zones haurà d'anar destinada principalment a la recuperació de la vegetació de ribera i al control d'usos que puguin malmetre aquests espais.

2. Morfologia:

Des del punt de vista ecosistèmic, les riberes són les zones adjacents a la llera, que és per on circula majoritàriament el flux d'aigua i els sediments, i que queda desbordada en períodes de crescuda. A partir de la seva morfologia es poden descriure diferents classes:

- Cursos sense llera definida. El nivell freàtic és variable i depèn del substrat i de la conca drenant, però rarament és superficial. La franja de vegetació de ribera potencial variarà en funció del grau d'humitat i les condicions anteriors. En cap cas, serà superior als 10 metres. En alguns llocs es poden trobar, a més d'espècies helòfites, espècies arbustives adaptades a avingudes, com ara els salzes (*Salix*, sp) i en el seu entorn immediat connecten amb el bosc (alzina i màquia mediterrània). És el cas de la majoria dels torrents de la serra de l'Obac.
- Cursos amb llera definida; aquests poden o no tenir plana fluvial. En el cas dels que no tenen plana fluvial el nivell freàtic està vinculat a la làmina d'aigua lliure i al tipus de substrat de la llera. La franja de vegetació de ribera potencial pot arribar fins al límit de la zona Fluvial o fins mínim la cota de Q10. És el cas d'alguns torrents i rieres de la zona de la serra de les Martines, com el torrent de can Missert.
- Els cursos amb llera definida i amb plana fluvial tenen en l'àmbit de l'Anella Verda una llera trenada. La vegetació potencial de ribera pot arribar a límit de la zona Fluvial o mínim la línia del Q10. En cas que el nivell de l'aquífer sigui superior al nivell del curs fluvial, i per tant dreni l'aquífer, l'espai de ribera pot ser més ampli. A les riberes s'hi troben bandes de

vegetació dipositada en galeria, segons el tram i la disponibilitat d'aigua del nivell freàtic. És el cas per exemple d'alguns trams del torrent de la Grípia.

3. Artificialització

El grau de transformació de la morfologia natural del curs d'aigua també dona lloc a diferents tipus torrents i rieres, depenen si han estat modificades o endegades.

Així doncs, en funció del sector on es troben, del tipus de morfologia i de l'estat de transformació, la *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* estableix la següent zonificació urbanística:

- Sistema Hídric: compren l'espai d'un 184 hectàrees, corresponent a la zona fluvial de la llera dels torrents i rieres. La seva delimitació correspon a la franja establerta per la línia de la cota d'inundació del període de retorn de deu anys (Q10) dels cursos fluvials els torrents de la Grípia i la Betzuca i en la resta de torrents de l'àmbit de l'Anella Verda la delimitació correspon a una franja de 5 metres d'amplada a banda i banda.
- Protecció de Rieres i Torrents: comprèn unes 175 hectàrees de sòls annexes al sistema hídric que, estan vinculades a la seva funcionalitat ecològica i suporten sistemes naturals de valor.

Els torrents i rieres més importants amb aquesta qualificació seran:

Conca del Llobregat	Riera de Gaià	Torrent del Llor	
		Torrent de la Font de la Teula	
		Torrent de la Pineda	
		Torrent dels Caus	
		Torrent del Salt	
		Torrent de can Missert	
		Torrent Fondo	
	Riera de Rubí	Riera de Les Arenes	Torrent dels Àlbers
			Torrent de les Martines
		Riera de Palau	Torrent Mitger de Ca n'Amat
			Torrent de Can Bogunyà
			Torrent de Can Carbonell

Conca del Besòs	Torrent de la Grípia	Torrent de les Monges
		Torrent del Sagament
	Torrent de la Betzuca	
	Torrent de Ribatallada	Torrent de Can Sales
		Torrent del Tudoner
	Torrent de can Bonvilar	
	Torrent de can Feu	
	Torrent dels plans de can Canya	

Així doncs, s'ha establert com a Sistema Hídric, l'espai on es desenvolupen les funcions més bàsiques de l'espai fluvial i on per disponibilitat hídrica i condicions morfològiques es pot desenvolupar la vegetació típica de torrents i rieres i que per diverses raons (ocupacions, construccions, captacions de l'aigua, etc...) descrites a l'informe de Sostenibilitat Ambiental del Pla Especial és inexistent.

Aquest espai és la part de l'espai fluvial necessari per preservar els cursos d'aigua; l'ordenació i la gestió ha d'anar adreçada a la protecció de la qualitat de l'aigua i dels sistemes biològics associats, així com de la morfologia de la llera i les riberes.



Adjacent a aquesta zona pot haver-hi espais on la vegetació de ribera es pot desenvolupar més àmpliament per les característiques pròpies dels cursos fluvials. Aquestes franges són fonamentals per preservar les característiques connectores d'aquests torrents i rieres i ser reservori de flora i fauna d'interès. El cicle biològic de moltes espècies depèn del bon estat d'aquests espais i de la seva amplada, ja que els hi ofereix refugi i nutrients. Es tracta de la franja de protecció de torrents i rieres, clau R, que estableix la *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda*.

Figura: Torrent dels Àlbers

A més, el contrast del paisatge caducifoli riberenc amb la vegetació perennifòlia atorga a les riberes un valor paisatgístic molt important.

Així doncs, en la regulació de la franja de protecció de torrents i rieres, en endavant R, l'únic ús que es pot admetre és l'ús ecològic- paisatgístic i forestal que inclou la restauració i el manteniment de la vegetació de ribera que permeti desenvolupar les funcions ecològiques que li són pròpies. Per tant, tampoc estaran permeses les construccions ni instal·lacions que puguin afectar aquest àmbit.

En la normativa del Pla Especial es regulen les condicions per aquesta zona tenint en compte l'afectació que altres usos poden tenir en aquests espais, especialment l'activitat agrària i forestal. El conreu i l'explotació forestal són usos incompatibles en aquells espais ja que no permeten el desenvolupament dels hàbitats de ribera. L'accés públic sense control també pot afectar a aquests hàbitats que són especialment sensibles a la freqüentació.

Gestió:

Les mesures concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

- Eliminació de les construccions i instal·lacions existents no legalitzades en els àmbits del Sistema Hídric i de Protecció de Rieres i Torrents, inclosa la retirada de l'horta no ordenada que ocupa aquests espais. Aquestes actuacions es faran de manera concertada amb l'administració hidràulica i els propietaris.
- Recuperació dels hàbitats de ribera de manera concertada amb l'administració hidràulica i els propietaris privats per tal de millorar els hàbitats dels torrents i rieres del municipi cap a estadis de major naturalitat i maduresa.
- Millora del pas del torrent i rieres per sota les infraestructures viàries d'acord amb l'administració titular de les vies.
- Establiment de mesures de vigilància de manera coordinada amb la Policia Municipal i els Agents Rurals per evitar les ocupacions i el pas de vehicles de motor a les lleres dels torrents.
- Realització per part de l'Ajuntament un protocol de millora de les descàrregues procedents de col·lectors d'aigües pluvials i dels sistemes de depuració d'aigües residuals per a tots els torrents i rieres que estiguin afectats.
- Impuls a les iniciatives de custòdia del territori en l'àmbit de les rieres i torrents per assolir els objectius anteriors.

Hàbitats naturals associats als conreus: marges i faixes arbrades

Els paisatges agraris són un sistema format per diferents elements, que tenen vincles de relació entre ells i que són aprofitats per diferents éssers vius per alimentar-se o viure-hi; els conreus i pastures, els hàbitats naturals i els hàbitats artificials (camins, coberts, pous...). Així doncs, dins la qualificació urbanística agrícola, clau A, establerta pel planejament urbanístic a través de la *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda*, s'inclouen tots aquests elements.

Elements dels sistemes agrícoles
Conreus i pastures Hàbitats naturals (marges de conreu, boscos intersticials) Hàbitats artificials associats als ecosistemes agraris (infraestructures de reg, coberts, camins, fonts...)

Entre els valors ambientals dels hàbitats naturals dels sistemes agraris destaquen que contenen un nombre elevat d'espècies i que alguns dels seus elements poden actuar com a connectors biològics entre espais naturals. Aquests hàbitats són fonamentalment els marges de conreu i les faixes arbrades o boscos intersticials que separen parcel·les agrícoles.

Els marges de conreu, a més de delimitar els camps i tenir un valor estètic, cultural i històric, intervenen en processos agronòmics com són, entre d'altres, el control de plagues i la prevenció de l'erosió. També tenen un paper ambiental ja que minimitzen l'efecte negatiu dels agroquímics aplicats als conreus i poden ser refugi de fauna i flora.

La eliminació de marges de conreu per la concentració parcel·laria dona com a resultat una simplificació del paisatge i una reducció dels hàbitats naturals i per tant de les seves funcions. Per tant i de manera general, en l'àmbit de l'Anella Verda no es permetrà la desaparició de les feixes dels cultius en bancals, ni dels marges de vores de les parcel·les, ni malmetre la vegetació que els suporta o ocupa.

Tanmateix, amb la finalitat d'obtenir parcel·les més grans i homogènies que facilitin el treball amb maquinaria agrícola, i sempre que hi hagi un projecte de millora agrícola que ho justifiqui, i normativa que acompanya al Pla Especial estableix les condicions sota les quals aquests marges podran ser modificats.

En aquest sentit hi ha una excepció on no es podrà modificar la geometria dels marges. És el cas dels conreus de la zona de la serra de l'Obac, formats bàsicament per petites clarianes envoltades de bosc, ja que configuren un paisatge propi i per tant no es permetrà els moviments de terres que eliminin feixes ni cap altra actuació que redueixi la superfície ocupada per la vegetació dels marges.

Per altra banda, els boscos intersticials, entesos com els bosquets, els grups d'arbres, les superfícies de matolls i altres formacions de vegetació autòctona que separen diferents parcel·les agrícoles i que tenen un paper essencial en l'estructuració del paisatge en forma de mosaic, especialment en el sector de la Plana del Vallès, tenen funcions ecològiques molt importants:

- Proporcionen llocs de nidificació, hibernació i refugi a diverses espècies animals. Algunes d'aquestes espècies s'alimenten en les zones de conreu adjacents.

- Fan una funció connectora entre àrees naturals enmig de camps oberts.
- Eviten processos erosius i de retenció del sòl, així com contribueixen a una convenient regulació dels sistema hídric de la finca.

Per tant aquests boscos intersticials han d'estar subjectes a condicions de regulació i de gestió diferent a la resta de las masses boscoses de l'àmbit de l'Anella Verda.

Gestió:

Les mesures concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

- Realització del manteniment i millora dels actuals marges de vora de cultius i de les feixes esglaonades, elements inclosos en la qualificació de zona agrícola. Aquestes actuacions es realitzaran de manera coordinada i amb la col·laboració dels propietaris dels terrenys agrícoles.
- Es promocionaran les iniciatives de custòdia del territori en aquest àmbit per afavorir la consecució d'aquestes millores.

Zones d'especial interès per a la biodiversitat:



Existeixen determinats indrets dins l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa que per les seves característiques singulars, a nivell local, tenen un interès destacat pel que fa al manteniment de la biodiversitat, sigui per la seva singularitat florística, per la fauna que hi ha associada o per la seva importància com a element connectora. Les zones d'especial interès per a la biodiversitat són àrees reduïdes que caldrà preservar especialment. La *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* atorga a aquests espais una subclau zeb i es troben cartografiats en els plànols que l'acompanyen.

A continuació es justifica la seva protecció:

1. Sarga a la Plana Freda de Can Guitard (torrent dels Caus, serra de l'Obac), superfície: 11.368 m²

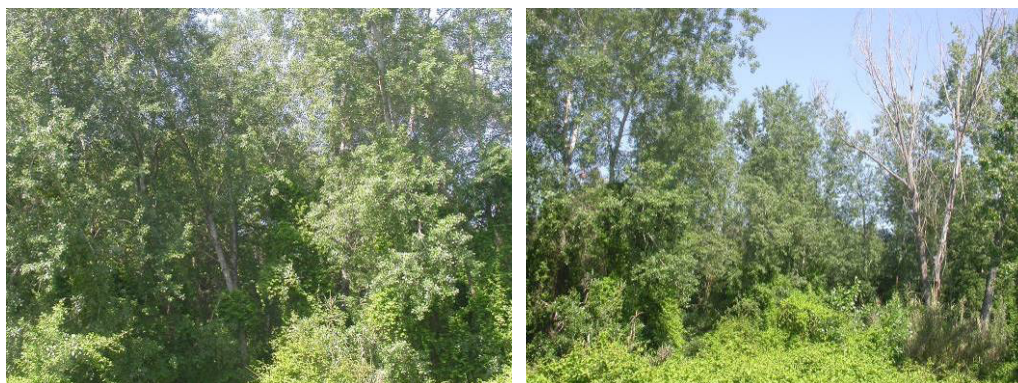
Aquest tram del torrent dels Caus presenta un singular bosquet en galeria de sargues acompanyat d'arç blanc i pollanques amb un estrat herbaci poc caracteritzat i, sovint, gens estructurat. La importància d'aquest bosquet és que constitueix un reducte de vegetació de ribera immers dins el mantell forestal on hi domina un bosc mixt de pi i alzina.

Dins la cartografia d'hàbitats de Catalunya els sargars tenen el codi 44b.



2. Albereda de Can Sabater (torrent de la Betzuca), superfície: 28.716 m²

Situada a l'extrem sud-est del terme municipal, al tram final del torrent de la Betzuca on conflueix amb el torrent de la Grípia, i a tocar del terme de Sant Quirze del Vallès. Aquest bosc d'àlbers, està alternat amb pollancres, plàtans d'ombra, alzines i pins aïllats i forma un bosc en galeria no gaire ample al llarg del curs fluvial.



Aquesta peça de bosc de ribera pren importància atès la seva singularitat en el territori. Els boscos de ribera en galeria són escassos en l'àmbit de l'Anella Verda i només són possibles on les condicions geomorfològiques dels torrents ho fan possible.

3. Verneda de Can Sabater (torrent de la Grípia), superfície: 12.748 m²

Al tram sud del torrent de la Grípia abans que aquest passi per sota de l'autopista C-58 es troba aquest aplec d'arbres i vegetació de ribera singular amb un estrat arbustiu dominat per verns i un estrat arbustiu i herbaci molt divers. Els verns del torrent de la Grípia son exemplars únics en el municipi i, excepcionals a nivell comarcal. Els principals problemes de conservació d'aquest hàbitat poden venir de la disminució del cabal, de la pol·lució de les aigües i, encara més, de la destrucció directa per "neteja" de les riberes o de la urbanització de l'espai.

Dins la cartografia d'hàbitats de Catalunya els sargars tenen el codi 44f.



4. Confluència dels torrents de Ribatallada i de Botelles, superfície: 10.862 m²

Aquest curs d'aigua i el seu afluent, el torrent de Botelles, fent del límit amb Sabadell, conserven una franja de vegetació de ribera ben estructurada, on destaca els pollancre i els plataners. Aquests torrents constitueixen els pocs cursos d'aigua que mantenen una làmina d'aigua constant i per tant es pot desenvolupar l'hàbitat de ribera de manera continua en tot el tram situat en l'àmbit de l'Anella Verda.



5. Torrent dels Àlbers, superfície: 25.821 m²

Aquest torrent que neix en el sector terrassenc de la serra de Galliners, conserva una vegetació de ribera i una fauna característica. Es poden trobar àlbers, pollancre, oms, avellaners, gatells, roures i plàtans. Aquesta franja de bosc de ribera en galeria, al igual que la present en el torrent de la Betzuca, pren importància per ser singular dins el terme.



6. Roureda de Can Coniller (torrent de la Betzuca), superfície: 19.637 m²

Situada al sud-est del terme municipal de Terrassa, a tocar dels límits amb els termes de Sabadell i de Sant Quirze del Vallès, al costat nord de la C-58. Aquesta reduïda roureda, d'uns 30 arbres, ocupa la fondalada del torrent de la Betzuca, entre Can Coniller i Can Sabater del Torrent. Representa un element singular com a reducte d'un bosc on domina exclusivament el roure.



7. Font Freda de Can Missert i torrent del Salt, superfície: 11.851 m²

El torrent del Salt, en el límit de terme amb Viladecavalls manté la vegetació de ribera ben constituïda. Entre el torrent i els camps de conreu hi ha la font Freda de can Missert, indret ombrívol, on hi ha un aplec de 5 roures de gran port. Aquests tenen una alçada que va des del 16 al 25 metres i uns diàmetres que s'apropen als 0,70 metres. En un entorn intensament transformat, l'hàbitat natural que forma el torrent del Salt, que combina la vegetació de ribera amb vegetació típica del bosc mediterrani i els camps de conreu és un element natural a protegir.



8. Roureda entre Can Badiella i el torrent de la Grípia, superfície: 65.640 m²

A la finca dels Bellots, entre la masia de can Badiella i el torrent de la Grípia es troba un bosquet on predomina el roure, acompanyat de l'alzina i un sotabosc d'arç blanc. Aquesta roureda de roure martinenc és excepcional dins el terme. No es tracta d'un petit reducte com el cas dels 30 roures de can Coniller si no una roureda ben estructurada amb un sotabosc típic d'aquest tipus de bosc.



9. Estany de Can Costa de Montagut (torrent de la Font del Ferro), superfície: 50.516 m²

L'activitat d'extracció de sorres i graves que funciona a la finca de can Costa de Montagut ha provocat l'aparició d'un estany artificial que al llarg dels anys s'ha anat naturalitzant fins acollir vegetació de ribera considerable. Aquest espai representa un refugi per alguns ocells, com l'ànec de coll verd, a més de ser un hàbitat amb una representació única en l'àmbit de l'Anella Verda.



Degut a la seva importància ecològica i per tal de no malmetre l'hàbitat natural, la *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* estableix que en aquestes zones no es permet cap construcció, tancament o instal·lació. Per altra banda, el Pla Especial de l'Anella Verda considera aquests espais, tants els que acullen boscos de ribera com els que es troben immersos en altres terrenys forestals, com terrenys forestals d'alt valor d'acord amb les consideracions que fa el Pla General de Política Forestal de Catalunya i per tant la seva regulació i gestió ha d'ajustar-se a unes condicions especials a la resta de forests. Aquestes condicions es troben recollides en la normativa del Pla Especial. De manera que;

- En aquests terrenys només s'admet l'aprofitament fuster consistent en les tallades sanitàries amb prèvia autorització de l'Ajuntament de Terrassa i no s'admet cap aprofitament no fuster (recollida de bolets, pinyes, verd nadalenc...) ni les rompudes amb finalitat agrícola.
- L'accés i ús públic a aquestes zones per realitzar activitats esportives, culturals o educatives es troba regulat a la normativa del Pla Especial per tal d'assegurar que aquest sigui compatible amb el manteniment del seu hàbitat.

Gestió:

Les mesures concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

- Estudi de flora, fauna d'aquests espais, en col·laboració amb les universitats, centres de recerca, administracions públiques i entitats interessades.

- Establiment de mesures de millora en aquest espai de manera concertada entre propietaris, gestors del territori i entitats de custòdia.

Arbres d'interès local



Aquells arbres que destaquen dins del municipi per una o per diverses característiques de tipus biològic, paisatgístic, històric, cultural o social, s'han catalogat com arbres d'interès local.

El Catàleg d'arbres d'interès local estableix en la seva normativa unes condicions de protecció per aquests elements que per les seves característiques el fan mereixedor de formar part del patrimoni cultural i natural, la qual cosa implica que sigui d'interès públic la seva protecció i conservació.

7.1.2 Pel que fa a la funció connectora dels hàbitats

Els connectors ecològics de l'àmbit de l'Anella Verda

OBJECTIU 3: Assegurar la viabilitat i funcionalitat dels connectors ecològics, relligant els espais lliures que es troben fragmentats, millorant la permeabilitat de les infraestructures, i resolent els punts crítics que els estrenyen



Com s'ha dit a la memòria informativa, cal tenir en compte que els diferents hàbitats naturals de l'Anella Verda tenen una situació estratègica ja que es troben situats al peu del parc natural de Sant Llorenç del Munt i la Serra de l'Obac i permeten els fluxos biològics al llarg de la Depressió Prelitoral i entre la serralada Prelitoral i la serralada Litoral. Els espais lliures de Terrassa han de tenir continuïtat més enllà del terme municipal i per aquest motiu cal tenir en compte com es resol el contacte amb els termes veïns i detectar punts de manca de continuïtat dels espais oberts.

Es reconeixen tres connectors en l'àmbit de l'Anella Verda:

1. El **connector nord-sud** que uneix Sant Llorenç del Munt amb la serra de Collserola, tot creuant perpendicularment la plana del Vallès Occidental que a Terrassa incorpora les planes de Bonvilar, Torrebonica i la serra de Galliners.

2. El **connector Occidental** que circula per l'oest del terme, està en contacte amb els municipis de Vacarisses, Viladecavalls, Ullastrell i Rubí i permet una certa continuïtat cap al sector occidental de Collserola,.
3. El **connector est-oest** que relliga Montserrat amb Sant Llorenç del Munt i el Montseny al seu pas per Terrassa incorpora l'àrea agrícola del peudemont i els vessants emboscats de la serra de l'Obac.

El reconeixement d'aquests connectors serveix per detectar els punts crítics de discontinuïtat dels hàbitats naturals, ja sigui per estretalls concrets entre zones urbanitzades o per la presència d'elements barrera importants. La protecció i conservació dels espais lliures d'edificacions i instal·lacions que encara manquen en aquestes zones són essencials per assegurar la connectivitat ecològica:

Punt crític	Descripció	Superfície (Ha)
Pla del Bonaire	En el connector est-oest, es troba entre els espais urbanitzats de Matadepera i Terrassa, inclou els camps agrícoles del voltant de la carretera de Terrassa a Matadepera i arriba fins la finca de Mossèn Homs.	138,50
Carretera de Castellar	En el connector occidental, delimitat entre el terme de Matadepera i la finca de Mossèn Homs	105,78
Mancomunitat	Forma part del connector occidental, es troba a l'alçada de carretera N-150 de Terrassa a Sabadell, entre el sòl urbà de Terrassa (cementiri) i els equipaments i edificacions de la Mancomunitat	70,47
Les Fonts	Limita greument la connexió dels espais lliures del sud del municipi amb la serra de Galliners.	34,62
Les Martines-Can Palet de Vista Alegre	En el connector oriental, entre les urbanitzacions de les Martines -Carbonelles i Can Palet de Vista Alegre	40,14
Can Gonteres	En el sector que resta entre l'autovia Orbital B-40 i la urbanització de Can Gonteres. La superfície construïda en aquesta zona deixa molts pocs espais lliures per on unir els terrenys agroforestals del peudemont de la serra de l'Obac amb el sector de les Martines i la riera de Gaià	26,39

La *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* estableix la subclau de punt crític de connectivitat a aquests espais (pcc). Per tal de preservar de qualsevol element artificialitzador que pugui malmetre aquests espais que són cabdals per no estrènyer encara més els connectors ecològics es prohibeix la construcció de nou sostre i es limita la construcció de tanques a aquells casos en que es justifiqui la seva necessitat.

Pel que fa al desenvolupament dels usos en aquests espais, el Pla Especial de l'Anella Verda estableix que:

- Només s'hi admetran els usos agrícola, de ramaderia semi-intensiva i l'aprofitament forestal. Les explotacions del sector primari que es desenvolupin en aquests espais hauran de comptar amb el corresponent pla de gestió que tingui en consideració en el planejament de les seves actuacions l'especial valor d'aquestes zones.
- No s'admeten instal·lacions i construccions agrícoles o ramaderes en aquests espais. Tampoc es permet la construcció de nou sostre en l'àmbit de masies situades en punts crítics.
- No s'admeten les activitats cinegètiques.
- En aquells equipaments situats en llocs estratègics per a la connectivitat s'establiran unes condicions de vora que afavoreixin el connector ecològic i disminueixin l'efecte barrera. Es

proposa una revisió de les peces de sòl qualificades d'equipament que estan situades en aquests àmbits i, en particular, l'ajust de les peces existents a la qualificació de protecció de torrents.

Gestió:

Les mesures concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

- Realització de millores en els àmbits qualificats de punts crítics per millorar la seva permeabilitat i reduir l'artificialització. Aquestes millores podran incloure les peces urbanes i es tindrà especial atenció als tancaments, construccions o instal·lacions que provoquen aquests estretalls. Aquestes millores es realitzaran mitjançant instruments acordats amb els propietaris o titulars dels tancaments i altres instal·lacions.
- Desenvolupament de mesures per a la reducció de l'efecte barrera que provoquen les infraestructures, concretament.

Discontinuitats amb els termes veïns

Des del punt de vista del contacte dels espais lliures del terme de Terrassa (bosc i conreus) amb els dels municipis veïns, es produeixen algunes discontinuitats que cal tenir en compte, doncs també produeixen un efecte barrera en els connectors ecològics.

<i>OBJECTIU 4: Assegurar l'encaix territorial de l'Anella Verda dins el sistema d'espais lliures metropolitans i la seva vinculació amb els espais naturals i agrícoles dels municipis confrontants</i>
--

El Pla de Gestió preveu dur a terme l'establiment d'un lligam amb d'altres administracions per garantir la continuïtat dels espais oberts mitjançant la creació de figures de col·laboració intermunicipal amb els ajuntaments veïns i el parc natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, per coordinar accions conjuntes de protecció dels espais agrícoles i forestals que fan contacte i evitar que creixi l'efecte barrera.

Els punts on es produeixen aquestes discontinuitats són els següents:

1. Límit amb Castellar del Vallès

En el torrent de Ribatallada, la urbanització de Can Font fa una barrera de 2 Km de llargada i parteix els espais forestals d'aquest sector.

2. Límit amb Sabadell

El camp de golf de Bonvilar i Torrebonica i els equipaments i edificacions de la Mancomunitat formen una barrera per a la continuïtat dels espais agroforestals en sentit est-oest, al llarg de més de 4,5 Km, només interromputs per passos estretes com en el sector de ccn Canya – torre Belardo.

3. Límit amb Sant Quirze del Vallès

En les urbanitzacions de Can Pallars i Can Llobateres, la barrera es produeix en una franja de uns 800 m i només deixa passar el torrent de la Betzuca. Entre la urbanització de Pallars i can Llobateres i la de Can Parellada (terme de Terrassa), el pas queda reduït a tan sols 300 m d'amplada. En el sector de les Fonts, la discontinuïtat es produeix en tota la urbanització i coincideix amb el punt crític del connector nord-sud.

4. Límit amb Rubí

En les urbanitzacions de la Creu de Conill (les Martines) i Can Palet de Vista Alegre (zona sud) de Terrassa, i can Solà i Castellnou, a Rubí. La barrera es produeix durant 2,4 Km.

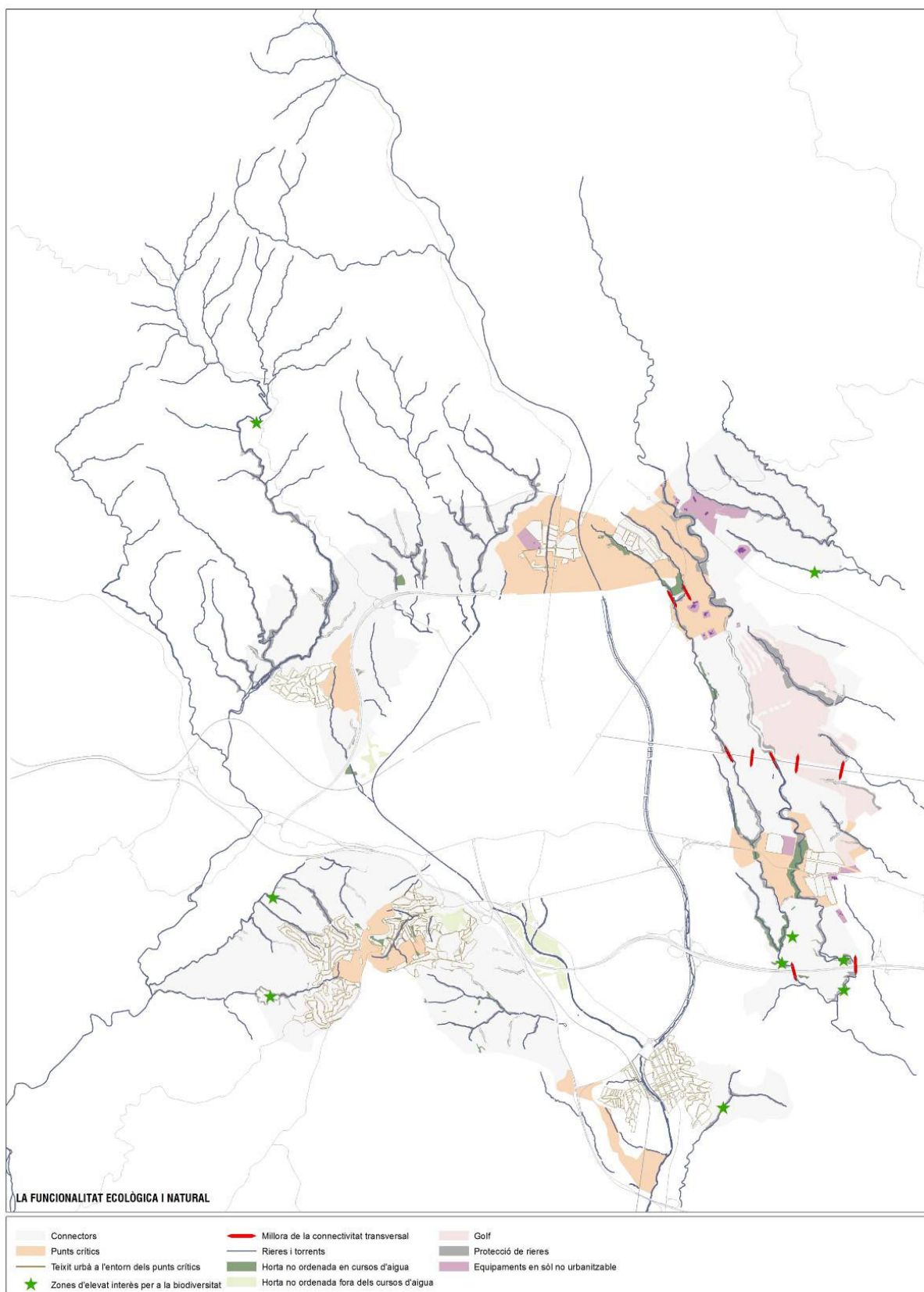
5. Límit amb Ullastrell

En l'activitat extractiva de sorres i graves situada al sud del torrent del Salt. En terme d'Ullastrell existeix també d'altra activitat semblant que se solapa a l'existent en terme de Terrassa. La barrera és de 900 m de llargada.

6. Límit amb Vacarisses

En el tram del torrent del Llor que fa partió entre els dos termes, el dipòsit controlat de residus de Coll Cardús fa una barrera de 900 m de llargada i la urbanització dels Caus una altra barrera de 2,5 Km.

Esquema estratègia: La funcionalitat ecològica i natural



7.2 La funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal

El sòl agrícola és la base física substancial de l'activitat econòmica més característica dels espais oberts a més de ser estructurador del territori i el paisatge i tenir un paper com a connectors biològics i de reservori de biodiversitat com s'ha vist a l'apartat anterior.

Malgrat això, a les darreres dècades s'ha produït una davallada en el sector agrari que inclou tant l'agricultura com la ramaderia. Per a que el sòl agrícola sigui viable econòmicament cal que aquests espais tinguin una entitat suficient i no estiguin fragmentats, estiguin ben comunicats amb bona xarxa de camins per arribar a les explotacions i disposin de les infraestructures de suport necessàries.

Funcionalitat econòmica			
Tractament del sòl agrícola i forestal		Tractament dels usos complementaris	
El sòl agrícola	Objectius del Pla Especial	Regulació dels usos en l'àmbit de les masies	Objectius del Pla Especial
	Objectiu 5 i 6		Objectiu 10 Objectiu 16
L'horta d'autoconsum	Objectiu 7		
El sòl forestal	Objectiu 8		
Infraestructures i serveis en l'àmbit del sector primari	Objectiu 9		

7.2.1 El tractament del sòl agrícola i forestal

El sòl agrícola

OBJECTIU 5: Desenvolupar espais agraris suficients i potenciar la ramaderia extensiva i semi-intensiva per a que tinguin viabilitat econòmica i que promoguin pràctiques ecològiques, xarxes de distribució i consum de proximitat, i la cultura gastronòmica local

El sòl agrícola de l'àmbit de l'Anella Verda que ocupa gairebé 964 hectàrees de superfície, s'estructura en un mosaic d'espais agrícoles diferents que reflecteix la diversitat fisiogràfica del territori. Així, es diferencien bàsicament tres zones agrícoles, coincidint amb els àmbits de les unitats de paisatge:

1. Conreus de la Serra de l'Obac; són clarianes cultivades obertes enmig del bosc, en els vessants meridionals de la serra de l'Obac. És el cas de les masies de Can Font de Gaià, el Guitart de la Muntanya, la Pineda i la Caseta de la Pineda, amb les feixes esglaonades, de sembrats i plantades d'oliveres envoltades per bosc. En aquests sectors l'agricultura es desenvolupa de manera marginal al voltant de les masies i ha tingut una tendència a desaparèixer al llarg dels anys.



Aquests conreus tenen un paper clau en la prevenció d'incendis forestals ja que trenquen la continuïtat del bosc i a més, acullen una biodiversitat més rica que la present al bosc. Aquests conreus tradicionals, normalment en feixes, configuren el paisatge típic d'aquest sector.

Per tant, la gestió agrícola en aquest sector haurà d'anar encaminada a la conservació d'aquests conreus, respectant la geometria de les feixes i dels seus marges i potenciant l'obertura d'altres espais de conreu.

2. Conreus de la Plana del Vallès: Són els conreus situats a l'est del terme, en terrenys situats entre els municipis de Terrassa i Sabadell i els conreus emplaçats al nord de la ciutat, en terrenys que formen l'anomenat Parc Agroforestal de Terrassa. Tots aquests conreus estan formats per extensos camps de conreus cerealístics damunt els fèrtils sediments quaternaris. En la zona nord, el Pla de Can Roca, el Pla del Bon Aire, i l'entorn dels masos de can Bogunyà, can Carbonell i can Petit s'estenen amplament, en canvi a la zona est del municipi, on el terreny és una mica més ondulat, es conserven petites clapes de bosc que s'intercalen entre peces de conreu.



Aquests conreus tenen un paper fonamental en els connectors nord-sud i est-oest, respectivament; els seus marges i boscos intersticials són essencials pel manteniment de la biodiversitat.

Per tant, la gestió agrícola haurà d'anar encaminada a mantenir aquests espais en cultiu de secà extensiu i evitar la concentració parcel·laria en els camps que pugui reduir els marges i doni com a resultat un paisatge més simple. A redós de les masies, s'incentiva particularment l'horticultura.

3. Conreus a la Serra de les Martines; els vessants inclinats de la serra de les Martines han estat desforestats al llarg dels anys i s'han plantat vinyes, oliveres i ametllers en feixes. Aquestes parcel·les estretes són conreades de manera individualitzada en peces petites, sovint en costers amb gran pendent, hores d'ara molts en estat d'abandó. Els espais agrícoles de can Missert i can Poal, en terrenys més planers que a les Martines, també ocupen superfícies relativament importants i de valor paisatgístic indubtable, per trobar-se a tocar la façana oest de la ciutat de Terrassa.



Ateses les característiques concretes d'aquest sector de la Serra de les Martines, el Pla Especial de l'Anella Verda estableix un objectiu propi per al desenvolupament de l'agricultura:

OBJECTIU 6: Impulsar de forma especial la recuperació de l'activitat agrícola i la gestió forestal en zones d'elevada fragmentació de la propietat i de topografia irregular local

L'augment de la superfície agrícola en actiu té un valor especial en aquests espais on l'agricultura es manté únicament a través de petites parcel·les d'horta i de plantacions de conreus llenyosos de secà. Així doncs, la gestió agrícola en aquestes zones haurà d'anar encaminada a potenciar l'horta com a solució per a la recuperació de les peces agrícoles.

En aquests tres sectors i segons sigui el destí i tipus de producte agrícola i les necessitats d'aigua es poden desenvolupar diferents tipologies de conreus:

Conreus herbacis de secà: aquesta categoria inclou els conreus de cereals de secà (ordi i civada principalment), on la seva productivitat està condicionada principalment pel règim tèrmic i la pluviometria. Aquests camps acullen comunitats de flora i fauna (principalment aus) amb espècies rellevants i desenvolupen un paper principal en la connectivitat ecològica. Associats als marges es troben rèptils i petits mamífers; els ocells també aprofiten els fruits dels marges.

Conreus llenyosos de secà: són els fruiters com l'olivera, l'ametller, l'avellaner i altres arbres productors de fruita seca; també inclou la vinya. El factor limitant en aquests conreus és la manca d'aigua, de manera que la seva producció està altament condicionada per aquest fet i pel règim tèrmic. Tant els arbres com els ceps ofereixen lloc de nidificació a nombroses espècies d'ocells fringíl·lids, i les seves flors i fruits proporcionen aliment a moltes espècies de vertebrats o invertebrats. Cal tenir en compte els problemes erosius del sòl en pendents superiors al 10%.

Conreus herbacis intensius de regadiu: aquest tipus de conreu inclou l'horta i la flor i planta ornamental i es caracteritza per un creixement relativament ràpid i un forta estacionalitat dels productes, fet que comporta que se'n cultivi una gran diversitat. La transformació de secà a regadiu suposa una intensificació de l'agricultura, amb una demanda important dels mitjans, tant de mà d'obra com tecnològics. En aquests conreus s'ha de tenir en compte els aspectes de desinfecció del sòl, el consum d'aigua, l'adequació del reg i la fertilització del sòl.

Altres conreus:

Conreus herbacis extensius de regadiu: Aquest tipus de conreu amb suport de reg constitueixen un grup ampli i heterogeni. Entre aquests conreus, l'alfals i el blat de moro són els més estesos. Tot i que des del punt de vista de la biodiversitat tenen un interès baix, poden ser hàbitats clau per a diferents espècies d'aus.

Conreus llenyosos de regadiu: els arbres fruiters com les pereres, pomeres, les pruneres, els cireres i els presseguers (i els arbres productors d'altres fruites dolces). L'aportació addicional d'aigua caracteritza aquest tipus de conreu, sigui efectuat per mitjà d'un reg per gravetat o a manta, o bé per un reg localitzat. Aquest tipus de conreu crea un paisatge lineal, més monòton i menys integrat en el medi que el conreu llenyós de secà. El valor biològic d'aquest tipus de conreu es pot potenciar si es respecten i promouen els marges entre camps i les tanques arbrades.

Agrícola de producció intensiva amb instal·lacions de protecció del conreu (hivernacles): És el conreu que precisa d'unes instal·lacions que el cobreixin, el protegeixin i l'ombregin, així com de l'aportació d'aigua. Aquests conreus són l'horta i les plantes ornamentals i de jardí. Cal diferenciar també entre instal·lacions d'hivernacles en conreus agrícoles intensius segons siguin explotacions econòmiques que es puguin acreditar com a tals o d'autoconsum. En les hortes d'autoconsum la necessitat d'hivernacle és per a la creació de planter, no per incrementar o accelerar producció.

Segons la diferent tècnica emprada, l'activitat agrícola es classifica en:

- Agricultura ecològica: aquella agricultura que aplica un conjunt de tècniques agràries que exclou l'ús de productes químics de síntesi com fertilitzants, plaguicides, etc amb l'objectiu de preservar el medi ambient, mantenir o augmentar la fertilitat del sòl i proporcionar aliments amb totes les propietats naturals.
- Agricultura integrada: és un sistema agrari de producció i obtenció d'aliments de qualitat, frescos o transformats, i altres productes, que prioritza la utilització dels recursos i mecanismes de regulació naturals, amb l'objectiu d'optimitzar els mètodes de producció, evitar les aportacions perjudicials al medi ambient i assegurar a llarg termini una agricultura i una ramaderia sostenibles.
- Agricultura convencional: aquella agricultura que té com objectiu la màxima productivitat agrària dels conreus, amb la utilització de fertilitzants i plaguicides de tipus majoritàriament químics.

La *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* estableix la qualificació Agrícola, clau A, per tots aquells espais on es pot desenvolupar aquesta activitat, determinant la màxima superfície possible dins de l'àmbit de l'Anella Verda tenint en compte el pendent dels terrenys i la dificultat d'accessibilitat des de la xarxa de camins. La modificació del POUM estableix també les condicions de noves edificacions per l'ús agroforestal en aquest àmbit, la possible ampliació per les activitats de caràcter eqüestre o activitats no compatibles amb l'ús urbà, tot prioritant sempre la utilització d'edificacions existents.

Partint de les zones que la modificació del POUM estableix com agrícoles i dels usos que s'hi poden desenvolupar, el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda a través de la normativa que l'acompanya estableix les condicions ambientals per cada ús, segons el sector on es troben (serra de l'Obac, Plana del Vallès i serra de les Martines) i les característiques dels diferents sistemes productius, de manera que;

- Per tal de facilitar el desenvolupament de l'activitat agrícola en sistemes de cultiu extensius de secà compatibilitzant-la amb la protecció dels hàbitats naturals associats, estableix les condicions per al tractament dels marges de cultius, permetent la seva modificació en casos degudament justificats, i pels boscos existents entre les parcel·les agrícoles.
- Estableix condicionants per l'ús de fertilitzants.
- Regula les condicions per a l'establiment dels hivernacles, atès que són estructures artificialitzadores del territori que cal regular per tal de fer-les compatibles amb la protecció del paisatge.
- Estableix les condicions que cal complir per als projectes de millora agrícola que tenen com a objecte la modificació de la morfologia dels camps de conreu per millorar el desenvolupament de l'activitat agrícola. Així com les condicions de protecció davant els moviments de terres que afecten a camps de conreu.
- Introdueix la figura dels plans de gestió agrícola com un instrument per a la planificació futura de les explotacions que assegurí la seva continuïtat, exigint la seva existència per la concessió de certes llicències en l'àmbit de la Zona agrícola.
- Ateses les característiques particulars dels conreus intensius de regadiu, estableix condicions específiques per la localització per aquest sistema de conreu, així com per les instal·lacions i construccions associades.
- A banda de l'ús dominant que la modificació del POUM estableix per aquesta Zona també són admesos altres usos compatibles. El Pla Especial estableix els condicionants per cada

ús admès de manera que s'asseguri que no es compromet l'activitat agrícola, ús principal d'aquesta Zona, ni la protecció de la resta de funcionalitats que aquest territori ofereix.

Gestió:

Les mesures concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

Per assolir els objectius 5 i 6 caldrà aplicar tot un seguit d'actuacions de gestió per assegurar una diversificació dels usos agraris i la seva continuïtat. Per tant, el Pla realitzarà les següents accions de gestió:

- Impulsarà les activitats agràries en el municipi a través de les següents mesures:
 - Millora de la continuïtat amb els municipis veïns, especialment amb els de Sabadell i Sant Quirze del Vallès, a través de les zones agrícoles. Per tal de dur a terme aquesta mesura caldrà l'establiment de figures de col·laboració amb aquests ajuntaments.
 - Establiment de convenis amb els propietaris per recuperar els espais agraris actualment erms.
 - Es preveu realitzar un estudi dels usos i instal·lacions aliens a l'activitat agrària situats en terrenys agrícoles i una calendarització per al seu trasllat o eliminació.
 - Es preveu la continuïtat a la Taula de participació de propietaris i pagesos, així com promoure la creació d'un banc de terres que posi en contacte a ambdós col·lectius.
- Promocionarà la diversificació de l'agricultura que es realitza a l'Anella Verda per fer-la més rendible i potenciarà especialment l'horticultura de proximitat a través de les següents mesures:
 - Realització d'un estudi sobre la potencialitat dels diferents terrenys agrícoles i dels recursos hídrics que es poden emprar per augmentar la superfície de regadiu, així com de la viabilitat de la construcció d'infraestructures de reg. Es comptarà amb la col·laboració d'altres entitats o administracions competents en aquestes matèries.
 - Elaboració un pla de fertilització i promoció de les bones pràctiques agrícoles en general i de l'agricultura ecològica, mitjançant ajuts i formació i amb col·laboració amb les administracions competents.
- Fomentarà la dinamització del sector agrari a través de les següents mesures:
 - Promoció de la incorporació de persones, especialment joves, en les diferents activitats del sector primari.
 - Impuls a través de les entitats i organismes de tasques formatives i de perfeccionament en tots aquests àmbits, però especialment en el de la producció ecològica.
 - Aquestes actuacions es preveuen executar a través de convenis amb entitats, universitats, etc., amb l'objectiu de fomentar la formació i la transferència tecnològica.
- Promocionarà els productes agrícoles de proximitat a través del:
 - Recolzament de les iniciatives i activitats de Terrassa Gastronòmica i altres similars.
 - Foment de la comercialització i el consum dels productes agrícoles i ramaders del municipi mitjançant una marca que els reconegui com a productes de qualitat i de proximitat.
- Millorarà la gestió de les finques agroforestals de propietat o gestió municipal; Torrebonica, can Casanoves, Mossèn Homs i can Viloca amb la incorporació del conjunt de propostes i actuacions que preveu el Pla de l'Anella Verda.

- Preveu la realització d'un estudi de camp a les Martines, les Carbonelles i Can Pepet per identificar exhaustivament la problemàtica de la fragmentació dels espais agrícoles i l'abandonament dels cultius en feixes.
- Planifica les actuacions concertades amb els propietaris d'aquest sector encaminades a facilitar la recuperació dels conreus en feixes i la comercialització, si així s'escau, de la producció.

7.2.2 Horta dedicada a l'autoconsum

OBJECTIU 7: Ordenar l'horta d'autoconsum en tot l'àmbit periurbà, per a que s'integri adequadament i no malmeti els valors naturals i ecològics de l'entorn



Una activitat i una ocupació de l'espai que el Pla considera i tracta diferenciadament és l'horta familiar o d'autoconsum. La funció principal d'aquesta horta que es desenvolupa en 66 hectàrees, és la productiva associada a l'autoconsum de productes hortícoles de temporada, el que suposa una ajuda a l'economia familiar, i també la funció de lleure.

Cal assegurar una ordenació d'aquest tipus d'horticultura per a que no comprometi la funcionalitat ecològica dels espais on s'instal·li, no malmeti el paisatge i tingui en compte la propietat del sòl.

Per tant, el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda estableix les següents determinacions respecte aquest tipus de conreu;

- Els espais destinats a l'horta d'autoconsum o de lleure, es disposaran exclusivament dins de les zones qualificades com agrícola o com espai de les edificacions rurals i masies tradicionals. D'aquestes dues qualificacions, es prioritzarà la localització en els espais al voltant de les masies i d'altres edificacions, preferiblement propers a la ciutat i amb bona accessibilitat. Així doncs, restringeix l'horta als àmbits de protecció de torrents i rieres on estarà prohibida la seva instal·lació.
- Limita aquests sectors als punts on es disposi d'aigua de qualitat apta per al reg hortícol.
- Regula el nombre d'elements construïts (casetes) i determina els tancaments d'aquests sectors que seran exclusivament de tipologia vegetal, amb bardisses, canyes i d'altres espècies arbustives i arbòries
- Estableix l'obligació que en la implantació d'aquests sectors es segueixin criteris d'integració en el paisatge i en l'estructura parcel·lària del lloc o finca agrícola corresponent.
- Regula les condicions específiques per la instal·lació d'hivernacles, que haurà de ser únicament per la producció de planter.

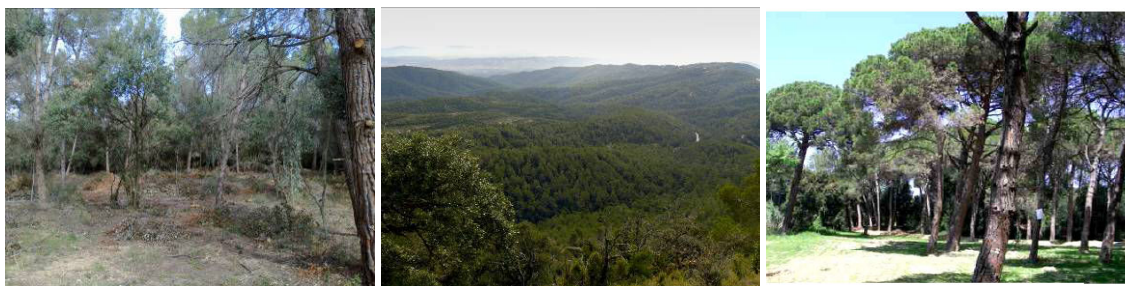
Gestió:

Les mesures concretes al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda són:

- Planifica la retirada de les hortes d'autoconsum que no compleixin els criteris d'ordenació i regulació. Aquesta retirada caldrà que s'efectuï conjuntament mitjançant figures de col·laboració entre l'Ajuntament i els propietaris dels terrenys i l'administració hidràulica, en el cas del domini públic de torrents i rieres.
- Vetlla pel compliment de les condicions sanitàries, ambientals i d'integració paisatgística en els sectors preexistents que compleixin els criteris d'emplaçament i que hauran de realitzar els seus promotors i usuaris.
- Preveu el suport als diferents propietaris per l'establiment de zones d'horta ordenades a través de fórmules de gestió comuna dins cada sector d'horta ordenada.
- Fomenta l'ús racional de l'aigua i la pràctica de l'horticultura ecològica en aquests espais.

7.2.3 El sòl forestal

OBJECTIU 8: Millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs, promoure la gestió forestal conjunta i l'aprofitament integral dels recursos del bosc



Partint de l'objectiu de millorar les masses forestals, cap a estadis més naturals i madurs, cal afavorir la consolidació i el creixement dels boscos pel seu paper clau en la funcionalitat del territori. Aquesta funcionalitat rau en la conjugació de les seves funcions: com a reservori de la biodiversitat animal i vegetal, com a fixador del CO₂, com element de gran valor paisatgístic, com a regulador del sistema hídric evitant l'erosió del terreny, per l'aprofitament econòmic que se'n fa i finalment com un espai on es poden portar a terme activitats de lleure.

Els boscos on existeix una planificació forestal a través dels plans de gestió i millora forestal i on es realitzen les feines previstes en aquests instruments, són masses més ben conservades que la resta, amb arbres de classes diametral més elevades i més protegides contra els incendis. Aquesta planificació pot ser a nivell de finca o a nivell conjunt de l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa. El Pla General de Política Forestal 2014-2024 contempla la figura dels Projectes d'Ordenació forestal d'àmbit municipal o supramunicipal (PMF) que determinen els usos dels terrenys rústics forestals en els plans urbanístics del mateix àmbit. Aquests plans faciliten l'ordenació municipal amb caràcter general i en segon terme, milloren l'eficiència per raó d'escala dels plans de gestió de diferents nivells, donant resposta al cada cop més necessari associacionisme i/o cooperativisme promogut per les lleis forestals vigents.

Per altra banda, la planificació de les activitats agropecuàries vinculades als terrenys forestals ha de permetre disminuir la combustibilitat, i ha d'afavorir el manteniment dels ecosistemes i la preservació de la biodiversitat.

Els terrenys forestals, que ocupen unes 2700 hectàrees de l'àmbit de l'Anella Verda, s'estructuren en tres sectors pel que fa a la tipologia i gestió de les masses arbrades i que tenen àmbits coincidents amb les unitats de paisatge: la Serra de l'Obac, la Plana del Vallès i la Serra de Les Martines (Xaragalls del Vallès):

1. Serra de l'Obac. Els alzinars amb roure i les pinedes de pi blanc representen els boscos millor desenvolupats de l'Anella Verda i conformen un gran mantell homogeni i compacte. La gestió forestal ha de facilitar el desenvolupament del bosc cap a alzinars ben estructurats. Els aprofitaments silvícoles ordenats seran preferentment les llenyes, l'extracció de biomassa i el pasturatge del sotabosc. Afavorint l'obertura de clarianes per millorar la biodiversitat i la disminució del risc d'incendi. L'ús públic és regula a través de la xarxa de camins de l'Anella Verda. Les masies existents han de concentrar i vehicular les activitats i serveis que es poden realitzar de forma complementària a la gestió forestal.

Les àrees més inaccessibles i de relleu més trencat seran considerades pels plans de gestió forestal com de menor aprofitament fuster i seran on cal prioritzar l'evolució cap a estadis de maduresa de l'alzinar, amb la reducció de la densitat i l'afavoriment de classes diametralment altes. Les àrees més accessibles i de menys pendent seran considerades pels plans de gestió com de major aprofitament fuster. Així mateix es tindrà en compte l'orientació dels vessants dominants en el sector, les obagues encarades al NE i les solanes encarades al SW.

2. Plana del Vallès. Els boscos majoritaris són les pinedes de pi blanc amb pi pinyer. Els alzinars amb roure tenen menys presència tot i les possibilitats de desenvolupament que tenen mercès a la capacitat de retenció d'aigua dels sòls d'aquest sector. A la serra de Galliners, els incendis forestals han provocat la presència de brolles i bosquines de pi blanc, amb elevada presència d'ailants, espècie invasora.

Els aprofitaments silvícoles ordenats seran preferentment l'extracció de troncs procedents de tales de selecció i aclarides, l'obtenció de biomassa i el pasturatge del sotabosc. En l'àrea de Ribatallada, dins del perímetre format per la ctra. de Sabadell a Matadepera i els termes de Matadepera i Castellar i Sabadell, cal afavorir l'obertura de clarianes per millorar la biodiversitat i la disminució del risc d'incendi. L'ús públic és regula a través de la xarxa de camins de l'Anella Verda. Les masies existents han de concentrar i vehicular les activitats i serveis que es poden realitzar de forma complementària a la gestió forestal.

Les àrees més inaccessibles i de relleu més trencat seran considerades pels plans de gestió com de menor aprofitament fuster i seran les que es prioritzarà l'evolució cap a estadis de maduresa de l'alzinar, amb la reducció de la densitat i l'afavoriment de classes diametralment altes. Les àrees més accessibles i de menys pendent seran considerades pels plans de gestió com de major aprofitament fuster. En la serra de Galliners es prioritzaran les aclarides per rebaixar la densitat d'arbres i el control d'espècies invasores.

3. Serra de les Martines. Les pinedes de pi blanc escassament desenvolupades s'intercalen amb conreus en feixes. Son retalls forestals que ocupen alguns fondals i els vessants més inclinats. El sector té un relleu trencat i una elevada fragmentació de la propietat.

Els aprofitaments silvícoles s'ordenaran per al conjunt del sector mitjançant una planificació forestal conjunta que estableixi les pautes i les actuacions a fer. Els treballs silvícoles prioritzaran les tallades sanitàries i de selecció i les aclarides. Pel manteniment controlat del sotabosc i per la urbanització dispersa que hi ha encerclant el sector, es promocionarà el pasturatge com element clau de reducció del risc d'incendi. L'ús públic és regula a través de la xarxa de camins de l'Anella Verda.

D'acord amb el Pla General de Política Forestal de Catalunya, els terrenys forestals de l'Anella Verda es classifiquen en:

1. Terrenys forestals d'especial interès que són aquells que tenen un grau de protecció altament restrictiu de les possibilitats de canvi d'ús.

- a) Són terrenys forestals d'especial interès els inclosos en els espais d'interès connector assenyalats en el Pla Territorial Metropolità de Barcelona.

Els sectors forestals de la Serra de l'Obac i de la Plana de Vallès i la finca de Can Costa de Montagut que es troba dins el sector de la Serra de Les Martines són terrenys forestals d'especial interès.

En els terrenys forestals d'especial interès connector els instruments de gestió forestal han de garantir el manteniment de la funcionalitat de connexió ecològica dels boscos.

- b) També són terrenys d'especial interès els boscos incorporats al Catàleg de forests d'utilitat pública (CUP). Els boscos públics que han d'incorporar-se al CUP són els pertanyents a les finques de Mossèn Homs, Bonvilar, Can Viver de Torrebonica, Can Viloca i Verge de Fàtima. Cas d'ampliació del patrimoni forestal públic en l'àmbit de l'Anella Verda, es procedirà a sol·licitar de nou la seva incorporació en el CUP.
2. Terrenys forestals d'alt valor que són aquells on es donen uns valors condicionants o circumstàncies que motiven una regulació que ha de garantir el manteniment o millora dels valors que motiven la seva classificació. Són d'alt valor els terrenys forestals de ribera, els classificats com boscos singulars, els de caràcter estratègic per a la prevenció d'incendis forestals i els d'ús social i recreatiu.

- a) Els terrenys forestals de ribera de l'Anella Verda queden incorporats dins la qualificació de zona de Protecció de rieres i torrents, clau R, d'aquest Pla Especial.
- b) Els terrenys forestals classificats com boscos singulars queden inclosos en les Zones d'Elevat Interès per a la Biodiversitat, subclau ZEB, d'aquest Pla Especial.
- c) Els terrenys forestals de caràcter estratègic per a la prevenció d'incendis forestals queden inclosos en els perímetres de protecció prioritària (PPP). Aquests perímetres de protecció prioritària incorporen els boscos del sector de la Serra de l'Obac, i de l'àrea de Ribatallada en el sector de la Plana del Vallès.

Per raó de la seva funció estratègica en el control de la propagació d'eventuals incendis forestals o en la prevenció dels seus efectes sobre les persones, es podran limitar aquelles activitats que puguin representar un risc addicional d'incendi i es promouran mesures actives de gestió del combustible.

- d) Els terrenys forestals d'ús social i recreatiu tenen una elevada freqüentació i pressió humana, per la seva facilitat d'accés, la situació estratègica respecte a la ciutat de Terrassa o perquè s'hagin ordenat especialment per al seu ús públic.

En el cas dels terrenys forestals públics, es considera que tots tenen ús social i recreatiu. La relació d'ells es troba esmentada en l'anterior punt 1 b). En el moment de fer-se efectiva la seva incorporació al CUP, seran declarats terrenys forestals d'interès especial.

Es consideren terrenys forestals privats d'ús social i recreatiu els de can Cardús de les Ories, els de can Font de Gaià, ca n'Amat de la Muntanya, can Bogunyà i can Carbonell, aquests quatre últims en la seva part inferior que es troba per sota de la corba de nivell de 450 metres.

En aquest terrenys es procurarà una defensa contra incendis forestals que permeti garantir la seguretat de les persones i es realitzarà una ordenació de l'activitat d'ús social que sigui compatible amb la resta d'usos i aprofitaments.

3. Terrenys forestals ordinaris que són aquells que no estan classificats com a terrenys forestals d'especial interès o terrenys forestals d'alt valor. Aquests terrenys queden subjectes a la tutela per part de l'administració forestal qui vetllarà pel seu ús racional.

Els terrenys forestals ordinaris corresponen al sector de bosc de la Serra de les Martines, excepte la finca de can Costa de Montagut que pertany als terrenys forestals d'especial interès.

La *modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda* estableix una única delimitació de la zonificació de l'espai forestal que integra totes les masses forestals existents, anomenada Boscos, clau B, i procura establir-ne la màxima continuïtat entre elles i les dels municipis veïns i regula els usos i les construccions que es poden implantar. També estableix que qualsevol acte subjecte a llicència o activitat que es desenvolupi en aquesta Zona ha d'anar acompanyat d'un Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal i no permet la reducció de la superfície qualificada de bosc, excepte en aquells casos on per motius ambientals i/o prevenció d'incendis sigui necessari reduir-la de forma puntual i on es pugui considerar la seva utilització com un espai agrícola. Pel que fa a la implantació d'usos diferents a l'explotació forestal, la modificació del POUM els limita a les edificacions existents i no permet la nova construcció excepte per raons d'interès públic.

Partint de les zones que la modificació del POUM estableix com forestals i dels usos que s'hi poden desenvolupar, el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda a través de la normativa que l'acompanya estableix les condicions ambientals per cada ús, segons el sector on es troben (serra de l'Obac, Plana del Vallès i serra de les Martines) i de la classificació de tipus de terreny forestal (d'especial interès, d'alt valor o ordinari), de manera que:

- Per tal de facilitar el desenvolupament de l'aprofitament forestal, ús dominant en aquesta Zona en compatibilitzant-la amb la protecció dels hàbitats naturals, estableix les condicions per als aprofitaments fusters i els aprofitaments no fusters tals com la recollida de pinyes, de bolets o de verd nadalenc.
- També regula l'aprofitament silvopastoral com a fórmula en la disminució de la càrrega combustible dels boscos, que té grans possibilitats especialment a la serra de l'Obac on dominen les masses forestals i a la serra de Galliners.
- En el context actual en el que es disposa d'un elevat percentatge de superfície forestal, determinades actuacions forestals com les roturacions o rompudes, tot i suposar una reducció de la superfície forestal arbrada, són eines adients pel que fa a la prevenció dels incendis forestals, la diversificació de la producció, el dinamisme rural, la recuperació d'hàbitats i la conservació del paisatge en mosaic. El Pla Especial regula les rompudes amb finalitat agrícola enteses com actuacions de tala total d'una peça de bosc amb la finalitat de convertir-la en cultiu, millorar la biodiversitat, la lluita contra els grans incendis forestals i el mosaic agroforestal.
- A banda de l'ús dominant que la modificació del POUM estableix per aquesta Zona també són admesos altres usos compatibles. El Pla Especial estableix els condicionants per cada ús admès de manera que s'asseguri que no es compromet l'activitat d'aprofitament forestal, ús principal d'aquesta Zona, ni la protecció de la resta de funcionalitats que aquest territori ofereix. Especialment per les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure.
- Estableix el contingut dels Plans de Gestió Forestal com a eina fonamental per la gestió dels boscos, sigui a nivell de finca o els plans de gestió conjunts. També estableix on l'obligatorietat de comptar amb aquests instruments per desenvolupar certs usos en aquesta Zona.

Gestió:

Aquesta protecció i regulació que mereixen els espais forestals de l'Anella Verda anirà acompanyada de les següents estratègies de gestió concretades al Pla de Gestió que acompanyarà al Pla Especial de l'Anella Verda:

- Impuls de la gestió silvícola de totes les masses forestals del terme, en col·laboració amb l'associació de propietaris forestals de Terrassa.
 - Realització de les accions de coordinació intermunicipal que siguin necessàries amb els plans de gestió dels municipis veïns.
 - De forma especial, l'impuls de la gestió forestal unificada de les parcel·les forestals no integrades en l'associació de propietaris, especialment a les Martines on hi ha una fragmentació acusada de la propietat.
 - Introducció en tots els treballs silvícoles, d'iniciativa privada i pública, criteris ambientals i d'estalvi energètic.
- Foment de l'aprofitament i comercialització de la biomassa forestal i d'altres productes del bosc, mitjançant, entre d'altres mesures, la participació en el projecte Boscos del Consell Comarcal del Vallès Occidental.
- Promoció de la pastura del sotabosc amb ramats, com a activitat consubstancial a la gestió forestal sostenible i creadora de sinèrgies econòmiques i ambientals entre la silvicultura i la ramaderia, mitjançant la implantació d'un programa d'aprofitament ramader del sotabosc, prenent com a base d'explotació la dotzena de finques forestals que disposen de masia i de coberts per encabir els ramats.
- Ordenació de les activitats de lleure, esport i d'educació ambiental per a que siguin compatibles amb el manteniment de les masses forestals i de la seva biodiversitat, mitjançant l'aplicació de la normativa d'ús públic de l'Anella Verda.
- Incorporació dels boscos municipals en el Catàleg de forests d'utilitat pública (CUP) per incrementar el seu grau de protecció i optar a línies d'ajut preferent per tal de millorar-ne la seva gestió.

7.2.4 Infraestructures i serveis del sector primari

OBJECTIU 9: Dotar de les infraestructures i els serveis necessaris per al desenvolupament de les activitats agràries i forestals

En aquests espais on les activitats del sector primari han patit una davallada important en els darrers anys, es fonamental desenvolupar eines de gestió per dotar de les infraestructures i serveis necessaris per al seu desenvolupament.

Les actuacions que el Pla Especial de l'Anella Verda concreta en el seu pla de gestió són:

- Realització d'un programa de manteniment dels camins d'accés a les explotacions agràries i forestals, en comú acord amb els propietaris i productors.
- Previsió d'un pla de vigilància i seguretat dels entorns, especialment a aquelles explotacions, instal·lacions i edificacions que es considerin d'elevat risc per robatoris o actes vandàlics. Aquest pla de vigilància es portarà a terme conjuntament amb la Policia Municipal, els Agents Rurals i altres cossos de seguretat.
- Incorporació de mesures de control de la fauna que provoca danys als conreus.
- Estudi de les necessitats d'abastament i sanejament de les aigües en les diferents finques i activitats agropecuàries, en vista a maximitzar l'ús de recursos propis i sistemes de

depuració biològics, així com l'estudi de la viabilitat de la implantació d'energies renovables.

- Previsió d'establir les condicions en que les activitats agràries, ramaderes i forestals disposin d'accés a la xarxa pública d'abastament d'aigua
- Suport a projectes de creació de cooperatives i empreses de producció ecològica, de transformació i comercialització dels productes agraris i silvícoles, especialment de l'horticultura, i a la prospecció per a la creació de serveis comuns, com una cooperativa per la utilització de maquinària, una cooperativa de producció, tallers obradors, etc. Per a la creació d'aquest tipus de projectes caldrà comptar amb els propietaris, amb fonts de finançament extern i convenis amb altres administracions competents.
- Impuls a les iniciatives de formació i capacitació en el sector primari, amb especial dedicació als joves i les dones, i el foment de la investigació i la introducció de noves tecnologies que millorin l'eficiència ambiental, econòmica i social d'aquest sector. Aquestes iniciatives es podran dur a terme en col·laboració amb els centres d'educació i formació del municipi o d'àmbits superiors.

7.2.5 Tractament dels usos complementaris a les masies

OBJECTIU 10: Ordenar les activitats econòmiques complementaries a les del sector primari prioritant la utilització de les masies tradicionals i les construccions existents



L'ocupació del territori rural es va fer mitjançant l'establiment de masies que funcionaven com unitats de poblament autònomes i autosuficients. Aquest poblament secular es conserva i ha deixat una empremta en el territori que s'ha mantingut fins al present. L'estructura de la propietat rural, en bona part, manté aquestes unitats d'assentament i d'explotació econòmica.

Les masies són el centre d'una propietat o finca que rep el nom tradicional i històric del seu propietari. Les edificacions sovint de valor patrimonial i arquitectònic, inclouen l'habitatge, magatzems, coberts i altres construccions d'ús agropecuari, la bassa i l'horta d'autoconsum, els camps de secà, d'arbres fruiters i/o de conreus herbacis, i del bosc d'alzines, pins i roures que acabaven conformant els límits de la propietat. En el cas de Terrassa hi ha 18 finques que conserven poc o molt aquests elements estructuradors de l'espai rural.

La zona de les masies i edificacions rurals, clau M, correspon als terrenys ocupats per les construccions rurals i masies reconegudes pel catàleg que acompanya el Pla especial on es proposen mesures per al seu manteniment, conservació i usos.

La superfície total que ocupa la Zona M és de més de 25 hectàrees. Aquesta superfície inclou les edificacions i l'àmbit que les envolta que pot estar ocupat per d'altres instal·lacions, jardins, horta, cultius, espais oberts i fins i tot petites masses arbrades. S'han determinat 23 masies amb els seus respectius àmbits qualificats amb la clau M.

La zona de masies i edificacions rurals s'organitza en els tres sectors en què s'ha estructurat l'Anella Verda, atenent el Catàleg de Paisatge i que s'ha emprat també en les zones R, A, i B: la Serra de l'Obac, la Plana del Vallès i la Serra de les Martines.

1.- La Serra de l'Obac. En aquest sector es troben set masies:

- la Casa Nova de l'Obac
- Can Guitard de la Muntanya (o el Guitard)
- la Pineda
- la Caseta de la Pineda.
- Can Font d Gaià
- Ca n'Amat d la Muntanya
- Can Candi

Les dues primeres són les de més valor arquitectònic, patrimonial i paisatgístic.

La Casa Nova de l'Obac, emplaçada en el confí del terme, en els capçals de la Serra de l'Obac, es troba fora de l'àmbit de l'Anella Vella i dins del parc natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac. Forma part del patrimoni públic de la Diputació de Barcelona. Els edificis tenen un elevat interès arquitectònic i històric. Funciona com a centre d'interpretació del parc natural i també disposa d'un servei de restauració. Aquesta masia te delimitat l'àmbit M, tot i que, pel fet de no ser d'aplicació la normativa d'aquest Pla Especial, no se li assenyalen específicament els condicionants d'usos del mateix.

Can Guitard de la Muntanya, La Pineda i la Caseta de la Pineda, són les altres tres masies del sector de la Serra de l'Obac que es troben emplaçades al bell mig de la massa forestal. Les edificacions es troben envoltades de petites feixes de conreu que formen illes obertes dins la vegetació forestal.

La vocació de les masies de la Serra de l'Obac és la de mantenir i ampliar, a ser possible, els bancals cultivats, els aprofitaments forestals de les seves finques amb el pasturatge del sotabosc inclòs, i les activitats complementàries que es puguin desenvolupar en l'àmbit de les zones M. De primer, l'ús dominat que és el d'habitatge rural, que ha de servir, bé en regim de masoveria bé en propietat, per ocupar de forma permanent les edificacions i vetllar per la seva conservació i manteniment. De segon, per desenvolupar les activitats complementàries, especialment les lligades a la restauració i el turisme rural i les activats col·lectives de caire cultural, ambiental, esportiu i de lleure.

2.- La Plana del Vallès. En aquest sector es troba la gran majoria de masies de l'Anella Verda, un total de tretze. De primer, es troben les emplaçades al repeu o peudemont de la Serra de l'Obac:

- Can Carbonell
- Can Bogunyà
- Can Cardús de les Orioles

Aquestes masies i llurs finques agroforestals fan de frontissa entre els relleus muntanyosos de la Serra de l'Obac i els planencs de La Plana del Vallès. Aquesta posició intermèdia les permet, tret d'alguna excepció, disposar alhora d'espais forestals de certa consideració i de bons espais agrícoles conformats en parcel·les allargassades de grandària mitjana. Les edificacions de les masies són de major volum que les de la Serra de l'Obac.

En segon lloc, es troben les emplaçades de nord a sud, al llarg de la plana que separa les ciutats de Terrassa i Sabadell i que forma part significativa del connector Sant Llorenç – Collserola. Els terrenys agroforestals d'aquestes finques juguen, doncs, un paper essencial en el manteniment de la connectivitat ecològica i del paisatge típic de la Plana del Vallès. Les peces agrícoles són de mida més gran i més planes i, en canvi, les àrees boscoses més reduïdes. Es troben les següents masies:

- Can Sales
- Ca n'Arnella

- Torre de Mossèn Homs
- Can Bonvilar
- Can Figueres del Mas
- Can Barba de la Pedra Blanca
- Can Badiella
- Can Sabater del Torrent
- Can Canya

En tercer lloc, es troba la masia de Ca n'Amat de les Farines (Can Ribas) emplaçada dalt la serra de Galliners, en l'extrem sud del terme de Terrassa. Part de la finca es troba ficada en el terme veí de Sant Quirze del Vallès. Els relleus més muntanyosos fan que l'espai agrícola sigui molt més encongit i escàs. Queda reduït a algunes feixes esglaonades al dessota de la masia. La resta és terreny forestal.

La vocació de les masies de la Plana del Vallès és la de mantenir i millorar l'explotació agrària de les finques, especialment aquelles que tenen més disponibilitat de terrenys cultivats. L'horticultura ha d'obrir expectatives de millora de la productivitat i d'oferir productes de proximitat i de qualitat per al mercat local. La ramaderia semi intensiva i, en algun cas la ramaderia intensiva, també ha de jugar un paper important. Els aprofitaments forestals es concentren en les finques del peudemont de la Serra de l'Obac. Les activitats complementàries ha desenvolupar en l'àmbit de les zones M, són especialment les lligades a l'elaboració i venda de productes artesanals i agroforestals locals, a la restauració i el turisme rural, granges escola, les activitats eqüestres, i les activats col·lectives de caire cultural, ambiental, esportiu i de lleure.

3.- La Serra de Les Martines. En aquest sector es troben tres masies:

- Can Fonollet
- Can Poal
- Can Costa de Montagut

Les masies de la Serra de Les Martines disposen de terrenys en pendent i envoltats d'espais urbanitzats, activitats extractives i de moltes infraestructures de comunicació. Els terrenys agrícoles són molt escassos i fragmentats.

La vocació de les masies de la Serra de Les Martines és la de mantenir l'explotació agrícola de les finques, amb possibilitat també d'introduir l'horticultura. La ramaderia semi intensiva ha de jugar un paper complementari, però important pel que fa a la gestió dels terrenys forestals i per la prevenció d'incendis. Les activitats complementàries ha desenvolupar en l'àmbit de les zones M, són especialment les lligades a l'elaboració i venda de productes artesanals i agroforestals locals, a la restauració, granges escola, les activitats eqüestres, i les activats col·lectives de caire cultural, ambiental, esportiu i de lleure.

Partint de les zones que la modificació del POUM estableix com espais de les masies tradicionals i edificacions rurals i dels usos que s'hi poden desenvolupar, el Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda a través de la normativa que l'acompanya estableix les condicions ambientals per cada ús, segons el sector on es troben (serra de l'Obac, Plana del Vallès i serra de les Martines), de manera que:

- Estableix les condicions per l'ús dominant per aquesta Zona, l'ús d'habitatge rural que comprèn l'allotjament o residència prolongada de les persones en edificis condicionats per aquesta funció, acomplint els criteris mínims d'habitabilitat exigits per a la legislació, i vinculat a una explotació agrícola o ramadera.
- Estableix les condicions per el desenvolupament de les activitats del sector agroforestal: agrícola, ramader i forestal. En el cas de l'agricultura, degut a l'escassa superfície i pel seu emplaçament a tocar de les edificacions, proposa la dedicació preferentment a l'horticultura comercial i/o d'autoconsum.
- Estableix les condicions per la resta d'usos admesos segons la modificació del POUM. La major part dels usos complementaris al sector agrícola de l'àmbit de l'Anella Verda que

estableix la modificació del POUM són admesos en la qualificació de Masies i edificacions rurals, ja que l'objectiu del Pla Especial de l'Anella Verda és precisament concentrar aquestes activitats en aquests àmbits per evitar la seva dispersió ocupant terrenys agrícoles o forestals.

- El Pla especial de l'Anella verda, a través del Títol 2 de la seva normativa, estableix les condicions ambientals generals per al desenvolupament de les activitats en l'àmbit de l'Anella Verda, tant en l'àmbit de les masies i edificacions rurals com a les altres qualificacions, en el cas que siguin usos permesos per la modificació puntual del POUM.

Gestió:

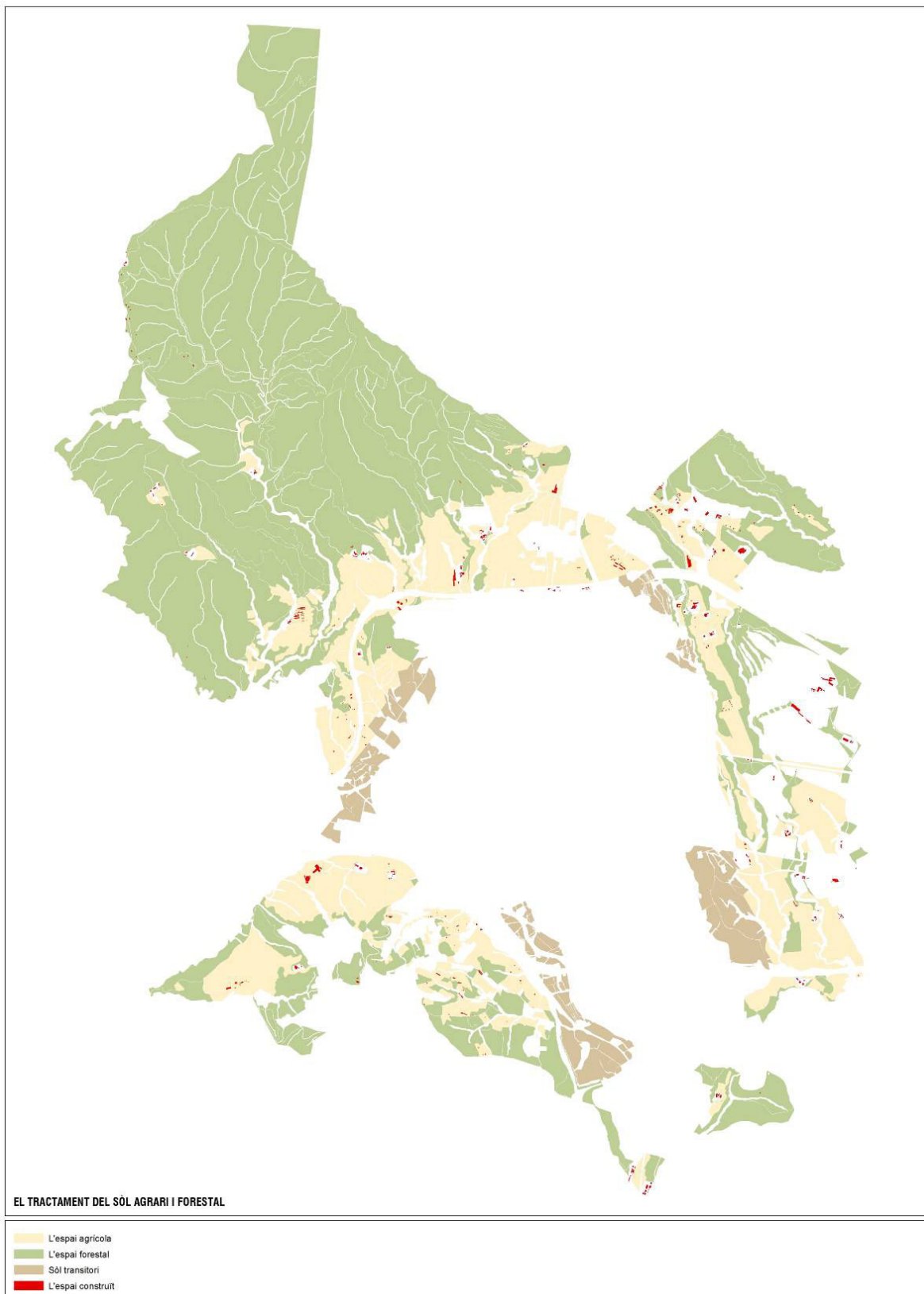
Les actuacions que el Pla Especial de l'Anella Verda concreta en el seu pla de gestió són:

- Promoció dels usos complementaris dins de les masies tradicionals i d'altres edificacions rurals, incloses les de propietat municipal:
 - Per tal de facilitar la introducció d'aquest usos complementaris, es podrà establir un protocol d'intermediació entre propietaris de les finques i els promotors d'activitats.
 - Procedir a la redacció del pla d'usos de les masies municipals, per tal d'incorporar aquestes activitats que han de complementar a les del sector primari i han de permetre valoritzar i restaurar el patrimoni arquitectònic rural.

De manera general per a tots els usos i activitats en l'àmbit de l'Anella Verda, el Pla de gestió preveurà també:

- Retirar totes les activitats il·legalitzables en l'àmbit del Pla.
- Establir els instruments per evitar la instal·lació de noves activitats il·legalitzables.
- Realitzar un inventari de sòls contaminats en l'àmbit de l'Anella Verda i l'establiment de les mesures per a la seva descontaminació.
- L'establiment d'una zonificació de l'àmbit de l'Anella Verda en el Mapa Estratègic de Soroll i el Mapa de Capacitat Acústica del municipi de Terrassa.

Esquema estratègia: Funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal



7.3 La funcionalitat social i l'ús públic

L'objectiu principal del Pla de l'Anella Verda és assegurar les funcionalitats ecològiques i naturals del espais oberts de Terrassa. Per a que això sigui possible, cal un impuls a les activitats del sector primari que li són pròpies i d'aquelles complementàries a les primeres, de manera que totes s'incorporin en l'economia local. A continuació lloc hi ha la funcionalitat social que ofereix aquest entorn natural i agrícola per als ciutadans de Terrassa i de les poblacions properes.

L'ús públic de l'entorn que compleix la funcionalitat social, s'ha de realitzar de manera que no comprometi els valors naturals, tot evitant els impactes ambientals de la sobrefreqüentació o l'accés a zones sensibles i sense que entri en conflicte amb les activitats econòmiques que s'hi desenvolupen, especialment l'agricultura. És per això que el Pla de l'Anella Verda preveu l'ordenació i la regulació d'aquest ús públic, no només a través d'una normativa i de l'establiment d'una xarxa de camins que facilita l'accés ordenat, sinó també incentivant de forma preferent la conscienciació i l'educació de la població, i apostant per la corresponsabilitat i la participació pública en la conservació dels espais naturals de Terrassa.

Funcionalitat social i l'ús públic			
Participació i sensibilització		Ordenació ús públic i accessibilitat	
	Objectius del Pla Especial		Objectius del Pla Especial
Participació i gestió concertada	Objectiu 11	Regulació de l'ús públic	Objectiu 11
Comunicació i sensibilització		Xarxa de camins	Objectiu 12
		Zones aptes i punts d'interès	Objectiu 13

1. La participació de la ciutadania en la gestió i conservació de l'Anella Verda

OBJECTIU 11: Promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals, i la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos

Pel que fa a la funcionalitat social, en primer lloc, es vol promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics i del patrimoni rural, posant èmfasi especial en la plurifuncionalitat d'aquests espais i en la seva vàlua intrínseca, en relació a l'elevat grau d'urbanització i d'artificialització del territori metropolità on se situen.

El Pla busca prioritàriament reforçar les estratègies de participació activa i corresponsabilitat en la conservació dels espais naturals, a través d'un augment del nivell de conscienciació i de coneixement d'aquests, però també a través d'una implicació en la seva gestió.

Participació i gestió concertada

El Pla ha de promoure la participació de la ciutadania en el seguiment de totes les mesures que estableix, especialment en les de gestió. En conseqüència, el Pla de l'Anella Verda ha de proposar com a estratègies de gestió:

- L'aplicació d'un model de participació activa i corresponsable en la gestió d'aquest territori a través de la creació d'un òrgan de participació ciutadana de l'Anella Verda, en el que hi participin entitats ambientals, esportives, veïnals, educatives, etc. També propietaris, associacions de defensa forestal, pagesos i empresaris. I organismes públics: l'Ajuntament de Terrassa i altres administracions com la Diputació de Barcelona i l'òrgan de gestió del parc natural de Sant Llorenç del Munt i Serra de l'Obac, la Generalitat de Catalunya i Consell Comarcal del Vallès Occidental.
- La creació d'un òrgan de gestió propi que actuï sobre el territori de forma integral i que promogui i vetlli per la consecució de les actuacions previstes específicament en el Pla de Gestió de l'Anella Verda, així com del desenvolupament dels projectes de millora i agençament previstos. Les finalitats de l'òrgan de gestió seran:
 - promoure l'ordenació dels espais de l'Anella verda, així com la seva gestió corresponent
 - promoure les inversions i serveis necessaris per desenvolupar les actuacions previstes en el Pla de Gestió de l'Anella Verda
 - fomentar la protecció del patrimoni natural i rural, l'aprofitament racional dels recursos i el desenvolupament econòmic de les activitats agropecuàries i forestals
 - establir acords de col·laboració amb entitats i organismes que vulguin participar en l'acompliment dels objectius del Pla de l'Anella Verda
 - promoure la captació, coordinació i gestió de recursos de les administracions i ens que els puguin atorgar.
- La implicació i l'obtenció del suport dels diferents agents socials en l'execució de les actuacions de protecció i la millora dels espais naturals i de gestió dels àmbits agroforestals de l'Anella Verda:
 - Mitjançant l'apadrinament i el voluntariat, en quan al manteniment de trams de torrents i rieres, especialment els més propers a la ciutat; també d'elements singulars, com fonts naturals, arbres, camins i d'altres. Els apadrinaments juguen un paper important dins l'àmbit pedagògic dels centres d'ensenyament. El voluntariat a través d'entitats ciutadanes o de particulars que volen participar en actuacions concretes de millora d'espais o de promoció d'activitats de caire social i ambiental lligades a l'Anella Verda.
 - Mitjançant la consecució d'acords de custòdia del territori en finques agroforestals privades i en finques públiques municipals. Aquests acords de custòdia han de promoure les activitats científiques i de caire ambiental encaminades al millor coneixement dels valors naturals i patrimonials de les mateixes. També a la promoció i implantació de pràctiques agràries i silvícoles que utilitzin nous sistemes i tècniques de millor protecció ambiental. Les entitats que practiquen la custòdia del territori poden fins i tot assumir l'execució de les actuacions, sigui amb finançament propi, extern o del propietari, i amb col·laboració de voluntaris de l'entitat. A Terrassa hi ha una desena d'entitats que poden treballar en la custòdia dels diferents àmbits de l'Anella Verda.

Així mateix, caldrà difondre aquestes experiències de custòdia del territori endegades a Terrassa, a través de la Xarxa de Custòdia del Territori (XCT). L'Ajuntament de Terrassa que en forma part de la xarxa, ha de donar suport i serveis a les entitats de custòdia i a la resta d'agents implicats, com d'altres institucions públiques, propietaris de terrenys i usuaris, empreses, universitats i centres de recerca.
- L'elaboració de la pàgina web de l'Anella Verda i d'altres mitjans de difusió, a través dels quals es canalitzi la participació ciutadana. Aquests mitjans hauran de difondre les activitats que les diferents entitats i organismes que col·laboren en l'Anella Verda vulguin desenvolupar, amb el seu calendari. La programació de les activitats és essencial per donar coherència a totes les actuacions, evitar duplicitats i possibles incidències que es poguessin produir per la realització d'activitats incompatibles entre sí en un mateix lloc i moment.

Comunicació i sensibilització en l'àmbit de l'Anella Verda

El Pla ha de promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals de l'Anella Verda entre el conjunt de la població. Per aconseguir-ho cal proposar les següents estratègies de gestió:

- Es durà a terme un pla d'informació, sensibilització i educació ambiental que posi en valor tots els elements que conformen els espais de l'Anella Verda. Aquest pla d'informació podrà ser executat per part de l'Ajuntament amb la col·laboració d'entitats i/o voluntaris. El Pla de Comunicació de l'Anella verda ha de tenir com a objectius:
 - Fomentar una visió integradora de la ciutat del medi natural .
 - Fer difusió dels valors de l'Anella Verda (ambientals, econòmics i socials)
 - Donar a conèixer a la ciutadania el patrimoni natural, històric i cultural de l'Anella Verda de Terrassa.
 - Fomentar l'ús responsable i ordenat de l'entorn, tot evitant aglomeracions en espais concrets que augmenten el risc d'impacte ambiental.
 - Proveir els usuaris de l'Anella Verda de la normativa necessària per actuar de forma responsable, reduint així el risc dels impactes ambientals que es puguin generar.
 - Fer participar les entitats terrassenques que fan activitats o disposen de serveis i equipaments emplaçats en l'àmbit de l'Anella Verda, en les accions d'informació i sensibilització que es duguin a terme.
- Es fomentarà el coneixement dels valors i les funcions de l'entorn natural i agrari així com les bones pràctiques, per evitar accions que el malmetin com l'abocament de residus, la formació de drecceres, el trepig de conreus, etc; i evitar les activitats que tenen un impacte negatiu sobre el medi. Aquestes accions aniran destinades al conjunt de la ciutadania per obtenir el seu suport a les diferents iniciatives de conservació i gestió.
(rètol de Can Poal o Bonvilar, amb dades i consells)
- S'inclourà el projecte de l'Anella Verda en el currículum escolar a través d'activitats previstes al Programa Integrat d'Educació Ambiental de Terrassa (PIEA). Des del servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament, mitjançant el PIEA s'ha oferir una sèrie d'activitats d'educació ambiental a l'entorn de l'Anella Verda destinades tant a l'àmbit educatiu com a l'àmbit ciutadà. Aquests programes s'han de desenvolupar mitjançant la realització d'activitats, tallers, xerrades, exposicions, actuacions, etc. Aquestes activitats es podran vehicular a través del Centre d'interpretació i d'educació ambiental de l'Anella Verda.
- Facilitarà la localització per part de la ciutadania del patrimoni natural i cultural, dels equipaments i serveis, dels espais apadrinats i en custòdia i altres indrets d'interès, a través de:
 - L'elaboració d'una Guia de l'Anella Verda amb caràcter científic i divulgatiu, en format paper o digital i la utilització de tecnologies com les pàgines web, aplicacions per a mòbil, etc per a la seva difusió. Amb la guia es pretén donar a conèixer el patrimoni natural, cultural i històric; revalorar els espais naturals de l'entorn de Terrassa; fomentar un ús responsable de l'entorn; així com fomentar l'ús d'aquests espais amb activitats a l'aire lliure relacionades amb la salut i l'esbarjo.
 - La unificació de la senyalització de tota l'Anella Verda amb un disseny i un logotip propi que haurà de tenir en compte la informació dels valors i punts d'interès dels termes veïns. El criteri de senyalització ha de ser el d'implantació dels mínims elements de suport per donar la informació del lloc i dels seus valors. Caldrà senyalitzar els camins de l'Anella Verda que ressegueixen els recorreguts principals i els punts d'interès com fonts naturals, arbres d'interès local, miradors i d'altres amb de valor patrimonial com forns de calç, etc.

- Integrarà les actuacions locals de conservació en propostes i iniciatives d'àmbit supramunicipal, amb l'obtenció del suport d'altres administracions i institucions. Especialment es cercarà col·laboració del parc natural de Sant Llorenç del Munt i Serra de l'Obac i dels municipis del voltant per a la realització d'activitats comunes. Sobretot aquelles en les que es posin en valor els espais agroforestals i els torrents i hàbitats de ribera que fan partió de terme, els recorreguts intermunicipals per la xarxa de camins públics i la co-utilització d'equipaments ambientals i d'altra mena.

La regulació de l'ús públic

Pel que fa a la regulació de l'ús públic, i en vistes a minimitzar el seu impacte sobre el medi natural i les activitats que s'hi desenvolupen, especialment les agràries, cal incorporar en el Pla de l'Anella Verda un seguit de determinacions al respecte.

Pel que fa a l'ordenació i regulació, el Pla Especial:

- Delimitarà les zones on es prioritzi l'ús social, tenint en consideració els seus valors paisatgístics i ambientals i la compatibilitat amb el desenvolupament de les activitats agroforestals. El sector amb més capacitat d'acollida de l'ús social és la Plana del Vallès, on hi ha la major part de masies i on es poden desenvolupar, per tant, gran part de les activitats complementàries relacionades amb l'educació ambiental, la restauració i l'esport a l'aire lliure. La densa xarxa de camins públics garanteix l'accessibilitat a tota aquesta zona.

El Centre d'interpretació i informació de l'Anella Verda que s'haurà de crear, facilitarà i vehicularà aquesta prioritització de l'ús social en relació als valors del territori i també a la seva fragilitat. En aquest sentit proposarà activitats i recorreguts per les zones més idònies.

- Establirà la normativa sobre l'ús públic dels entorns. Aquesta normativa ha de regular l'ús públic en l'Anella Verda per evitar els possibles impactes que se'n deriven. Aquesta normativa ha d'incloure l'ordenació de les activitats esportives organitzades que en l'actualitat sovint generen problemes i conflictes amb propietaris.

No es podran permetre aquelles activitats esportives que siguin contràries a la protecció dels valors naturals i patrimonials de l'Anella Verda. El desenvolupament d'aquestes activitats esportives organitzades es farà prioritàriament per camins públics que gaudeixin de les condicions físiques aptes per a que es puguin fer amb garanties i seguretat. La realització d'aquestes activitats quedarà supeditada a l'obtenció d'autorització municipal. L'Ajuntament podrà establir una taxa per a la realització d'activitats esportives que reverteixi en la conservació dels valors naturals de la finca on es realitzen. Les actuacions de millora o conservació hauran de ser consensuades amb els propietaris privats, si és el cas.

Respecte a les activitats de recol·lecció d'elements de flora (o dels seus fruits), com bolets, pinyes i plantes aromàtiques, no podran suposar la degradació dels valors naturals, en especial de la coberta vegetal i edàfica ni malmetre la resta de la vegetació dels voltants. Les recol·leccions hauran de comptar amb l'autorització expressa dels propietaris dels terrenys on es realitzen. Les activitats de recol·lecció amb finalitat comercial han de ser autoritzades per l'administració competent.

Així mateix, la normativa d'ús públic haurà de regular i prohibir, si és el cas, aquelles accions que posen en perill o que provoquen la destrucció dels elements naturals o patrimonials de l'Anella Verda. A destacar:

- La prohibició de fer foc en tot l'àmbit de l'Anella Verda, llevat d'aquells supòsits d'excepcionalitat fixats a la normativa sectorial.
- La prohibició de trepitjar o circular pels camps de conreu a peu, a cavall o de qualsevol altra manera, excepte que es disposi de dret o autorització, atesa la

seva diversitat biològica, l'aprofitament econòmic que s'hi realitza i els drets dels propietaris o posseïdors.

- La prohibició de l'acampada lliure, la construcció i l'ocupació de cabanes o d'altres estructures, sigui de forma provisional o permanent, i la instal·lació de tendes de campanya, vehicles, autocaravanes o caravanes.
- La prohibició de fer abocaments de residus en l'entorn natural i agrícola del terme municipal, així mateix, la neteja d'animals, vehicles o maquinària, canvis olis o efectuar reparacions, en tot l'àmbit de l'Anella Verda i especialment si afecten els cursos d'aigua, torrents, fonts i basses.

Limitarà l'accés públic a zones especialment sensibles pels seus valors naturals. Aquestes zones sensibles poden ser hàbitats de ribera d'elevada fragilitat o en procés de restauració; zones d'elevat interès per la biodiversitat que es protegeixen de forma especial; àrees forestals de valor singular, o d'altres que per motiu d'elevat risc d'incendi forestal sigui necessari limitar-ne l'accés.

També es limitarà la circulació de vehicles motoritzats pels camins públics, atès que el Pla Especial té com a objectiu el foment dels desplaçaments a peu, en bicicleta o en transport públic des de la ciutat cap a l'Anella Verda, per davant dels desplaçaments en vehicle privat. Les activitats organitzades en l'àmbit de l'Anella Verda relacionades amb la funcionalitat social siguin tant de d'iniciativa pública com privada hauran d'assegurar l'accés amb transport públic als emplaçaments on es realitzin.

En relació a la mobilitat sostenible i l'accessibilitat es proposen un seguit de normes de circulació pels camins de l'Anella Verda:

- Els vianants sempre tenen prioritat de pas en relació a la resta d'usuaris, llevat del cas de vehicles d'emergència en exercici de les seves funcions o el pas de ramat en vies senyalitzades.
- Quedarà expressament prohibit circular en bicicleta per corriols, rieres, camps a través, camins d'amplada inferior a 2 metres i vies especialitzades per a altres usos. En cap cas es podrà circular a una velocitat superior a 20 km/h. Els ciclistes tenen l'obligació de respectar els vianants i ramats, sense causar molèsties i respectar la seva preferència.
- Només es podrà circular a cavall per les vies principals, pistes forestals i camins de passejada amb una amplada de més de dos metres.
- Es prohibirà circular amb vehicles de motor per camins d'amplada inferior a 4 metres, excepte que constin senyals que ho admetin o estiguin autoritzats. També la seva circulació per lleres de rius, torrents i altres cursos d'aigua, excepte l'ús dels guals destinats a tal efecte.
- No s'admetrà la superació de la velocitat màxima de 20 km/h en la circulació per camins i pistes no pavimentats que siguin aptes per a la circulació motoritzada.
- Quedarà expressament prohibit estacionar vehicles de forma que s'impedeixi l'accés a finques públiques o privades, a altres vies o camins o en punts on la normativa ho prohibeix.

Pel que fa a les estratègies de gestió que es proposen respecte la regulació de l'ús públic, el Pla de l'Anella Verda:

- Incrementarà les tasques d'informació i vigilància. Aquesta vigilància es farà conjuntament amb la Policia Municipal i altres cossos de seguretat com els Agents Rurals i els Voluntaris Forestals. Les tasques hauran d'incloure a més de la vigilància per la xarxa de camins de l'Anella Verda i per d'altres espais i equipaments d'ús públic, el control de les activitats que s'hi desenvolupen i obres que s'executen en l'entorn.
- Establirà mesures per prevenir els impactes ambientals negatius derivats de l'ús públic dels entorns a través de la concreció de mesures dissuasòries d'accés a zones sensibles com per exemple biotànques, motes de terra, etc.
- Potenciarà la utilització del transport públic en l'accés als entorns naturals. Es proposa l'adequació del recorregut de la xarxa de transport públic amb punts de parada a les

principals portes de sortida cap a l'entorn. Aquestes portes de sortida es descriuen en el punt següent, i han de facilitar la permeabilitat de la ciutat cap a l'entorn.

- Compatibilitzarà l'ús social dels entorns amb les actuacions de control i de caça de la fauna. No es permetrà la caça esportiva excepte en els vedats existents. En casos excepcionals i d'acord amb l'administració competent es podran organitzar batudes o aguaites amb temporalitat limitada en la zona de seguretat de caça de Terrassa. D'acord amb la normativa sectorial, es considera zona de seguretat, sense que es pugui practicar la caça, les vies i els camins d'ús públic, els llits i les riberes dels cursos hídrics, els nuclis urbans i rurals i les àrees habitades i llurs rodalies.

Durant el desenvolupament de les batudes de caça major, els seus organitzadors hauran de col·locar als camins i pistes forestals que accedeixin a la zona de batuda senyals visibles per avisar de la seva realització. S'hauran de col·locar abans de l'inici de la batuda i es retiraran com a màxim 12 hores després de finalitzar-la.

2. La xarxa de camins de l'Anella verda

OBJECTIU 12: Establir una xarxa de camins públics que ordeni l'ús públic, doni servei a les activitats existents en l'entorn, connecti amb les xarxes dels termes veïns, i millori l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu i en bicicleta

Com s'ha esmentat abans, es necessari ordenar la freqüentació dels espais de l'Anella Verda per part de la ciutadania per fer compatible l'ús públic amb la protecció dels valors naturals, patrimonials i productius. L'ús que en fa la ciutadania dels espais lliures està associat a un ampli ventall d'activitats lúdiques, esportives, ambientals i de coneixement del medi que les persones, sigui a títol individual o dins entitats i col·lectius, practiquen de forma habitual o esporàdica en aquests espais agroforestals.

La xarxa de camins i la localització dels punts d'interès són un element clau per ordenar i regular l'ús públic dels espais lliures. Aquests camins han de permetre connectar la ciutat amb l'entorn, facilitar l'accés a les masies, habitatges i activitats; així com donar a conèixer els indrets d'interès natural, paisatgístic i patrimonial.

L'estratègia principal per optimitzar aquesta estructura i la seva utilització passa per aconseguir que aquesta xarxa de camins tingui continuïtat amb els termes veïns i que s'estructuri de forma mallada, amb recorreguts circulars aptes per a vianants i ciclistes. La xarxa de camins de l'Anella Verda ha d'incorporar els camins històrics i altres camins públics.

En primer lloc, el Pla ha de definir el **camí de l'Anella Verda**, recorregut circular que envolta la ciutat i que transcorre per camins existents, si bé en alguns trams caldrà adequar-lo i en general donar-li un tractament unitari i senyalitzar-lo adequadament per tal que sigui utilitzat còmodament per la ciutadania.

Es planteja també un segon camí circular, el **camí de Vora** que transcorre resseguint gairebé sempre el perímetre de la ciutat de Terrassa, i que també ha de permetre fer la circumval·lació a l'entorn de la mateixa. En aquest camí de Vora se situen les portes que donen accés als camins principals que penetren en l'entorn i que comuniquen amb el camí de l'Anella Verda, abans esmentat i que conforma una segona corona.

La modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda estableix com a sistema viari, clau V, els camins principals de l'Anella Verda que els qualifica com a VP i els camins secundaris de l'Anella verda que els qualifica com a VS.

Els camins VP formen la xarxa principal que estarà formada per les principals vies de sortida de la ciutat que connecten amb els municipis veïns, per l'itinerari perimetral a l'entorn de la ciutat o camí

de Vora i pel camí de l'Anella Verda. En total la xarxa principal la formen 12 camins. Cal tenir present que el camí de Vora i el camí de l'Anella Vella són recorreguts circulars que integren trams d'altres camins públics.

Els camins VS formen la xarxa secundària formada per la resta de camins que interconnecten la xarxa bàsica fent la malla viària més densa i que donen també accés a les masies i d'altres edificacions.

En la definició de la xarxa de camins també es tenen en compte els valors paisatgístics i els elements d'interès del recorregut, així com els espais que mereixen una protecció especial. El Pla també ha de proposar un model de senyalització únic en tot l'àmbit i que s'identifiqui amb l'Anella Verda. La senyalització dels camins serà única i seguirà els criteris esmentats en el punt *Comunicació i sensibilització en l'àmbit de l'Anella Verda*

El Pla tindrà en compte els carrers de la ciutat que per la seva configuració (amplada, presència de carril bici, zones arbrades) connecten amb facilitat i lògica amb els camins de l'entorn. El principal recorregut urbà que creua la ciutat gairebé de nord a sud i que facilita el contacte amb l'Anella Verda és, sens dubte, el parc de Vallparadís. Aquest corredor verd permet creuar la ciutat dins un paratge arbrat summament atractiu i tranquil, i sense discontinuïtat sortir de la ciutat per prosseguir pels camins de l'Anella Verda.

Per facilitar la permeabilitat urbana i crear punts de sortida de la ciutat que s'identifiquin com els accessos a l'Anella Verda, s'estableixen tretze portes de sortida. Aquestes portes se situaran en el perímetre exterior de la ciutat, allà on passa el camí de Vora i ben a prop de punts de parada del transport públic, siguin els autobusos urbans siguin estacions de tren. Les portes disposaran de mobiliari com bancs i també de rètols informatius.

Les condicions d'ús de la xarxa de camins es regularà en el Pla Especial d'ordenació i gestió. També en l'*Inventari de Camins de Titularitat Pública* que està previst aprovar en paral·lel. En els camins o trams de camí que siguin de titularitat privada d'ús públic, s'acordarà amb els propietaris les responsabilitats i les actuacions de manteniment i millora que corresponguin i que siguin necessàries per garantir l'ús públic dels mateixos.

En general el trànsit a vehicles a motor es trobarà restringit als serveis públics i als particulars que tenen accés a llurs finques, activitats i habitatges. Així mateix s'assegura l'accés públic amb vehicles a motor a aquelles activitats emplaçades en l'entorn que així ho requereixen. No es permetrà la circulació de vehicles a motor per camins d'amplada inferior a 4 metres.

Es proposa la xarxa principal de camins de l'Anella Verda:

Xarxa principal de camins de l'Anella verda	Camí de Vora	Recorregut: <i>Avingudes de Lacetània, Portugal, i Font i Sagué, pel nord; camí dels Monjos, per l'est; Can Parellada i camí de Terrassa a Rubí, pel sud; Roc Blanc, transvasament de la riera de Palau i can Boada del Pi, per l'oest</i>
	Camí de l'Anella verda	Recorregut: <i>Can Montllor (ctra. Castellar), Mossèn Homs, bosc de Bonvilar, torrent de la Betzuca, Can Canya, Can Figueres del Mas, Can Sues, Can Badiella, Can Sabater del Torrent, camí dels Monjos, Ca n'Amat de les Farines, les Fonts, Can Fonollet, camí de les Martines, Can Palet de Vista Alegre, Can Costa de Montagut, Can Missert, el Roc Blanc, Can Pepet, Can Gonteres, Can Font de Gaià, Ca n'Amat de la Muntanya, camí de can Bogunyà, Can Carbonell, pla del Bon Aire, camí dels Monjos</i>
	Camins de sortida i de connexió amb els termes veïns	Camí de Ca n'Amat de la Muntanya
		Camí de Can Carbonell i camí de la carena de Can Carbonell
		Camí de Terrassa a Castellar del Vallès
		Camí a Matadepera per la riera de les Arenes
		Camí de Sant Quirze del Vallès a Matadepera
		Camí de Terrassa a Sabadell

		Camí de Terrassa a Rubí
		Camí de Terrassa a Ullastrell
		Camí de Terrassa a Vacarisses
		Camí de Terrassa a Rellinars

Els emplaçaments proposats per a les portes són els següents:

porta	Camins connectats de la xarxa principal	
Can Montllor	Camí de Vora	Camí de Terrassa a Castellar del Vallès
La Grípia - Torresana	Camí de Vora	Camí de Terrassa a Sabadell
Vilardell – ctra. de Sabadell	Camí de Vora	
Can Parellada	Camí de Vora	Camí de l'Anella Verda
Les Fonts	Camí de Vora	Camí de Terrassa a Rubí
Can Palet de Vista Alegre	Camí de Terrassa a Ullastrell	Camí de l'Anella Verda
Can Jofresa	Camí de Vora	
La Cogullada	Camí de Vora	Camí de Terrassa a Ullastrell
Roc Blanc	Camí de Vora	Camí de l'Anella Verda
Can Boada del Pi	Camí de Vora	Camí de Terrassa a Rellinars
Can Colomer	Camí de Vora	Camí de ca n'Amat de la Muntanya
Can Roca	Camí de Vora	Camí de can Carbonell
Riera de les Arenes	Camí de Vora	Camí a Matadepera per la riera de les Arenes

En la xarxa de camins principals es produeixen discontinuïtats degudes especialment al creuament d'altres infraestructures viàries com les carreteres. Aquestes discontinuïtats caldrà solucionar-les en el programa d'actuacions de millora del Pla de l'Anella Verda, per tal de garantir la circulació segura de vianants i ciclistes. Les discontinuïtats més importants que es produeixen són:

llista de camins on hi ha discontinuïtats

Pel que fa a les estratègies de gestió que es proposen al respecte de la xarxa de camins, el Pla de l'Anella Verda preveurà:

- Establir el camí de l'Anella Verda i el camí de Vora que transcorren per camins existents, si bé en alguns trams caldrà adequar-los, i en general donar-los un tractament unitari i senyalitzar-los, per tal que siguin utilitzats còmodament i amb seguretat per la ciutadania.
- Realitzar convenis amb els propietaris privats dels trams de camins recollits al Pla que no siguin públics per assegurar l'ús públic d'aquests i el seu manteniment.
- Agençar la xarxa de camins per assegurar la seva funcionalitat, amb l'adequació per a la circulació preferent de vianants i bicicletes i, en els casos que així es consideri, amb el tancament a la circulació de vehicles motoritzats.
- Facilitar l'accés de la ciutadania cap als entorns a través de les portes de sortida que caldrà arranjat i equipar i la creació d'un camí de Vora que envolta la ciutat.

- Tenir en compte els carrers dins la trama urbana que tenen la funcionalitat de fer de camins de sortida, per als quals cal plantejar les adequacions necessàries, en correspondència amb la xarxa de vianants i ciclistes del Pla de Mobilitat de Terrassa.
- Minimitzar els impactes ambientals negatius derivats de l'ús d'aquesta xarxa, mitjançant la determinació d'aquells camins o trams de camins que han de tancar-se a l'accés de vehicles motoritzats, tenint en compte la mobilitat generada pels propietaris, pels habitants i per les activitats i els equipaments existents en l'entorn. També amb la millora del manteniment i neteja dels camins de titularitat i ús públic i l'establiment de figures de col·laboració amb els propietaris pels camins privats.

3. Els elements i punts d'interès per a l'ús públic

OBJECTIU 13: Assenyalar les zones aptes per establir àrees de lleure i d'altres elements i punts d'interès que permetin conèixer i gaudir de l'entorn sense que hi hagi impactes ambientals significatius

Els elements i punts d'interès com miradors, àrees d'estada, fonts naturals i arbres singulars permeten conèixer els valors ambientals i paisatgístics de l'entorn. La seva disposició en el territori ha de permetre que aquest sigui reconegut i valorat per tota la ciutadania.

En conseqüència, el Pla de l'Anella Verda ha de proposar el següent:

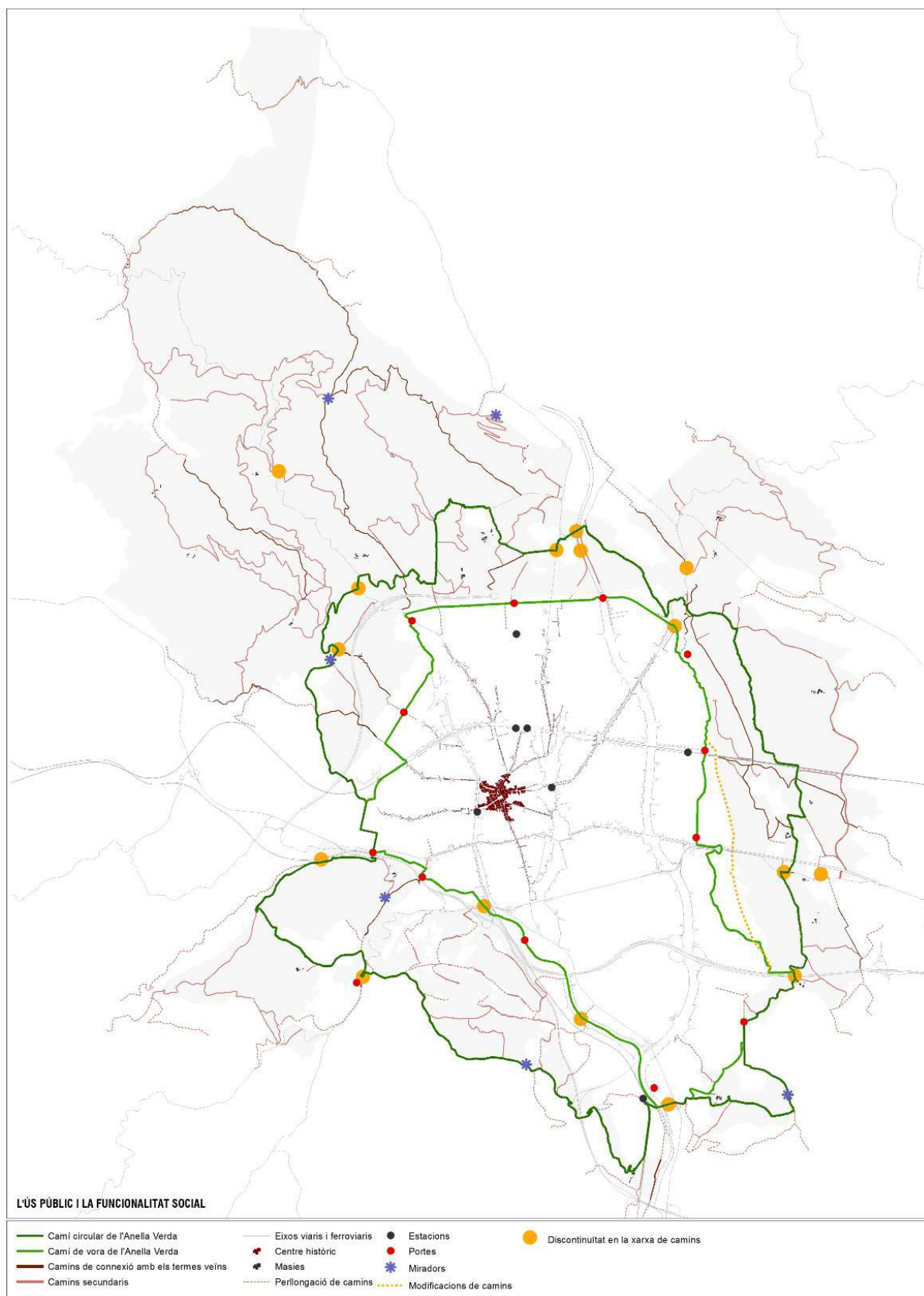
- Les àrees d'estada es situaran en les portes de sortida, en d'altres punts del camí de Vora i, particularment en el recorregut del camí de l'Anella Verda. També es podran emplaçar en d'altres punts estratègics de la xarxa de camins com els nòduls de connexió o en indrets d'interès paisatgístic. Les àrees de lleure disposaran d'un mobiliari mínim com bancs, de cartells informatius i de senyalització dels recorreguts, seguin tel model de senyalització establert per a tot l'àmbit de l'Anella Verda.
- Els miradors de paisatge se situaran en els llocs que disposin de panoràmiques i estiguin prop dels camins de la xarxa de l'Anella Verda. Particularment d'interès és el punt panoràmic de Roques Blanques i de la serra del Troncó, i del camí de Can Gonteres, dins el sector de la serra de l'Obac; el de Can Poal i el de la Torre de les Martines, en el sector de la Serra de les Martines; i el del camí dels Monjos (ca n'Amat de les Farines), en el sector de la Plana del Vallès.
- Les fonts naturals accessibles i que disposen d'un entorn d'interès natural i paisatgístic es consideraran elements d'interès.
Llista de les fonts naturals ?
- Els arbres a catalogar d'interès local que per les seves característiques i emplaçament tinguin interès per a l'ús públic queden incorporats com a elements d'interès.
Llista arbres d'interès ?
- Evitarà l'emplaçament d'aquests elements en espais sensibles, com les zones d'elevat interès per a la biodiversitat (zeb). Tal com s'ha esmentat en l'apartat de la funcionalitat ecològica i natural, cal establir condicions de protecció específica per aquests 9 espais de valor per a la biodiversitat.
- Relacionarà tots aquests elements d'interès amb la xarxa de camins, especialment amb el camí de l'Anella Verda i la resta de camins de la xarxa principal. Entre altres elements destacats a més dels anteriors, hi ha els miradors panoràmics, també esmentats, les masies històriques i altres punts d'interès patrimonial com els forns de calç, els equipaments ambientals i els boscos públics.

Pel que fa a les estratègies de gestió que es proposen respecte als punts i elements d'interès per a l'ús públic:

- Facilitarà l'accés del ciutadà als llocs d'interès proposats pel Pla:

- Dotant els elements i punts d'interès de les infraestructures mínimes necessàries per l'ús públic i preveient que aquestes quedin integrades correctament en l'entorn.
- Establint acords amb els propietaris privats dels terrenys on es troben els elements d'interès per assegurar l'accés de la ciutadania.
- Vetllant per l'adequat estat de neteja, senyalització i conservació dels elements d'interès dels entorns, augmentant els mitjans disponibles d'informació, manteniment i neteja. Com en el cas dels camins, el Pla preveu establir figures de col·laboració amb els propietaris dels espais de titularitat privada.

Esquema estratègia: La funcionalitat social i l'ús públic



7.4 El paisatge i el contacte ciutat – entorn

Un cop realitzat el tractament de les tres funcionalitats, el Pla Especial tracta de manera diferenciada alguns aspectes més concrets relatius a la conservació del paisatge.

Paisatge i contacte ciutat entorn			
Tractament del perímetre de la trama urbana	Objectiu 14	El tractament del paisatge en el Pla Especial	Objectiu 15

7.4.1 Tractament del perímetre de la trama urbana



OBJECTIU 14: Revertir els processos de banalització, degradació i abandonament dels espais periurbans i urbans sense desenvolupament urbanístic, i aturar la pressió exercida per les activitats no agràries

A la franja de contacte entre la ciutat construïda i l'entorn s'han d'assegurar tant la conservació dels valors naturals, com la promoció de les activitats econòmiques del sector primari i les complementàries a aquest i l'ús per part de la ciutadania. Tanmateix, en aquest àmbit, amb terrenys pendents de desenvolupar urbanísticament que es descriuen a la memòria informativa d'aquest Pla, és on conflueixen la major part dels espais degradats, els problemes d'accessibilitat des de la ciutat i sovint els majors impactes, i per tant, fa que sigui convenient un tractament diferenciats

Un dels criteris que el Catàleg de paisatge de la RMB estableix per assolir un paisatge de qualitat, especialment per les unitats de la Plana del Vallès i els Xaragalls del Vallès, és la de promoure actuacions de millora paisatgística en la perifèria i els accessos als nuclis de població.

Els espais urbans o urbanitzables que es situen en aquesta franja de contacte entre la ciutat construïda i l'entorn són els que concentren gran part dels impactes paisatgístics i pateixen un abandonament que propicia l'aparició d'abocaments de residus, l'establiment d'activitats no permeses, etc. Per tant, el Pla estableix com objectiu revertir els processos de degradació i abandonament a través de les seves corresponents mesures d'ordenació, regulació i gestió.

Així, la *modificació puntual del POUM per l'àmbit de l'Anella Verda*, limita als sectors de planejament derivat pendent de desenvolupar o sense projecte de reparcel·lació aprovat definitivament els usos provisionals admesos en la llei d'urbanisme i prohibeix, per tal de preservar el paisatge agrícola original i fins el seu desenvolupament urbanístic, els següents usos: l'emmagatzematge o el dipòsit simple i mer de mercaderies o de béns

mobles, la prestació de serveis particulars als ciutadans i l'exhibició d'anuncis publicitaris mitjançant panells.

El Pla de l'Anella Verda estableix, a través de la seva normativa, que pels sectors amb planejament derivat pendent de desenvolupar amb o sense projecte de reparcel·lació aprovat definitivament, i sempre i quan no es desenvolupin els usos provisionals admesos pel Planejament urbanístic municipal, s'haurà de mantenir el cultiu agrícola de cereal de secà sempre i quan l'orografia i les condicions del sòl ho permetin. També contempla la possibilitat de desenvolupar altres cultius, com l'horta d'autoconsum, en aquells espais on per disponibilitat d'aigua sigui possible.

Pels trams fluvials que travessen aquests sectors, el Pla Especial preveu que tant abans de la seva urbanització com posteriorment un cop es desenvolupin, rebin un tractament que permeti la recuperació del seu hàbitat natural atès el seu valor com a connectors ecològics.

A banda del tractament d'aquests espais, en aquest àmbit ciutat-entorn també cal tenir en compte el pas de les infraestructures viàries per tal que aquestes estiguin integrades paisatgísticament.

En aquest sentit, la *modificació puntual del POUM per l'àmbit de l'Anella Verda* reconeix una franja que forma part del sistema viari, anomenada Franja de protecció (V3) que compren els talussos, terraplens i terrenys en desús, propers als eixos viaris i ferroviaris, amb la voluntat d'engruixir el verd que acompanya als eixos de comunicació i així aconseguir una millor integració i percepció de la infraestructura en el territori.

El Pla Especial de l'Anella Verda s'estableix també a través de la seva normativa, l'obligatorietat de la integració paisatgística de les infraestructures viàries previstes en el territori.

El Pla Especial de l'Anella Verda també té en compte els espais verds urbans, normalment situats en el perímetre de les urbanitzacions, per als quals preveu el tractament com sòls forestals de transició entre el sòl urbà i els entorns.

Gestió

L'ordenació de la franja de contacte ciutat-entorn passa pel reconeixement dels seus valors i per la seva relectura com una oportunitat del territori, aquesta ordenació ha d'anar acompanyada d'un seguit d'estratègies que recollirà el Pla de gestió:

- Planificació de la retirada de les activitats i construccions no legalitzables mitjançant l'aplicació d'instruments de disciplina urbanística. Aquesta inclou la presència d'horta no ordenada en àmbits de la perifèria de la ciutat.
- Recuperació de l'hàbitat fluvial dels trams de torrents i rieres que travessen sòls urbans o urbanitzables. Aquestes actuacions es centraran bàsicament en la riera del Palau en l'àmbit dels sectors pendents de desenvolupar urbanísticament dels Plans Parciais de Palau Sud i Palau Nord.
- Col·laboració amb els propietaris privats i administracions competents en la realització de projectes específics de restauració a la franja de contacte, prioritzant els següents espais:
 - Can Colomer: amb la urbanització inacabada
 - B-40: les calçades laterals que donen sortida al tram de l'autovia orbital B-40 que circula per sobre dels barris perimetrals de Can Roca i Pla del Bon Aire, que es troben sense la urbanització acabada i dificulten la permeabilitat.
 - Sector industrial de Can Petit: vials fronterers amb el sòl no urbanitzable que esdevenen punts habituals d'abocament de residus i espais marginals.
 - Can Montllor: entorn immediat de la masia que no s'ha recuperat per al cultiu, i la mateixa edificació sense ús específic.

- Camp del Cementiri - N-150: sector ocupat amb horta no ordenada i espais erms on hi ha activitats marginals i abandó de residus.
 - Marges de l'autopista C-16 a la Cogullada: espais annexos a la via sense urbanitzar o amb activitats marginals; punts habituals d'abandó de residus
 - Roc Blanc - Can Pepet: tocant a la via del tren, amb horta no ordenada i construccions en desús.
 - Aymerigues -Can Marcet: sectors amb plans urbanístics no desenvolupats amb la mateixa problemàtica esmentada als punts anteriors.
- Augmentar permeabilitat de la ciutat cap als entorns afavorint la continuïtat de la trama urbana cap als espais lliures a través de:
 - La gestió dels boscos de contacte d'ús públic i dels parcs urbans de caràcter forestal.
 - La millora dels perímetres de les urbanitzacions.
 - Millora del manteniment i neteja d'aquesta zona de contacte entre la ciutat i l'entorn mitjançant la programació d'actuacions en col·laboració amb els propietaris en cas dels espais de propietat privada.
 - Promoció d'una transició paisatgística més harmònica entre l'espai ciutat i els entorns naturals mitjançant:
 - La incorporació de l'arbrat dels carrers, als passeigs i al viari urbà en general com una continuació del medi natural. El manteniment i promoció de les fileres arbrades als accessos viaris a les poblacions, amb espècies arbòries adaptades a l'indret.

7.4.2 El paisatge

OBJECTIU 15: Millorar el mosaic funcional del paisatge de l'Anella Verda de manera que esdevingui un valor social i econòmic del territori



En la memòria informativa s'ha fet esment de les unitats del paisatge que el Catàleg del paisatge de la Regió Metropolitana de Barcelona distingeix per l'àmbit de l'Anella Verda de Terrassa;

- Sant Llorenç del Munt i l'Obac
- La Plana del Vallès
- Els Xaragalls del Vallès

El Catàleg de la RMB identifica els valors i l'estat de conservació de cada unitat i proposa un horitzó de futur d'acord amb les aspiracions de la ciutadania per mitjà d'uns objectius de qualitat que també s'esmenten a la memòria informativa d'aquest Pla.

El Pla Especial d'Ordenació i Gestió de l'Anella Verda adapta la nomenclatura d'aquestes tres unitats definides per tota la Regió Metropolitana de Barcelona a l'àmbit de l'Anella Verda de manera que s'anomenen respectivament Plana del Vallès, serra de les Martines i Serra de l'Obac.

Aquestes tres unitats s'han utilitzat en la regulació de varis aspectes tractats en les funcionalitats natural i econòmica de l'àmbit de l'Anella Verda. Les característiques geomorfològiques del territori provoquen l'aparició de diferent tipologia de torrents i rieres, d'espais i conreus agrícoles i de boscos, i per tant també de paisatges.

El paisatge és doncs una qualitat transversal en el tractament de tots els aspectes que tracta el Pla Especial de l'Anella Verda. S'han incorporat els objectius de qualitat paisatgística i els criteris i accions dirigides a la protecció, l'ordenació i la gestió que estableix el Catàleg per cada unitat. D'aquestes es destaquen algunes que s'han tingut especialment en compte i s'han incorporat al Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa:

Xarxa de torrents i rieres	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Protegir els boscos amb vegetació natural d'interès, com també els fragments de rouredes, vernedes i altre boscos de ribera existent.
	Promoure mesures per controlar la proliferació d'espècies exòtiques, especialment les de caràcter invasor i que competeixen amb les autòctones.
	En el cas de la vegetació de ribera, cal facilitar la restauració de trams on les condicions ecològiques ho permeten, atesa la seva important tasca com a connector biològic i suport a la biodiversitat
Plana del Vallès	Promoure actuacions de millora sobre els horts il·legals de les lleres i els entorns periurbans
	Revegetar i naturalitzar les lleres dels rius de la conca del Besòs

Hàbitats i connectivitat ecològica	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Protegir els boscos de vegetació natural d'interès, com també els fragments de rouredes, vernedes i altre boscos de ribera existent
Plana del Vallès	Impulsar mesures per reduir l'impacte sobre el paisatge de les infraestructures que creuen el territori
	Estudiar els espais més amenaçats (estrangulaments) en la continuïtat paisatgística dels espais oberts de la Plana i cerca mesures per millorar la connectivitat ecològica, social (itineraris) i paisatgística
	Impulsar la restauració d'entorns degradats
	Tenir cura dels elements estructurants del paisatge rural de més valor patrimonial; marges de camps, masies, construccions rurals

Espai agrícola	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Propiciar una gestió que permeti recuperar part de les zones obertes perdudes per l'abandonament agrícola, generar un mosaic agroforestal i afavorir la diversitat biològica i paisatgística.
Plana del Vallès	Promoure la implantació d'estratègies, de projectes i visions per l'agricultura de la plana vallesana. L'estratègia clau ha de ser el suport a la pagesia incloent mecanismes de suport a l'agricultura ecològica, bancs de terres, gestió sostenible de les aigües superficials, etc...

Xaragalls del Vallès	Vetllar pel manteniment i la productivitat de les estructures agrícoles existents, com a peces vertebradores del paisatge i generadores d'un ric mosaic agroforestal. Recuperar en la mesura del possible les zones agrícoles abandonades.
	Impulsar l'activitat agrària centrada en la producció hortícola i de fruita de qualitat i cercar nous productes i orientacions dirigits al mercat de proximitat

Espai forestal	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Impulsar models de gestió forestal sostenible orientats a la disminució del risc d'incendi forestal i millorar la qualitat d'aquelles masses forestals que no gaudiexen de figura de protecció.
Plana del Vallès	Promoure els mecanismes de gestió forestal (aprofitament forestal, conservació de la biodiversitat) i de prevenció d'incendis forestals (neteja de sotabosc. Etc)
	Potenciar la ramaderia extensiva en terrenys forestals en què calgui netejar el bosc

L'ús públic	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Restaurar les condicions naturals al voltant de senders, corriols i d'altres espais freqüentats que normalment tendeixen a degradar-se
Plana del Vallès	Facilitar el lleure públic de proximitat, ordenat i estructurat, sense malmetre els paisatges dels rodals. Cal impulsar la creació de camins per vianants i bicicletes que uneixin centres urbans i travessin espais oberts.

Patrimoni rural	
Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Promoure l'adequació paisatgística de les construccions i instal·lacions associades a les explotacions agràries
Xaragalls del Vallès	Promoure l'elaboració de catàlegs de masies i cases rurals
	Procurar que les edificacions aïllades s'integrin adequadament amb l'entorn

Així doncs, com s'ha vist anteriorment en el tractament de les diferents funcionalitats del territori, el Pla Especial de l'Anella Verda incorpora els criteris per l'assoliment dels objectius de qualitat paisatgística establerts pel Catàleg del paisatge de la RMB.

Per altra banda, en el cas de la instal·lació de nous usos en les edificacions existents, el Pla Especial de l'Anella Verda, preveu la seva integració paisatgística, amb l'anàlisi de l'arquitectura pròpia de la zona i la definició de tipologies, volums, materials i colors que mantinguin una relació harmònica i coherent amb les edificacions tradicionals. Així mateix, en el cas de les construccions agràries o ramaderes, evita impactes visuals del conjunt edificat i limita la superfície de sòl ocupada pel conjunt.

Gestió

Pel que fa a les estratègies de gestió que es proposen respecte a la millora del paisatge, el Pla de Gestió de l'Anella Verda preveu:

- Desenvolupar accions de millora de la qualitat del paisatge en cadascuna de les unitats per mantenir especialment el paisatge típic dels espais agroforestals de la Plana del Vallès. Aquestes millores es realitzaran mitjançant;

- Un programa d'actuacions per protegir, millorar o restaurar el patrimoni protegit associat als espais agraris (masies, pous de glaç, forns de calç). Aquest programa es realitzarà per part dels propietaris d'aquest patrimoni amb el suport de l'Administració.
- Restaurar els espais naturals degradats paisatgísticament o profundament transformats. Per realitzar-ho caldrà:
 - Definir els espais degradats del l'entorn natural i establir un programa per a la seva restauració conjuntament amb els propietaris i altres administracions implicades.
 - Buscar mecanismes per accelerar la restauració de les activitats extractives, actives i en desús.
 - Vetllar per la correcta restauració vegetal de la traça del gasoducte.
- Evitar aquells elements desfiguradors del paisatge dispersos pel territori, especialment la publicitat en els casos en què pot interferir o impedir la contemplació d'un element patrimonial d'interès i es procurarà la retirada de les estructures en desús d'antics cartells publicitaris.

Esquema estratègia: Paisatge i contacte ciutat-entorn



7.5 Patrimoni i construccions en el sòl no urbanitzable

OBJECTIU 16: Elaboració del Catàleg de masies i l'Inventari d'edificacions existents en el sòl no urbanitzable.

Els objectius principals del catàleg són la recuperació i preservació del patrimoni construït tradicional, regulant-ne els usos i condicions d'ampliació, el reforçament de l'activitat econòmica a l'entorn de les masies en coherència amb els seus valors i la preservació del paisatge correctament antropitzat en harmonia amb l'entorn natural. Amb les propostes del catàleg es reconeixen les masies com àmbits vius que es poden adaptar a nous usos i rehabilitar, amb possibilitats de créixer, tot tenint en compte les construccions existents.

Els objectius de l'elaboració de l'inventari són, la identificació de les preexistències en el sòl no urbanitzable de Terrassa i la regulació dels usos per tal de clarificar el seu desenvolupament.

Criteris emprats per a l'elaboració del catàleg i l'inventari

El catàleg i l'inventari es conformen per un conjunt de fitxes, una per cada preexistència, en les quals s'aporta la informació respecte la ubicació i nombre de cossos que la conformen, el seu ús, la qualificació urbanística i d'altres dades necessàries per al coneixement de cadascun dels elements catalogats i inventariats.

Els criteris que s'han seguit a l'hora d'elaborar les fitxes són els següents:

- En el conjunt dels dos documents Catàleg de masies i Inventari de les edificacions queden recollides totes les edificacions existents al sòl urbanitzable, llevat aquelles construccions de molt reduïdes dimensions (menys de 15 m³) dedicades a guardar eines de camp i aquelles implantades sense llicència urbanística.
- Les edificacions la volumetria principal de les quals s'emplaça en sòl urbà, però que alguna part reduïda s'ubica en sòl no urbanitzable, tampoc no s'inventarien.
- En el cas de les masies del catàleg, totes les edificacions, construccions i instal·lacions que conformen una unitat funcional s'han agrupat en una única fitxa.

De manera que, en una mateixa fitxa poden aparèixer el cos principal de la masia, altres volums auxiliars complementaris al cos principal i d'altres edificacions aïllades com els magatzems de maquinària agrícola o ramaders que funcionalment estan vinculats a la masia però que no tenen el mateix valor arquitectònic tradicional.

En el cas de les edificacions de l'inventari es recullen totes en un únic llistat sense separar-les per tipologia, tot i que a cada fitxa s'indica el seu ús actual.

El nombre de fitxes resultants és de 23 en el catàleg i de 210 en l'inventari. Les 23 masies catalogades concorden, tal com s'ha expressat anteriorment, amb les edificacions i elements construïts d'especial interès que assenyalava el POUM. Les 210 preexistències inventariades, però, no concorden exactament amb els assenyalats en el plànol d'identificació de les edificacions existents en sòl no urbanitzable i en l'Inventari de les edificacions en sòl no urbanitzable incloses en el POUM, fruit dels criteris emprats una vegada executat el treball de camp i la consulta de les diverses bases de dades.

Raons d'inclusió de béns al catàleg

Per tal de determinar la inclusió dels béns en el catàleg de masies, s'ha tingut en compte per una banda el Pla especial de protecció del patrimoni històric, arquitectònic i ambiental de Terrassa de l'any 1986, en el que figuren 21 de les masies, i per altra la relació d'edificacions d'especial interès en SNU de l'article 207 del POUM.

Les raons a tenir en compte alhora d'incloure un bé al catàleg, segons l'article 47.3 de la LUC, han de ser, arquitectòniques, històriques, ambientals, paisatgístiques o socials. En el cas de les masies dels entorns de Terrassa els valors a destacar són:

Valors arquitectònics: la inclusió de béns al catàleg per raons arquitectòniques es presenta en aquelles masies que totalment o parcial tenen un valor per la seva composició, la presència d'elements arquitectònics singulars o per les solucions constructives emprades.

Valors històrics: es consideren aquells conjunts edificatoris de tipologia tradicional de masia en el seu origen i evolució, en els quals destaca el seu ús al llarg del temps i la influència en la configuració dels assentaments en el territori.

Valors ambientals: es consideren masies amb valors mediambientals aquells conjunts que determinen un teixit rural amb característiques ambientals pròpies i que són respectuosos amb l'entorn.

Valors paisatgístics: des del punt de vista paisatgístic destaquen aquelles edificacions que conformen un paisatge amb valor reconegut i que caracteritzen la imatge pròpia d'un territori. Aquest valor ve determinat per la seva exposició i unitat amb l'entorn, aquest és el cas de les masies situades en punts visibles del mosaic agroforestal de la plana del Vallès i les masies situades en carenes i falda de l'espai forestal del Parc natural i preparc.

Valors socials: l'assoliment d'un equilibri en el territori a l'entorn natural del municipi, rau en part en aquelles masies que estan lligades a activitats pròpies del sòl no urbanitzable que afavoreixen el reequilibri territorial i econòmic i permeten la recuperació de la població.

ELEMENT CATALOGAT		RAÓ D'INCLUSIÓ				
Ref.	Nom	Arquitectònica	Històrica	Ambiental	Paisatgística	Social
M1	Casa Nova de l'Obac	x	x	x	x	x
M2	Can Guitard de la Muntanya	x	x	x		x
M3	La Pineda		x	x		x
M4	La Caseta de la Pineda			x		x
M5	Ca n'Amat de la Muntanya	x	x	x	x	x
M6	Can Font de Gaià		x	x	x	x
M7	Can Candi	x				x
M8	Can Carbonell	x	x	x	x	x
M9	Can Bogunyà	x	x		x	x
M10	Can Cardús de les Orioles	x	x		x	x
M11	Can Sales		x	x		x
M12	Ca n'Arnella	x	x	x	x	x
M13	Torre de Mossèn Homs	x	x		x	x
M14	Can Bonvilar	x	x		x	x
M15	Can Figueres del Mas	x	x	x		x
M16	Can Barba de la Pedra Blanca		x			x
M17	Can Badiella	x	x			x
M18	Can Sabater del Torrent		x			x
M19	Ca n'Amat de les Farines / Can Ribas	x	x			x
M20	Can Fonollet	x	x			x
M21	Can Poal de la Costa	x	x	x	x	x
M22	Can Costa de Montagut		x		x	x
M23	Can Canya	x		x	x	x

Estructura de les fitxes

D'acord amb el document de directrius de contingut per als catàlegs de masies i cases rurals del Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, s'han elaborat les fitxes individualitzades, per una banda de les 23 masies que conformen el catàleg i per altra banda de les 210 edificacions que conformen l'inventari.

Contingut de les fitxes del catàleg:

Primera part de caràcter informatiu:

- Localització
- Dades cadastrals
- Règim urbanístic
- Descripció del bé
- Croquis del conjunt
- Volumetria
- Estat de conservació
- Raons que determinen la preservació i recuperació

Segona part de caràcter normatiu:

- Edificacions
- Usos admesos
- Limitacions per a nous usos
- Serveis urbanístics

Annex fotogràfic de la masia amb vista aèria del *bingmaps*

Contingut de les fitxes de l'inventari:

- Localització
- Règim urbanístic
- Descripció del bé
- Croquis del conjunt
- Condicions particulars

Usos admesos

Els usos admesos per a les masies de l'Anella Verda són en general els admesos pel present pla, amb les consideracions particulars per a l'ús hotel·ler i de restauració que queda restringit en alguns casos per la dimensió reduïda de l'element catalogat o pel seu emplaçament en punt crític de connectivitat o massa distant a la xarxa viària territorial.

Així mateix, es restringeixen les activitats eqüestres i esportives a l'aire lliure en el cas de la masia inclosa en l'àmbit del Parc Natural.

Referència	Nom	Habitatge rural	Elaboració i venda de productes artesanals	Activitats agropecuàries	Establiment de turisme rural	Establiment hotel·ler	Casa de colònies, alberg juvenil	Restauració	Educació en el lleure i culturals	Activitats esportives a l'aire lliure	Activitats de caràcter eqüestre
M1	Casa Nova de l'Obac	x	x	x	x	x	x	x	x		
M2	Can Guitard de la Muntanya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M3	La Pineda	x	x	x	x		x	x	x	x	x
M4	La Caseta de la Pineda	x	x	x	x		x		x	x	x
M5	Ca n'Amat de la Muntanya	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M6	Can Font de Gaià	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M7	Can Candi	x	x	x	x		x		x	x	x
M8	Can Carbonell	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M9	Can Bogunyà	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M10	Can Cardús de les Orioles	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M11	Can Sales	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M12	Ca n'Arnella	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M13	Torre de Mossèn Homs	x	x	x	x		x	x	x	x	x
M14	Can Bonvilar	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M15	Can Figueres del Mas	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M16	Can Barba de la Pedra Blanca	x	x	x	x		x	x	x	x	x
M17	Can Badiella	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M18	Can Sabater del Torrent	x	x	x	x		x	x	x	x	x
M19	Ca n'Amat de les Farines	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M20	Can Fonollet	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M21	Can Poal de la Costa	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M22	Can Costa de Montagut	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
M23	Can Canya	x	x	x	x		x		x	x	x

Terminologia

Per al plantejament de les determinacions normatives que completen l'estudi del total de les edificacions del sòl no urbanitzable de Terrassa, ens basarem en la següent diferenciació de les edificacions.

Volum principal: correspon al volum que configura el cos principal de les masies, constituït per un habitatge familiar i els seus annexos, que estan o havien estat vinculats a una explotació agrícola, ramadera o forestal, que per les seves condicions arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials, queda justificada la seva inclusió en el catàleg. El volum principal està indicat amb un perímetre vermell a les fitxes del catàleg.

Volum auxiliar recuperable: són els volums edificats complementaris al volum principal de les masies que tenen alguns valors per ser catalogats. Els volums principals i auxiliars recuperables estan tramats de gris a les fitxes del catàleg.

Volum auxiliar amb usos complementaris a la masia no catalogable: correspon a les edificacions annexes o aïllades que no tenen valors per a ser incloses al catàleg, on es desenvolupen o s'han desenvolupat usos agrícoles o ramaders vinculats a la masia. Els volums auxiliars no catalogables estan dibuixats al croquis del conjunt de les fitxes del catàleg sense trama.

Element de l'inventari: correspon a les edificacions, construccions i instal·lacions del sòl no urbanitzable que no es recullen al catàleg de masies per que no corresponen a edificacions rurals amb les característiques pròpies d'una masia. Els elements que s'han considerat a l'inventari tenen usos ben diferenciats:

- Habitatges
- Edificacions industrials, comercials i turístiques
- Instal·lacions d'abastament i de serveis a la xarxa viària i ferroviària
- Equipaments col·lectius
- Construccions rurals
- Usos agropecuaris
- Construccions vinculades a les obres públiques
- Construccions singulars

7.5.1 Edificacions incloses en el Catàleg de masies

Les edificacions incloses en el catàleg de masies són les següents (veure plànol d'ordenació 15.1):

M1	Casa Nova de l'Obac
M2	Can Guitard de la Muntanya
M3	La Pineda
M4	La Caseta de la Pineda
M5	Ca n'Amat de la Muntanya
M6	Can Font de Gaià
M7	Can Candi
M8	Can Carbonell
M9	Can Bogunyà
M10	Can Cardús de les Orioles
M11	Can Sales
M12	Ca n'Arnella
M13	Torre de Mossèn Homs
M14	Can Bonvilar
M15	Can Figueres del Mas
M16	Can Barba de la Pedra Blanca
M17	Can Badiella
M18	Can Sabater del Torrent
M19	Ca n'Amat de les Farines-Can Ribas
M20	Can Fonollet
M21	Can Poal de la Costa
M22	Can Costa de Montagut
M23	Can Canya

7.5.2 Edificacions incloses en l'Inventari

A l'inventari s'inclouen totes les edificacions, construccions i instal·lacions existents actualment en el sòl no urbanitzable, excepte aquelles esmentades en els criteris de la present memòria (veure plànol d'ordenació 15.2):

- I-1 Disseminat Torre Mossèn Homs, núm.7

- I-2 Disseminat la Betzuca, núm.5
- I-3 Disseminat la Betzuca, núm.2
- I-4 Santa Magdalena de Puigbarral, núm.1-2
- I-5 Habitatge rural al Pla del Bonaire
- I-6 Habitatge rural a les Carbonelles
- I-7 Carretera de Martorell (C-243), km.12
- I-8 Carrer de la Carena del Mas Bellver, núm.62
- I-9 Camí del Torrent de Montcái, núm.24
- I-10 Disseminat Torrebonica, núm.1E-1F
- I-11 Carretera de Matadepera (BV-1275), km.7
- I-12 Carretera del Sanatori (BV-1274), núm.1
- I-13 Carretera de Castellar (C-1415), km.20
- I-14 Disseminat Can Bogunyà, núm.2
- I-15 Disseminat de Can Missert, núm.2
- I-16 Disseminat de Can Missert, núm.1-3
- I-17 Gravera de Can Costa
- I-18 Carretera de Barcelona a Terrassa (N-150)
- I-19 Berenador a Mossèn Homs
- I-20 Disseminat Can Bondia, núm.1
- I-21 Camí de Can Font de Gaià, núm.1
- I-22 Disseminat Masia Can Sues, núm.1
- I-23 Depuradora a Mossèn Homs
- I-24 Antena a Mossèn Homs
- I-25 Dipòsit a Mossèn Homs
- I-26 Dipòsit a Ca n'Arnella
- I-27 Dipòsit al Pont de la Betzuca
- I-28 Dipòsit a Ribatallada
- I-29 Dipòsits al Pla del Bonaire
- I-30 Dipòsit de Sulleva
- I-31 ET Verge de Fàtima
- I-32 Dipòsit a la Serra de Can Carbonell
- I-33 ET i dipòsits a Can Colomer
- I-34 Dipòsit a les Foradades
- I-35 Dipòsit a la Pineda
- I-36 Dipòsits de Can Boada
- I-37 ET el Molinot
- I-38 Antena el Molinot
- I-39 Dipòsits de Can Poal
- I-40 EDAR de Terrassa
- I-41 Dipòsits a Ca n'Amat de les Farines
- I-42 ET Can Sabater del Torrent
- I-43 Subestació elèctrica de Mas Figueres
- I-44 Subestació elèctrica de Can Barba
- I-45 ET i abastament de gas de l'Hospital de Terrassa
- I-46 Dipòsit a Torrebonica
- I-47 Instal·lacions del Real Club de Golf el Prat
- I-48 Carretera de Castellar (C-1415), km.20B
- I-49 Carretera de Matadepera (BV-1275), núm.340
- I-50 Carretera de Martorell (C-243), km.10
- I-51 Residència Torre de Mossèn Homs
- I-52 Centre de paràlisi cerebral El Pi
- I-53 Àmbit d'investigació i difusió Maria Corral
- I-54 Convent de les Carmelites descalces
- I-55 Centre d'informació ambiental
- I-56 Hípica a la Carretera de Sabadell (BV-1248), km.6
- I-57 Esplai a l'Avinguda Mossèn Batlle, núm.3
- I-58 Club de tir de precisió
- I-59 Atlètic Terrassa Hockey Club
- I-60 Escola Gresol

- I-61 Club Ègara secció hípica
- I-62 Hípica al Camí de la Font del Moreu, núm.21
- I-63 Sport Center
- I-64 Drapaires d'Emaús
- I-65 El Vallès Golf de Terrassa
- I-66 Real Club de Golf El Prat
- I-67 Centre d'atenció als animals de companyia
- I-68 Hotel la Mola
- I-69 Viver municipal a Mossèn Homs
- I-70 Horts municipals a Mossèn Homs
- I-71 Naus al Pla del Bonaire
- I-72 Carretera de Matadepera (BV-1275), núm.1
- I-73 Camí del Torrent de Montcaí, núm.6
- I-74 Camí del Torrent de Montcaí, núm.19
- I-75 Camí del Torrent de Can Guitard, núm.77
- I-76 Construcció al Camí de la Font de l'Oliva
- I-77 Construccions a Can Cardús
- I-78 Construccions al Camí Romeu de Montserrat
- I-79 Construcció al Camí Romeu de Montserrat, núm.7
- I-80 Construcció al Camí Romeu de Montserrat, núm.11
- I-81 Construcció al Camí Romeu de Montserrat, núm.17
- I-82 Construcció a la Maurina
- I-83 Construcció al Carrer del Mas Branca
- I-84 Construcció al Camí del Teixó
- I-85 Construcció a les Carbonelles
- I-86 Construcció a les Carbonelles
- I-87 Construcció a les Carbonelles
- I-88 Construcció a les Carbonelles
- I-89 Construcció a les Carbonelles
- I-90 Construcció al Carrer de Can Santfeliu, núm.55
- I-91 Construcció al Carrer de Can Santfeliu, núm.46
- I-92 Construcció al Carrer del Mas de Canet, núm.29
- I-93 Construcció al Carrer de la Carena del Mas Bellver, núm.123
- I-94 Construcció al Carrer de la Carena del Mas Bellver, núm.138
- I-95 Construcció al Camí de la Font de la Plata
- I-96 Construcció al Camí del Torrent de Can Guitard
- I-97 Construcció al Corral de Ca n'Amat
- I-98 Construcció a les Casetes de l'estació
- I-99 Baixador de Torrebonica
- I-100 Subestació elèctrica a Torrebonica
- I-101 Disseminat Pla del Cire, núm.1
- I-102 Avinguda Mossèn Batlle, núm.1
- I-103 Carretera de Sabadell a Matadepera
- I-104 Disseminat Can Sales, núm.2
- I-105 Disseminat Can Sales, núm.8
- I-106 Disseminat Can Sales, núm.7
- I-107 Disseminat Can Sales, núm.6
- I-108 Disseminat Can Sales, núm.5
- I-109 Disseminat Can Sales, núm.4
- I-110 Carretera de Castellar, km.21B
- I-111 Carretera de Castellar, km.21C
- I-112 Disseminat la Florida, núm.1
- I-113 Disseminat la Florida, núm.1D
- I-114 Disseminat la Florida, núm.1B
- I-115 Disseminat la Florida, núm.1C
- I-116 Habitatge al Camí dels Monjos
- I-117 Habitatge a la Carretera de Matadepera (BV-1275)
- I-118 Ctra. de Matadepera (BV-1275), núm.383
- I-119 Camí de Can Carbonell

- I-120 Camí de l'Alberg, núm.5
- I-121 Camí de la Font de l'Oliva
- I-122 Camí de la Font de l'Oliva
- I-123 Camí de la Font de l'Oliva
- I-124 Disseminat Can Candi, núm.3
- I-125 Disseminat Can Candi, núm.2
- I-126 Carretera de Rellinars (B-122), núm.541
- I-127 Carretera de Rellinars (B-122), núm.543
- I-128 Carretera de Rellinars (B-122), núm.545
- I-129 Carretera de Rellinars (B-122), núm.547
- I-130 Carretera de Rellinars (B-122), núm.549
- I-131 Carretera de Rellinars (B-122), núm.551
- I-132 Carretera de Rellinars (B-122), núm.553
- I-133 Carretera de Rellinars (B-122), núm.555
- I-134 Carretera de Rellinars (B-122), núm.557
- I-135 Carretera de Rellinars (B-122), km.2
- I-136 Camí dels Pinetons, núm.230
- I-137 Camí dels Pinetons, núm.159
- I-138 Camí dels Pinetons, núm.155
- I-139 Camí de la Pineda, núm.10
- I-140 Camí de la Pineda, núm.8
- I-141 Camí de la Pineda, núm.6
- I-142 Camí de la Pineda, núm.30
- I-143 Camí de la Pineda, núm.19
- I-144 Camí de la Pineda, núm.13
- I-145 Camí de la Pineda, núm.33
- I-146 Camí de la Pineda, núm.3
- I-147 Camí de la Pineda, núm.1
- I-148 Camí de la Pineda, núm.37
- I-149 Camí dels Pinetons, núm.38
- I-150 Habitatge a Can Gonteres
- I-151 Habitatge a Can Gonteres
- I-152 Carrer de la Camamilla, núm.15
- I-153 Camí de Can Gonteres, núm.118
- I-154 Camí de Can Gonteres, núm.120
- I-155 Camí de Can Gonteres, núm.126
- I-156 Camí de Can Gonteres, núm.128
- I-157 Camí de Can Gonteres, núm.130
- I-158 Camí de Can Gonteres, núm.132A
- I-159 Camí de Can Gonteres, núm.132B
- I-160 Camí Romeu de Montserrat, núm.29
- I-161 Camí Romeu de Montserrat, núm.23
- I-162 Camí de Can Gonteres, núm.150
- I-163 Camí de Tico, núm.2
- I-164 Camí de Tico, núm.8
- I-165 Camí de Tico, núm.6
- I-166 Camí de Tico, núm.14
- I-167 Disseminat Can Pepito, núm.30
- I-168 Camí Romeu de Montserrat, núm.10
- I-169 Camí del Cim, núm.31
- I-170 Camí del Cim, núm.33
- I-171 Camí del Coll de Roques, núm.41
- I-172 Camí del Cim, núm.79
- I-173 Carretera de Vilafranca a Terrassa (C-243), km.12
- I-174 Carrer de Can Santfeliu, núm.13
- I-175 Carrer de Can Santfeliu, núm.44
- I-176 Carrer de Can Santfeliu, núm.50
- I-177 Carrer de les Carbonelles, núm.13D
- I-178 Habitatge a les Carbonelles

- I-179 Camí de Can Curet, núm.8
- I-180 Habitatge al Carrer del Mas Branca
- I-181 Camí de les Martines, núm.160
- I-182 Camí de les Martines, núm.150
- I-183 Camí del Torrent de Montcai, núm.17
- I-184 Camí de Can Curet, núm.90
- I-185 Camí de la Font de la Plata, núm.10
- I-186 Camí de la Font de la Plata, núm.10
- I-187 Camí de la Font de la Plata, núm.7
- I-188 Carretera de Martorell (C-243), núm.430
- I-189 Camí de les Martines, núm.110
- I-190 Camí de les Martines, núm.98
- I-191 Camí de la Font del Moreu, núm.13
- I-192 Camí de la Font del Moreu, núm.27
- I-193 Habitatge al Camí del Torrent de Montcai
- I-194 Camí de les Martines, núm.48-50
- I-195 Camí de les Martines, núm.52
- I-196 Carrer del Torrent de Can Guitard, núm.59
- I-197 Habitatge a Can Parellada
- I-198 Carretera N-150, km.15
- I-199 Casetes de l'estació, núm.4
- I-200 Casetes de l'estació, núm.3
- I-201 Casetes de l'estació, núm.2
- I-202 Casetes de l'estació, núm.1
- I-203 Casetes de l'estació, núm.7
- I-204 Casetes de l'estació, núm.6
- I-205 Casetes de l'estació, núm.5
- I-206 Disseminat de ca n'Amat de la Muntanya, núm.3
- I-207 Torrota de l'Obac
- I-208 Hípica de la Carretera de Rellinars (B-122), núm.560
- I-209 Magatzem Can Torrellas
- I-210 Camí de Can Font de Gaià, núm.2
- I-211 Forn de calç de Can Bonvila
- I-212 Forn de terrissa de Can Bonvilar
- I-213 Forn de calç de Can Candi

8. Resum de propostes de l'Anella Verda

CONDICIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL:

REGULACIÓ DELS IMPACTES AMBIENTALS

Aigües	• S'estableixen les condicions necessàries d'autorització per a poder disposar d'accés a la xarxa pública d'abastament • S'estableixen mesures d'estalvi • Es determinen les condicions per al sanejament
Residus	• Prohibició de crema de residus • Les explotacions ramaderes han de comptar amb el pla de dejeccions
Contaminació lluminosa	• Es concreten les zones de protecció d'acord amb el Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa per a l'àmbit
Contaminació acústica	• Es limita el nivell sonor per a les activitats i carreteres

PROTECCIÓ DELS HÀBITATS I ELEMENTS SINGULARS

Xarxa de rieres i torrents	• Reconeixement de la zona de protecció de rieres i torrents (clau R) • No es permeten construccions, instal·lacions ni tancaments • Protecció de la fauna i vegetació d'aquest àmbits • Prohibició de moviments de terres i extracció de material
Hàbitats naturals d'interès i biodiversitat	• S'estableixen condicions per als marges de conreus • Es determinen 9 zones d'especial interès per a la biodiversitat (zeb) • Es protegeixen els hàbitats d'interès comunitari
Connectors ecològics	• Es reconeixen els 3 connectors ecològics que passen pel municipi • Es determinen 6 punts crítics que amenacen la continuïtat dels connectors • Es té en compte de manera transversal en totes les propostes del Pla
Arbres d'interès local	• S'identifiquen els arbres d'interès que es classifiquen en el Catàleg d'arbres d'interès local • Es protegeix l'arbre i l'entorn dels arbres catalogats
Fonts naturals	• S'identifiquen les fonts naturals • Es protegeix l'entorn de les fonts

REGULACIÓ GENERAL DELS USOS, OBRES I ACTIVITATS:

Regulació dels usos	- Es concreten els usos dominants, compatibles i incompatibles en l'Anella Verda per a les diferents zones - Es classifiquen els usos en; agroforestals, habitatge, artesanals, hostaleria, equipaments i serveis i infraestructures - Descripció dels usos
Regulació de les construccions	- Es determinen 4 condicionants per a les construccions permeses segons la zona - Es determinen les condicions per a la rehabilitació i ampliació de les masies - Es determinen els condicionants generals per a les noves construccions - Regulació de les tanques - Regulació de l'adaptació topogràfica del terreny - Determinacions per la protecció natural del paisatge
Regulació de les activitats	- Activitats esportives - Vedats de caça - Activitats extractives

REGULACIÓ DETALLADA PER QUALIFICACIONS:

Zona agrícola Clau A	- Protecció de les feixes i marges dels conreus - Protecció de les masses boscoses intersticials - Es regula l'aplicació de fertilitzants - Es determinen les tanques permeses en conreus extensius i horta - Es determinen les condicions per a les construccions en l'horta - Es regulen les obres hidràuliques de reg - Es regula la construcció d'hivernacles - Limitacions en el moviment de terres i obres i ocupacions temporals - Vinculació de les llicències a la redacció de plans de gestió agrícola
Zona de boscos Clau B	- Es determinen ús dominant i compatibles amb condicionants - La planificació de la gestió forestal es farà a través dels instruments, Pla tècnic de gestió i millora forestal i Pla simple de gestió forestal.
Espai de les masies Clau M	- Es determinen les edificacions incloses en els àmbits de les masies - Es determinen ús dominant i compatibles amb condicionants
Espai enjardinat de cobertura herbàcia Clau G	- Es diferencia les tipologies d'espais; àrea de joc, herbassars, cultius i àrees de bosc - Es determinen condicionants ambientals
Zona de protecció de rieres i torrents Clau R	- Establiment dels criteris per a la determinació de la franja de protecció dels cursos d'aigua - Convivència de l'ús dominant amb altres usos i afectacions

9. Adequació de l'ordenació a les directrius de planejament i als Plans de rang superior

L'ordenació del Pla Especial de l'Anella Verda s'adequa a les directrius del planejament de rang superior que li és aplicable, les propostes del Pla estan encaminades al desenvolupament social i urbanístic de l'entorn natural en coherència amb l'establert al Pla territorial metropolità de Barcelona i al planejament i legislació sectorial vigent.

10. Compliment de l'objectiu de desenvolupament sostenible

El present Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa es desenvolupa en coherència a l'objectiu de sostenibilitat expressat a l'article 3 del TRLUC.

Les propostes d'ordenació i gestió que es plantegen estan encaminades a una utilització racional de territori i el medi ambient, així com en la preservació dels recursos i valors que garanteixin un model territorial sostenible. El pla incorpora elements de protecció de la biodiversitat i la connectivitat així com la valorització del patrimoni arquitectònic i els elements naturals, que estan encaminats a preservar les funcionalitats pròpies del sòl no urbanitzable i el seu encaix en la realitat del territori.

La valoració ambiental de la proposta d'ordenació està àmpliament descrita a l'informe d'avaluació ambiental preliminar annex.

11. Justificació de la mobilitat generada

L'article 3.1 del *Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada*, estableix que cal incorporar aquest estudis, com a document independent, en les modificacions del planejament general en els casos que la modificació comporti nova classificació de sòl urbà o urbanitzable, i en el planejament urbanístic derivat que tinguin per objectiu la implantació de nous usos o activitats.

En relació a la implantació de nous usos:

- El Pla Especial de l'Anella Verda no té per objecte la implantació de nous usos. Un dels objectius del Pla és justament el de revertir els processos de degradació i abandonament dels espais periurbans i urbans sense desenvolupament urbanístic, i aturar la pressió exercida per les activitats no agràries, i per tant es preveuen noves restriccions en els usos que s'admetin. En conseqüència, no es pot considerar que el Pla Especial de l'Anella Verda es pugui incloure en aquest supòsit.

En relació a la modificació del POUM que comporti nova classificació del sòl no urbanitzable:

- La modificació puntual del POUM que es derivi del Pla de l'Anella Verda es planteja per resoldre petits ajustos amb els límits de propietat o altres que no poden ser resolts en el marc d'un pla especial urbanístic, però no té per objecte la nova classificació de sòl no urbanitzable, en el sentit que no es proposen nous sectors de sòl urbanitzable ni adscripcions de terrenys al sòl urbà.

D'altra banda, l'Anella Verda de Terrassa ha de suposar en termes de mobilitat, una millor circulació pel terme de vianants i bicicletes, ja que els recorreguts propis de l'Anella no estan pensats per a l'ús del vehicle (exceptuant vehicles de manteniment).

A més a més, justament està previst prendre mesures per tal de disminuir la utilització del vehicle privat: les portes s'emplanten en punts de fàcil accés des de la ciutat i s'afavoreix l'intercanvi entre

diferents tipus de transport col·lectiu (tren, autobusos) on es preveuran aparcaments dissuasoris, etc.

Per tant, si bé un dels objectius del Pla és el de la funcionalitat social i l'ús públic, les mesures per a implementar aquest ús social aniran en la línia d'afavorir els vianants i ciclistes en detriment del vehicle privat.

Finalment, el servei de Mobilitat de l'Ajuntament de Terrassa està elaborant el "Pla de mobilitat de Terrassa 2015-2020" que ha d'englobar l'anàlisi, diagnosi i directrius per a les millores en la mobilitat de la totalitat del terme.

En conseqüència, es considera que el Pla no ha d'incloure un Estudi de la mobilitat generada com a document independent, ja que no ens trobem en els casos establerts al *Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada*.

OBJECTIUS ESTRATÈGICS DE GESTIÓ I ETAPES DEL PLA ESPECIAL

1. Objectius estratègics

El Pla Especial, a banda d'ordenar el marc jurídic urbanístic, determina els objectius bàsics de gestió del territori, en relació a la dotació d'equipaments, l'arranjament de camins, la recuperació d'espais degradats i torrents, les millores en la connectivitat, la promoció del sector primari i les activitats complementàries, l'estudi i coneixement, la informació i l'educació ambiental, i la participació de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos.

Aquests objectius que es determinen hauran de ser planificats i desenvolupats necessàriament mitjançant un instrument de gestió més detallat, el Pla de gestió de l'Anella Verda, que permeti visualitzar amb més claredat les accions o programes, les prioritats, el calendari i el cost associat a la gestió. I que també sigui més àgil, que permeti la seva adaptació a la realitat canviant i al context social i econòmic de cada moment, als recursos disponibles i les prioritats de la política local, i a les oportunitats que sorgeixen en relació al finançament o a les actuacions concertades amb la resta d'operadors, públics i privats. El Pla de gestió es redactarà i aprovarà paral·lelament a la tramitació del Pla especial, un cop aquest hagi estat aprovat inicialment.

El Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda té com objectiu principal preservar i ordenar el sòl no urbanitzable de Terrassa, per tal de trobar un equilibri entre les funcionalitats ecològica, econòmica i social del territori, de manera que esdevingui el marc normatiu que protegeixi, reguli i faciliti la gestió dels entorns del municipi.

Tanmateix, els objectius estratègics del Pla es determinen a partir de les conclusions i resultats aprovats per la Taula de participació pública de l'Anella Verda i són els següents:

LINIA ESTRATÈGICA	OBJECTIU	
	Núm.	Descripció
FUNCIONALITAT ECOLÒGICA I NATURAL	1	Restaurar la xarxa de rieres i torrents, tenint present el seu paper substancial per a la connectivitat, la biodiversitat i el paisatge.
	2	Preservar i millorar els hàbitats naturals considerats d'alt valor per la seva biodiversitat.
	3	Assegurar la viabilitat i funcionalitat dels connectors ecològics, relligant els espais lliures que es troben fragmentats, millorant la permeabilitat de les infraestructures, i resolent els punts crítics que els estrenyen.
	4	Assegurar l'encaix territorial de l'Anella Verda dins el sistema d'espais lliures metropolitans i la seva vinculació amb els espais naturals i agrícoles dels municipis confrontants.
FUNCIONALITAT ECONÒMICA I EL TRACTAMENT DEL SÒL AGRARI I FORESTAL	5	Desenvolupar espais agraris suficients i potenciar la ramaderia semi-intensiva per a que tinguin viabilitat econòmica que promoguin pràctiques ecològiques, xarxes de distribució i consum de proximitat, i la cultura gastronòmica local.
	6	Impulsar de forma especial la recuperació de l'activitat agrícola i la gestió forestal en zones d'elevada fragmentació de la propietat i de topografia irregular.

	7	Ordenar l'horta d'autoconsum en tot l'àmbit periurbà, per a que s'integri adequadament i no malmeti els valors naturals i ecològics de l'entorn.
	8	Millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs, promoure la gestió forestal conjunta i l'aprofitament integral dels recursos del bosc.
	9	Dotar de les infraestructures i els serveis necessaris per al desenvolupament de les activitats agràries i forestals.
	10	Ordenar les activitats econòmiques complementaries a les del sector primari prioritzant la utilització de les masies tradicionals i les construccions existents.
FUNCIONALITAT SOCIAL I L'ÚS PÚBLIC	11	Promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals, i la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos
	12	Establir una xarxa de camins públics que ordeni l'ús públic, doni servei a les activitats existents en l'entorn, connecti amb les xarxes dels termes veïns, i millori l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu i en bicicleta.
	13	Assenyalar les zones aptes per establir àrees de lleure i d'altres elements i punts d'interès que permetin conèixer i gaudir de l'entorn sense que hi hagi impactes ambientals significatius.
EL PAISATGE I EL CONTACTE CIUTAT – ENTORN	14	Revertir els processos de banalització, degradació i abandonament dels espais periurbans i urbans sense desenvolupament urbanístic, i aturar la pressió exercida per les activitats no agràries.
	15	Millorar el mosaic funcional del paisatge de l'Anella Verda de manera que esdevingui un valor social i econòmic del territori.

La formulació del Pla de gestió ha d'incorporar les estratègies i instruments de gestió que permetin desenvolupar adequadament els objectius estratègics, i els programes i les accions que se'n deriven. Es tracta de seleccionar i descriure un o diversos mètodes per cadascun dels programes i accions, i si s'escau, les opcions alternatives per tal de permetre una certa flexibilitat al Pla. Igualment cal establir el període de temps en què s'hauria de poder desenvolupar l'acció, així com identificar els criteris d'èxit o fracàs, els recursos necessaris i les prioritats.

2. Estratègies, instruments de gestió, programes i accions

Estratègies de gestió

Amb l'objectiu de desenvolupar adequadament els objectius estratègics, i els programes i les accions que incorpori el Pla de gestió, es determinen les següents estratègies de gestió per àmbits d'activitat:

1. Conservació o millora dels hàbitats, estructura d'hàbitats, diversitat d'hàbitats i espècies, i millora de la connectivitat.

Pel que fa a les estratègies de gestió d'hàbitats, es determinarà en cada zona si s'opta per una estratègia de no intervenció, d'intervenció limitada o d'intervenció activa. En general, en els espais

agrícoles i forestals l'estratègia serà la de gestió activa, tant en les finques públiques com privades, mitjançant el desenvolupament de plans de gestió i millora agrícola i forestal orientats a l'aprofitament sostenible dels recursos naturals. En els torrents i rieres, zones d'elevada biodiversitat, marges de conreu i espais degradats, l'estratègia serà més limitada, o només de seguiment, i tindrà l'objectiu de la conservació i la millora dels hàbitats.

Per les espècies, les actuacions més directes seran generalment de conservació, i de control i reducció en cas del seglar i altres espècies que poden provocar problemes pel desenvolupament dels objectius del Pla, tot i que es podran promoure juntament amb altres actors estratègies de millora i augment de poblacions, i fins i tot de reintroducció.

2. Ús públic, esbarjo, serveis per al visitant, educació i estudi o recerca.

En els diferents espais i camins de l'Anella Verda, el Pla de gestió determinarà, en cada cas i en funció de les determinacions del Pla especial, si s'opta per una restricció total o parcial, tenint en consideració la motivació de l'accés i si aquest es fa a peu, en bicicleta o amb altres vehicles, o si es deixa lliure accés. En general l'estratègia serà la de restricció d'accés amb vehicles però de lliure accés a peu i en bicicleta a la xarxa principal de camins, amb la possibilitat de preveure restriccions en determinats indrets i temporades. Pel que fa a la xarxa secundària, i als camins privats, s'optarà per una estratègia de restricció limitada a determinades motivacions com el desenvolupament de l'activitat econòmica, l'estudi i l'educació.

Aquestes estratègies s'han de coordinar amb les que s'apliquin en relació als serveis informatius, educatius, d'interpretació o de divulgació, i per tant, es determinarà en quins supòsits i zones s'opta per una estratègia de publicitat mínima, reduïda o activa, i en quins casos es proposa la realització de campanyes o promocions especials. També caldrà definir, en cada cas, l'estratègia de serveis als visitants i usuaris, com recollida de residus, aigua, lavabos, punts d'informació, etc; en general l'estratègia serà de mínims serveis, i en el cas d'existir, d'accés lliure. Quan s'escaigui seran serveis controlats per personal o fins i tot especialitzats. Es determinarà si es subjecten a un preu públic.

3. Participació en el desenvolupament del Pla

El Pla de gestió ha de formular una estratègia per a la gestió dels assumptes relacionats amb la participació de la ciutadania en el desenvolupament del Pla, i molt especialment amb la participació de la propietat i dels agents econòmics i socials que operin en el territori, determinant com s'organitzaran els espais de participació en el seguiment de la gestió i en les decisions que s'hagin d'adoptar.

També ha d'establir l'estratègia per la necessària coordinació del desenvolupament del Pla amb el que es planifiqui o es realitzi en els espais naturals continus que formen part d'altres municipis, preveient també espais de col·laboració amb aquests municipis i amb les administracions d'àmbit superior que tenen competències sobre el territori, com la Generalitat de Catalunya, la Diputació de Barcelona i el Consell Comarcal del Vallès Occidental.

Finalment, haurà de preveure l'estratègia a seguir pel desenvolupament de totes aquelles accions que no siguin competència directa de l'Ajuntament, i requereixin el permís o la participació d'altres organisme, institucions, empreses i particulars.

4. Finançament

El Pla de gestió ha de definir també una estratègia clara pel finançament del desenvolupament del Pla, més enllà de l'aplicació dels recursos propis de l'Ajuntament, considerant l'obtenció de subvencions, especialment en el marc de la Unió Europea, el mecenatge i la cooperació públicoprivada.

Instruments i eines de gestió

El Pla de gestió haurà de desenvolupar els següents instruments i eines per garantir el desenvolupament adequat dels objectius estratègics i les accions:

- Projectes d'obra
- Programes de manteniment
- Plans de gestió i millora agrícola i forestal
- Programes de vigilància
- Disciplina urbanística i ambiental
- Programes d'educació ambiental
- Quadre d'indicadors de seguiment
- Normatives d'ús públic i altres
- Espais de participació
- Convenis de custòdia del territori
- Convenis i activitats d'apadrinament
- Convenis d'ús públic d'espais i camins
- Convenis d'estudi del medi
- Convenis de mecenatge i patrocini

Programes i accions

El Pla de gestió incorporarà els programes i les accions necessàries pel desenvolupament dels objectius. Cada programa o acció haurà de contenir la següent informació:

- Títol i codi
- Objectius estratègics amb els que està relacionat
- Prioritat
- Localització en l'espai o indicació de si és una mesura de caràcter tècnic, administratiu o de coordinació
- Data d'inici i finalització del projecte
- Estratègia i instrument de gestió en el que es basa
- Responsables de l'execució, indicant el líder i els col·laboradors
- Pressupost previst total i si s'escau, anualitats
- Cost de personal municipal
- Altres recursos materials necessaris
- Finançament, indicant els organismes que poden contribuir
- Accions d'informació sobre l'acció i el seu desenvolupament
- Indicadors i metodologia de revisió i avaluació de l'acció

La denominació dels programes i accions es farà utilitzant els següents verbs d'acció en funció de la capacitat i competència de l'Ajuntament a l'hora de realitzar les actuacions:

- Realitzar:
Quan es tracti d'accions o programes de competència directa de l'Ajuntament.
- Impulsar:
Quan es tracti d'actuacions en les que l'Ajuntament ha d'intervenir però on no té la competència directa, ja sigui per la via de la disciplina urbanística i ambiental, de la col·laboració concertada, o de l'aportació de recursos materials o econòmics.

- Promoure:
Quan es tracti d'actuacions que han de ser realitzades per altres agents que operen al territori, però en les que l'Ajuntament té la iniciativa i un paper més proactiu.
- Col·laborar:
Quan es tracti d'actuacions que es desenvolupen a iniciativa d'altres agents que operen al territori, però en les que l'Ajuntament té la voluntat de col·laborar.

3. Pla d'etapes i definició de les accions i programes a realitzar

Fases del Pla Especial

El Pla especial és una proposta a llarg termini, i el seu desenvolupament es farà en funció dels recursos econòmics de l'Ajuntament de Terrassa, de les diferents formes de finançament que puguin obtenir, i de les actuacions que es puguin convenir amb la resta d'actors i administracions públiques. En conjunt això determinarà la capacitat d'inversió i disponibilitat de recursos per a la gestió de l'Anella Verda.

Per tant, s'estableix un ordre de prioritats en tres fases per les actuacions a realitzar, d'acord amb la urgència o necessitat i amb la seqüència, quan requereixin ser executades unes per a poder-ne executar d'altres. Serà el Pla de gestió que desenvoluparà les actuacions i proposarà un calendari i els recursos necessaris, i permetrà definir, anualment, què s'espera aconseguir i quins recursos són necessaris, en funció de la capacitat econòmica de gestió.

El Pla Especial i el Pla de gestió que el desenvolupa es proposa per a una durada de 15 anys, de forma que cada fase tindrà 5 anys de durada. No obstant, cal considerar aquesta durada indicativa, donada la incertesa existent en la capacitat d'inversió, i en funció de les oportunitats i dels resultats de les revisions periòdiques, s'avançaran i es prioritzaran totes aquelles accions i programes que s'escaigui respecte al que es determina en el present Pla d'etapes.

El Pla Especial i el Pla de gestió s'aprovarà durant l'any 2015, any que s'iniciarà la seva execució, que inclourà entre altres l'execució del projecte de millora integral d'un tram del camí de l'Anella Verda i dels seus marges.

FASE 1

En una primera fase es desenvoluparan els projectes que actualment estan iniciats, les obres i els treballs més urgents en els espais més degradats, especialment en hàbitats de torrents i rieres, les obres de millora integral del camí circular de l'Anella Verda, i la seva connexió amb la ciutat.

També es redactaran i s'iniciarà el desenvolupament de tots els programes transversals, que són essencials per revertir la situació actual, frenar els processos de degradació de l'Anella Verda, i posar en valor aquest patrimoni d'alt valor natural, econòmic i social. Són els programes relacionats amb el manteniment, la vigilància, la disciplina urbanística i ambiental, l'educació ambiental i la participació, inclòs l'impuls de convenis per la custòdia del territori.

Finalment, es aquesta primera fase caldrà iniciar també accions per impulsar la recuperació de l'activitat del sector primari i la comercialització de productes agraris i forestals locals, inclòs la creació d'un banc de terres i la cessió de parcel·les d'horta i de secà públiques per a la seva explotació.

S'indiquen en color vermell en l'apartat següent.

FASE 2

En una segona fase, caldrà avaluar, ajustar i consolidar els programes transversals establerts, i continuar desenvolupant accions prioritàries de menor urgència. Es completarà la millora integral de la xarxa viària principal i s'iniciaran les actuacions en la xarxa viària secundària, en el camí de

vora i la millora de la permeabilitat entre l'Anella Verda i la ciutat. Es potenciaran les actuacions per impulsar la recuperació de l'activitat del sector primari.

S'iniciaran les obres de millora dels elements singulars com els arbres catalogats i les fonts naturals, i les actuacions de restauració vegetal de rieres i torrents, les de millora de les zones d'elevada biodiversitat i les de millora de la connectivitat i reducció de efecte barrera en els connectors.

S'indiquen en color carbassa en l'apartat següent.

FASE 3

En la tercera fase caldrà donar continuïtat i finalitzar les actuacions de la segona, i iniciar les obres de senyalització i millora punts d'interès, i les actuacions de millora del paisatge. Es promouran les obres de reducció d'efecte barrera en infraestructures. Es realitzaran les obres de creació i millora dels equipaments ambientals.

S'indiquen en color verd en l'apartat següent.

Accions i programes a desenvolupar i concretar en el Pla de gestió

ÀMBIT	ACCIÓ O PROGRAMA	EMPLAÇAMENT	P
ACTUACIONS RELACIONADES LA FUNCIONALITAT ECOLÒGICA			
<u>Rieres i torrents</u>	Realitzar o impulsar les obres d'eliminació de construccions i instal·lacions en la zona de protecció de rieres i torrents	Fase 1B del projecte de recuperació de la llera del torrent de les Monges i els seus marges	
		Fase 2 del projecte de recuperació de la llera del torrent de les Monges i els seus marges	
		Obres de recuperació de la capçalera torrent de les Monges	
		Obres de recuperació de la llera del torrent del Sagrament i els seus marges	
		Obres de recuperació de la llera i els marges del torrent de la Grípia i del torrent de Montserrat (tram de can Torrella a can Sabater del Torrent)	
		Obres de recuperació de la llera i els marges del torrent de la Grípia (Can Figueres i can Perdut)	
		Obres de recuperació dels marges del torrent Mitger	
		Obres de recuperació del torrent de la Betzuca (can Viloca)	
		Obres de recuperació de la riera de Rubí (marge dret a l'alçada de la depuradora de Terrassa)	
	Realitzar o impulsar les obres de recuperació de la vegetació de ribera en trams de torrents on s'han retirat construccions	Torrent de les Monges	
		Torrent del Sagrament	
		Torrent de la Grípia	
		Torrent de la Betzuca	
		Torrent Mitger (casetes de la Corba, can Colomer)	

		Riera de Palau (can Bogunyà, B-40)	
	Realitzar o impulsar les obres de recuperació de la vegetació de ribera en trams de torrents malmesos	Altres trams de discontinuïtat de l'hàbitat de ribera	
		Trams afectats per abocaments d'aigües residuals tractades (Torrent de la Florida, Torrent del Llor, Torrent de can Sales)	
		Font del Ferro	
	Realitzar les obres de millora pel tractament de les descarregues del sistema unitari de clavegueram	Torrent de la Grípia	
	Realitzar o impulsar els treballs d'eliminació d'espècies al·lòctones o exòtiques	Torrent de la Grípia	
		Torrent de les Martines	
		Torrent dels Àlbers	
		Torrent Mitger	
	Realitzar o impulsar les obres de restricció de l'accés públic als torrents	Riera de Gaià	
		Torrent de la Betzuca (can Viver deTorrebonica)	
<u>Biodiversitat i patrimoni rural</u>	Realitzar o impulsar els treballs de millora dels hàbitats a les zones d'elevada biodiversitat	9 ZEB	
	Realitzar o impulsar obres de millora de basses i fonts per la millora d'hàbitats d'amfibis	A determinar	
	Realitzar o impulsar la senyalització dels arbres d'interès local	Catalogats	
	Realitzar o impulsar els treballs de tractament fitosanitari dels arbres d'interès local	Finques de gestió pública	
		Finques privades	
	Realitzar o impulsar les obres de millora de les fonts naturals	18 fonts accessibles	
	Realitzar o impulsar les obres de millora i senyalització del forn de calç de can Candi	Finca de Can Candi	
<u>Connectors ecològics</u>	Realitzar o impulsar els treballs de reducció de l'efecte barrera dels equipaments (tancaments, vores, vegetació)	Equipaments i serveis tècnics de Mossèn Homs	
		Equipaments ctra. Matadepera a Sabadell	
		Equipaments de Torrebonica i Mancomunitat	
	Realitzar o impulsar les obres de millora del pas de torrents sota les infraestructures viàries i ferroviàries	Torrent de la Grípia (C-58, N-150, ferrocarril)	
		Torrent de la Betzuca (C-58)	
		Torrent de les Monges i torrent del Sagrament (C-1415)	

	Realitzar o impulsar altres obres de reducció de l'efecte barrera de les infraestructures viàries i ferroviàries	Ctra. Rubí BP-1503 i ferrocarril FGC (can Corbera - can Fonollet)	
		Vores vial accés C-16 (Les Fonts) i millora passos soterrats i elevats C-16 (Les Martines)	
		Vores ctra. Matadepera (Pla del Bon Aire)	
	Realitzar o impulsar els treballs de millora i manteniment dels trams urbans de les rieres	Riera de les Arenes (Pla del Bon Aire - Sta. Magdalena de Puigbarral)	
		Riera de Palau (can Jofresa i can Guitard de la Riera)	
		Riera de Rubí	
	Realitzar o impulsar els treballs de manteniment i millora dels marges de cultius i de les faixes arbrades	Clau A	
	Impulsar o col·laborar en estudis de la flora i la fauna	A determinar (prioritàriament de les zones d'elevat interès per a la biodiversitat i dels hàbitats de ribera)	
	Realitzar o impulsar els treballs de millora de la permeabilitat i reducció de l'artificialització	Punts crítics de connectivitat	

ACTUACIONS RELACIONADES LA FUNCIONALITAT ECONÒMICA

<u>Agrícola</u>	Realitzar, impulsar o promoure la recuperació de l'activitat agrícola	Finca de can Viloca	
		Finques privades (especialment en terrenys en pendent i parcel·les petites)	
		Sol urbanitzable (les Aymerigues, can Marcet, can Montllor, els Bellots, can Guitard de la Riera)	
	Realitzar les obres de rehabilitació de les instal·lacions de reg	Finca de can Viver de Torrebonica	
	Realitzar el concurs per la cessió d'un sector d'horta ordenada	Finca de can Viver de Torrebonica	
	Realitzar el concurs per a l'explotació agrària	Finca de Mossèn Homs, finca de can Viver de Torrebonica	
	Realitzar estudis d'anàlisi edafològic i hidrològic	Finques agrícoles de gestió pública	
	Impulsar la creació d'un banc de terres	Clau A	
	Impulsar o promoure estudis sobre els recursos hídrics i l'augment de la superfície de regadiu	Clau A	
	Impulsar o promoure un pla de promoció de la fertilització i les bones pràctiques agrícoles	Clau A	
	Promoure la formació en perfeccionament i producció ecològica	Clau A	
	Realitzar o impulsar les obres d'ordenació de les hortes	Clau A	

	Promoure l'establiment de zones d'horta ordenades	Clau A	
	Promoure el reg eficient i l'horticultura ecològica	Clau A	
<u>Ramaderia</u>	Promoure la ramaderia semiextensiva i a l'aprofitament silvopastoral	Clau A, clau B	
<u>Bosc</u>	Realitzar, impulsar o promoure els treballs de redacció i execució de Plans Tècnic de Gestió i Millora Forestal	Finques de gestió pública	
		Clau B, especialment Les Martines i les finques associades	
	Realització de les obres de millora dels camins del Pla de prevenció d'incendis forestals	Clau B, Clau A	
	Impulsar o promoure la construcció d'un Centre logístic de biomassa	A determinar	
	Realitzar o impulsar les obres de retirada de l'horta	Finca de can Montllor (torrent de la Grípià)	
	Promoure criteris ambientals i d'estalvi energètic en la gestió forestal	Clau B	
	Col·laborar en el projecte Bosc del Vallès	Clau B	
	Promoure la pastura del sotabosc amb ramats	Clau B	
	Realitzar la incorporació dels boscos municipals en el Catàleg de forests d'utilitat pública (CUP)	Finques públiques	
<u>Promoció de l'activitat econòmica</u>	Impulsar o promoure iniciatives i activitats de promoció dels productes agrícoles i forestals de proximitat i de recuperació de varietats locals	Clau A, Clau B	
	Col·laborar en les obres de manteniment dels camins d'accés a les explotacions agràries i forestals	Clau A, Clau B	
	Impulsar, promoure o col·laborar en mesures de control de la fauna	Clau A, Clau B	
	Realitzar l'estudi de la millora de l'abastament i sanejament de les aigües de les activitats agropecuàries, i de la implantació d'energies renovables	Clau A, Clau B	
	Promoure cooperatives i empreses de producció ecològica, de transformació i comercialització dels productes agraris i silvícoles	Clau A, Clau B	
	Promoure cooperatives de	Clau A, Clau B	

	serveis comuns al sector primari		
	Promoure o col·laborar en iniciatives de formació i capacitació en el sector primari, amb especial dedicació als joves i les dones	Clau A, Clau B	
	Promoure o col·laborar en la investigació i la introducció de noves tecnologies que millorin l'eficiència ambiental, econòmica i social del sector primari	Clau A, Clau B	
	Impulsar un protocol d'intermediació entre propietaris i promotors d'activitats	Clau A, Clau B	
	Realitzar l'inventari d'usos i instal·lacions existents i proposta per la seva ordenació, trasllat o eliminació	Clau A, Clau B, Clau M	
ACTUACIONS RELACIONADES LA FUNCIONALITAT SOCIAL			
<u>Xarxa de camins</u>	Realitzar les obres de millora integral del camí circular, de les portes i els accessos a l'Anella Verda	Clau VP	
	Realitzar les obres de millora de ferm i senyalització de la resta camins de la xarxa principal	Clau VP	
	Realitzar les obres de millora del ferm dels camins de la xarxa secundària	Clau VS	
	Realitzar les obres de millora i senyalització del camí de vora	Àmbit urbà i urbanitzable	
	Realitzar les obres de mesures dissuasòries d'accés públic	Marges claus VP i VS	
	Impulsar acords amb els propietaris per l'ús i gestió pública dels trams de camins privats qualificats de sistema viari	Claus VP i VS	
	Realitzar l'adequació del recorregut de la xarxa de transport públic amb les vies de sortida cap a l'Anella Verda	Àmbit urbà, portes de sortida	
	Realitzar o impulsar les obres per resoldre les discontinuïtats en el camí de l'Anella Verda provocades per les infraestructures viàries	Continuïtat del camí de Sant Quirze a Matadepera- creuament ctra. N-150 Marge per vianants i bicicletes al camí vell de Sant Quirze en el tram pavimentat que dona accés a Torrebonica	

		Connexió del camí dels Plans de Can Bonvilar amb Mossèn Homs- Creuament de la carretera de Castellar	
		Continuïtat del camí de l'Anella Verda amb el camí de Terrassa a can Font de Gaià, la Pineda i els Pinetons. Creuament carretera de Rellinars	
		Pont sobre la carretera de Martorell per donar continuïtat al camí de l'Anella Verda entre can Palet i les Martines	
		Carretera de Matadepera per sobre la Riera de les Arenes. Adequació del pont per vianants i construcció rotonda	
		Connexió del Barri de Can Roc amb can Poal, en el camí de l'Anella Verda. Rampa per travessar la calçada lateral	
		Connexió entre can Missert i el camí d'accés a Sorranova (camí de l'Anella Verda)	
		Pas segregat per vianants i bicicletes en el tram d'accés a Sorranova del camí de l'Anella Verda	
	Realitzar o impulsar les obres per resoldre les discontinuïtats dels camins principals de l'Anella Verda provocades per les infraestructures viàries	Connexió del camí de ca n'Amat amb la carretera de Rellinars (B-40)	
		Passarel·la independent i pas de vianants pel camí de vell de Terrassa a Vacarisses que comparteix traçat amb camí de can Gonteres	
		Continuïtat del camí de Sant Quirze a Matadepera per un túnel sota la C-58	
		Continuïtat del camí de Sant Quirze a Sant Julià d'Altura a través d'un pas elevat a la C-58	
		Pas segregat per a vianants i bicicletes a la carretera de l'Hospital BV1274	
		Continuïtat del camí vell de sant Quirze a Matadepera- Creuament carretera de Castellar	
		Continuïtat del camí de sant Quirze del Vallès a Sant Julià d'Altura- creuament N-150: pas de vianants a la rotonda i construcció de vorera	
	Treballs de tancament de camins a la circulació motoritzada	Claus VP i VS	
<u>Equipaments ambientals i punts d'interés</u>	Realitzar activitats d'educació ambiental i coneixement del medi	CIAB	
	Realitzar les obres de millora de l'espai de recepció de visitants	CIAB	
	Impulsar la creació d'un Centre de promoció de projectes d'inserció social en horticultura ecològica i alimentació saludable	Torrebonica	

	Impulsar el desenvolupament del Pla director de Can Casanovas	Can Casanovas	
	Realitzar les obres d'adequació de miradors i àrees d'estada	Claus VP i VS	
	Impulsar acords amb els propietaris pel manteniment i accés públic als elements i punts d'interès	Tot l'àmbit	
ACTUACIONS RELACIONADES AMB EL PAISATGE			
<u>Millora del paisatge</u>	Impulsar els treballs de millora de la franja de contacte amb la ciutat	Can Colomer	
		Calçades laterals B-40	
		Can Petit	
		Can Montllor	
		Camp del Cementiri - N-150	
		Marges de l'autopista C-16 a la Cogullada	
		Marges via tren Roc Blanc - Can Pepet	
		Aymerigues -Can Marcet	
	Impulsar l'ús provisional agrícola	Sectors pendents d'urbanitzar	
	Impulsar les obres d'ordenació de l'horta	Sectors pendent de desenvolupar	
	Realitzar els treballs de millora dels perímetres de les urbanitzacions	Urbanitzacions	
	Realitzar els treballs per l'adequació de trams urbans verds que connectin amb l'Anella Verda	Àmbit urbà (parcs urbans, carrera arbrats)	
	Impulsar la restauració de les activitats extractives, actives i en desús	A determinar	
	Realitzar el seguiment de la restauració vegetal de la traça del gasoducte	Traça del gasoducte (de can Font de Gaià fins ca n'Arnella)	
	Impulsar els treballs d'ordenació i eliminació d'elements desfiguradors del paisatge dispersos pel territori	Tot l'àmbit (especialment els accessos viaris a la ciutat)	
ACTUACIONS TRANSVESALS			
<u>Educació ambiental</u>	Realitzar el programa d'educació ambiental de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
	Elaborar la Guia de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	

<u>Vigilància</u>	Realitzar el programa d'informació i vigilància de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
	Impulsar un protocol de coordinació entre propietaris, Policia municipal i altres cossos de seguretat	Tot l'àmbit	
<u>Disciplina urbanística i ambiental</u>	Realitzar les actuacions de disciplina ambiental i urbanística de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
<u>Manteniment</u>	Realitzar un programa de manteniment de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
<u>Participació</u>	Constituir i dinamitzar l'espai de participació en la gestió de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
	Impulsar les iniciatives de custòdia del territori i d'apadrinament, de tasques, espais i elements singulars de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
	Impulsar la creació de l'espai de coordinació amb els municipis veïns i la resta d'administracions per la gestió del territori	Tot l'àmbit	
	Promoure l'ampliació del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac	Subclau Parc de nova creació	
<u>Qualitat ambiental</u>	Realitzar un inventari de sòls contaminats en l'àmbit de l'Anella Verda	Tot l'àmbit	
	Proposar la zonificació de l'àmbit de l'Anella Verda en el Mapa Estratègic de Soroll i el Mapa de Capacitat Acústica	Tot l'àmbit	

4. Revisió del Pla de gestió

El Pla Especial i el Pla de gestió que el desenvolupa tenen una durada de 15 anys. És important revisar regularment el pla, per tal que es disposi d'informació sobre el compliment de tots els objectius de manera eficaç i satisfactòria. Es realitzaran dos tipus de revisions, les anuals, i altres més detallades cada 5 anys.

Revisió anual del Pla

La revisió anual es farà en base al llistat d'indicadors que el pla de gestió proposi sobre els objectius estratègics i sobre les accions i programes que es vulguin desenvolupar, de manera que al final de l'any la revisió permeti comparar els èxits assolits amb els objectius fixats, i saber què han aportat els diferents programes.

Per a cada acció o programa, caldrà registrar les feines dutes a terme, els recursos utilitzats i el temps invertit. Els comentaris, queixes o suggeriments fets per la ciutadania, pels usuaris i per altres agents que operen al territori, també s'han de registrar i revisar anualment.

La revisió anual orientarà la planificació de l'any següent, de manera que es poden incloure projectes inacabats, i calcular temps i recursos necessaris per al desenvolupament de noves accions i programes.

Revisió quinquennal del Pla

Cada 5 anys es realitzarà una revisió a fons del Pla i dels objectius, per avaluar si s'han assolit, els costos que han significat i els beneficis que han aportat. Aquesta revisió es farà no només en base als indicadors, sinó considerant tota la informació disponible, i orientarà si s'escau canvis en els objectius definits al Pla i les estratègies utilitzades.

5. Impacte econòmic del desenvolupament del Pla Especial

Les actuacions que es preveuen per al desenvolupament del Pla comportaran un seguit de despeses amb càrrec al pressupost municipal, en capítols de personal (I), de despesa corrent (II), de transferències (IV) i d'inversions (VI).

Amb l'objectiu d'assegurar la sostenibilitat econòmica d'aquest Pla, que ja de forma inherent en el seu plantejament ho és des del punt de vista social i ambiental, s'ha realitzat una estimació de mínims de l'impacte econòmic, mitjançant un estudi de costos al llarg dels primers 5 anys en que s'ha previst el seu desenvolupament, atenent a que després d'aquest període es farà una revisió detallada del Pla, dels objectius i de les estratègies utilitzades.

L'estudi s'ha elaborat amb la mateixa metodologia i criteris que l'utilitza't en els estudis de costos dels serveis subjectes a taxes municipals. Així, per les despeses directes referents al capítol I, s'ha considerat el % de dedicació anual de temps de cada una de les persones que intervenen en la gestió del Pla, estimant els costos d'empresa aproximats de cada lloc de treball. Les tasques que es consideren són les de gestió dels programes transversals, les d'impuls, promoció o col·laboració en les accions previstes, i les de seguiment dels treballs i obres programats.

En quant a la resta de despeses directes, aquestes es dividiran en dos blocs. D'una banda les que afecten directament i exclusivament al desenvolupament del Pla, i s'hi consideren les d'inversió per obres i treballs, les de transferència corresponent a les subvencions a les entitats, i les despeses corrents vinculades al desenvolupament de programes transversals com els de manteniment. De l'altra, les despeses que afecten directament al desenvolupament del Pla, però que no són exclusives, com són el consum d'aigua i electricitat de les oficines, neteja, assegurances, vehicles i combustible, costos de direcció, etc., que s'estimen en un 8% de les despeses de capítol I més les despeses directes exclusives, excepte les d'inversió.

Finalment, es consideren despeses indirectes totes les despeses generals que causa el desenvolupament del Pla a la resta d'àrees de l'Ajuntament, que s'estimen en un 8% de les despeses directes, excepte les d'inversió.

Els càlculs que figuren a l'estudi de costos es basen en els següents factors i s'han realitzat les estimacions en base a la informació disponible i experiència acumulada.

- Pressupost de recursos humans a un cost anual de 357.000,00 euros.
- Programa de manteniment a un cost anual de 200.000 euros.
- Programa d'educació ambiental i manteniment del CIAB a un cost anual de 60.000 euros.
- Programa de subvencions a entitats a un cost anual de 15.000 euros.

- Inversions per a treballs i obres a un cost anual de 300.000 euros.

Estudi de costos:

Despeses directes exclusives

Capítol I - Personal

PERSONAL	% dedicació	Persones
Direcció de Servei	10%	2
Cap de Servei medi ambient	50%	1
Cap de Servei planejament	10%	1
Cap de Servei disciplina	20%	1
Cap de Secció medi natural	100%	1
Tècnic superior medi natural	100%	2
Tècnic superior planejament	10%	1
Lletrat	30%	2
Auxiliar de gestió	100%	1
Inspector	100%	1
Polícia municipal	50%	2

	Cost total anual	Cost total
Subtotal	357.000,00	1.785.000,00

Capítol II – Adquisició de bens i serveis

COMPRA BENS I SERVEIS	Cost anual	Cost total
Manteniment Anella Verda	200.000,00	1.000.000,00
Educació ambiental i CIAB	60.000,00	300.000,00
Subtotal	260.000,00	1.300.000,00

Capítol IV – Transferències

SUBVENCIONS	Cost anual	Cost total
Subvencions a entitats	15.000,00	75.000,00
Subtotal	15.000,00	75.000,00

Capítol VI – Inversions

INVERSIÓ	Cost anual	Cost total
Projectes d'obres	300.000,00	1.500.000,00
Subtotal	300.000,00	1.500.000,00

Així doncs, l'impacte econòmic del desenvolupament del Pla entre els anys 2015 i 2019 inclosos, s'estima en un total de 5.185.824,00 euros. Pel que fa a la seva sostenibilitat econòmica, cal dir el següent:

Pel que fa a les despeses de personal, les tasques a realitzar es poden assumir amb l'equip actual, sense que es prevegi a priori la incorporació de més recursos humans, considerant que el Pla planifica, ordena, potencia i prioritza un àmbit de treball que ja existeix actualment. En tot cas, caldrà que l'Ajuntament assigni més recursos ja sigui incorporant-los, o redistribuint-los i ajustant els existents a les prioritats que marca l'aprovació d'aquest Pla, per donar un impuls al seu desenvolupament, i d'això en dependrà el ritme d'execució.

Pel que fa a les despeses corrents, les transferències i les inversions, es disposa actualment de consignació pressupostària per fer front al pagament de les despeses inicials pel desenvolupament del Pla. La gestió del territori és un àmbit de gestió consolidat a l'Ajuntament, com es pot veure en les partides del pressupost per a l'any 2015, que incorporen:

- Un import de 160.585,00 euros al programa de medi natural, dedicat quasi exclusivament al manteniment de l'Anella Verda i les despeses vinculades de subministrament elèctric, vehicles, etc.
- Un import de 129.395,00 euros al programa d'educació ambiental, dels que es destinen 40.000 euros al funcionament del CIAB i bona part de la resta al Programa d'educació per a la sostenibilitat de Terrassa que incorpora propostes educatives relacionades amb l'Anella Verda.
- Un import de 31.400,00 euros al Capítol IV, dels que es destinen uns 6.000 euros a subvencions per a projectes i activitats relacionats amb l'Anella Verda.
- Un import de 140.000,00 euros al Capítol VI, que es destinen a obres de millora de l'Anella Verda.

Però l'estimació de les despeses mínimes per el desenvolupament del Pla en el termini proposat superen les recursos que actualment i en les darrers anys l'Ajuntament a destinat a l'Anella Verda. Per tant, l'Ajuntament haurà en la mesura del que sigui possible, de redistribuir els recursos i ampliar-los, i de cercar els mecanisme de cofinançament i participació de la resta d'agents que operen al territori, administracions i fons europeus, per donar un impuls al seu desenvolupament. En qualsevol cas, el desenvolupament del Pla esta condicionat a la disponibilitat de recursos.

Pel que fa als possibles beneficis econòmics que pot generar el desenvolupament del Programa, no hi ha informació suficient per avaluar el seu impacte, però es considera que existeix, ja que un dels objectius estratègics del Pla és impulsar i promoure l'activitat econòmica a l'Anella Verda, que pot comportar també la creació de llocs de treball. D'altra banda, els beneficis ambientals derivats del manteniment i millora de la funcionalitat natural del territori, els vinculats a l'alimentació amb productes frescos i de qualitat, i els vinculats a un ús responsable del territori pel gaudi, l'esbarjo, l'esport i l'educació, afecten directament i intensament sobre tota la ciutadania de Terrassa, i tindran una repercussió molt positiva en termes econòmics, socials i de salut, tant a nivell individual com col·lectiu.

Atenent a aquests arguments, de disponibilitat de recursos i de beneficis econòmics, socials i ambientals, es considera que el desenvolupament d'aquest Pla és sostenible econòmicament, d'interès públic, i beneficis per la ciutat i la ciutadania.



Terrassa, novembre de 2014

Ignasi Planas de Martí
Cap del Servei de Gestió Ambiental
Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat

Antoni Estapé Esparza
Cap del Servei de Planejament
Serveis d'Urbanisme, Planificació
Territorial i Grans Infraestructures

NORMATIVA DEL PLA ESPECIAL D'ORDENACIÓ I GESTIÓ DE L'ANELLA VERDA DE TERRASSA

TÍTOL 1. DISPOSICIONS GENERALS	165
Article 1. Definició del Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella verda de Terrassa.....	165
Article 2. Àmbit d'aplicació.....	165
Article 3. Objectius del Pla Especial	165
Article 4. Vigència i aplicació	165
Article 5. Contingut i documentació	166
Article 6. Interpretació de la documentació	166
Article 7. Marc legal	166
Article 8. Els instruments de planejament derivat i altres plans específics	166
Article 9. Condicions de protecció de paisatge derivades d'altres plans i programes	167
Article 10. Participació en el desenvolupament del Pla.....	168
Article 11. Definició de conceptes específics	169
TÍTOL 2. CONDICIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL	171
CAPÍTOL 1. REGULACIÓ DELS IMPACTES AMBIENTALS	171
Article 12. Aigües.....	171
Article 13. Residus.....	172
Article 13. Contaminació lluminosa	172
Article 14. Contaminació atmosfèrica.....	173
Article 15. Contaminació acústica	173
Article 16. Estalvi energètic i ús eficient dels recursos.....	173
Article 17. Infraestructures d'accessibilitat i instal·lacions de serveis tècnics.....	173
CAPÍTOL 2. PROTECCIÓ DELS HÀBITATS I ELEMENTS SINGULARS	174
Article 18. Condicions de protecció ambiental dels hàbitats naturals d'interès i biodiversitat	174
Article 19. Protecció de la flora i fauna	175
Article 20. Protecció dels connectors ecològics	175
Article 21. Arbres d'interès local	176
Article 22. Fonts naturals.....	176
TÍTOL 3. REGULACIÓ GENERAL DELS USOS, CONSTRUCCIONS I ACTIVITATS.....	178
Article 23. Regulació general dels usos en l'àmbit de l'Anella Verda	178
Article 24. Regulació general de les construccions admeses	181
Article 25. Regulació general dels tancaments	183
Article 26. Adaptació topogràfica del terreny i protecció del sòl.....	183
Article 27. Protecció dels elements naturals del paisatge	184
Article 28. Regulació general de les activitats esportives a l'aire lliure sense instal·lacions fixes	185
TÍTOL 5. REGULACIÓ DETALLADA PER QUALIFICACIONS.....	186
CAPÍTOL 1. REGULACIÓ DETALLADA DELS USOS EN ZONA AGRÍCOLA, clau A.....	186
Article 29. Protecció dels marges i feixes.....	186
Article 30. Masses boscoses intersticials	186
Article 31. Condicions generals per als conreus intensius de regadiu, horta comercial i d'autoconsum	186
Article 32. Regulació general dels hivernacles per l'horta comercial i d'autoconsum.....	187

Article 33.	Regulació específica dels hivernacles en horta comercial.....	187
Article 34.	Regulació específica dels hivernacles en horta d'autoconsum.....	188
Article 35.	Obres hidràuliques de reg	188
Article 36.	Condicions pels moviments de terres per a la millora agrícola de les finques	188
Article 37.	Plans de Gestió Agrícola	189
Article 38.	Condicions per l'aplicació de fertilitzants i plaguicides al sòl agrícola	189
Article 39.	Afectació dels camps agrícoles en cas d'obres i ocupacions temporals	189
CAPÍTOL 2.	Regulació detallada dels usos en zona de boscos, clau B.....	190
Article 40.	Condicions dels aprofitaments forestals.....	190
Article 41.	Condicions dels aprofitaments fusters	190
Article 42.	Condicions dels aprofitaments no fusters	190
Article 43.	Condicions per a l'aprofitament silvopastoral.....	191
Article 44.	Condicions de les rompudes d'àmbits forestals	191
Article 45.	Condicions per a les activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo	191
Article 46.	Condicions per a les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure.....	192
CAPÍTOL 3.	Regulació detallada dels usos en l'espai de les masies, clau M.....	192
Article 47.	Condicionants generals	192
CAPÍTOL 4.	Regulació detallada dels usos en l'espai enjardinat de cobertura herbàcia, clau G	193
Article 48.	Definició dels sectors d'enjardinat.....	193
Article 49.	Condicionants generals	193
Article 50.	Condicions específiques dels tancaments	194
Article 51.	Condicions específiques pels usos compatibles.....	194
CAPÍTOL 5.	Regulació detallada dels usos en la zona de protecció de rieres i torrents, clau R	194
Article 52.	Zona de protecció de rieres i torrents.....	194
Article 53.	Condicions generals	194
Article 54.	Condicions específiques.....	195
CAPÍTOL 6.	Regulació detallada del sistema viari, claus VP i VS.....	195
Article 55.	La xarxa de camins de l'Anella Verda	195
Article 56.	Camins principals, clau V.P.....	195
Article 57.	Camins secundaris, clau V.S.	196
Article 58.	Condicions de la xarxa de camins de l'Anella Verda	196
Article 59.	Condicions d'ordenació, ús i protecció.....	196
TÍTOL 6. DETERMINACIONS GENERALS DE LES EDIFICACIONS EXISTENTS	198	
Article 60.	Les masies i edificacions rurals en el territori de l'Anella Verda	198
Article 61.	Catàleg i Inventari.....	198
Article 62.	Documentació per a la sol·licitud de llicències.....	199
Article 63.	Intervencions en les preexistències que s'ajusten al règim d'ús establert.....	200
Article 64.	Intervencions en les preexistències que no s'ajusten al règim d'ús establert.....	200
CAPÍTOL 1.	Determinacions específiques de les fitxes del Catàleg de masies.....	200
Article 65.	Definició i classificació de la volumetria	200
Article 66.	Regulació de les intervencions en les masies.....	201
Article 67.	Usos admesos.....	202
Article 68.	Regulació de la rehabilitació i ampliació dels béns catalogats	202
Article 69.	Divisió horitzontal	203
CAPÍTOL 2.	Determinacions específiques de l'inventari d'edificacions existents	203
Article 70.	Definició i fitxes.....	203
Article 71.	Regulació de les intervencions en les preexistències incloses en l'inventari	203
Article 72.	Usos admesos.....	204



Article 73.	Intervencions en preexistències amb condició 1	204
Article 74.	Intervencions en preexistències amb condició 2.....	205
Article 75.	Intervencions en preexistències amb condició 3.....	205
Article 76.	Condicions particulars de les preexistències	206

TITOL 1. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Definició del Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella verda de Terrassa

1. El Pla Especial d'ordenació i gestió de l'Anella Verda de Terrassa és l'instrument d'ordenació, regulació i gestió que vetlla pel manteniment i l'equilibri entre les diferents funcionalitats del territori de l'Anella verda; l'ecològica i natural amb el manteniment dels hàbitats i la connectivitat, l'econòmica que inclou el desenvolupament de les activitats del sector primari i la social i l'ús públic com a un espai per a la ciutadania.

2. Regula les condicions de protecció ambiental dels elements naturals, dels usos i activitats econòmiques, de l'ús públic i les activitats que es relacionen i del paisatge. També desenvolupa de forma detallada la regulació ambiental de les zones i subzones i dels sistemes que estableix la *Modificació Puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda*.

Article 2. Àmbit d'aplicació

El Pla Especial serà d'aplicació en tot l'àmbit del sòl no urbanitzable del municipi de Terrassa, excepte en la part corresponent al Parc natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac que disposa d'una figura de protecció urbanística específica, el Pla especial de protecció del Medi Físic i del Paisatge de l'espai Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac.

Article 3. Objectius del Pla Especial

1. El Pla Especial té l'objectiu principal de preservar, ordenar i gestionar el sòl no urbanitzable per tal de trobar un equilibri entre les funcionalitats ecològica, econòmica i social del territori

2. Són objectius genèrics del Pla Especial:

- a) Establir les normes bàsiques per a protecció ambiental del territori, dels usos i de les activitats admeses
- b) Determinar les directrius bàsiques per a la redacció del Pla de Gestió de l'Anella Verda, d'instruments de planejament derivat i de normativa que sigui necessari desenvolupar per donar compliment als objectius establerts en el Pla especial
- c) Identificar les masies i les edificacions existents en el sòl no urbanitzable de Terrassa i establir-ne les condicions reguladores d'edificació i ús.
- d) Determinar els instruments de participació ciutadana.

Article 4. Vigència i aplicació

1. El present Pla Especial mantindrà la seva vigència indefinidament o fins que es produeixi la seva revisió.

2. Són circumstàncies que justifiquen la modificació d'aquest Pla especial les següents:

- L'aparició de planejament urbanístic d'àmbit superior que alteri les determinacions d'aquest pla.
- Quan les circumstàncies ho requereixin, es podrà modificar aquest Pla especial, justificant expressament la motivació, que respectaran en tot cas les determinacions del POUM i de l'Anella Verda i s'ajustaran al que estableix la legislació urbanística vigent.

3. Durant la vigència del Pla Especial i fins que no es produeixi la seva revisió, les modificacions puntuals que es puguin formular, hauran de ser tramitades amb els mateixos requisits formals i el procediment que s'hagin dut a terme per a l'aprovació del Pla Especial.

Article 5. Contingut i documentació

1. El Pla Especial d'Ordenació i gestió de l'Anella Verda està integrat pels següents documents:

- Memòria informativa i justificativa
- Normativa urbanística
- Objectius estratègics de gestió i etapes del Pla especial
- Documentació gràfica
- Informe de Sostenibilitat Ambiental
- Catàleg de masies i Inventari d'edificacions existents en sòl no urbanitzable
- Annexos a la Memòria

2. La Memòria informativa està constituïda per la Memòria i plànols d'informació i diagnòstic que conformaven l'Avanç del Pla especial.

Article 6. Interpretació de la documentació

1. Les presents Normes urbanístiques juntament amb les condicions particulars que s'expressen en les fitxes que conformen el Catàleg i l'Inventari, constitueixen el cos normatiu específic del Pla. En allò no previst per aquestes Normes s'estarà a les determinacions de la *Modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda*.

2. En cas de contradiccions entre documents concurrents, prevaldran les determinacions que impliquin menor edificabilitat i major protecció ambiental garantint en tot cas una millor protecció de l'interès públic.

3. Les dades numèriques i les descripcions gràfiques presents en les fitxes del Catàleg i de l'Inventari s'han d'entendre com a indicatives, i caldrà verificar-les amb l'aixecament de plànols necessari quan es vulgui dur a terme actes subjectes a llicència.

Article 7. Marc legal

1. Aquest Pla especial es redacta de conformitat amb:

- *Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU),*
- *Decret 305/2005, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme,*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística,*
- *Pla d'Ordenació Urbanística municipal de Terrassa aprovat definitivament el 4 de juliol de 2003*
- *Modificació puntual del POUM en l'àmbit de l'Anella Verda,*

2. La referència a la "legislació sectorial vigent" es remet a l'ordenament jurídic vigent d'aplicació a Catalunya en la matèria de que es tracti i en cada moment.

Article 8. Els instruments de planejament derivat i altres plans específics

1. Amb l'objecte de desenvolupar i completar l'ordenació establerta per les determinacions d'aquest Pla Especial es podran redactar plans especials urbanístics d'àmbits més concrets, catàlegs i ordenances. Aquest planejament derivat es redactarà d'acord amb el que preveuen aquesta norma urbanística i de conformitat amb les determinacions assenyalades per la legislació urbanística vigent.

2. Per a determinades actuacions urbanístiques i agronòmiques en les finques agrícoles, caldrà presentar per part del propietari o promotor el Pla de gestió agrícola de la finca que haurà de ser validat per l'Ajuntament.

3. Així mateix, en el cas de finques forestals, les actuacions silvícoles a fer i les activitats a l'aire lliure que es vulgui implantar de forma complementària, estaran subjectes a l'aprovació per part de l'administració competent del plans de gestió forestal que corresponguin.

4. Les intervencions en les edificacions del sòl no urbanitzable estan subjectes a la legislació urbanística vigent, a la Secció 7 del *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística*, es determinen els actes que requereixen de l'aprovació d'un pla especial o d'un programa d'actuació específica.

5. Les actuacions que es duguin a terme en l'àmbit del Pla Especial hauran de respectar i desenvolupar les determinacions de protecció ambiental que s'estableixi a plans i programes de rang superior així com en la normativa sectorial corresponent.

Article 9. Condicions de protecció de paisatge derivades d'altres plans i programes

1. Les actuacions territorials i el planejament derivat que es desenvolupi dins l'àmbit del Pla Especial hauran de complir els objectius de qualitat paisatgística establerts al Catàleg de la Regió Metropolitana de Barcelona per a cadascuna de les tres unitats de paisatge presents en l'àmbit. La plana del Vallès, Els Xaragalls del Vallès i el Parc de Sant Llorenç del Munt i l'obac.

Article 8. Qualificacions urbanístiques de la Modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda

El Pla especial desenvolupa les qualificacions que es determinen en la *Modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda*:

Zones:

1. Agrícola, clau A.
2. Boscos, clau B.
3. Espai de les edificacions rurals i masies tradicionals, clau M.
4. Espai enjardinat amb cobertura herbàcia, clau G.
5. Protecció de rieres, clau R.

Subzones:

- Punts crítics de connectivitat, clau pcc.
- Zones de elevada biodiversitat, clau zeb.
- Ampliació del Parc Natural, clau apn
- Parc Natural, clau pn.

Sistemes:

1. Sistema Hídric, clau H.
2. Sistema d'equipaments, clau E.
3. Sistema viari, clau V.
4. Sistema ferroviari, clau F.
5. Serveis tècnics, clau T.

Article 9. Finalitats del Pla de l'Anella Verda en la regulació del Sòl No Urbanitzable

Les finalitats del Pla s'estructuren en les següents funcionalitats:

a. Funcionalitat ecològica i natural

1. Restaurar la xarxa de rieres i torrents, tenint present el seu paper substancial per a la connectivitat, la biodiversitat i el paisatge.
2. Preservar i millorar els hàbitats naturals considerats d'alt valor per la seva biodiversitat.
3. Assegurar la viabilitat i funcionalitat dels connectors ecològics, relligant els espais lliures que es troben fragmentats, millorant la permeabilitat de les infraestructures, i resolent els punts crítics que els estrenyen.
4. Assegurar l'encaix territorial de l'Anella Verda dins el sistema d'espais lliures metropolitans i la seva vinculació amb els espais naturals i agrícoles dels municipis confrontants.

b. Funcionalitat econòmica i el tractament del sòl agrari i forestal

5. Desenvolupar espais agraris suficients i potenciar la ramaderia semi-intensiva per a que tinguin viabilitat econòmica que promoguin pràctiques ecològiques, xarxes de distribució i consum de proximitat, i la cultura gastronòmica local.
6. Millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs, promoure la gestió forestal conjunta i l'aprofitament integral dels recursos del bosc.
7. Impulsar de forma especial la recuperació de l'activitat agrícola i la gestió forestal en zones d'elevada fragmentació de la propietat i de topografia irregular.
8. Ordenar l'horta d'autoconsum en tot l'àmbit periurbà, per a que s'integri adequadament i no malmeti els valors naturals i ecològics de l'entorn.
9. Dotar de les infraestructures i els serveis necessaris per al desenvolupament de les activitats agràries i forestals.
10. Ordenar les activitats econòmiques complementaries a les del sector primari prioritzant la utilització de les masies tradicionals i les construccions existents.

c. La funcionalitat social i l'ús públic

11. Promoure el respecte i el coneixement dels valors naturals, paisatgístics, patrimonials i de les activitats rurals, i la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos
12. Establir una xarxa de camins públics que ordeni l'ús públic, doni servei a les activitats existents en l'entorn, connecti amb les xarxes dels termes veïns, i millori l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu i en bicicleta.
13. Assenyalar les zones aptes per establir àrees de lleure i d'altres elements i punts d'interès que permetin conèixer i gaudir de l'entorn sense que hi hagi impactes ambientals significatius.

d. El paisatge i el contacte ciutat – entorn

14. Revertir els processos de banalització, degradació i abandonament dels espais periurbans i urbans sense desenvolupament urbanístic, i aturar la pressió exercida per les activitats no agràries.
15. Millorar el mosaic funcional del paisatge de l'Anella Verda de manera que esdevingui un valor social i econòmic del territori.

Article 10. Participació en el desenvolupament del Pla

1. L'Ajuntament, en exercici de les seves competències, fomentarà la participació activa i col·laboració dels ciutadans en el desenvolupament del Pla Especial, especialment dels propietaris de terrenys rústics, dels pagesos i titulars d'activitats econòmiques i de la resta d'agents, privats i públics que poden intervenir o tenen interès en participar activament en la gestió dels espais de l'Anella Verda.

2. Les intervencions en l'Anella Verda hauran d'assegurar el respecte a les condicions naturals i paisatgístiques de l'entorn en que s'emplacen, d'acord amb la naturalesa rústica dels terrenys i sempre sota els imperatius derivats del principi d'utilització racional dels recursos naturals. Així mateix hauran de complir les determinacions relatives a les condicions d'implantació i limitació en l'edificació i

ús del sòl que comporten els elements bàsics del territori, i les determinacions específiques que aquestes normes determinen per a cada zona i sistema.

3. Els propietaris han de garantir el deure legal que en sòl no urbanitzable suposa mantenir el terreny i la seva massa vegetal en condicions necessàries per evitar el risc d'erosió, incendi i inundació; la seguretat i la salut pública; per evitar danys o perjudicis a tercers o a l'interès general, el qual inclou l'ambiental (prevenir la contaminació del sòl, l'aigua o l'aire).

Article 11. Definició de conceptes específics

Als efectes del contingut d'aquest Pla especial s' defineixen els següents conceptes:

1. **Biodiversitat:** s'entén per biodiversitat el conjunt i la varietat de la vida en totes les seves formes, nivells i combinacions, inclosa la diversitat d'ecosistemes, la diversitat d'espècies i la diversitat genètica.
2. **Connectivitat ecològica:** Es tracta d'una propietat funcional de l'entorn que permet, facilita o assegura els moviments de desplaçament, de distribució i de colonització dels elements ecològics. Garantir la connectivitat ecològica és assegurar la possibilitat que tenen les espècies de desplaçar-se, en sentit molt ampli, i que els permeti establir-se en altres territoris en poblacions estables o no.
3. **Connectors ecològics:** Són els hàbitats naturals situats en una matriu urbanitzada que connecten dos o més grans zones d'hàbitats i que es proposen per garantir la conservació i mantenir la viabilitat d'espècies que viuen dins dels grans blocs d'hàbitats.
4. **Espècies al·lòctones o exòtiques:** Són espècies i subespècies, incloent-hi les seves parts, gàmetes, llavors, ous o propàguls que puguin sobreviure o reproduir-se, introduïts fora de la seva àrea de distribució natural i de la seva àrea potencial de dispersió, que no hauria pogut ocupar sense la introducció directa o indirecta, o sense que l'home en tingués cura.
5. **Espècies autòctones:** són aquelles espècies existents dins de la seva àrea de distribució natural
6. **Hàbitats d'Interès Comunitari:** la Directiva d'hàbitats 97/62/CE defineix els hàbitats com "aquelles zones terrestres o aquàtiques diferenciades per les seves característiques geogràfiques, abiòtiques i biòtiques, tant si són totalment naturals com si són seminaturals". A continuació, defineix com a hàbitats naturals d'interès comunitari aquells que, entre els hàbitats naturals, compleixen alguna d'aquestes característiques:
 - Estan amenaçats de desaparició en la seva àrea de distribució natural a la Unió Europea.
 - Tenen una àrea de distribució reduïda a causa de la seva regressió o a causa de tenir una àrea reduïda per pròpia naturalesa.
 - Són exemples representatius d'una o diverses de les sis regions biogeogràfiques de la Unió Europea, és a dir l'alpina, l'atlàntica, la boreal, la continental, la macaronèsica i la mediterrània.
7. **Marge:** Franja de terreny atalussat que separa dues feixes conreades situades a diferent alçada, o que envolta els camps i en defineix els límits.
8. **Vegetació de ribera:** són les formacions vegetals lligades a la disponibilitat d'aigua freàtica i a factors geomorfològics vinculats a la dinàmica fluvial. Normalment estan constituïts per la zona de llera compresa entre el nivell d'aigües baixes i el de màxima crescuda ordinària.
9. **Vora:** banda de sòl d'amplada variable entre 0,5-2 metres, que delimita dues parcel·les de conreu en la qual han prolifera herbes bàsicament anuals o bianuals. És la part cultivada més extrema adjacent al marge.

10. **Punts crítics de connectivitat:** Es produeixen quan hi ha una confluència d'estretalls als connectors ecològics, és a dir quan resten només peces d'espais lliures d'escassos metres entre espais urbanitzats.
11. **Font natural:** són qualsevol captació no utilitzada amb finalitat comercial i no connectada a cap subministrament públic, que de forma habitual és utilitzada per la població per al proveïment d'aigua de consum humà, sense tractament previ.
12. **Tanques no fixes amb fil pastor:** són tanques formades per un únic filferro que es situa paral·lel al terreny a una alçada entre 80 i 120 cm i es subjecta mitjançant pals de fusta o bé lligat directament a l'arbre. Aquesta tanca pot anar electrificada o no.
13. **Tanques de fusta:** són tancaments amb fusta tractada format per suports sense collar al terra i barrats amb una o dues filades amb travessers horitzontals.
14. **Tanques de filat simple:** són suports verticals de fusta sense collar a terra amb una o dues línies de filat que pot estar electrificat.

TÍTOL 2. CONDICIONS DE PROTECCIÓ AMBIENTAL

CAPÍTOL 1. REGULACIÓ DELS IMPACTES AMBIENTALS

Article 12. Aigües

1. Abastament d'aigua

1. En sòl no urbanitzable no es preveu l'existència del servei públic de subministrament d'aigua. Els habitatges, edificis i les diferents activitats que hi són compatibles han de disposar de sistemes d'abastament alternatius, mitjançant l'aprofitament d'aigües freàtiques (pous, mines, fonts), la recollida de pluvials, la regeneració d'aigües residuals o similars.

2. Tanmateix, les edificacions existents en sòl no urbanitzable, poden disposar d'accés a la xarxa pública d'abastament d'aigua de forma excepcional, sempre i quan compleixin les següents condicions:

1. Estar inclosa en el Catàleg de masies i inventari de les edificacions, construccions i instal·lacions existents en sòl no urbanitzable.
2. No tenir cap expedient de disciplina urbanística de suspensió d'obres per al restabliment de la legalitat urbanística.
3. L'escomesa d'aigua de l'edifici s'ha de situar en una conducció de la xarxa pública de subministrament d'aigua existent. La connexió a la xarxa existent pot comportar la construcció d'una canonada de llargada variable entre aquesta xarxa i l'edificació, que es farà amb càrrec al titular, qui en farà el manteniment, i per la qual haurà de disposar dels permisos i servituds necessaris.

3. En els casos que es compleixin les tres condicions indicades, caldrà sol·licitar el corresponent permís d'obres de connexió. El gestor del servei no podrà donar d'alta cap connexió a la xarxa en sòl no urbanitzable sense disposar de l'informe favorable previ de l'Ajuntament.

2. Mesures d'estalvi d'aigua

1. La utilització de sistemes d'estalvi d'aigua, com són la reutilització d'aigües grises, els sistemes d'aprofitament d'aigües pluvials o els sistemes de reutilització d'aigua sobrant de les piscines serà obligatòria en edificis o activitats que compleixin qualsevol de les condicions següents:

- Disposin de zona verda de més de 200 m²
- Disposin de piscina
- Disposin de més de 8 dutxes
- Tinguin una superfície construïda de més de 500 m² i que per les característiques de la seva activitat tinguin un consum d'aigua diferent a l'ús domèstic.

2. El disseny bàsic de les zones verdes seguirà els criteris de xerojardineria o jardineria de baix consum d'aigua.

3. Sanejament

1. Les edificacions i activitats situades al sòl no urbanitzable caldrà que assegurin la correcta gestió de les aigües residuals que generin. En cas que sigui possible la connexió a la xarxa pública de sanejament per l'existència d'un col·lector municipal proper, aquesta serà l'opció prioritària, a excepció que sigui autoritzat l'abocament a medi per l'organisme de conca per ser més beneficiós pel medi.

2. Si les característiques de l'abocament a incorporar al clavegueram, tant per la seva càrrega contaminant com pel seu cabal, poden saturar la capacitat de les instal·lacions de sanejament

existents, la possible ampliació i/o modificació d'aquestes instal·lacions haurà d'anar a càrrec de l'interessat, la qual cosa s'haurà de concretar mitjançant la formalització d'un conveni o similar.

3. En cas que no hi hagi possibilitat de connexió al clavegueram, perquè no n'hi ha o perquè la distància o l'orografia ho fa inviable tècnicament o econòmicament, caldrà realitzar el tractament de les aigües residuals mitjançant els sistemes de sanejament domèstic autònom que determini l'organisme de la conca.

Article 13. Residus

1. Es prohibeix la crema de residus en tot l'àmbit de l'Anella Verda. Les restes orgàniques provinents de la poda, dels productes de l'horta, de la desbrossa, de tala de branques de fruiters, etc, s'hauran de triturar i sempre que sigui possible incorporar-les al sòl. Si per raons fitosanitàries, perill d'incendis, entre d'altres, aquestes restes no es poguessin retornar al terra s'hauran de gestionar mitjançant un gestor autoritzat.

2. La gestió dels residus ramaders han de complir els requisits establerts a la legislació vigent que assegurin una gestió adequada, en funció del tipus d'explotació, de tots els seus residus (dejeccions, animals morts, residus sanitaris, etc). Totes les explotacions han de comptar amb el corresponent Pla de dejeccions ramaderes.

3. Les activitats que es desenvolupin dins l'àmbit de l'Anella Verda vetllaran per evitar la dispersió o abandonament dels residus que produeixen en el medi, els hauran de seleccionar en origen i gestionar a través d'un gestor autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya (ARC).

Article 12. Contaminació del sòl

1. Les activitats que s'autoritzin d'acord amb la regulació dels usos establerts, i les obres que es duuguin a terme en l'àmbit de l'Anella Verda hauran de prendre les mesures preventives necessàries per evitar la contaminació del sòl. Això inclou mesures de protecció front la contaminació del sòl en les zones d'aparcament, zones de càrrega i descàrrega, zones d'emmagatzematge o qualsevol altre on es pugui desenvolupar una activitat susceptible de produir vessaments.

2. Qualsevol actuació que s'hagi desenvolupat en el passat en un emplaçament relacionat amb activitats potencialment contaminants de sòl, cal que s'ajusti al compliment del Real Decret 9/2005 de 14 de gener pel que s'estableix la relació d'activitats potencialment contaminants del sòl i els criteris i estàndards per a la declaració de sòls contaminants o la normativa que el substitueixi.

Article 13. Contaminació lluminosa

1. L'àmbit del Pla Especial correspon, d'acord amb el Mapa de la protecció envers la contaminació lluminosa, a les Zones de protecció màxima (E1) i alta (E2), definides com:

- Zona E1: àrees incloses en àmbits territorials que hagin d'ésser objecte d'una protecció especial, per raó de llurs característiques naturals o de llur valor astronòmic especial, en les quals només es pot admetre una brillantor mínima. Aquesta zona correspon al nord del municipi, als terrenys forestals de la Serra de l'Obac.
- Zona E2: àrees incloses en àmbits territorials que només admeten una brillantor reduïda. Correspon a la major part de la resta de l'àmbit de l'Anella Verda, els terrenys de la Plana del Vallès i de la Serra de les Martines.

2. La il·luminació exterior dels nous punts de llum que s'instal·lin en l'àmbit de l'Anella Verda ha de complir la llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i el Real Decret 1890/2008, de 14 de novembre pel que s'aprova el *Reglamento de eficiencia energetica en instalaciones de alumbrado exterior*.

Article 14. Contaminació atmosfèrica

1. Totes les activitats situades en l'àmbit de l'anella verda han de donar compliment a la normativa sectorial pel que fa a la contaminació atmosfèrica.

2. El terme municipal de Terrassa està inclòs dins els municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, pel contaminant de partícules en suspensió de diàmetre inferior a 10 micres (PM10) i pel contaminant de diòxid de nitrogen (NO₂), mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig, la seva pròrroga mitjançant el decret 203/2009, de 22 de desembre, i de l'acord de govern GOV/82/2012. És per això que les activitats han d'adequar-se a les disposicions del Decret 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'Actuació per a la Millora de la Qualitat de l'Aire i, a les disposicions i mesures que el Pla Local de Qualitat de l'Aire determini.

Article 15. Contaminació acústica

1. Queda prohibida tota activitat que, a 100 metres de distància de la font acústica comporti un nivell sonor superior a 42 dB(A) en horari nocturn (entre les 22h i les 7 h) i 50 dB(A) en horari diürn (entre les 7h i les 22H). En el cas de carreteres on la intensitat mitjana de vehicles diària és igual o superior a 25.000 vehicles, aquest valor pot augmentar 5 dBA.

2. Aquesta prohibició no serà d'aplicació per la maquinaria agrícola i forestal en el desenvolupament de les tasques pròpies del sector primari.

Article 16. Estalvi energètic i ús eficient dels recursos

Totes les edificacions i activitats situades en l'àmbit de l'anella verda han de donar compliment al criteri de l'estalvi energètic i l'ús eficient dels recursos. També han d'incorporar, quan sigui possible, la utilització d'energies renovables, preferentment la biomassa per l'escalfament d'aigua i la climatització, i l'energia solar o eòlica per l'autoconsum d'energia elèctrica. També es podran incorporar altres fonts com l'energia solar tèrmica, l'energia geotèrmica i el biogas.

Article 17. Infraestructures d'accessibilitat i instal·lacions de serveis tècnics

1. El traçat de noves infraestructures lineals, l'adequació o el trasllat de les existents requerirà la formulació del Pla Especial en el que es determini la seva necessitat, les alternatives de traçat amb la determinació del de menor impacte i les mesures correctores dels impactes ambientals negatius que s'hi puguin produir. A aquest efecte es presentaran estudis alternatius de traçat i estudi d'impacte paisatgístic sobre models de representació tridimensional del terreny.

2. Les noves línies aèries o soterrades de transport de matèria o energia (línies elèctriques d'alta tensió, oleoductes, gasoductes, línies telefòniques, etc.) es canalitzaran i s'ordenaran conjuntament amb les existents, preveient corredors al llarg de les infraestructures de comunicació o per aquells terrenys que menys perjudiquin la qualitat ambiental i paisatgística del territori.

3. En el cas de les línies aèries de transport elèctric d'alta tensió es col·locaran proteccions en les torres i els cables per evitar accidents a l'ornitofauna.

4. El disseny de noves infraestructures viàries en el territori, o la reforma i ampliació de les existents, incorporarà mesures preventives i correctores per minimitzar l'efecte barrera que aquestes ocasionen, així com altres solucions per evitar la pertorbació dels hàbitats per on recorren (soroll, vibracions, il·luminació, etc...).

5. En el cas de l'existència de terraplens, desmunts, escombreres, superfícies ocupades pel parc de maquinària, o altres àrees perifèriques a la calçada, caldrà assegurar la seva revegetació amb les

mateixes espècies de la zona, amb una densitat adequada i de manera coordinada amb les mesures programades per la fauna.

6. Les condicions de manteniment de la vegetació forestal sota les línies elèctriques d'alta i mitja tensió mateixes hauran de complir els següents criteris:

- no es permetrà la circulació de maquinària pel marges i les lleres del torrents i en cap cas es malmetrà la vegetació associada als hàbitats naturals.
- la fusta i/o brancam resultant dels treballs de tala s'haurà de retirar, i triturar, preferentment en mides inferiors a 15 cm de llargada per tal d'ésser escampat dins la franja estassada.
- només es tallaran aquells arbres que siguin necessaris per complir les distàncies establertes en la normativa vigent. En cap cas s'eliminarà tot el conjunt del sotabosc existent.
- no és permesa l'obertura de nous camins, ni la realització de cap moviment de terres per al condicionament de camins existents.

7. Les instal·lacions d'infraestructures d'accessibilitat i instal·lacions per a serveis tècnics s'hauran de realitzar amb les condicions de mínima afectació als hàbitats de ribera. Quan de resultat de les obres la vegetació es vegi reduïda o malmesa, caldrà reposar-la.

8. El disseny i l'execució de les infraestructures generals haurà d'assegurar en el creuament dels cursos d'aigua que es mantinguin les funcionalitats ecològiques d'aquests àmbits. S'hauran de realitzar seguint els criteris establerts a la guia tècnica *Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial*, de l'Agència Catalana de l'aigua.

CAPÍTOL 2. PROTECCIÓ DELS HÀBITATS I ELEMENTS SINGULARS

Article 18. Condicions de protecció ambiental dels hàbitats naturals d'interès i biodiversitat

1. El Pla Especial ordena i regula la protecció dels hàbitats naturals que són d'interès per la biodiversitat; els marges de conreu, les zones d'especial interès per la biodiversitat i els hàbitats d'interès comunitari. Els hàbitats relacionats amb els espais agrícoles es regulen específicament a la zona Agrícola, clau A.

2. Zones d'especial interès per la biodiversitat, subclau zeb

Les zones d'especial interès per la biodiversitat delimitades són els següents:

- | | |
|--|---|
| 1. Sarga de la Plana Freda de can Guitard | 6. Roureda de can Coniller |
| 2. Albereda de can Sabater | 7. Font freda de can Missert i torrent del Salt |
| 3. Verneda de can Sabater | 8. Roureda entre can Badiella i el torrent de la Grípià |
| 4. Confluència dels torrents de Ribatallada i Botelles | 9. Estany de can Costa de Montagut |
| 5. Torrent dels Àlbers | |

3. Aquestes zones queden especialment protegides per el Pla Especial i resten prohibides les actuacions que malmetin qualsevol element relacionat amb el manteniment del seu hàbitat, vegetació, topografia, sòl i qualitat de l'aigua. No es permetrà cap construcció, tancament o instal·lació.

4. En aquestes zones només es podran realitzar aquelles activitats silvícoles planificades encaminades a la seva millora i les de caire científic i d'educació ambiental. Aquestes actuacions hauran de comptar amb l'autorització expressa de l'Ajuntament.

5. Seran d'aplicació totes les condicions de protecció fixades per a les zones de Protecció de torrents, clau R, zona Agrícola, clau A i Boscós, clau B, on es trobin les zones d'especial interès per la biodiversitat.

6. Hàbitats d'interès comunitari

No s'admeten les actuacions que puguin comportar la desaparició o degradació dels diferents hàbitats catalogats com d'interès comunitari, segons s'estableix en la normativa sectorial.

- 5210 Màquies i garrigues amb *Juniperus spp.* arborescent, no dunars
- 6220* Prats mediterranis rics en anuals, basòfils (*Thero-Brachypodietalia*)¹
- 8210 Costers rocosos calcaris amb vegetació rupícola
- 9340 Alzinars i carrascars
- 92A0 Alberedes, salzedes i altres espais de ribera
- 9540 Pinedes mediterrànies, naturals o antigues, de pi blanc i de pi pinyer

Article 19. Protecció de la flora i fauna

1. Queda protegida la fauna associada als hàbitats naturals i es prohibeix qualsevol actuació susceptible de danyar-la o destorbar-la.

2. Pel que fa a les espècies al·lòctones i amb l'objectiu d'evitar nous impactes derivats del seu alliberament, queden prohibides les activitats de manteniment i reproducció d'espècies de flora i fauna que siguin considerades de risc respecte a les espècies autòctones.

2. Queda prohibida qualsevol activitat que pugui comportar la destrucció o deteriorament parcial o irreversible de les espècies animals de l'indret o dels seus hàbitats, excepte l'activitat cinegètica regulada.

Article 20. Protecció dels connectors ecològics

1. En l'àmbit del sòl no urbanitzable de Terrassa es reconeixen tres connectors ecològics

- El connector Nord-Sud que uneix Sant Llorenç del Munt amb la serra de Collserola, tot creuant perpendicularment la plana del Vallès Occidental que a Terrassa incorpora les planes de Bonvilar, Torrebonica i la serra de Galliners.

- El connector Occidental que circula per l'oest del terme, en contacte amb els municipis de Vacarisses, Viladecavalls, Ullastrell i Rubí, i permet una certa continuïtat cap al sector occidental de Collserola.

- El connector Est-Oest que relliga Montserrat amb Sant Llorenç del Munt i el Montseny, al seu pas per Terrassa incorpora l'àrea agrícola del peudemont i els vessants emboscats de la serra de l'Obac.

2. La proposta de la *Modificació puntual del POUM* determina 6 punts crítics de connectivitat on la continuïtat dels connectors ecològics es troba amenaçada:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. Pla del Bonaire | 4. Les Fonts |
| 2. Carretera de Castellar | 5. Les Martines-can Palet de Vista Alegre |
| 3. Mancomunitat | 6. Can Gonteres |

3. En aquests punts crítics de connectivitat ecològica només s'hi admetran els usos agrícoles, la ramaderia extensiva i semi-intensiva i l'aprofitament forestal. Amb la particularitat que les activitats o

forestals que afectin a una finca que es situï en part o en la seva totalitat dins un punt crític haurà de comptar amb el corresponent pla de gestió que tingui en consideració en les seves actuacions l'especial valor d'aquests punts crítics.

4. En les punts crítics no es permetrà cap nova edificació, instal·lació ni element artificialitzador. La construcció de tanques es limitarà a aquells casos on es justifiqui expressament la seva necessitat. Les tanques hauran de garantir la màxima permeabilitat i seran de tipus vegetal, realitzades amb elements vius com les bardisses, plantes enfiladisses o canyes. Només es permetran altres tipus de tancaments si queden justificats per condicions de seguretat. En aquests casos els tancaments també hauran de ser permeables a la fauna.

Article 21. Arbres d'interès local

1. El Pla Especial incorpora 33 arbres d'interès local que pel seu caire singular, històric, paisatgístic, cultural i social presenten un valor destacat i un elevat interès dins l'àmbit local, alguns inclosos en terrenys urbanitzables pendents de desenvolupar;

- | | |
|--|---|
| 1. Pi Pinyer del pont de can Petit | 18. Alzina de can Poal |
| 2. Pi pinyer del pont de la Betzuca | 19. Alzina 1 de can Font de Gaià |
| 3. Pi pinyer de can Montllor | 20. Alzina 2 de can Font de Gaià |
| 4. Roure del camp del Roure | 21. Alzina 3 de can Font de Gaià |
| 5. Alzina de Torrebonica | 22. Alzina 1 de la font de la Cirera |
| 6. Alzina del Baixador de Torrebonica | 23. Alzina 2 de la font de la Cirera |
| 7. Pi Pinyer de Torrebonica | 24. Roure de la font del Troncó |
| 8. Roure del torrent de la Grípià | 25. Xiprer de Monterrey de ca n'Amat de la Muntanya |
| 9. Roure de can Figueres | 26. Til·ler argentat de ca n'Amat de la Muntanya |
| 10. Roure de les sis besses dels Bellots | 27. Cedre de l'Himàlaia 1 de ca n'Amat de la Muntanya |
| 11. Alzina de can Barba | 28. Cedre de l'Himàlaia 2 de ca n'Amat de la Muntanya |
| 12. Alzina de can Coniller | 29. Alzina 1 de ca n'Amat de la Muntanya |
| 13. Alzina de can Guitard de la Riera | 30. Alzina 2 de ca n'Amat de la Muntanya |
| 14. Roure de can Guitard de la Riera | 31. Roure de can Carbonell |
| 15. Alzina de can Casanoves | 32. Roure de can Colomer |
| 16. Roure de can Poal | 33. Alzina de can Colomer |
| 17. Roure del torrent de can Poal | |

1. L'Ajuntament redactarà i aprovarà un Catàleg d'arbres d'interès local que recollirà aquests exemplars. La incorporació de nous arbres al Catàleg es farà per acord de l'Ajuntament, d'ofici o a petició dels propietaris del terreny on radiqui l'arbre.

2. Els arbres declarats d'interès local queden protegits. La normativa a aplicar es desenvoluparà mitjançant el Catàleg esmentat, que incorporà la protecció dels arbres i d'un perímetre al seu voltant.

3. Els arbres inclosos al Catàleg que entrin en contradicció amb les determinacions de sectors de planejament derivat aprovats (Plans Parcial, Plans de millora urbana,) restaran protegits fins al moment en que s'iniciïn els treballs d'execució de la urbanització que els desenvolupa. Tanmateix, en el desenvolupament del planejament derivat d'altres sectors pendents d'aprovació, o en el cas en que es produeixi una modificació del planejament aprovat que afecti a l'àmbit on es situa l'arbre, es vetllarà per la conservació dels exemplars catalogats.

Article 22. Fonts naturals

1. Les fonts naturals situades en l'àmbit de l'Anella Verda queden especialment protegides. En aquest sentit resta prohibida la destrucció de qualsevol dels elements de la font (conducció, dipòsit, etc.), així com qualsevol altra actuació que disminueixi la qualitat i quantitat de les seves aigües, o es modifiquin les seves característiques quan suposi una pèrdua d'hàbitat d'interès per a la flora i la fauna autòctones pròpies de l'espai. Especialment resta prohibida la captació d'aigua sense la corresponent autorització.

2. Per evitar la contaminació de les aigües naturals es mantindrà una zona immediata a la instal·lació d'un radi de 50 metres al voltant de la font lliure d'abocaments líquids i sòlids. En aquest àmbit de protecció estarà prohibit cap tipus de construcció, a excepció de les obres de millora i/o adequació de l'entorn de la font.

3. S'identifiquen 42 fonts naturals presents en l'àmbit de l'Anella Verda:

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. Font Freda de can Missert | 22. Font de les Cantarelles |
| 2. Font de Montserrat | 23. Font de Sant Jordi |
| 3. Font de la Grípia | 24. Font de Sant Miquel |
| 4. Font de sant Josep | 25. Font del Frare |
| 5. Font de les canyes | 26. Font del Llimac |
| 6. Font de la Misèria | 27. Font del Troncó |
| 7. Font dels caçadors | 28. Mina de can Bon Vilar |
| 8. Font de can Font de Gaià | 29. Mina de can Matas |
| 9. Font de la Roca | 30. Mina de can Torrella |
| 10. Font de la Teula | 31. Font de la Bardissa |
| 11. Font del senyor Ramon | 32. Font de l'Alzina de la Barraca de Llauna |
| 12. Font de l'Alba | 33. Font de l'Ocell Viu |
| 13. Font del Racó | 34. Font del Camí Ral |
| 14. Font del Guitard o de l'Om | 35. Font dels jubilats |
| 15. Font d'en Janot | 36. Font d'Oliva |
| 16. Font de can Bogunyà | 37. Font Trobada |
| 17. Font de can Torrella del Mas | 38. Font de Can Figueres |
| 18. Font de Colomers | 39. Bassal de les Foradades |
| 19. Font de la Cirera | 40. Els Bullidors |
| 20. Font de la Grípia | 41. Els Cauets |
| 21. Font de la Mina d'en Jan | 42. Els Caus |

TÍTOL 3. REGULACIÓ GENERAL DELS USOS, CONSTRUCCIONS I ACTIVITATS

Article 23. Regulació general dels usos en l'àmbit de l'Anella Verda

1. Qualsevol ús compatible o condicionat pel planejament en una determinada qualificació, s'hi podrà instal·lar sempre i quan els nivells d'incidència sobre els altres usos, especialment l'agrícola i el forestal pugui permetre la seva compatibilitat i que l'afectació a l'entorn i al medi ambient no sobrepassin els nivells que es fixa en la legislació sectorial vigent.

2. Els usos permesos en l'àmbit de l'Anella Verda es regulen en la *Modificació puntual del Pla d'Ordenació Municipal de l'àmbit de l'Anella Verda* i es classifiquen en tres categories:

- **Dominant:** ús general o específic que caracteritza una zona i que el pla de l'Anella Verda estableix com a majoritari respecte els altres usos específics que puguin establir-s'hi.
- **Compatible:** ús admès subjecte a les condicions establertes a la normativa i a les restriccions donades per la legislació sectorial segons s'escaigui.
- **Incompatible:** Ús general o específic que es prohibeix explícitament emplaçar en una zona per ser contradictori amb l'ús dominant.

2. Caldrà tenir en compte les restriccions específiques existents als entorns dels elements singulars; arbres d'interès local i les fonts naturals, establerts en aquesta normativa.

3. La compatibilitat dels usos en relació a les zones establertes en la *Modificació puntual del Pla* és la següent:

USOS	A Agrícola	B Boscos	M Masies i edificacions rurals	G Enjardinat de cobertura herbàcia	R Protecció de rieres
------	---------------	-------------	-----------------------------------	---------------------------------------	--------------------------

Agroforestals

Agrícola	dominant	compatible	compatible	compatible	únic ús admès: recuperació hàbitat de ribera
Ramaderia extensiva	compatible	compatible	compatible	compatible	
Ramaderia semi-intensiva	compatible	compatible	compatible	compatible	
Ramaderia intensiva	compatible	inc	compatible	inc	
Aprofitament forestal	compatible	dominant	compatible	compatible	
Habitatge					
Habitatge rural vinculat a l'activitat	compatible	inc	dominant	inc	
Artesanal					
Elaboració i venda de productes alimentaris artesanals o agroforestals locals	compatible	inc	compatible	inc	
Hostaleria					
Turisme rural, hotels, cases de colònies, albergs de joventut i granges escola	inc	inc	compatible	compatible	
Restauració	inc	inc	compatible	compatible	
Equipaments i serveis					
Activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo	compatible	compatible	compatible	compatible	
Activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure	inc	compatible	compatible	dominant	
Activitats de caràcter eqüestre	compatible	inc	compatible	compatible	

Altres activitats no compatibles amb els usos urbans	compatible	inc	compatible	compatible	
Infraestructures					
Infraestructures d'accessibilitat i instal·lacions per a serveis tècnics	compatible	compatible	inc	compatible	compatible
Altres instal·lacions ambientals d'interès públic	compatible	compatible	inc	compatible	inc
Construccions vinculades a l'execució i manteniment de les obres públiques	compatible	compatible	inc	compatible	inc

4. La descripció detallada dels diferents usos admesos és la següent:

4.1. Agroforestals:

- **Agrícola:** inclou totes les activitats relacionades amb el cultiu de la terra, extensiva o intensiva, de regadiu o de secà.
- **Ramaderia extensiva:** L'explotació extensiva és aquella en què els animals no estan allotjats dins d'instal·lacions i s'alimenten fonamentalment del pasturatge i de l'aprofitament del bosc.
- **Ramaderia semi-intensiva:** L'explotació semi-intensiva és aquella en què l'alimentació es basa fonamentalment en la pastura, però els animals estan estabulats durant un període de l'any, normalment l'hivern, o bé durant la nit.
- **Ramaderia intensiva:** L'explotació intensiva és aquella en què els animals estan allotjats i són alimentats de manera permanent dins de les instal·lacions, inclosa l'explotació a l'aire lliure, anomenada sistema de càmping en el cas de l'espècie porcina.

4.2. Habitatge:

- **Habitatge rural vinculat a l'activitat:** comprèn l'allotjament o residència prolongada de les persones en edificis condicionats per aquesta funció, acomplint els criteris mínims d'habitabilitat exigits per a la legislació, i vinculat a una explotació agrícola o ramadera.

4.3. Usos artesanals:

- **Elaboració i venda de productes alimentaris artesans o agroforestals locals:** Elaboració i venda de productes artesanals, agropecuaris i forestal de producció pròpia, sense admetre subministrament extern de la matèria primera principal. Inclou la venda directa de productes de l'horta a la mateixa explotació.

4.4. Hostaleria:

- **Establiment de Turisme rural:** Inclou els serveis relacionats amb l'allotjament temporal de persones en habitatges rurals, en règim d'habitacions o de cessió de l'habitatge sencer, segons les modalitats i els requisits definits per la normativa sectorial. S'admeten els dos grups establerts per la legislació: cases de pagès o establiments d'agroturisme i allotjaments rurals, en funció de si s'obtenen rendes de l'activitat agropecuària o no. S'admet l'ús de turisme rural exclusivament en aquelles edificacions del Catàleg anteriors a 1950, d'acord amb la legislació sectorial. Caldrà respectar la tipologia arquitectònica de l'edificació on es desenvolupa.
- **Hotels:** Comprèn els serveis relacionats amb l'allotjament temporal per a transeünts i viatgers, hotels, amb exclusió de la modalitat hotel apartament.
- **Cases de colònies, albergs de joventut, granges escola i aules de natura:** comprèn les diferents tipologies d'allotjament per a infants i joves que estableix la Llei 38/1991, de 30 de desembre, d'instal·lacions dedicades a activitats amb infants i joves:

- Cases de colònies: tota instal·lació que permanentment o temporalment es destini a donar allotjament a grups d'infants o de joves participants en activitats educatives en el temps lliure, culturals i de lleure.
 - Albergs de joventut: tota instal·lació que permanentment o temporalment es destini a donar allotjament, com a lloc de pas, d'estada o de realització d'una activitat, a joves, en forma individual o col·lectiva, i també, amb determinades condicions, a famílies, adults i grups d'infants.
 - Granges escola: cases de colònies que ofereixen equipaments suficients i adequats per al treball didàctic en el temps lliure amb infants i joves en tècniques agràries i ramaderes. No es consideren granges escola les instal·lacions que no ofereixen allotjament.
 - Aules de natura: cases de colònies que ofereixen equipaments suficients i adequats per al treball didàctic amb infants i joves en el coneixement del medi natural i en l'educació ambiental. Inclou les instal·lacions juvenils anomenades escoles del cel, centres d'educació o d'interpretació ambiental i altres de similars. No es consideren aules de natura les instal·lacions que no ofereixen allotjament.
- **Restauració:** Inclou les activitats que es realitzen en locals que tenen per objecte oferir menjars i begudes al públic assistent per ser consumits en el mateix establiment. S'admeten segons la classificació de la legislació sectorial les següents: restaurant, restaurant-bar, saló de banquets i berenadors.

4.5. Equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans:

- **Les activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació ambiental en el lleure i d'esbarjo:** Comprèn l'ús de les activitats d'ensenyament no reglat vinculades al medi natural i aquelles d'esbarjo, esplai o repòs que s'han de desenvolupar en espais a l'aire lliure i en contacte amb la natura, així com aquelles destinades a la formació ocupacional vinculades al medi natural, amb les obres i instal·lacions mínimes imprescindibles per a l'ús de què es tracti. Inclou també les activitats que es poden desenvolupar en granges escoles i aules de natura en les instal·lacions que no ofereixen allotjament.
- **Activitats esportives a l'aire lliure:** Activitats col·lectives de caràcter esportiu que es desenvolupin a l'aire lliure amb les obres i instal·lacions mínimes imprescindibles per a l'ús de què es tracti i que utilitzin el terreny natural sense artificialitzar ni pavimentar. Les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure són:
 - Les activitats cinegètiques
 - Les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure amb instal·lacions o elements fixes (paint-ball, air-soft, bosc vertical, tirolines i similars)
 - Les activitats de caràcter esportiu a l'aire lliure sense instal·lacions, com les curses i proves esportives, ginkames, jocs de pistes, curses d'orientació
- **Activitats de caràcter eqüestre:** Comprèn l'ús de les activitats eqüestres com les hípiques, centres de doma, etc..
- **Altres equipaments i serveis no compatibles amb usos urbans:** equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans que es constati que no són incompatibles amb els objectius de l'Anella Verda, com per exemple centres de guàrdia i custòdia d'animals domèstics, tractament de trastorns alimentaris...

4.6. Infraestructures:

- **Infraestructures d'accessibilitat, instal·lacions de serveis tècnics:** Instal·lacions i obres necessàries per a serveis tècnics com les telecomunicacions, la infraestructura hidràulica general, les xarxes de subministrament d'energia elèctrica, d'abastament i la producció d'energia a partir de fonts renovables i altres instal·lacions ambientals d'interès públic

- **Altres instal·lacions ambientals d'interès públic:** Comprèn els usos establerts a l'article 47.4.d del TRLUC.
- **Construccions vinculades a l'execució i manteniment de les obres públiques:** Comprèn els usos indicats al 47.4.d del TRLUC:
 - Instal·lacions de telecomunicacions
 - Instal·lacions energètiques (gasoductes, línies elèctriques)

Article 24. Regulació general de les construccions admeses

1. D'acord amb el que s'estableix en la *Modificació puntual del Pla d'Ordenació Municipal de l'àmbit de l'Anella Verda* S'estableixen les següents condicions de regulació de les construccions admeses per a cada ús:

Condició 1: S'aprofitaran les edificacions existents (incloses en Catàleg i Inventari) de les d'edificacions en Sòl no urbanitzable. No s'admetran noves construccions.

Condició 2: Es realitzarà preferentment en edificacions existents, però es podran admetre noves construccions segons s'estableixi per tipologia d i qualificació.

Condició 3: L'activitat s'emplaçarà de manera majoritària en les edificacions existents, però s'admetrà la construcció de nou sostre per al correcte desenvolupament de l'activitat, en funció de les limitacions que s'estableixin per localització i tipologia d'activitat.

Condició 4: Subjecte a l'estricta necessitat per raons d'interès públic.

CONSTRUCCIONS	A	B	M	G	R
	Agrícola	Boscos	Masies i edificacions rurals	Enjardinat de cobertura herbàcia	Protecció de rieres

Agroforestals

Auxiliars per a l'ús agrícola i ramader	cond 2	cond 1	cond 2	cond 1	no s'admeten construccions de cap tipus
Ramaderia semi-intensiva (granges)					
Ramaderia intensiva (granges)	cond 2	cond 1	cond 2	cond 1	
Aprofitament forestal	cond 2	inc	cond 2	inc	
Habitatges vinculats a les activitats agrícoles, ramaderes i forestals	cond 2	cond 1	cond 2	inc	
Habitatge rural vinculat a l'activitat					
Artesanal	cond 1	inc	cond 3	inc	
Elaboració de productes alimentaris artesanals o agroforestals locals i venda					
Hostaleria	cond 1	inc	cond 3	inc	
Turisme rural					
Hotels	inc	inc	cond 3	inc	
Cases de colònies, albergs de joventut	inc	inc	cond 3	cond 1	
Granges escola i escoles de natura	inc	inc	cond 3	cond 1	
Restaurants	inc	inc	cond 3	cond 1	
Equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans	inc	inc	cond 3	cond 1	
Activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo					

Activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure	cond 1	cond 1	cond 1	inc	
Activitats de caràcter eqüestre	inc	cond 1	cond 1	cond 1	
Altres equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans	cond 3	inc	cond 3	cond 3	
Infraestructures	cond 3	inc	cond 3	cond 3	
Infraestructures d'accessibilitat i instal·lacions per a serveis tècnics					
Altres instal·lacions ambientals d'interès públic	cond 4	cond 4	inc	cond 4	cond 4
Construccions vinculades a l'execució i manteniment de les obres públiques	cond 4	cond 4	inc	cond 4	inc
	cond 4	cond 4	inc	cond 4	inc

2. Les condicions per a les noves construccions són les següents:

1. No s'admetran noves construccions en parcel·les inferiors a la unitat mínima de conreu de secà, **30.000m²**.
2. En zones **A**, **B** i **G**, es podran implantar diferents activitats en una mateixa finca, amb el ben entès que només es podrà construir nous volums per a una d'elles (cond 2), la resta s'hauran de desenvolupar en edificacions existents (cond 1).
3. De manera general, no es permetrà la substitució de l'edificació.
4. Excepcionalment, si per necessitat justificada (motius d'adequació a la legislació sectorial, impossibilitat de continuar realitzant l'activitat existent...), resulta imprescindible per al desenvolupament d'un ús o activitat conforme als usos de l'Anella Verda, es podrà autoritzar la substitució de l'edificació de l'inventari assolint com a màxim el **80%** del sostre existent.
5. S'admetran ampliacions per a aquelles activitats existents legalment emplaçades i amb llicència d'activitat en regla que s'hagin de dur a terme derivades de directives sectorials.
6. En punts crítics de connectivitat no s'admetrà nou sostre. Només s'admetran noves construccions com a substitució d'elements inclosos en l'inventari, i en aquest cas la nova construcció no podrà sobrepassar el **50%** del sostre existent.
7. En punts crítics de connectivitat, totes les construccions en condicionant 2 i 3 passaran a ser condicionant 1; caldrà que s'emplacin en edificacions existents.
8. Si no se n'especifica una de més restrictiva, l'altura màxima de les noves edificacions serà de **7m** comptada a partir de la cota actual del terreny i en cap cas podrà superar l'altura màxima de l'edificació principal.
9. Els nous volums no podran ocultar les visuals més significatives del cos principal en edificacions del Catàleg.
10. Les noves construccions s'adaptaran a la topografia natural del terreny i no produiran alteracions de més de 3m.
11. S'admetran les activitats proposades sempre que es garanteixi la bona conservació del medi natural, l'entorn i, si el cas, el bé catalogat.
12. Els espais per a les activitats a l'aire lliure no podran estar pavimentats.
13. Caldrà garantir un espai lliure de parcel·la destinat a l'aparcament dels usuaris i visitants, que no es podrà asfaltar.

Article 25. Regulació general dels tancaments

1. En general les tanques es limitaran al mínim indispensable i seran realitzades amb materials vegetals (fusta, canya, arbust, arbrat o similars) per tal de procurar el manteniment de la connectivitat ecològica de les espècies. Aquest tipus de tancaments són els que es podran establir en qualsevol de les excepte a la Zona de Protecció de torrents i rieres, clau R.

2. Tots els tancaments seran permeables al pas de fauna terrestre.

3. S'admetran tancaments no vegetals en els usos següents:

- Edificacions d'ús residencial. La superfície tancada es limitarà a l'estrictament necessària per a la seguretat i preservació de la intimitat dels habitatges.
- Granges o altres edificacions on es desenvolupi una activitat ramadera intensiva o assimilable que per raons ambientals, sanitàries o de seguretat degudament justificades, hagin d'estar tancades. El tancament es limitarà estrictament al perímetre de l'activitat que es justifiqui degudament que ha d'estar tancat (s'exclouen patis, aparcaments, etc...).
- En explotacions agrícoles de caràcter productiu intensiu (horta, planta ornamental) on existeixin construccions permanents o mòbils vinculades a l'ús agrícola (coberts, hivernacles, etc...). La superfície tancada es limitarà al mínim imprescindible per assegurar les condicions de seguretat de les construccions.
- Per a controlar el bestiar que practica la pastura extensiva i semi-intensiva es podrà utilitzar les instal·lacions no fixes amb fil pastor, tanques de fusta o tancat de filat simple.
- Activitats econòmiques que es desenvolupin en el medi natural no vinculades a l'activitat agrícola o ramadera i que a criteri tècnic es justifiqui la necessitat de tancament. El tancament es limitarà estrictament al perímetre de l'activitat que es justifiqui degudament que ha d'estar tancat (s'exclouen patis, aparcaments, etc...).
- En punts d'aigua i basses de reg.
- Altres tancaments de determinades instal·lacions, equipaments o infraestructures d'interès general (per exemple ferrocarrils i autopistes) que siguin necessaris per a la protecció dels seus elements funcionals .
- En aquells àmbits on que pugui haver un risc per la seguretat (pous, penya-segats...).

3. Les tanques de qualsevol mena es dissenyaran i s'implantaran procurant el menor impacte paisatgístic.

4. Les tanques permeses en els casos anteriors no podran ser tanques d'obra, excepte les construïdes amb de pedra seca que no superin una alçada de 0,90 m., seran visualment permeables i poden complementar-se amb vegetació pròpia de l'entorn. Així mateix, hauran de tenir un tractament regular i homogeni en tota la seva longitud, per bé que poden incorporar diferències per tal de millorar la integració amb l'entorn si aquest no és homogeni. En cap de les situacions anteriors es permeten els tancats amb filat de punxes.

Article 26. Adaptació topogràfica del terreny i protecció del sòl

1. Es consideren moviments de terra per l'adaptació topogràfica del terreny tots els desmunts, excavacions , les explanacions, les cales d'exploració, els terraplens, les millores de finques agrícoles i altres modificacions de les característiques físiques del sòl independentment de l'ús final que se'n faci de la finca o parcel·la.

2. De manera general queden prohibides les activitats que comportin l'erosió o l'alteració de la textura natural del sòl més enllà de les condicions específiques establertes en la regulació de cada zona.
3. Els moviments de terra a realitzar al sòl no urbanitzable hauran de quedar justificats mitjançant un estudi previ de l'àmbit afectat que inclourà les característiques del sòl i les actuacions necessàries per tal de garantir la formació d'un nou sòl natural capaç de mantenir els processos ecològics que li són propis. A tal efecte el projecte tècnic que acompanya la sol·licitud d'autorització incorporarà els estudis necessaris per avaluar la inserció d'aquests moviments de terra en el paisatge i permeti avaluar-ne els efectes.
4. Els treballs de moviments de terres comportaran la separació, l'emmagatzematge que permeti la conservació de les seves propietats i la posterior restauració de les capes superficials del sòl.
5. Els moviments de terra per fer terrasses no podran originar feixes, desmunts o terraplens de més de tres metres (3 m) d'alçada. En cas de ser d'escullera, la cara vista de les pedres no podrà superar la dimensió d'un metre quadrat (1m^2), tanmateix, la dimensió de les pedres podrà ser superior sempre i quan es cobreixi amb vegetació. En cas de no utilitzar escullera o mur de pedra seca sempre serà obligatori revegetar la superfície que separa les dues esplanades conreades.
6. Es prioritzaran les actuacions de creació de marges arboris o herbacis per minimitzar els pendents dels camps per sobre de l'aportació de terres.
7. Els talussos de desmunt no podran ser verticals. Es defineix com a talús ideal, aquella línia imaginària que uneix el punt més baix amb el punt més alt. El pendent màxim d'aquest talús ideal serà de 18,4 graus, és a dir de proporció 3:1 (3 horitzontal : 1 vertical). En funció de l'alçada, aquest talús ideal es podrà compondre amb diferents talussos parcials i terrasses, segons els següents criteris:
 - Número de terrasses: les necessàries, tenint en compte que els talussos no poden tenir més de 3 m d'alçada.
 - Pendent del talús parcial: com a màxim 26,4 graus, és a dir de proporció 2:1 (2 horitzontal : 1 vertical)
 - L'amplada de cada terrassa serà, com a mínim, igual a l'alçada del talús immediatament inferior (3 metres).
 - L'alçada màxima de cada talús parcial serà de 3 metres.
8. Els moviments de terres no seran permesos en la Zona de protecció de torrents i rieres, clau R, ni dins una franja adjacent a aquesta Zona de 10 metres d'amplada, a les zones d'especial interès per la biodiversitat (subclau zeb), en el perímetre de protecció de les fonts naturals i dels arbres d'interès local. Només s'admetran aquelles intervencions que tendeixin a millorar les condicions i a garantir una estabilitat de l'àrea dels torrents i rieres, amb l'objectiu de millorar l'hàbitat de ribera i l'escorrentia dels cursos d'aigua. Així com les obres vinculades a la gestió pública del Domini Públic Hidràulic, la conservació d'infraestructures existents o la construcció de guals o ponts.
9. S'haurà d'assegurar el correcte drenatge i evacuació de les aigües de pluja, incorporant les mesures necessàries per evitar l'erosió en els talussos i plataformes resultants mitjançant una xarxa de drenatge superficial i la revegetació de les superfícies.
10. Queda totalment prohibit realitzar terraplenats amb terres i/o materials de rebaixos, d'enderrocs o residus de la construcció susceptibles d'alterar les característiques físico-químiques del sòl.

Article 27. Protecció dels elements naturals del paisatge

1. Els elements naturals del paisatge, són els elements de naturals de la topografia, carenes turons i en general tots aquelles que configuren el paisatge i el perfil muntanyós de l'entorn.

2. Tots els projectes d'edificacions, construccions o instal·lacions aïllades incorporaran un estudi d'impacte i integració paisatgística amb el contingut que marca la normativa sectorial. Aquests hauran d'incorporar l'avaluació de diverses alternatives d'emplaçament.

3. En general, les construccions permeses en sòl no urbanitzable s'hauran d'ajustar a les següents condicions:

- S'hauran de situar en terrenys amb poca exposició visual, evitant les construccions sobre els careners del relleu del terreny i en espais de pendent superior al 30%.
- La instal·lació d'aquestes construccions evitarà els fenòmens erosius i assegurarà la pervivència dels elements naturals existents.
- En relació a la parcel·la, la implantació de qualsevol construcció haurà d'ocupar la mínima part de la parcel·la i la resta haurà de mantenir el caràcter d'espai rural no artificialitzat.
- Es recomana la utilització de vegetació amb espècies autòctones per facilitar la integració paisatgística de la construcció.
- La tipologia, els materials, el cromatisme i els sistemes constructius aparents han de ser els propis i coherents amb l'àmbit territorial on l'edificació estigui emplaçada.

4. Es prohibeixen aquells elements desfiguradors del paisatge dispersos pel territori, especialment cartells o altres elements publicitaris en els casos en què pot interferir o impedir la contemplació d'un element patrimonial d'interès, la visió del paisatge natural especialment que projectin la seva silueta a la línia de l'horitzó i la silueta del perfil muntanyós.

5. Els indicadors de senyalització de camins, itineraris, cartells hauran de seguir un criteri d'unificació de disseny, que serà l'establert per l'àmbit de l'Anella Verda per evitar dispersió de tipologies que puguin distorsionar el paisatge. Es prohibeixen els cartells il·luminats, amb l'excepció d'aquells que es trobin en el recinte on s'executa l'activitat que s'anuncia.

6. En la fase d'explotació de les activitats extractives preexistents es vetllarà per l'acompliment de les següents condicions:

- La ubicació dels apilaments de materials i plantes de tractament es farà en indrets no visibles des de camins. L'alçada màxima per aquests abassegaments serà de 2 metres.
- Es contemplarà la creació de pantalles de vegetació arbòria o arbustiva al voltant de l'explotació per minimitzar el seu impacte visual. La vegetació que es faci servir per crear pantalles serà autòctona i de fulla perenne.
- Es controlarà l'erosió dels talussos artificials resultants de l'activitat mitjançant el seu condicionament i la revegetació immediata, incorporant un sistema de drenatge adequat.
- Es tindrà cura de l'entorn immediat a l'activitat (camins d'accés, camps de conreu, peces de bosc...) i es mantindran nets d'abocaments.
- S'evitarà qualsevol tipus d'afectació a la zona exclosa de l'àrea d'afecció, tant de tipus directe (per ocupació física, obertura de camins, etc.) com de tipus indirecte (per esllavissaments, manca de control de la xarxa de drenatge, etc)

L'accés públic per a la realització d'activitats organitzades de caràcter esportiu a l'aire lliure queden expressament excloses.

Article 28. Regulació general de les activitats esportives a l'aire lliure sense instal·lacions fixes

1. Les activitats esportives a l'aire lliure sense instal·lacions són les que es realitzen de forma esporàdica o periòdica i que s'organitzen per part d'entitats o col·lectius, com curses i proves esportives, ginkames, jocs de pistes, curses d'orientació, etc.

2. Es regularan les condicions d'aquestes activitats per normativa i per autoritzar-les serà necessari que s'ajustin als objectius de l'Anella Verda.

TÍTOL 5. REGULACIÓ DETALLADA PER QUALIFICACIONS

CAPÍTOL 1. REGULACIÓ DETALLADA DELS USOS EN ZONA AGRÍCOLA, clau A

Article 29. Protecció dels marges i feixes

1. Es mantindrà la vegetació natural dels marges dels conreus i els partions que separen les diferents parcel·les agràries per la seva importància com a refugis de biodiversitat.
2. En camps de conreu amb pendents inferiors al 9%, amb la finalitat d'obtenir parcel·les més grans i homogènies que facilitin el treball amb maquinaria agrícola, es podran eliminar els marges d'amplada inferior a dos metres entre parcel·les, sempre i quan de l'actuació no resulti un camp de conreu continu de més de 5 hectàrees i que es mantingui la presència d'elements vegetals que assegurin la biodiversitat (marges, herbassars, bardisses i tanques arbrades).
3. No es permet aplicar productes herbicides als marges amb vegetació de les parcel·les. En cas de necessitar de controlar el creixement de la vegetació per afectar la productivitat del conreu es podrà eliminar selectivament mitjançant desbrossament manual o sega.

Article 30. Masses boscoses intersticials

1. Els boscos intersticials que es troben entre les parcel·les agrícoles tenen un paper essencial en l'estructuració del paisatge i en el manteniment de la biodiversitat. Dintre d'aquesta categoria queden compresos els bosquets, els grups d'arbres, els arbres isolats dins de camps de conreu, els arbres dels marges dels camins o conreus, les superfícies de matolls i altres formacions de vegetació autòctona. S'entén que formen part de l'estructura agrícola del territori i han d'estar subjectes a condicions de regulació i de gestió diferents a la resta de les masses boscoses de l'àmbit de l'Anella Verda.
2. Aquestes masses boscoses queden expressament protegides i per tant no es permet cap actuació que impliqui la seva desaparició o els hi causi dany. Quan algun d'aquests elements quedin alterats per les obres de millora de les infraestructures, caldrà justificar la impossibilitat de mantenir-los i l'obligació de trasplantar-los o realitzar una plantació de restitució.
3. Les tasques de llaurada dels camps hauran de respectar els límits d'aquestes zones de vegetació per evitar la seva reducció. Queden exemptes de l'aprofitament forestal i només es podran realitzar tasques de neteja, esporga, recollida de material acumulat, eliminació d'espècies al·lòctones, etc per evitar els riscos d'incendis forestals.
4. No es podrà aplicar al llarg del seu perímetre herbicides, plaguicides i altres substàncies que siguin nocives per a la flora i la fauna. Tampoc es podran utilitzar les superfícies de vegetació per acumular residus agrícoles, maquinaria, etc.

Article 31. Condicions generals per als conreus intensius de regadiu, horta comercial i d'autoconsum

1. L'horta comercial està vinculada a les explotacions agrícoles de gran dimensió amb finalitats comercials i l'horta d'autoconsum està vinculada a petites explotacions vinculades al lleure i a l'autoconsum dels usuaris.
2. Els conreus intensius de regadiu, especialment d'horta, tant sigui comercial com d'autoconsum, hauran de complir els següents requisits en quant a localització, condicions d'instal·lació i funcionament:

- Disposar d'aigua de reg apta per l'ús agrícola. Aquesta aigua provindrà preferentment de pous, fonts, mines, de la recollida d'aigües pluvials, o de la regeneració d'aigües residuals, prioritzant l'explotació d'aquests recursos per sobre de la utilització d'aigua de xarxa pública de subministrament, i realitzant un ús eficient de l'aigua.
- Ha d'estar ben comunicada amb la ciutat, mitjançant la xarxa de camins de l'Anella Verda o carretera.

3. L'explotació hortícola i tots els seus elements hauran d'estar integrats en el paisatge on es troba ubicada i respectarà l'estructura parcel·laria existent.

4. El tractament dels residus orgànics de les explotacions no inclourà la crema de restes. Es prioritzarà el compostatge i aplicació posterior a la pròpia explotació.

5. Les hortes d'autoconsum s'hauran d'agrupar en sectors per evitar la seva dispersió, reduir el nombre d'elements construïts (casetes, tanques, basses) al mínim necessari i optimitzar la utilització de recursos. Tindran un tancament unitari que englobi totes les parcel·les, sense que es puguin fer tancaments per separar parcel·les d'hortes.

6. El tancament unitari tindrà les següents característiques:

- Espècies: espècies vegetals autòctones i pròpies de l'indret.
- Alçada màxima: 1,5 metres quan aquestes necessitin d'elements de suport estructurals.
- Suports: només podran ser de fusta, filat o pedra seca.

7. Només es permetrà una sola construcció per cada sector, preferentment de fusta i que quedi ben integrada en l'entorn.

Article 32. Regulació general dels hivernacles per l'horta comercial i d'autoconsum

1. La instal·lació d'hivernacles només es permetrà com a element complementari de l'activitat agrícola principal que es desenvolupa a cel obert, sigui per produir planter per a la pròpia explotació o sector d'horta, sigui per a cultiu intensiu de regadiu amb finalitat comercial. Per aquestes últimes explotacions caldrà disposar de la unitat mínima de conreu: 1,5 ha en cas de cultiu de regadiu i 3 ha en cas de cultiu de secà.

2. Als efectes de minimitzar l'impacte visual, els hivernacles s'emplaçaran en terrenys amb menor exposició visual de la finca, podent denegar-ne per aquesta raó aquells que se situen en emplaçaments d'alta exposició visual, com punts alts, careners o propers i exposats a les infraestructures viàries existents i a la xarxa de camins de l'Anella Verda. A tal efecte es demanarà en la sol·licitud de la llicència d'implantació, un estudi d'integració paisatgística on quedarà constància dels dominis visuals del lloc i del respecte als components de paisatge de la zona.

2. Els hivernacles no estaran permesos als punts crítics per la connectivitat, subclau pcc.

3. Tota instal·lació d'hivernacles haurà de tenir previst el drenatge de l'aigua, amb decantació a dipòsits o basses preferiblement. En cap cas es podrà abocar l'aigua directament als camins o a les finques veïnes.

4. La llicència de construcció de l'hivernacle inclourà el compromís de realitzar el desmuntatge en cas de cessament de l'activitat. En cas d'incompliment, l'Ajuntament podrà executar subsidiàriament el desmuntatge amb càrrec al propietari del terreny o titular de la llicència.

Article 33. Regulació específica dels hivernacles en horta comercial

1. Els hivernacles només podran ocupar el 3% de la superfície total de l'explotació i amb un màxim per explotació o finca de 15.000 m²

2. Tindran una alçada màxima de 4,5 metres sobre el terreny, comptats en el punt més alt de la instal·lació, i una superfície màxima de 1.500 m²
3. Es situaran en terrenys amb pendent igual o inferior al 9%, a una distància de 10 m com a mínim dels límits amb els camins i dels marges de conreu, i de 100 m respecte al límit dels torrents i rieres (H).
4. Els hivernacles es destinaran al cultiu forçat de les plantes. Només s'admetrà dedicar un 5% màxim de la superfície a espai de venda directa al consumidor i/ o de preparació dels productes collits.
5. Els projectes d'instal·lació d'hivernacles hauran d'incorporar el disseny de mesures d'estalvi i d'eficiència energètica.

Article 34. Regulació específica dels hivernacles en horta d'autoconsum

1. En el cas dels sectors d'horta ordenats amb parcel·les de diferents usuaris només es podrà instal·lar un únic hivernacle per sector destinat a la producció de viver per les plantes.
2. L'alçada màxima de l'hivernacle serà de 2 m i la superfície màxima de 50 m².

Article 35. Obres hidràuliques de reg

1. La construcció d'una obra hidràulica de reg requerirà la sol·licitud de llicència municipal i, quan ho determini la llei, l'informe favorable de l'administració competent; molt especialment pel que fa a la prevenció de ruptura.
2. S'hauran de dissenyar sistemes de protecció dels amfibis com rampes de sortida de l'aigua (de fusta o de pedres) amb un pendent inferior al 10% i disseny del fons amb cubetes a una cota inferior a la cota de sortida de l'aigua, que assegurin la persistència d'aigua un cop l'embassament és buit.
3. Es prohibeix l'addició de productes químics (fertilitzants o fitosanitaris) a l'aigua embassada que puguin suposar un perill per a la salut humana o per a la vida silvestre, en cas d'immersió en l'aigua de l'embassament.

Article 36. Condicions pels moviments de terres per a la millora agrícola de les finques

1. Es permeten els moviments de terres destinats a la millora del terreny per facilitar el desenvolupament de les activitats agrícoles i conservar els valors paisatgístics del lloc, i els destinats a la implantació d'infraestructures agràries, sempre condicionat al compliment dels objectius agraris de millora de la finca. Aquests moviments de terres inclouen els desmunts, explanacions, els terraplens, reblerts o qualsevol altra modificació de les característiques físiques del sòl.
2. Tots els moviments de terres hauran de garantir que la topografia resultant estigui integrada en el paisatge i en l'estructura parcel·laria de l'entorn. Les parcel·les agrícoles resultants tindran un pendent màxim del 9%.
3. S'haurà d'assegurar que la capa de sòl superficial resultant tingui les característiques necessàries per a la implantació del conreu (contingut en matèria orgànica, composició granulomètrica adequada, etc.)
4. S'haurà de garantir la creació de marges de conreu a la parcel·la del camp agrícola resultant i es combinaran diferents espècies vegetals per tal d'incrementar la diversitat biològica. Així mateix, s'haurà d'assegurar la revegetació dels talussos resultants.

Article 37. Plans de Gestió Agrícola

1. Es reconeix la figura dels Plans de Gestió Agrícola com aquell document que té com a objecte definir el futur de l'explotació, les actuacions de millora o de canvi en els sistemes productius, i la previsió de la producció en els propers anys. Podrà combinar les previsions per la producció agrícola amb altres activitats que es realitzin a la finca (explotació ramadera, forestals...). Serà obligatori disposar-ne en els següents casos:

- Per obtenir llicència de moviments de terres per a la millora agrícola
- Per obtenir llicència per l'obertura de nous camins d'interior de finca
- Per obtenir llicència per projectes que impliquin desaparició de marges de cultiu per ajuntar camps

Article 38. Condicions per l'aplicació de fertilitzants i plaguicides al sòl agrícola

1. Es recomana substituir l'ús de fertilitzants i plaguicides químics de síntesi per altres sistemes de fertilització o lluita contra plagues més respectuosos amb el medi ambient. Així com la substitució de la utilització d'herbicides per mecanismes manuals d'eliminació de la vegetació no desitjada i l'adopció dels codis de bones pràctiques agràries.

2. L'aplicació de fertilitzants nitrogenats al sòl agrícola es regirà per allò establert al *Decret 136/2009, d'1 de setembre, d'aprovació del programa d'actuació aplicable a les zones vulnerables en relació amb la contaminació de nitrats que procedeixen de fonts agràries i de gestió de les dejeccions ramaderes, o la normativa que el substitueixi.*

3. L'aplicació d'esmenes orgàniques a les parcel·les agrícoles de l'àmbit de l'Anella Verda s'haurà de comunicar prèviament a l'Ajuntament de Terrassa. Queden excloses d'aquesta comunicació les petites explotacions agrícoles i les hortes d'autoconsum.

Article 39. Afectació dels camps agrícoles en cas d'obres i ocupacions temporals

1. En cas d'obres i instal·lacions que comportin l'afectació o l'ocupació temporal de terrenys agrícoles, caldrà donar compliment a les següents mesures:

- a) Es delimitarà l'àmbit afectat i els accessos de la maquinaria mitjançant fites visibles.
- b) En aquelles obres o ocupacions temporals de terrenys agrícoles que puguin afectar les característiques agronòmiques del sòl, es retirarà prèviament la capa corresponent a l'horitzó superior, anomenat A, on es troba la matèria orgànica de l'àmbit afectat. Aquesta capa té aproximadament 30 centímetres en la majoria de sòls. Per acabar de determinar la profunditat de capa a extreure en cada cas concret es realitzarà un barrinat d'un metre.
- c) Aquesta capa s'haurà d'emmagatzemar en les condicions adients per tornar a estendre-la al camp un cop finalitzin les obres sense que perdi les seves propietats:
 - Es dipositaran els materials en piles que no superin els 1,5 metres d'alçada.
 - Es sembraran les piles de terra amb una barreja de plantes lleguminoses que les protegeixi de l'erosió hídrica i eòlica.
 - Els dipòsits es col·locaran amb una orientació que els protegeixi el màxim possible del vent.
 - Els dipòsits es col·locaran de manera que el material no ocupi l'àrea més propera als cursos d'aigua per evitar possibles caigudes de material. Es situaran a una distància mínima de 10 metres de la zona de protecció de torrents i rieres o del Sistema Hídric.
- d) L'estesa posterior de la capa de terra sobre el sòl s'haurà de realitzar de manera que es recuperi un perfil igual a l'original. Es realitzarà un escarificat del sòl de 50-60 cm per evitar la laminació de la capa fèrtil i per millorar la infiltració i el moviment de l'aigua. Un cop estesa la capa

de terra vegetal i l'escarificat del sòl, s'avaluarà si és necessari l'aportació d'algun adob orgànic, com fems o compost, tenint en compte que no es podrà sembrar durant els dos mesos següents.

e) En qualsevol cas, l'àmbit afectat per les obres o ocupacions temporals s'haurà de deixar en bones condicions per al conreu, especialment pel que fa a la fertilitat orgànica del sòl i al grau de compactació.

2. Durant les obres o l'ocupació del camp no es realitzaran tasques que puguin suposar perill de vessaments d'olis, combustibles, pintures o qualsevol altre líquid que pugui provocar la contaminació del sòl.

3. No es podran ocupar les franges de vegetació entre camps per deixar la maquinaria o altres elements relacionats amb les obres ni afectar als marges de conreu. En cas de malmetre la vegetació dels marges, aquesta s'haurà de reposar per part del titular de les obres.

4. S'evitarà qualsevol afectació fora de l'àmbit autoritzat (ocupació, obertura de camins, abassegament de materials, aixecament de pols etc.)

5. Les llicències per realitzar obres o ocupacions temporals que afectin a camps agrícoles hauran de preveure les mesures anteriors i restaran condicionades al dipòsit de la fiança que garanteixi la restitució de les condicions agronòmiques aptes pel cultiu.

CAPÍTOL 2. Regulació detallada dels usos en zona de boscos, clau B

Article 40. Condicions dels aprofitaments forestals

1. Les masses forestals es consideren elements naturals protegits. Les actuacions que es desenvolupin en l'àmbit de l'Anella Verda hauran de permetre la seva conservació i el manteniment de les funcions ecològiques que duen a terme. De manera general, no es permet cap actuació que pugui malmetre el bosc. L'ús dominant és l'aprofitament forestal, que inclou els aprofitaments fusters i els no fusters.

2. De manera general, el tractament del bosc en l'àmbit de l'Anella Verda anirà encaminat a promoure la gestió forestal conjunta i l'aprofitament integral dels recursos del bosc i, allà on els instruments de planificació ho determinin millorar les masses forestals cap a estadis més naturals i madurs. Tot això, tenint en compte criteris de sostenibilitat i de protecció de la fauna i la flora protegida.

3. Els propietaris hauran de comunicar l'inici a l'Ajuntament, dels treballs forestals compresos als plans de gestió aprovats.

Article 41. Condicions dels aprofitaments fusters

1. Els aprofitaments fusters comprenen les tallades de regeneració, les tallades de selecció i aclarides, les tallades sanitàries, l'extracció de biomassa forestal, l'extracció de fusta i llenya d'ús domèstic, les estassades, podes i selecció de tanyes, i la reforestació i l'aforestació.

2. En els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb, només s'admeten les tallades sanitàries.

3. Tots els aprofitaments fusters necessiten d'autorització de l'administració forestal i han d'estar incorporats dins el pla de gestió corresponent, excepte l'extracció de fusta i llenya d'ús domèstic, les estassades, podes i selecció de tanyes.

Article 42. Condicions dels aprofitaments no fusters

1. Els aprofitaments no fusters comprenen la recollida de bolets, la recollida de pinyes, la recol·lecció del verd nadalenc (molsa, vesc i galzeran), l'extracció de plantes aromàtiques i medicinals, i la mel
2. En els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb no s'admet cap aprofitament no fuster.
3. Tots els aprofitaments no fusters necessiten d'autorització del propietari de la finca. Aquests aprofitaments estaran regulats en els corresponents plans de gestió forestal i hauran de complir les normatives sectorials de protecció de l'entorn natural i de desenvolupament de l'activitat apícola, segons sigui el cas.

Article 43. Condicions per a l'aprofitament silvopastoral

1. L'aprofitament silvopastoral compren el pasturatge efectuat per la ramaderia extensiva i semi intensiva, l'adevesament o aclariment del bosc per augmentar la pastura, i la transformació a pastures mitjançant l'obertura de clarianes
2. En els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb no s'admet l'aprofitament silvopastoral.
3. Tots els aprofitaments silvopastorals necessiten d'autorització de l'administració forestal, excepte el pasturatge efectuat per la ramaderia extensiva i semi intensiva en terrenys forestals no arbrats. Aquests aprofitaments estaran regulats en els corresponents plans de gestió forestal i hauran de complir les normatives sectorials de la ramaderia. La càrrega ramadera màxima admissible quedarà determinada per cada rodal o unitat d'actuació del pla de gestió forestal corresponent.

Article 44. Condicions de les rompudes d'àmbits forestals

1. Les rompudes són actuacions de tala total d'una peça de bosc amb la finalitat de convertir-la en cultiu, millorar la biodiversitat i el mosaic agroforestal, i prevenir la propagació dels grans incendis forestals.
2. En els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb i amb la subclau ppc no s'admeten les rompudes.
3. Totes les rompudes necessiten d'autorització de l'administració forestal. Les rompudes estaran recollides en els corresponents plans de gestió forestal que haurà de determinar, així mateix, la seva viabilitat agronòmica. Els terrenys alliberats de bosc es dedicaran al conreu herbaci de secà o pastura.
4. La superfície màxima de cada rompuda amb finalitat agrícola serà d'una hectàrea. Només es podran practicar rompudes en terrenys planers i antics conreus, en pendents inferiors al 9 %, amb bona accessibilitat o amb viari forestal previst en el pla de gestió forestal.
5. Aquests terrenys mantindran la qualificació, però els seran d'aplicació aquelles condicions de la zona agrícola que els corresponguin per l'ús.

Article 45. Condicions per a les activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo

1. En els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb només s'admeten les activitats d'educació ambiental i les de caire científic, sense obres ni instal·lacions.
2. Estaran subjectes a autorització municipal les activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació ambiental en el lleure i d'esbarjo que es vulguin realitzar en la qualificació amb subclau zeb. També n'estan subjectes aquelles que necessitin de les obres i instal·lacions mínimes imprescindibles per a desenvolupar-s'hi.

Article 46. Condicions per a les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure

Les activitats cinegètiques

Les activitats cinegètiques

1. Només és permet la caça esportiva en els vedats de caça degudament autoritzats. Els aprofitaments cinegètics hauran de tenir el seu corresponent pla tècnic de gestió cinegètica. D'acord amb la normativa sectorial, es consideren zones excloses de caça, les vies i els camins d'ús públic, els llits i les riberes dels cursos hídrics, els nuclis urbans i rurals i les àrees habitades i llurs rodalies.
2. Dins de la Zona de Seguretat de Caça de Terrassa es podran realitzar batudes o aguaitos excepcionals quan es faci necessària la caça per protegir d'altres espècies de fauna salvatge autòctona protegida, quan es produeixen danys sobre béns i propietats, o quan calgui per raons de salut i seguretat públiques.
3. La sol·licitud d'autorització de caça excepcional en la Zona de Seguretat a l'òrgan competent, es podrà sol·licitar des de l'Ajuntament, com a promotor de la zona de seguretat, o per particulars afectats per qualsevol dels motius anteriorment exposats, sempre i quan es compti amb el vist-i-plau de l'Ajuntament.
4. No s'admeten els terrenys d'aprofitament cinegètic comú (àrees de caça lliure).

Les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure amb instal·lacions o elements fixes

1. Les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure amb instal·lacions o elements fixes només es podran realitzar en els àmbits de la zona B que es trobin dins del perímetre màxim de 400 metres de les zones qualificades de Masies, clau M.
2. Aquestes activitats hauran de tenir els serveis de suport, aparcaments, lloc de guardar materials, etc., dins l'àmbit proper qualificat com Masies, clau M. Dins la zona B contindran les mínimes instal·lacions i hauran d'utilitzar la xarxa de camins existents.
3. No s'admeten en els terrenys forestals qualificats amb la subclau zeb, i en els de la subclau pcc.
4. Les activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure amb instal·lacions o elements fixes estaran subjectes a la llicència d'obres corresponent. Estaran previstes i ordenades en el corresponent pla de gestió forestal de la finca que vetllarà per a que no s'emplacin en els rodals o unitats forestals declarats amb l'objectiu preferent de protecció ambiental.

CAPÍTOL 3. Regulació detallada dels usos en l'espai de les masies, clau M

Article 47. Condicionants generals

1. En la concreció dels emplaçaments, la tipologia i elements a emplaçar, es tindran en compte els valors naturals, paisatgístics i productius de l'entorn i de la finca, i també els factors lligats a l'ús públic com l'accessibilitat des de la ciutat.
2. Totes les actuacions que es realitzin en la implantació de les activitats se subjectaran a la seva integració paisatgística, adequació al conjunt arquitectònic i a la mínima ocupació del sòl. De forma prioritària s'utilitzaran els volums existents per encabir les activitats que necessitin una edificació per poder-se realitzar.

CAPÍTOL 4. Regulació detallada dels usos en l'espai enjardinat de cobertura herbàcia, clau G

Article 48. Definició dels sectors d'enjardinat

S'identifiquen les següents tipologies d'espais:

1. Àrea de joc: formada bàsicament per terreny enjardinat amb gespa de diferents tipologies i d'altres petites superfícies cobertes amb sorra. L'àrea de joc està reticulada per una xarxa de camins no pavimentats per on circulen el jugadors, a peu o en vehicles elèctrics.
2. Herbassars: àrees menys artificialitzades de la zona de joc, on hi creixen plantes herbàcies i arbustives baixes. Els herbassars juguen un paper essencial com a refugi i zona d'alimentació de la fauna petita i donen continuïtat a les franges arbrades que creuen de nord a sud la zona. Als herbassars acompanyen petites llacunes i aiguamolls. La seva persistència són elements clau en la funcionalitat del connector i del manteniment de la biodiversitat.
3. Cultius: s'ordenen en petites peces que compleixen de forma similar la funcionalitat abans esmentada per a les àrees d'herbassar. La condicionalitat ambiental bàsica és mantenir els cultius herbaci de secà que juga a més un paper substancial en la matriu territorial i en el paisatge agroforestal del sector de la Plana de Vallès.

Article 49. Condicionants generals

1. Cal mantenir les petites llacunes i aiguamolls existents en àrees de joc i herbassars, que serveixen de refugi i reproducció de la fauna, especialment els amfibis.
2. Els camins no seran pavimentats.
3. Els moviments de terres no generaran un pendent igual o superior al 9%, només superable de forma puntual en els punts de sortida de joc (*greens* i *bunkers*), garantint en qualsevol cas les continuïtats topogràfiques amb els terrenys no transformats en la seva configuració orogràfica. Es compliran els criteris genèrics d'adaptació topogràfica del terreny i protecció del sòl i del subsòl. Les terres vegetals sobreres seran aprofitades per a les àrees de cultiu i herbassars, principalment.
4. Les noves plantacions es faran amb una selecció d'espècies que requereixin el menor tractament d'herbicides, i que el mantell de gespa es localitzi a l'àmbit estrictament necessari, deixant la resta amb una gespa de composició variada, que inclogui espècies anuals i bianuals autòctones de caràcter herbaci.
5. Es mantindran en actiu les àrees agrícoles existents, amb conreus herbacis de secà, amb finalitat de mantenir les condicions tròfiques de l'espai, i per garantir la biodiversitat de la zona. Les àrees agrícoles es podran incrementar a expenses de la reducció de les àrees de joc.
6. Es mantindran les faixes de bosc. Es podran efectuar reforestacions amb espècies autòctones, especialment alzina i roure, reduint les àrees de joc.
7. Per al reg de les àrees de joc s'utilitzaran exclusivament aigües residuals regenerades aptes per a aquest ús. En la llicència de l'activitat es fixarà un consum màxim anual d'aigües regenerades per hectàrea de zona de joc.
8. Caldrà acreditar el seguiment dels controls periòdics de contaminació del sòl i de les aigües freàtiques, així com de les aigües depurades procedents de les instal·lacions que s'aboquin al medi.
9. D'acord amb el Pla Especial del camp de golf, aprovat definitivament per la comissió d'urbanisme el 19 de juliol de 2000, la propietat s'haurà de fer càrrec de la conservació de l'accés viari del camí dels plans de Can Bon Vilar, així com la dels espais forestals que han estat objecte de cessió gratuïta.

Article 50. Condicions específiques dels tancaments

1. Caldrà que tinguin preferentment caràcter vegetal, en base a filtres vegetals configurats amb espècies autòctones.
2. Tots els tancaments interiors i perimetrals hauran de ser permeables a la fauna petita i mitjana, amb passos de fauna que facilitin els recorreguts al llarg del connector N-S; no seran opacs i quedaran integrats en l'entorn.

Article 51. Condicions específiques pels usos compatibles

1. Els usos agroforestals admesos són l'agrícola, la ramaderia extensiva i semi intensiva, i els aprofitaments forestals. Pel que fa a l'ús agrícola, només es pot dedicar a la cerealicultura extensiva i de secà. No s'admeten els hivernacles.
2. La ramaderia extensiva i semi intensiva es podrà practicar en les àrees agrícoles, herbassars i de bosc. Per evitar que els ramats entrin a les zones de joc amb gespa, es podran instal·lar tanques no fixes amb fil pastor, tanques de fusta o tancat de filat simple.

CAPITOL 5. Regulació detallada dels usos en la zona de protecció de rieres i torrents, clau R

Article 52. Zona de protecció de rieres i torrents

1. El Pla Especial reconeix el valor de la xarxa de torrents i rieres del municipi i el seu hàbitat associat com a part substancial dels connectors ecològics, com a reservori de biodiversitat, tant de flora com de fauna, i com elements estructuradors del paisatge.
2. L'únic ús admès en la qualificació de la zona de protecció de torrents i rieres és la funció ecològica, paisatgística i forestal que inclou la restauració i el manteniment de la vegetació de ribera que permeti desenvolupar les funcions naturals que li són pròpies.

Article 53. Condicions generals

1. Queda especialment protegida la vegetació de ribera associada a la xarxa de torrents i rieres de l'àmbit de l'Anella Verda i resta prohibida qualsevol actuació que impliqui la desaparició, la disminució o la degradació d'aquesta.
2. No es podrà realitzar cap construcció, instal·lació ni tancament dins d'aquests àmbits.
3. També es prohibeixen les actuacions relacionades amb l'ús públic que puguin ocasionar impactes ambientals en la xarxa de rieres i torrents i els seus hàbitats associats. Així com qualsevol actuació de degradació del paisatge fluvial com l'abocament de deixalles.
4. Es prohibeix l'aplicació de qualsevol producte químic de síntesi en l'àmbit de protecció de les rieres i torrents i fins a una distància de 5 metres, a excepció dels utilitzats en la lluita contra les espècies al·lòctones invasores sempre i quan altres possibles tractaments no siguin viables. En cas que s'hagin d'utilitzar es recomana l'ús de fitocides de toxicitat baixa (classe A), especialment pel que fa a l'afectació de fauna.
5. Es prohibeixen les extraccions de material en l'àmbit de protecció de les rieres i torrents així com qualsevol obra que impliqui l'alteració de la morfologia original.

6. Qualsevol actuació dins l'àmbit d'aquesta qualificació haurà de donar compliment a les condicions establertes a la normativa sectorial corresponent.

Article 54. Condicions específiques

1. Dins l'espai agrícola, clau A i enjardinat clau G, s'estableix una franja de 2 metres com a mínim entre els conreus o zona de joc i l'àmbit de protecció de torrents i rieres on no es podrà conrear que farà de franja de transició i tindrà la configuració donada als marges de conreu. No es podrà utilitzar la zona de protecció de torrents i rieres per deixar maquinària, eines agrícoles o qualsevol altre material.

3. En els terrenys forestals qualificats com de zona de protecció de torrents i rieres no s'admeten les rompudes amb finalitat agrícola.

4. En general, la pastura amb ramats o amb altres animals no es podrà efectuar en aquestes zones. Únicament podran circular els ramats que utilitzin els cursos d'aigua com a via pecuària pel trasllat d'una zona de pastura a un altre. En tot cas hauran de circular sota la supervisió del pastor que evitarà que el ramat rosegui, arrenqui o trepitgi la vegetació.

5. Els aprofitaments fusters només es permeten en cas de tallades sanitàries i en cas d'estassades, podes i selecció de tanys que suposin una millora en la vegetació d'aquests hàbitats. En Zones d'Especial Interès per la Biodiversitat (subclau ZEB) aquestes actuacions hauran de comptar amb autorització i restaran supeditades a la millora d'aquests espais.

6. No s'admet cap tipus d'aprofitament no fuster (recollida de fruits, plantes, etc...) en aquest àmbit.

CAPITOL 6. Regulació detallada del sistema viari, claus VP i VS

Article 55. La xarxa de camins de l'Anella Verda

1. El Pla Especial de l'Anella Verda configura la xarxa de camins en camins principals (VP) i camins secundaris (VS). L'estructura de la xarxa és mallada i té continuïtat en els termes veïns. La xarxa de camins de l'Anella Verda regula l'ús públic i el fa compatible amb la protecció dels valors naturals, patrimonials i productius.

2. Així mateix, la xarxa de camins dona accessibilitat a les finques rurals i a les masies i a d'altres punts d'interès on es realitzen o es poden realitzar les activitats compatibles amb les agroforestals. En la definició de la xarxa de camins es té en compte els valors paisatgístics i els elements d'interès del recorregut, així com els espais que mereixen una protecció especial.

3. Els camins de la xarxa l'Anella Verda es regiran per aquesta normativa i per la d'ús públic del Pla de Gestió de l'Anella Verda. Així mateix, els camins que siguin de titularitat pública queden regulats especialment per la normativa de *l'Inventari de Camins de Titularitat Pública del Terme Municipal de Terrassa*.

4. En els camins o trams de camí que siguin de titularitat privada d'ús públic, s'acordarà amb els propietaris les responsabilitats i les actuacions de manteniment i millora que corresponguin i que siguin necessàries per garantir el seu ús públic.

Article 56. Camins principals, clau V.P

1. La xarxa principal està formada pel camí de l'Anella Verda, per l'itinerari perimetral a l'entorn de la ciutat i pels camins de sortida de la ciutat que connecten amb els municipis veïns. Els camins principals disposaran d'una amplada entre 2 i 4 metres. Seran senyalitzats amb el model de senyalització establert pel Pla de Gestió de l'Anella Verda.

2. El camí de l'Anella Verda és el recorregut circular que envolta la ciutat, transcorre per indrets d'elevat interès natural i paisatgístic i utilitza majoritàriament trams de camins de titularitat pública.

3. El camí de Vora és un segon camí circular que transcorre resseguint gairebé sempre el perímetre de la ciutat, i que també permet fer la circumval·lació de la mateixa. En aquest camí de Vora se situen les portes de sortida que donen accés als camins principals que penetren en l'entorn i comuniquen amb el camí de l'Anella Verda.

4. El Pla especial de l'Anella Verda té en compte els carrers de la ciutat que per la seva configuració (amplada, presència de carril bici, zones arbrades) connecten amb facilitat i lògica amb els camins de l'entorn. En aquests punts de connexió s'emplacen les portes de l'Anella Verda, enteses com a punts d'entrada i sortida, lògics i accessibles, que enllacen còmodament el nucli urbà amb l'entorn. Les portes són espais on es disposen panells informatius, bancs o mobiliari urbà que s'identifica amb a Anella Verda.

Article 57. Camins secundaris, clau V.S.

1. Els camins secundaris (VS) completen la xarxa de camins de l'Anella Verda. Fan la funció d'interconnectar la malla de la xarxa de camins principals VP, fent-la més densa, i també donen accés a les masies i d'altres edificacions. Els camins secundaris tenen una amplada variable. La màxima, però, serà de 4 metres.

Article 58. Condicions de la xarxa de camins de l'Anella Verda

1. Formen part del camí i per tant de domini o d'ús públic la zona destinada al trànsit o plataforma, els elements de la seva explanació (cunetes, talussos, etc.), elements de senyalització i protecció i, en general tota la secció del terreny modificada del perfil natural i elements construïts en funció del camí.

2. Més enllà de la zona de domini o ús públic s'estendrà una zona de servitud, en la qual no es podrà construir tanques, coberts, edificis ni instal·lacions agrícoles, ramaderes o de qualsevol classe. Aquesta zona de servitud serà de com a mínim un metre a comptar de l'aresta exterior d'explanació del camí.

3. No es podrà modificar el perfil longitudinal o transversal dels camins ni el seu traçat sense la corresponent llicència municipal. També serà necessària la llicència municipal per qualsevol obra o instal·lació en la zona de servitud. Les modificacions no podran suposar en cap cas impactes negatius en l'entorn natural i rural de la zona afectada, i hauran de vetllar per la seva integració paisatgística.

4. En cas d'obres o d'altres causes de força major, els camins hauran de mantenir-se oberts al públic mitjançant traçats alternatius provisionals, si així és necessari. Seran reposats en el seu traçat original i característiques físiques pel responsable de l'obra o de l'actuació.

5. Excepcionalment i sempre de manera motivada, es podrà autoritzar la variació o modificació del traçat del camí sempre que es garanteixi les seves característiques físiques i la idoneïtat de l'itinerari.

6. L'Ajuntament estableix les condicions d'ús dels camins en la normativa d'ús públic del Pla de Gestió de l'Anella Verda. En general el trànsit a vehicles a motor es troba restringit als serveis públics i als particulars que tenen accés a llurs finques, activitats i habitatges. Així mateix s'assegura l'accés públic amb vehicles a motor a aquelles activitats emplaçades en l'entorn que així ho requereixen.

7. No és permesa la circulació de vehicles a motor per camins d'amplada inferior a 4 metres.

CAPITOL 7. Regulació detallada del sistema hídric, clau H

Article 59. Condicions d'ordenació, ús i protecció

1. El Sistema Hídric és l'espai on es desenvolupen les funcions més bàsiques de l'espai fluvial i on per disponibilitat hídrica i condicions morfològiques es desenvolupa la major part de la vegetació pròpia d'aquests espais, el bosc de ribera.
2. De forma expressa es prohibeixen les desforestacions dels marges dels torrents i rieres.
3. En l'espai adscrit a aquest sistema no es podrà realitzar cap construcció ni tancament.
4. Es prohibeixen els moviments de terres i les extraccions de material, així com qualsevol obra que impliqui l'alteració de la morfologia original de la llera i de la zona fluvial, amb excepció de les obres per instal·lar infraestructures d'accessibilitat (guals i ponts) i instal·lacions de serveis tècnics i altres obres destinades a la millora de l'hàbitat de ribera i l'escorrentia dels cursos d'aigua, prèvia autorització de l'administració competent i de l'Ajuntament.
5. Qualsevol afectació a la vegetació de ribera per les obres que s'admetin en l'àmbit d'aquest sistema, tant sigui la seva reducció com l'alteració de les seves característiques, comportarà per part del responsable de les obres la obligació de reposar-la.
6. Queda prohibit l'abocament directe o indirecta d'aigües residuals i/o qualsevol altre tipus de residus susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic.
7. Es prohibeixen les captacions directes d'aigua dels torrents i rieres sense la corresponent autorització. Les conduccions que es realitzin garantiran el sistema natural del recorregut de les escorrenties d'aigua, de forma que les actuals conques de les rieres o els torrents, no es vegin afectades significativament pels possibles canvis de superfície de recepció.

TÍTOL 6. DETERMINACIONS GENERALS DE LES EDIFICACIONS EXISTENTS

Article 60. Les masies i edificacions rurals en el territori de l'Anella Verda

Els catàleg de masies recull aquelles edificacions i elements construïts existents en el sòl no urbanitzable que cal conservar, preservar o recuperar, bé per estar integrats en el Patrimoni Històric-Artístic, bé pel seu interès arquitectònic tradicional o paisatgístic, que corresponen a una estructura correcta de colonització del territori, bé per estar funcionalment vinculat a una explotació agrícola o forestal, o bé per complir un paper dotacional important. Els criteris per al seu ús i desenvolupament edificatori es defineixen el Pla Especial de les edificacions existents en sòl no urbanitzable, catàleg i inventari.

El conjunt d'edificacions existents incloses amb aquest valor sobre el sòl no urbanitzable són les següents:

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. Casa nova de l'Obac | 13. Torre de Mossèn Homs |
| 2. Can Guitard de la Muntanya | 14. Can Bonvilar |
| 3. La Pineda | 15. Can Figueres del Mas |
| 4. La Caseta de la Pineda | 16. Can Barba de la Pedra Blanca |
| 5. Ca n'Amat de la Muntanya | 17. Can Badiella |
| 6. Can Font de Gaià | 18. Can Sabater del Torrent |
| 7. Can Candi | 19. Ca n'Amat de les Farines |
| 8. Can Carbonell | 20. Can Fonollet |
| 9. Can Bogunyà | 21. Can Poal de la Costa |
| 10. Can Cardús de les Orioles | 22. Can Costa de Montagut |
| 11. Can Sales | 23. Can Canya |
| 12. Ca n'Arnella | |

Algunes de les construccions singulars vinculades a la vida rural a protegir estan recollides al Pla Especial de Patrimoni Històric-Arquitectònic- Ambiental de Terrassa i són regulades segons les condicions d'aquest Pla Especial. A banda dels elements recollits en aquest, el Pla Especial de les edificacions existents en sòl no urbanitzable, catàleg i inventari incorpora també altres construccions singular com elements a protegir. Els elements singulars de l'àmbit de l'Anella Verda són:

- Forn de calç de can Bonvilar
- Forn de terrissa de can Bonvilar
- Bòbila de can Carbonell
- Bòbila de can Bogunyà (xemeneia)
- Forn de calç de can Candi
- Pou de glaç de can Guitard de la Muntanya

Article 61. Catàleg i Inventari

1. Als efectes del que determina el present Pla especial s'entén per edificacions existents o preexistències:

- a) Les masies del Catàleg.
- b) Totes aquelles edificacions, construccions i instal·lacions construïdes a l'empara de planejaments urbanístics generals anteriors al vigent POUM.
- c) Les edificacions, construccions i instal·lacions no autoritzades, de les quals ha prescrit, d'acord a la legislació que els era d'aplicació, l'acció de restauració de la realitat física alterada.

2. El fet que una preexistència, o part de la preexistència, estigui inclosa en el Catàleg o Inventari, no pressuposa el seu ajust a la legalitat ni que disposi de la corresponent autorització per exercir l'activitat.

3. A les preexistències que no figuren en aquest Pla especial que es pugui demostrar la seva existència amb anterioritat a l'entrada en vigor de la *Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme*, els seran d'aplicació les presents Normes Urbanístiques.

Article 62. Documentació per a la sol·licitud de llicències

La sol·licitud de llicència per a intervenció a les masies, construccions i altres edificacions, haurà d'incorporar la documentació que es detalla a continuació:

1. Plànol d'emplaçament 1/500, detallant els serveis urbanístics existents, així com accessos, cotes i dades necessàries per definir l'entorn.
2. Aixecament de plànols, com a mínim a escala 1/100 degudament acotats, de totes les edificacions existents a la finca.
3. Reportatge fotogràfic complet de totes les parts de l'edificació existents a la finca.
4. Justificació específica de la compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic.
5. Documentació i plànols històrics, si s'escau, i documentació relativa a les llicències d'obres atorgades amb anterioritat.
6. En el supòsit d'obres de reforma, es grafiarà:
 - En negre, les obres que es conservin o romanguin
 - En groc, les obres a enderrocar
 - En vermell, les obres a construir
7. Justificació de l'adequació del projecte amb l'edificació existent i la seva integració paisatgística.
8. Descripció dels serveis que disposa i dels serveis a implantar.
9. Descripció dels accessos existents i previstos (traçat, seccions, acabats).
10. Justificació de la normativa sectorial vigent.
11. Descripció de les previsions de moviments de terres, tractaments vegetals, i del tractament dels espais exteriors.
12. Quan la intervenció comporti un canvi d'ús o la implantació d'una nova activitat que requereixi llicència, permís o autorització d'altres administracions, serà necessari aportar l'informe favorable del Departament competent previ a la sol·licitud de llicència.
13. Les intervencions en les masies i edificacions incloses en el Catàleg del Patrimoni Arquitectònic de Terrassa i considerades Béns Culturals d'Interès Local segons la *Llei 9/93, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català*, es sotmetran a l'informe preceptiu del Departament de Cultura de la Generalitat.
14. Les intervencions en les edificacions existents en l'àmbit del Pla Especial de Protecció del Medi físic i del Paisatge de l'Espai natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac, es sotmetran a l'informe preceptiu de la Diputació de Barcelona.

En casos d'intervencions subjectes únicament a llicència municipal (obres de conservació, d'adequació o de millora de les edificacions existents, segons art. 56.4 RLUC) es podrà valorar la possibilitat de simplificar la documentació.

Article 63. Intervencions en les preexistències que s'ajusten al règim d'ús establert

1. Als efectes del que determina el present Pla especial s'entén per usos que s'ajusten al règim establert, tots aquells usos admesos en la *Modificació Puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda*.
2. En les intervencions en les edificacions existents l'ús actual de les quals s'ajusta al règim d'ús establert, els són d'aplicació els paràmetres urbanístics regulats en aquesta normativa, així com el que s'estableixi en la legislació urbanística i sectorial d'aplicació.

Article 64. Intervencions en les preexistències que no s'ajusten al règim d'ús establert

1. S'entén per usos que no s'ajusten al règim establert tots els usos no inclosos en els usos admesos de l'Anella Verda.
2. En aquelles edificacions existents incloses a l'Inventari on l'ús actual no s'ajusta al règim d'usos del present pla i que van ser autoritzades a l'empara de planejaments urbanístics generals anteriors al POUM vigent se'ls aplica el règim jurídic següent:
 - a) Poden romandre en la seva ubicació amb la volumetria i ús que van ser objecte d'autorització.
 - b) S'hi podran autoritzar obres de consolidació i reforma.
 - c) S'hi podran autoritzar obres de rehabilitació, excepte les actuacions de gran rehabilitació enteses aquestes com el conjunt d'obres que comporten la substitució de l'edificació, encara que es mantingui la façana.
 - d) No s'hi podran autoritzar obres que comportin augment de volum.
 - e) Poden mantenir-se els usos preexistents i les activitats que disposin de la preceptiva llicència o autorització, sempre que s'adaptin als límits de molèstia, de nocivitat, d'insalubritat i de perill que estableixi per a cada zona urbanística i les ordenances reguladores corresponents; l'exercici de l'activitat podrà continuar mentre no es dugui a terme el seu cessament.
 - f) S'hi podran autoritzar els canvis d'ús que s'ajustin al règim d'usos establert pel present pla.
3. En les edificacions existents catalogades i inventariades, on l'ús actual de les quals no s'ajusta al règim d'usos establert, que no van ser autoritzades i ha prescrit l'acció de restauració de la realitat física alterada, se'ls aplica el règim jurídic següent:
 - a) S'hi podran autoritzar les obres de reparació que exigeixin la salubritat, la seguretat de les persones o la bona conservació de les construccions i instal·lacions, sempre que no s'hagin de refer els fonaments o les parets mestres.
 - b) No s'hi podran autoritzar obres de consolidació ni de modernització.
 - c) No s'hi podran autoritzar obres que comportin augment de volum.

Tot això sens perjudici de totes les altres determinacions que s'estableixen en el POUM i en la legislació urbanística i sectorial d'aplicació.

CAPÍTOL 1. Determinacions específiques de les fitxes del Catàleg de masies

Article 65. Definició i classificació de la volumetria

1. El Catàleg de masies es compona per les 23 edificacions assenyalades en l'art. 207 del POUM com a edificacions i elements d'especial interès. En les fitxes del Catàleg, a més de la informació per

a situar i reconèixer les edificacions, s'hi justifiquen les raons per a la seva preservació i conservació, es determina la composició volumètrica original a respectar, i s'estableixen els usos admesos.

2. En el croquis de cadascuna de les fitxes del Catàleg s'assenyala:

a) Volum principal: correspon al volum que configura el cos principal de l'edificació, constituït per un habitatge familiar i els seus annexos, que estan o havien estat vinculats a una explotació agrícola, ramadera o forestal, que per les seves condicions arquitectòniques, històriques, mediambientals, paisatgístiques o socials, queda justificada la seva inclusió en el catàleg.

b) Volum auxiliar recuperable: són els volums edificats complementaris al volum principal que tenen alguns valors per ser catalogats. En conseqüència, poden allotjar o complementar els usos principals previstos per a l'edificació principal.

c) Volum auxiliar no catalogables: correspon a les edificacions annexes o aïllades que no tenen valors per a ser incloses al catàleg, on es desenvolupen o s'han desenvolupat usos agrícoles, ramaders.

Article 66. Regulació de les intervencions en les masies

1. Com a criteri general bàsic, s'estableix que totes les intervencions referents a les masies, cases rurals i altres edificacions incloses en aquest catàleg, vetllaran per la conservació dels valors arquitectònics, tipològics i paisatgístics de l'element, garantint la seva integració en el conjunt de l'entorn rural en el que es troben i en coherència amb el paisatge on s'emplacen. Les obres permeses en aquestes edificacions són les de reforma, rehabilitació, reconstrucció i ampliació.

2. Preferentment a les ampliacions i noves construccions, s'utilitzaran els volums auxiliars recuperables i no catalogables.

3. En el cas de la deguda justificació per necessitats d'ubicació del programa, es permetran ampliacions i noves construccions dins l'àmbit de qualificació urbanística **M** segons les determinacions de la *Modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda* i la present normativa.

4. El tractament dels diferents cossos que s'identifiquen a les fitxes corresponents respondrà a les següents determinacions:

Volum principal catalogat: D'acord amb l'article 50.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme s'haurà de respectar el volum edificat preexistent i la composició volumètrica original determinats a les fitxes així com els elements singulars amb interès.

Volums auxiliars recuperables catalogats: Els volums auxiliars recuperables formen part del conjunt original del mas però poden ésser rehabilitats de manera integral i en cas de justificació de la seva necessitat adaptar-se als usos de la masia. Hauran de conservar la posició relativa al volum principal i l'harmonia del conjunt.

Volums auxiliars no catalogables: Els volums no catalogables es consideren volums complementaris dels catalogats, i per tant es podran enderrocar, sempre que es verifiqui que no existeixen elements ocults de valor a conservar. El sostre dels volums auxiliars no catalogables computa per al càlcul d'ampliacions.

5. Totes les intervencions en l'àmbit de les masies catalogades, (clau **M**) hauran de seguir els següents criteris:

1. La proposta d'implantació d'un nou ús admès haurà de verificar la seva compatibilitat tant amb l'estructura i característiques de les edificacions, com amb el seu entorn.
2. Caldrà acreditar com es garantirà la disponibilitat d'abastament i sanejament d'aigua, energia, depuració i tractament de residus, sempre d'acord amb la normativa sectorial aplicable.

3. Qualsevol intervenció haurà de garantir les condicions d'encaix, minimització dels impactes, l'harmonia de materials i sistemes constructius així com la bona integració en el paisatge.
4. Hauran de disposar d'accés rodat de la xarxa de camins principal o secundària.
5. S'admetran les activitats proposades sempre que es garanteixi la bona conservació del medi natural, l'entorn i el bé catalogat.

Article 67. Usos admesos

Amb caràcter general els usos admesos als elements del Catàleg són els admesos en l'àmbit de l'Anella Verda, de manera particular es concreten a la fitxa individualitzada de cada masia.

- Auxiliars per a l'ús agrícola i ramader
- Ramaderia semi-intensiva (granges)
- Aprofitament forestal
- Habitatges vinculats a les activitats agrícoles, ramaderes i forestals
- Elaboració de productes alimentaris artesanals o agroforestals locals i venda
- Establiment hotel·ler
- Cases de colònies, albergs de joventut
- Granges escola i escoles de natura
- Restauració
- Activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo
- Activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure

Article 68. Regulació de la rehabilitació i ampliació dels béns catalogats

Les intervencions en les masies incloses en el present catàleg ja siguin rehabilitacions o ampliacions hauran de seguir els següents criteris:

1. L'ampliació no podrà superar el 10% del sostre dels volums catalogats principal i recuperables en el moment de la redacció del present pla especial.
2. Les masies que ja han realitzat ampliacions dels volums principals i auxiliars recuperables des de la redacció del Pla especial de protecció del patrimoni de l'any 1984 no se'ls permet noves ampliacions.
3. Addicionalment, es podran realitzar noves construccions complementàries que assoleixin el 25% del sostre catalogat (cos principal i volums recuperables). En aquest cas es comptabilitzaran els volums auxiliars no catalogables existents.
4. L'altura màxima de les noves edificacions o ampliacions serà de 7m comptada a partir de la cota natural o actual del terreny i en cap cas podrà superar l'altura màxima del volum principal.
5. Les ampliacions es podran construir annexades al volum principal o auxiliars recuperables o en volums exempts a una distància màxima de 5 metres del volum principal. En aquest cas, hauran de respectar l'altura i mantenir l'harmonia constructiva d'obertures i materials amb les edificacions existents.
6. Les noves construccions s'adaptaran a la topografia natural del terreny i no produiran alteracions de més de 3m.
7. Caldrà donar compliment als criteris d'entorn i ambientals de la present normativa.
8. En punts crítics de connectivitat només s'admetran noves construccions com a substitució de volums auxiliars recuperables i no catalogables existents, en aquest cas no s'admeten ampliacions i els volums no catalogables s'hauran de reduir al 50% dels actuals.

9. Les fitxes individualitzades de cada element poden indicar majors limitacions en les rehabilitacions, ampliacions i ordenació de l'entorn.

Article 69. Divisió horitzontal

No s'admet la divisió horitzontal dels elements d'aquest catàleg, tanmateix s'admetrà fins a un màxim de 3 habitatges sempre que la tipologia de la masia ho admeti, amb les següents condicions:

- Caldrà garantir la indivisibilitat de la finca en la que s'emplacin els habitatges resultants.
- En el cas de l'existència d'habitatges en edificacions independents l'espai exterior mantindrà un aspecte unitari.
- La superfície construïda mínima per cada habitatge serà de 100 m².

CAPÍTOL 2. Determinacions específiques de l'inventari d'edificacions existents

Article 70. Definició i fitxes

L'inventari de les edificacions, construccions i instal·lacions existents en sòl no urbanitzable consta de 213 preexistències. Les fitxes de l'Inventari es componen d'una breu descripció de l'element, els usos actuals i un croquis aproximat de l'edificació, el planejament aplicable i els condicionants particulars de les preexistències si és el cas.

Article 71. Regulació de les intervencions en les preexistències incloses en l'inventari

Totes les intervencions en les preexistències de l'inventari hauran de seguir els següents criteris:

1. Qualsevol intervenció haurà de garantir les condicions d'encaix, minimització dels impactes, l'harmonia de materials i sistemes constructius així com la bona integració en el paisatge.
2. L'edificabilitat màxima serà 0,05 m²st/m²sl sobre la zona d'una mateixa qualificació, inclòs el sostre construït. En aquells casos en què el sostre existent superi aquest índex, qualsevol intervenció haurà de preveure una reducció de sostre.
3. La proposta d'implantació d'un nou ús admès haurà de verificar la seva compatibilitat tant amb l'estructura i característiques de les edificacions, com amb el seu entorn.
4. Caldrà acreditar com es garantirà la disponibilitat d'abastament d'aigua, energia, depuració i tractament de residus, sempre d'acord amb la normativa sectorial aplicable.
5. Els projectes de reforma, rehabilitació, reconstrucció o ampliació de l'element d'inventari, han de garantir els serveis, l'accés i l'estacionament en condicions adequades de qualitat i de quantitat, en funció de l'ús a implementar.
6. En general els espais per a les activitats a l'aire lliure no podran estar pavimentats.
7. Les intervencions en elements inventariats hauran de garantir també, la protecció de l'entorn, la integració del conjunt en el medi natural, la protecció d'elements singulars i la conservació de la flora i la fauna del lloc.

Criteris addicionals per als equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans:

1. S'admetran en aquelles construccions de l'inventari situades en parcel·les amb una superfície mínima de 30.000m² i sempre que es garanteixi la bona conservació del medi natural i l'entorn.
2. Caldrà garantir un espai lliure de parcel·la destinat a l'aparcament. L'aparcament s'haurà de mantenir en condicions de permeabilitat del terreny, no es podrà asfaltar.
3. Caldrà garantir l'accessibilitat rodada a través del viari territorial o de la xarxa de camins principal o secundària.

Article 72. Usos admesos

Amb caràcter general els usos admesos als elements de l'Inventari són els admesos en l'àmbit de l'Anella Verda, de manera particular cal tenir en compte els condicionants que s'estableixen segons la qualificació del sòl on estan emplaçats.

- Auxiliars per a l'ús agrícola i ramader
- Ramaderia semi-intensiva (granges)
- Aprofitament forestal
- Habitatges vinculats a les activitats agrícoles, ramaderes i forestals
- Elaboració de productes alimentaris artesanals o agroforestals locals i venda
- Establiment hotel·ler
- Cases de colònies, albergs de joventut
- Granges escola i escoles de natura
- Restauració
- Activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo
- Activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure

Les preexistències emplaçades en sòl qualificat d'equipament, clau **E**, es regulen de manera específica a la Modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda.

Article 73. Intervencions en preexistències amb condició 1

En les intervencions que es realitzin per a un canvi d'ús de les edificacions existents en el sòl no urbanitzable, amb la condició 1 del quadre de construccions, s'aprofitaran les edificacions existents incloses al l'inventari i no s'admetran noves construccions.

INTERVENCIÓ EN EDIFICACIONS DE L'INVENTARI AMB CONDICIÓN 1	A Agrícola	B Boscós	G Enjardinat de cobertura herbàcia
Agroforestals			
Auxiliars per a l'ús agrícola i ramader		Cond. 1	Cond. 1
Ramaderia semi-intensiva (granges)		Cond. 1	Cond. 1
Aprofitament forestal		Cond. 1	
Habitatges vinculats a les activitats agrícoles, ramaderes i forestals			
Habitatge rural vinculat a l'activitat	Cond. 1		
Artesanal			
Elaboració de productes alimentaris artesanals o agroforestals locals i venda	Cond. 1		
Hosteleria			
Hotels			Cond. 1
Cases de colònies, albergs de joventut			Cond. 1
Granges escola i escoles de natura			Cond. 1
Restaurants			Cond. 1

Equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans

Activitats col·lectives de caràcter cultural, d'educació en el lleure i d'esbarjo	Cond. 1	Cond. 1	
Activitats col·lectives de caràcter esportiu a l'aire lliure		Cond. 1 (*)	Cond. 1

(*) No s'admetrà aquest ús en subclau de parc natural **pn**

Article 74. Intervencions en preexistències amb condició 2

1. Les activitats agroforestals que es vulguin portar a terme en zona agrícola es realitzaran preferentment en edificacions existents, però es podran admetre noves construccions segons s'estableixi a normativa.

INTERVENCIONS EN EDIFICACIONS DE L'INVENTARI AMB CONDICIÓN 2	A Agrícola	B Boscos	G Enjardinat de cobertura herbàcia
---	----------------------	--------------------	--

Agroforestals

Auxiliars per a l'ús agrícola i ramader	Cond. 2		
Ramaderia semi-intensiva (granges)	Cond. 2		
Ramaderia intensiva (granges)	Cond. 2		
Aprofitament forestal	Cond. 2		

2. Construccions per a la ramaderia intensiva i semi-intensiva:

El volum màxim per parcel·la, de les noves construccions o ampliacions de les existents, incloent superfície existent, serà de **600m³/Ha**, amb un màxim de **4.200m³** i no s'admetran en parcel·les inferiors a la unitat mínima de conreu de secà, **30.000m²**.

3. Construccions i instal·lacions auxiliars per a l'ús agrícola i ramader i ús forestal:

El volum màxim per parcel·la de les noves construccions o ampliacions de les existents, incloent el sostre existent, serà de **200m³/Ha** per parcel·la, amb un màxim de **1.000m³** i no s'admetran en parcel·les inferiors a la unitat mínima de conreu de secà, **30.000m²**.

Article 75. Intervencions en preexistències amb condició 3

1. L'activitat s'emplaçarà de manera majoritària en les edificacions existents, però s'admetrà la construcció de nou sostre per al correcte desenvolupament de l'activitat, en funció de les limitacions que s'estableixin per localització i tipologia d'activitat.

2. Com a mínim el **70%** de l'activitat es desenvoluparà en edificacions existents, la resta s'admetrà la construcció d'edificacions auxiliars.

3. En aquests casos, el volum màxim per parcel·la, de les noves construccions o ampliacions de les existents, incloent superfície existent, serà de **200m³/Ha** per parcel·la, amb un màxim de **500m³** i no s'admetran en parcel·les inferiors a la unitat mínima de conreu de secà, **30.000m²**.

INTERVENCIONS EN EDIFICACIONS DE L'INVENTARI AMB CONDICIÓN 3	A Agrícola	B Boscos	G Enjardinat de cobertura herbàcia
---	----------------------	--------------------	--

Equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans

Activitats de caràcter eqüestre	Cond. 3		Cond. 3
---------------------------------	---------	--	---------

Altres equipaments i serveis no compatibles amb els usos urbans	Cond. 3		Cond. 3
---	---------	--	---------

4. Condició addicional per a altres equipaments no compatibles amb els usos urbans:

Caldrà aportar estudi justificatiu per impossibilitat d'emplaçament en el medi urbà i caldrà tramitar un pla especial, en el cas de tractar-se d'algun tipus d'allotjament per persones s'admetrà únicament en clau **M**.

Article 76. Condicions particulars de les preexistències

Existeixen condicions particulars en algunes de les preexistències de l'Inventari, que caldrà tenir en compte a l'hora de plantejar-hi intervencions. Les condicions particulars s'indiquen de manera individualitzada a les fitxes de cada element, i són les següents:

- a) Punt crític per la connectivitat: preexistència emplaçada dins un punt crític de connectivitat, subclau **pcc**. Condicions d'ordenació i edificació regulades a la modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda.
- b) Equipament: preexistència emplaçada en sòl qualificat d'equipament, clau **E**. Condicions d'ordenació i edificació regulades a la modificació puntual del POUM a l'àmbit de l'Anella Verda.
- c) Patrimoni: preexistència inclosa en l'inventari del Pla especial de protecció històrico-artístic-ambiental de Terrassa. Qualsevol intervenció proposada haurà d'incloure un estudi històric i descriptiu.
- d) Reserva viària: preexistència emplaçada a la reserva de la traça de la infraestructura viària de la B-40. Es podran realitzar actuacions de manteniment amb la renúncia expressa de l'increment de valor en cas d'expropiació.

Terrassa, novembre de 2014

Ignasi Planas de Martí
Cap del Servei de Gestió Ambiental
Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat

Antoni Estapé Esparza
Cap del Servei de Planejament
Serveis d'Urbanisme, Planificació
Territorial i Grans Infraestructures

ANNEXOS A LA MEMÒRIA

Annex 1. Bibliografia

Annex 2. Declaració de l'Anella Verda de Terrassa del 20 d'octubre de 2012

Annex 3. Síntesi dels documents del procés de participació de la Taula de l'Anella Verda

Annex 1. Bibliografia

En el moment de la redacció del Pla Especial es disposa d'un seguit de documents i estudis tècnics de l'àmbit territorial de l'Anella Verda que es detalla a continuació:

- *La vegetació dels Països Catalans*, Ramon Folch i Guillèn, 1981
- *La transformació del paisatge terrassenc*, Àngel Arisó i Campà, 1982
- *El medi i l'home a Terrassa*, IMSAV, 1987
- *Pla Especial de Protecció del Patrimoni Històric-Arquitectònic-Ambiental de Terrassa*, 1984
- *Pla Especial de Protecció de camins*, Ajuntament de Terrassa 1997
- *Pla Especial del Parc Natural del Parc de Sant Llorenç del Munt i l'Obac*, 1997
- *Estudi per a l'àmbit de la Font de les Canyes i entorns*, Arquitectura y entorno 1999
- *Estudi de diferents torrents del terme municipal de Terrassa*, Gaia 1999
- *Delimitació dels espais de connexió biològica entre les serres de Sant Llorenç del Munt i de Collserola*, Xavier Mayor Farguella 2000
- *Estudi i propostes Llac-Petit per l'àmbit de la finca de Can Bogunyà*, Axe arquitectura y entorno 2000
- *Projecte de recuperació dels marges del torrent de la Grípià (àmbit general)*, Teresa Galí 2000
- *Rieres i Torrents del terme de Terrassa*, Fundació Mina, 2000
- *Estudi de la vegetació i els hàbitats de l'entorn de natural del terme de Terrassa*, Naturgest coordinació de Bernat Soler 2001
- *Estudi sobre els horts familiars i marginals al municipi de Terrassa*, UAB 2002
- *Estudi sobre les àrees de lleure en l'àmbit municipal de Terrassa*, Landa estudi de paisatge 2002
- *Projecte de recuperació dels marges del torrent de la Grípià F2*, Teresa Galí 2004
- *Projecte de restauració i millora dels marges del torrent de la Betzuca*, Naturalea 2004
- *Bases per a la protecció del Parc Agrícola del Vallès*, 2004
- *La connectivitat i el cinturó verd de Terrassa en el sector est de la ciutat*, Josep Germain 2005
- *Pla Director per a la gestió i el desenvolupament del Parc Agrari de Sabadell*, Ajuntament de Sabadell 2005
- *Pla de Gestió dels espais naturals d'interès municipal de Granollers*, Ajuntament de Granollers 2005
- *Bases per a les directrius de connectivitat ecològica de Catalunya*, Departament de Medi Ambient i Habitatge (Generalitat de Catalunya) 2006
- *Pla Tècnic de Millora i Gestió Forestal de les finques municipals*, David Rubí Gómez 2006
- *Pla Director Bici-xarxa del Vallès Occidental*, Consell Comarcal del Vallès Occidental 2006
- *Model de senyalització pels entorns de Terrassa*, Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa 2006
- *Catàleg d'espais d'interès natural i paisatgístic al municipi de Terrassa*, Natural local difusió 2007
- *Diagnosi del Parc Agroforestal*, 2007
- *Inventari de camins municipals de Rubí*, Ajuntament de Rubí, 2007
- *Memòria del Projecte Fi de Carrera de Ciències Ambientals: L'ordenació dels espais de sòl no urbanitzable periurbà al Vallès Occidental*, Guillem Domingo i Utset 2008
- *Connectivitat ecològica: elements teòrics, determinació i aplicació*, Xavier Mayor Farguella, 2008
- *Projecte d'arranjament i senyalització dels Camins entre zones del Parc Agroforestal*, 2008
- *Arranjament del camí paral·lel a la Riera de les Arenes i entorns*, Albert Bestard 2008
- *Projecte executiu d'arranjament i senyalització dels camins d'accés del Parc Agroforestal*, Sinergies 2008

- *Estudi de l'activitat hortícola a la llera de rieres i torrents del Parc Agroforestal Nord*, Naturgest 2008
- *L'Anella Verda de Girona, Aiguaviva i Vilablareix*, La Copa SCCL 2008
- *Diagnosi espais agrícoles Terrassa*, Marga Rodríguez 2009
- *Itinerari de vianants i ciclistes a les carreteres BV-1221 i BV-1275*, Diputació de Barcelona 2009
- *Pla Territorial metropolitana de Barcelona, Normes d'ordenació territorial i Directrius del paisatge*, i Informe de Sostenibilitat ambiental 2010
- *Informe de sostenibilitat ambiental preliminar del Pla Territorial sectorial de connectivitat ecològica de Catalunya*, Departament de Medi Ambient i Habitatge (Generalitat de Catalunya) 2010
- *Carta de l'Agricultura Periurbana*, Diferents tècnics i professionals 2010
- *Projecte executiu retirada d'horts marginals al Parc Agroforestal*, Estudi de Paisatge JMS 2011
- *Memòries Avifauna*, Institut Català d'Ornitologia 2000-2011
- *Document sobre les VI jornades del Parc Natural de Montserrat: La pastura a la muntanya mediterrània: gestió i patrimoni*, Parc Natural de la Serra de Montserrat 2011
- *Criteris d'integració paisatgística en les activitats emplaçades en sòl no urbanitzable*, Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa 2012
- *Estudi agronòmic finca municipal Can Viver de Torrebonica*, Unió de Pagesos 2012
- *Diagnosi Ambiental i Paisatgística de Vacarisses: Valoració dels beneficis ambientals de les unitats de vegetació i anàlisi dels valors i fragilitats ambientals i del seu paisatge*, AZ Estudis i Projectes de medi ambient i de paisatge, 2012
- *Diagnosi i valoració dels espais lliures de Terrassa*, SITxell Diputació de Barcelona 2013
- *Ponència de sòl no urbanitzable: criteris urbanístics per als horts recreatius*, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya 2013
- *Cens i criteris activitats en Sòl no urbanitzable*, Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa, en redacció
- *Treball de camp a l'àmbit de les Martines i Can Pepet*, Servei de Medi Ambient i Sostenibilitat de l'Ajuntament de Terrassa 2013
- *Avant Projecte del Pla Especial de camins de Sabadell*, Ajuntament de Sabadell, 2013
- *Instruccions de redacció del Pla Tècnic de gestió i millora forestal*, Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural- Centre de la Propietat Forestal (Generalitat de Catalunya) 2013
- *Document de diagnosi del bloc temàtic: Funcionalitat Ecològica i Natural*, Ajuntament de Terrassa 2013
- *Document de diagnosi del bloc temàtic: Funcionalitat Econòmica*, Ajuntament de Terrassa 2013
- *Document de diagnosi del bloc temàtic: Funcionalitat Social i Ús Públic*, Ajuntament de Terrassa 2013
- *Document de presentació dels objectius i línies estratègiques principals del Pla Marc de l'Associació de propietaris per a la Sostenibilitat de les finques agroforestals de Matadepera i Terrassa*, 2014
- *Catàleg de Paisatge de la regió metropolitana de Barcelona*, Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, 2014 (document aprovat inicialment el 21 de març de 2014)



Annex 2. Declaració de l'Anella Verda de Terrassa del 20 d'octubre de 2012

L'ANELLA VERDA DE TERRASSA

Declaració per a la qualitat del paisatge i dels
espais naturals i agraris.

Terrassa, 20 d'octubre de 2012

El comitè organitzador de l'Ecofòrum 2012, *Jornada sobre l'Anella Verda de Terrassa*, celebrat al Museu Nacional de la Ciència i de la Tècnica de Catalunya el 20 d'octubre de 2012 proposa a entitats, organitzacions, grups de la societat civil, partits polítics, institucions públiques i privades i persones a títol individual l'adopció de la present Declaració:

La ciutat de Terrassa està envoltada d'uns espais naturals i agraris propers de gran valor ambiental i social, que considerem indispensables per a la qualitat de vida de les terrassenques i els terrassencs. No entenem una ciutat moderna i sostenible sense un entorn natural i agrari proper, viu i de qualitat. Creiem en els valors i les funcions rellevants d'aquests espais; productius associats a les activitats agrícoles, ramaderes o forestals sostenibles; econòmics per a la creació d'ocupació i el proveïment d'aliments i matèries primeres a la ciutat; ambientals per al manteniment de la biodiversitat, la regulació del clima i la reducció de gasos d'efecte hivernacle; i també socioculturals que es presenten a través de l'antropologia, la història, la toponímia, l'economia o l'arquitectura com a petjada de les societats humanes sedimentades en el territori, així com els vinculats al lleure.

Malgrat que el creixement de la ciutat ha estat inferior al previst en el planejament urbanístic, s'han produït impactes que han afectat als espais naturals i agraris de l'entorn. Sigui en el territori urbanitzable no desenvolupat com en el no urbanitzable existeix una dinàmica d'abandonament de les activitats agrícoles, ramaderes i forestals que ha anat aparellada d'una insuficient gestió d'aquest territori, la qual cosa està comportant una pèrdua de la biodiversitat i de la homogeneïtzació del paisatge. Alhora, la contínua expansió de les infraestructures de comunicació i altres, i d'alguns àmbits d'equipaments, està afectant a la qualitat i l'extensió d'aquests espais, en un procés continu de reducció, abandonament, fragmentació i degradació dels mateixos.

Existeix un desequilibri entre el procés de creixement de la ciutat envers la resta del territori, que es veu sotmès a una pèrdua continuada dels seus valors i funcions. La cultura de mesurar-ho tot en funció del seu cost d'oportunitat davant del mercat i del seu potencial de creixement econòmic ha entrat en crisi i ha resultat contrària al manteniment dels valors i les funcions de l'entorn. A més, sovint els pocs compromisos adquirits fins ara per a la protecció, l'ordenació i la gestió de l'entorn han estat insuficients i dispersos, i es pot concloure que l'avenç en la seva execució ha estat limitat i mancat d'instruments de gestió i dels recursos per desenvolupar-los.

És urgent revertir aquesta tendència i millorar la qualitat del paisatge i de l'entorn per al gaudi de la ciutadania i el manteniment de la biodiversitat. Vivim en un escenari de crisi, que en el seu sentit etimològic significa un procés de decisió i de canvi. Cal recórrer un nou camí resituant noves aspiracions, construint un projecte de futur que sigui un revulsiu, i que basant-se en la participació, la col·laboració i el sentit comunitari i de ciutadania, generi consensos i canvis tangibles per recuperar i potenciar els valors i les funcions del nostre entorn.

Hem d'iniciar una reflexió sobre el model de territori que volem deixar a les properes generacions i que posi l'accent en el paper que han de tenir els espais naturals i agraris de l'entorn urbà.

Entenem l'Anella Verda com el continu territorial a l'entorn de la ciutat, entre els límits construïts de la ciutat compacta i el límit municipal, i articulat per diversos enclavaments d'alt valor ecològic, paisatgístic i social. Interpretem aquest territori com un únic sistema amb una estructura funcional de tipus matriu o mosaic que suporta els principals processos ecològics i territorials, i valorem el paper multifuncional dels espais agraris. Els seus límits no s'han de vincular a una classificació del sòl. La visió sistèmica territorial que adopta l'Anella Verda situa les continuïtats territorials respecte municipis veïns al centre del projecte i requereix la seva participació. Sense aquesta visió a escala supramunicipal la iniciativa no seria més que un nou tipus de parc urbà, abandonant vectors claus com la connectivitat.

Creiem en un projecte per l'Anella Verda de Terrassa que faci possible:

- **Aturar i revertir el processos de degradació** i abandonament dels espais naturals i agraris de l'entorn urbà i l'externalització d'activitats pròpies dels espais urbans cap als no urbanitzables.
- **Desenvolupar una cultura del territori i del paisatge** que mantingui i potencii els seus valors ecològics, històrics, estètics, socials i productius, aprenent del llegat del passat i pensant en un futur viable i sostenible.
- **Garantir la funcionalitat dels connectors ecològics** territorials d'àmbit comarcal i evitar la pèrdua de biodiversitat i la degradació de la nostra fauna i flora.
- **Recuperar les funcionalitats agrícoles** de l'entorn, promovent també el desenvolupament de xarxes de producció i consum responsable de productes de proximitat i de productes ecològics.
- **Fomentar un ús social respectuós amb l'entorn**, que permeti gaudir dels seus valors, i revaloritzi la qualitat ambiental dels barris més propers a l'Anella Verda.

Com a primer pas per aconseguir-ho exigim un **compromís clar dels nostres representants polítics** amb la protecció dels espais naturals i agraris de l'entorn urbà, compromís que ha de ser transversal i corresponsable entre les diferents regidories i nivells de l'Administració, a la vegada que de les diferents formacions polítiques.

A més, proposem que des dels àmbits competents, es desenvolupin les accions i instruments següents:

- **Elaboració d'un pla d'ordenació i gestió** de l'Anella Verda com a instrument aglutinador i de revisió de tota la normativa dispersa existent, i que ha d'integrar un pla d'actuació detallat.
- **Previsió de recursos econòmics**, en els pressupostos municipals o d'administracions d'àmbit superior, per a la gestió, adequació i manteniment de l'Anella Verda.
- **Creació d'un òrgan de participació i gestió** de l'Anella Verda que fomenti i garanteixi la corresponsabilitat entre tots els àmbits ciutadans.
- **Cooperació amb els municipis veïns** i les administracions d'àmbit superior per a integrar l'Anella Verda de Terrassa en les dinàmiques dels espais naturals i agraris del Vallès.
- **Desenvolupament de propostes de gestió de la mobilitat**, especialment a peu i en bicicleta, dissenyant una xarxa de camins i corriols de l'Anella Verda, de qualitat i respectuosa amb l'entorn.

- **Disseny d'una estratègia de comunicació i divulgació** dels valors i funcions de l'Anella Verda, basat en l'estudi dels seus valors i elements d'interès, ja siguin naturalístics, històrics, culturals, educatius, etc.
- **Investigació, avaluació i documentació** en relació amb experiències de referència, les millors pràctiques disponibles i amb tots els continguts que conformen el projecte.

No obstant, hi ha **actuacions prioritàries** que s'han de fer en paral·lel al desenvolupament dels instruments proposats. Tots els actors que intervenen en la gestió del territori hauran de treballar per aturar processos de degradació que puguin provocar situacions d'irreversibilitat, particularment en relació a la connectivitat ecològica i paisatgística; cercant recursos, aprofitant les oportunitats en la planificació i la gestió del territori, i ajustant les seves decisions a l'esperit d'aquesta declaració.

L'Anella Verda és l'oportunitat per protegir un territori i convertir-lo en un referent, una marca, una estratègia i un projecte per a dinamitzar i vehicular el procés de recuperació i impuls del nostre entorn més proper. La qualitat de vida a Terrassa depèn, entre d'altres, d'integrar l'Anella Verda en el model de ciutat. La Terrassa del futur s'ha d'imaginar i planificar, necessàriament, amb l'Anella Verda.

Aquesta declaració és el punt d'inici d'un procés compartit i concertat entre les administracions i la ciutadania, per garantir la conservació i l'ús sostenible dels espais naturals i agraris de l'entorn urbà, tot desenvolupant les accions i els instruments necessaris per aconseguir-ho.

Persones, entitats i Institucions signants:

Annex 3

Síntesi dels documents de diagnosi i conclusions del procés de participació de la Taula de l'Anella Verda

Diagnosi eix 1 : funcionalitat ecològica i natural	2
Conclusions del procés participatiu de l'eix 1: la funcionalitat ecològica i natural	5
Diagnosi eix 2: funcionalitat econòmica	7
Conclusions del procés participatiu de l'eix 2 la funcionalitat econòmica.....	11
Diagnosi eix 3 : la funcionalitat social i l'ús públic.....	14
Conclusions del procés participatiu de l'eix 3: la funcionalitat social i l'ús public	19

DIAGNOSI EIX 1 : FUNCIONALITAT ECOLÒGICA I NATURAL

Descripció dels valors intrínsecs del territori

Els espais lliures de Terrassa tenen una situació estratègica dins la Depressió Prelitoral Catalana, des del punt de vista de la connectivitat ecològica:

1. El connector est-oest que relliga Montserrat amb Sant Llorenç del Munt i el Montseny, i que el seu pas per Terrassa incorpora l'àrea agrícola del peudemont i els vessants emboscats de la serra de l'Obac.
2. El connector nord-sud que uneix Sant Llorenç amb Collserola, tot creuant perpendicularment la plana del Vallès Occidental i que a Terrassa incorpora les planes de Bonvilar i Torrebonica i la serra de Galliners, principalment.
3. El connector Occidental que circula per l'oest del terme, en contacte amb els municipis de Vacarisses, Viladecavalls, Ullastrell i Rubí.

La fragmentació en petites peces de terreny cada cop més petites dels hàbitats d'interès per l'efecte d'infraestructures o urbanitzacions disperses, provoca una menor capacitat per acollir determinades espècies de fauna o flora.

En els entorns de Terrassa es poden definir cinc unitats de paisatge:

1. Peudemont i Serra de l'Obac
2. Plana de Bonvilar i Torrebonica
3. Serra de Galliners
4. Les Martines i Can Palet de Vista Alegre
5. Can Pepet - Riera de Gaià

Connectors ecològics	Unitats de paisatge	Biodiversitat
Connector nord-sud	Plana de Bonvilar i Torrebonica	• conreus de secà • torrents
	Serra de Galliners	• bosc baix i matollar
Connector occidental	Les Martines – Can Palet de Vista Alegre	• feixes cultius de secà en turons
	Can Pepet- Riera de Gaià	• torrents • feixes cultiu en turons
Connector est-oest	Peudemont i Serra de l'Obac	• alzinars • pinedes • torrents • conreus secà

Debilitats i amenaces:

- Prolongació de l'Orbital B-40 que provoca una reducció de la superfície agrícola i forestal.
- Conjunt d'edificacions de Can Sales, representen una barrera en el corredor nord-sud i una artificialització del paisatge agroforestal.
- Espais agrícoles en les planes de Can Badiella i Can Coniller han quedat aïllats per les diferents estructures viàries existents
- Conjunt d'instal·lacions de Mossèn Homs que produeixen un efecte barrera a causa dels tancaments i amplien el continu urbà cap al nord-est
- Efecte barrera del tancament perimetral del camp de golf
- Impactes en la connectivitat ecològica i en el paisatge provocats pel creuament dels torrents per la N-150 i l'autopista C-58. També el continu urbà de la zona de la Mancomunitat i el pas estret entre la urbanització de Castellarnau i els tancaments perimetrals del camp de Golf.
- Presència d'espècies arbòries i arbustives invasores, com l'ailant (*Ailantus althissima*)
- Urbanitzacions del terme de Terrassa i de Sant Quirze del Vallès condiciona el funcionament del connector nord-sud.
- Urbanització de Les Fonts impedeix la connexió entre la Serra de Galliners i la serra de Can Fonollet.
- L'autopista C-16 i la línia del ferrocarril representen una barrera.
- La degradació del paisatge al llarg de la riera de Palau per la presència d'horta marginal, de residus i les activitats extractives pendent de restaurar.
- Existència de peces de conreu de la zona de les Martines es troben abandonades i ocupades per usos marginals. Les construccions disseminades pels espais lliures i els seus tancaments representen una barrera i un fort impacte sobre el paisatge.
- Alguns espais queden aïllats per la presència d'infraestructures viàries de difícil permeabilització, com l'autopista C-16.
- Els usos industrials que hi ha a Can Missert provoquen un fort impacte paisatgístic i ambiental.
- La C-16 i la urbanització de Can Palet de Vista Alegre representen una barrera de difícil solució dins d'aquest connector occidental.
- Les activitats extractives tenen un ritme de restauració lent, i l'impacte paisatgístic s'allarga en el temps
- Estrenyiment del connector occidental pels nusos d'infraestructures (Orbital B-40, C-16, C.58 i la línia de tren Barcelona-Manresa) i els barris perifèrics de Terrassa i Viladecavalls.
- L'horta marginal de Can Pepet té un impacte negatiu
- La carretera de Terrassa a Matadepera (BV-122) representa una barrera agreujada per les construccions disperses i els tancaments dels horts marginals que encara resten al torrent de Vallparadís. També existeix horta marginal als torrents de ca N'Amat i del Pigot a la finca de Ca n'Amat de la Muntanya.
- El sectors urbans pendents de desenvolupar de Can Marcet i les Aymerigues es troben ocupats per horta marginal.
- Les urbanitzacions disperses del Molinot, Els Pinetons i Els Caus artificialitzen l'espai forestal de la serra de l'Obac
- Impactes pel que fa a la connectivitat i al paisatge, bàsicament centrats en les lleres i marges del torrent del Sagrament i el torrent de les Monges
- La connectivitat est-oest també queda reduïda per la barrera que representa la carretera de Castellar

Fortaleses i oportunitats:

- Bosc de Torrebónica i Can Bonvilar de gestió municipal contenen hàbitats d'interès comunitari (9540) pinedes de pi blanc i pi pinyer i espècies rares com l'estepa cresta
- Torrent de Bonvilar i torrent de Can Deu presenten bosc de ribera
- Torrent de la Grípia i la seva àrea d'influència com a espai connector nord-sud es veu afectat per l'efecte barrera de les tanques de l'horta marginal que es situa als seus marges
- El corredor entre Sant Llorenç del Munt i l'Obac i Collserola s'estreny considerablement a la urbanització de Can Llobateres, on s'ajunta amb la de Can Parellada.
- Torrent dels Àlbers, amb vegetació de ribera

- La finca municipal de Can Casanoves, en sòl urbà, manté el seu caràcter agroforestal
- Extensions agrícoles de conreu de cereal de secà que encara resten, combinades amb les peces de bosc lligades als cursos dels torrents, tenen un gran interès per la biodiversitat.
- El torrent del Salt conserva un hàbitat de vegetació de ribera prou estructurat.
- Les basses d'aigua de Can Costa de Montagut, representen un refugi per la fauna i tenen un singular interès paisatgístic.
- L'element clau de connexió és el recorregut de la riera de Gaià. Els valors en quan a la biodiversitat es concentren en els trams de la riera de Gaià lliures d'urbanització i horta marginal
- 9 hectàrees dels espais lliures públics de la urbanització de Can Colomer
- Hàbitats d'interès comunitari d'alzinars. La Riera de Gaià de gran importància per a la connectivitat, la biodiversitat, conserva bosc de ribera, i pel paisatge.
- Les peces de conreu en actiu i els torrents prenen importància en la conservació del connector est-oest i del paisatge

Propostes d'objectius o línies d'actuació

1. Mantenir o implantar l'activitat agrícola ordenada en els espais lliures i en els sector urbans pendents de desenvolupament
2. Millorar o implantar la gestió forestal sostenible
3. Ordenar l'horta marginal als torrents i recuperar el bosc de ribera
4. Restringir les noves construccions o instal·lacions
5. Retirar o fer més permeables els tancaments de les finques, de l'horta i de les construccions
6. Introduir mesures de millora de permeabilitat e les infraestructures
7. Restaurar els espais degradats per extractives, abocaments i altres usos
8. Eliminar els usos marginals que no es puguin legalitzar
9. Accelerar la restauració integrada de les activitats extractives

CONCLUSIONS DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE L'EIX 1: LA FUNCIONALITAT ECOLÒGICA I NATURAL

Debat

- Dins del Pla de l'Anella Verda s'han de considerar els objectius dels catàlegs del paisatge
- Possibles línies actuació:
 - Manteniment d'ecosistemes agrícoles
 - Creació de figures supramunicipals per a la protecció dels espais connectors
 - Programa de millora d'hàbitats
 - Recuperació dels sistemes de rieres com a ecosistemes
- Avaluar la biodiversitat de la zona de l'Anella Verda
- Determinar espècies; d'interès o invasores
- Detectar els "hotspots", punts calents des del punt de vista de la biodiversitat.
- Manteniment dels ecosistemes d'interès
- Actuacions entre ciutat-entorns
- Coordinació supramunicipal
- Establiment d'un programa de coneixement i seguiment de la biodiversitat
- L'horta marginal realment afecta tant com per eliminar-la?
- Treballar les connexions entre ciutat i entorns
- És important tractar el tema de la relació entre l'espai lliure i l'espai ciutat

Conclusions

- escasses dades sobre la biodiversitat dels espais naturals
- preocupació per establir on es pot conservar l'horta marginal i on cal eliminar-la perquè representa un perill o una barrera per la connectivitat.
- preocupació per ordenar els espais pendents d'urbanitzar
- necessitat de millorar l'àmbit de contacte entre la ciutat consolidada i els entorns naturals.
- replantejar la necessitat d'algunes de les infraestructures de comunicació previstes en el territori.
- aplicar els mecanismes de disciplina urbanística per evitar la degradació dels entorns
- millora dels hàbitats, especialment els ecosistemes agrícoles i recuperació dels torrents i les rieres.
- concretar l'àmbit territorial de l'Anella Verda i treballar en la coordinació amb els municipis veïns.
- Cal tractar el tema de l'ampliació del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac

Objectius i propostes

OBJECTIU 1: Preservar i recuperar la biodiversitat singular

1.6	Pla de millora i recuperació d'espècies i dels hàbitats
1.1	Creació d'una base de dades de la diversitat de la fauna (vertebrada i invertebrada)
1.2	Creació d'una base de dades de la diversitat de la flora
1.3	Creació d'una base de dades de síntesi de la biodiversitat
1.4	Millora i protecció dels espais corresponents als espais <i>hot spots</i> de biodiversitat
1.5	Pla d'inversió i preservació de la funcionalitat ecològica

OBJECTIU 2: Preservar i millorar el mosaic funcional del paisatge

2.2	Definir els horts marginals incompatibles amb el pla i espais per a nous horts
2.5	Adequació previsions del POUM i mecanismes de disciplina urbanística
2.6	Revisar qualificació de la protecció parc Galliners
2.4	Formalitzar l'ampliació parc natural St. Llorenç del munt i l'obac
2.1	Implantar nous horts i gestió forestal en terrenys urbanitzables
2.7	Garantir la preservació del caràcter agroforestal de la zona de can cardús.
2.3	Protecció sistemes d'espais oberts com a espai d'interès natural (similar a Gallecs)

OBJECTIU 3: Preservar i millorar la connectivitat ecològica

3.1	Delimitació i millora dels connectors ecològics mitjançant un programa d'actuació
3.2	Pla de conservació i restauració de tot el sistema de torrents i rieres del municipi
3.5	Millorar els espais de contacte entre la ciutat i l'anella verda
3.7	Recuperació/preservació connectivitat sector 2, Torrebonica n-150.
3.8	impuls a la creació de les figures consorciades de caràcter supramunicipal
3.9	recuperació de la connectivitat en la carretera de Matadepera-riera de les arenes
3.10	evitar que el connector est es col·lapsi en la zona de Mossèn Homs
3.11	recuperació/preservació de la connectivitat en el sector 3, Serra de galliners
3.12	Establir la protecció d'espais de connectivitat entre el sector 3 i el connector occidental sector 4
3.3	Garantir la connectivitat en la zona de can Gonteres
3.4	Estudi millora zona de les Martines, Can Palet de Vista Alegre i el Sosiego
3.6	Vetllar per la correcta restauració vegetal de la traça del gasoducte

Valoracions de les propostes per part del grup de treball

2.2 Definir els horts marginals incompatibles amb el Pla de l'Anella Verda i espais per a nous horts

El Pla haurà de determinar els espais on l'horta s'ha d'ordenar de forma específica per garantir la millora de la connectivitat, la recuperació dels habitats, la vegetació de ribera i el paisatge, a la seva ordenació en aquells espais on sigui possible mantenir-la, i els espais on es podran crear noves zones d'horta en funció de la disponibilitat d'aigua.

2.3 Protecció dels sistemes d'espais oberts com a espai d'interès natural

El Pla no és l'instrument adequat per definir l'execució d'aquestes infraestructures, i caldrà veure quines mesures inclou per garantir la minimització de l'impacte en el territori.

2.6 Revisar la qualificació de la protecció del Parc de Galliners

Caldrà veure com es planteja a l'administració corresponent en relació a les previsions del PTMB el Pla de l'Anella Verda haurà de tenir en compte les funcionalitats ecològiques, naturals, paisatgístiques i d'ús social i públic d'aquest espai.

3.1 Delimitació i millora dels connectors ecològics mitjançant un programa d'actuació

Una de les propostes centrals de l'Eix 1. Ha de permetre millorar la funcionalitat dels tres connectors ecològics que encerclen Terrassa.

3.2 Pla de conservació i restauració de tot el sistema de torrents i rieres del municipi

Una altra de les propostes centrals de l'Eix1. La xarxa de rieres i torrents juga una paper estructurador fonamental del territori. La recuperació dels seus hàbitats ha de ser un dels objectius prioritaris del Pla de l'Anella Verda.

3.3 Garantir la connectivitat en la zona de Can Gonteres

Haurà de contemplar l'ordenament de l'espai agrícola, la millora dels hàbitats de ribera i la permeabilitat dels passos que creuen les infraestructures viàries i ferroviàries.

3.4 Estudi de millora de la zona de les Martines, Can Palet de Vista Alegre i el Sosiego

Caldrà incorporar mesures per millorar la connectivitat i els elements naturals on hi ha una topografia i uns usos que compliquen la funcionalitat del connector Occidental.

3.5 Millorar els espais de contacte entre la ciutat i l'Anella Verda.

Un dels objectius bàsics del Pla. Caldrà valorar també la seva incorporació dins els elements d'ordenació de l'Anella Verda en relació a l'ús públic.

3.10 Evitar que el connector est col·lapsi en la zona de Mossèn Homs

El Pla de Millora urbana de Can Montllor preveu una franja perimetral d'espais lliures de titularitat pública que segueix el torrent de la Grípià que facilita el contacte amb l'Anella Verda

3.11 Recuperació/preservació de la connectivitat en el sector 3, serra de Galliners

Establir mecanismes de col·laboració amb l'Ajuntament de Sant Quirze, no només per a la funcionalitat connectora, sinó també per la funcionalitat social i l'ús públic.

Conclusions de l'ocupació del territori i el repartiment de la propietat

1. a superfície de sòl no urbanitzable és de 4.400 Ha, 63% del terme
2. 15% sòl públic i 85% sòl privat
3. dicotomia en el repartiment de la propietat rústica: una desena de grans propietats que sumen 3.000 hectàrees, el 69 % del SNU; i un minifundisme en les Martines-Carbonelles i Can Pepet
4. 27 masies tradicionals, la majoria emplaçades en el peudemont i en la serra de l'Obac
5. d'altres 208 edificacions, dedicades a habitatges i activitats rurals. La densitat de construccions més elevada correspon al sectors territorials 1 i 7
6. La demografia en l'entorn de Terrassa és molt baixa i se situa només en 320 habitants

Conclusions del POUM

1. La major del sòl no urbanitzable està catalogat i protegit com a Espais de protecció especial pel seu interès natural i agrari, per part del Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB)
2. El POUM de Terrassa estableix una classificació del sòl no urbanitzable en cinc unitats, tres de les quals d'especial protecció (Pla del Bon Aire, Ribatallada i entorn del parc natural). S'estableixen un objectius de preservació i millora per a cadascuna d'aquestes unitats. També els usos que són admesos i els que són incompatibles
3. El POUM també determina els components de qualificació que són els usos bàsics del territori: l'agrícola i el forestal, principalment, en diferents tipologies. Per a cada unitat i per cada component estableix les actuacions permeses i les seves condicions
4. La legislació urbanística de Catalunya estableix les condicions per a la implantació de les activitats en sòl no urbanitzable atenent l'ús, el grau de protecció del sòl i l'interès públic de l'activitat
5. A partir d'aquests paràmetres el POUM estableix una normativa específica destinada a garantir la utilització més racional del sòl no urbanitzable. En aquest sentit, s'estableixen els criteris de desenvolupament del sòl no urbanitzable amb la definició del planejament especial necessari, de les condicions de protecció ambiental, de la regulació general dels elements bàsics del territori, de l'estructura de la propietat del sòl, de la regulació dels sistemes hidrològics i de vialitat, i de les construccions i instal·lacions pròpies per usos agrícoles, pecuàries o forestals, juntament amb les edificacions i instal·lacions d'interès públic

Conclusions de les activitats econòmiques de l'entorn

1. Gran transformació dels usos del sòl des de 1956: el sòl urbanitzat ha quadruplicat la seva extensió i el sòl agrícola ha perdut un 70%.
2. Pocs canvis en els boscos terrassencs. L'ús forestal s'ha mantingut pràcticament intacte, tant en quan a superfície com en quan a la seva distribució territorial, en els darrers 50 anys.
3. l'espai agrícola s'ha reduït enormement i per tant a la força el seu valor com a motor econòmic
4. La superfície agrícola total declarada al cens de l'any 2009 és de 779 ha
5. La superfície agrària utilitzada (terres productives) sumava 444 hectàrees l'any 2009, i ha davallat un 37% respecte l'any 1999
6. La major part de les explotacions i de la superfície total (93%) es cultiu de secà, davant del 7% dedicat al regadiu.
7. Dins els cultius herbacis predominen els cereals per a gra (12 explotacions i 264 ha), seguits pels conreus farratgers (3 explotacions i 42 ha). Dins dels conreus llenyosos el principal és l'olivera (11 explotacions i 46 ha) seguit pels fruits secs (5 explotacions i 20 ha)
8. Poc pes del sector agrari a l'economia local (0,15% del teixit empresarial)
9. Hi ha 150 persones treballant al sector agrari i 159 persones a l'atur en el mateix sector.
10. De les 771 hectàrees agrícoles potencials, s'estima que 575 es troben en actiu.
11. S'estima que restarien 196 hectàrees pendents de cultivar.
12. Existeixen 17 finques agrícoles principals amb 475 ha dedicades a conreu de secà
13. La major part d'aquestes finques es situen Torrents de la Grípià i la Betzuca i Mosaic agroforestal del peudemont de la serra de l'Obac

14. Les finques són de propietat privada en més d'un 80%
15. Només dues de les explotacions agrícoles són explotades directament pel propietari com a pagès.
16. Hi ha actualment 10 pagesos de secà, tres d'ells masovers
17. Tres explotacions de regadiu amb una superfície de 3,3 ha.
18. Cal una anàlisi detallada de les zones agrícoles de les Martines i de Can Pepet
19. Recuperació de 95 hectàrees de conreus a les zones pendents de desenvolupar urbanísticament.
20. Principals recursos hídrics disponibles són 75 pous, 35 fonts naturals i les aigües residuals depurades que amb el tractament adequat es podrien reutilitzar per al reg.
21. Disminució del pes de la ramaderia en el sector primari respecte l'any 2009
22. 4 de les 5 explotacions són intensives
23. Es manté tan sols una explotació en règim semi extensiu de ramaderia ovina
24. dependència de les ajudes de la PAC de tots els pagesos, en un 40% aproximadament dels seu ingressos
25. La PAC inclou ajudes per la modernització de les explotacions i ajuts agroambientals (agricultura ecològica i gestió sostenible de la fertilització) i ajuts a les granges d'oví i cabrum
26. La nova PAC a aplicar a partir de 2014 preveu altres tipus de conreus com en el cas de l'horta, ajuts als agricultors joves i a les explotacions que incorporin millores ambientals
27. Hi ha 3.300 hectàrees forestals que representen el 71% del sòl no urbanitzable
28. 1.900 hectàrees de boscos de pins i 465 de boscos on dominen les alzines. L'espècie més abundant és el pi blanc, seguit de l'alzina, el roure i el pi pinyer
29. El 82% dels boscos són privats i hi ha 500 ha de propietat pública. 15 finques amb masses forestals importants, d'aquestes 11 disposen de Pla Tècnic de Gestió i Millora Forestal (PTGMF)
30. Els boscos amb PTGMF són masses més ben conservades que la resta, amb arbres amb classes diametral més elevades, més protegides contra els incendis i amb més biodiversitat associada
31. Abandonament dels boscos degut a la manca de rendibilitat econòmica. Es pot crear un nucli econòmic al voltant de la biomassa generada localment
32. Les activitats desvinculades de l'entorn natural representen un 64% de les activitats que no corresponen al sector primari
33. La majoria d'aquestes activitats es troben properes a la ciutat de Terrassa i a les principals infraestructures viàries (autopistes i carreteres)
34. Les activitats que predominen són les industrials i assimilables (bàsicament magatzems o aparcaments de vehicles). A continuació apareixen els centres de jardineria i els equipaments esportius
35. El 82% de les activitats dels entorns estan legalitzades o en tràmit de legalització. Existeixen 13 activitats detectades que es troben en tràmit de clausura

Agricultura, ramaderia, gestió forestal	
DEBILITATS	FORTALESES
• Pèrdua sostinguda de sòl agrícola i explotacions petites i fragmentades • Elevada concentració en cerealicultura de secà poc productiva i escassíssima presència de regadiu • Dependència de les subvencions • Manca de viabilitat d'algunes explotacions i poca motivació dels agricultors • Major part de les explotacions en règim de lloguer o cessió • Escassa inversió pel manteniment i modernització de les explotacions • Baixa fertilitat dels sòls en alguns sectors del territori • Explotacions ramaderes poc rentables • Costos elevats de l'extracció de fusta als boscos • Manca de recursos de promoció econòmica local	• Terrenys agrícoles d'elevada fertilitat al Parc Agroforestal i plana del Vallès • Existència de 15 finques agrícoles en actiu • protecció de l'espai agrícola i forestal dins el planejament urbanístic • iniciatives locals de producció i comercialització de productes de qualitat i de proximitat • Sostenibilitat econòmica de l'espai agrícola front altres espais verds • Les explotacions ramaderes semi-extensives donen un servei ambiental de manteniment del combustible als boscos reduint així els costos de manteniment de la finca • Existència de 500 hectàrees de boscos públics • Manteniment de la superfície forestal i elevada proporció de boscos gestionats • Demanda local i comarcal de biomassa forestal i presència d'una planta de producció a Terrassa

Agricultura, ramaderia, gestió forestal	
AMENACES	OPORTUNITATS
• La prolongació de l'autovia Orbital 40 fragmentant alguns espais agrícoles • Dinàmiques que provoquen l'abandó de l'activitat agrícola i forestal (fragmentació, manca de rendibilitat) • Disminució de les ajudes pel manteniment dels boscos • Edat avançada dels pagesos de Terrassa i poca motivació per noves incorporacions de joves • Major part de les explotacions en mans de privats que no es dediquen al sector primari • Aparent reticència dels propietaris a formalitzar contractes d'arrendament • Davallada dels preus dels productes del sector primari i augment dels costos de manteniment • Alt risc d'incendi dels boscos per manca de gestió forestal • Elevada freqüentació de l'entorn natural	• Proximitat d'un gran mercat potencial per vendre els productes • Possibilitat de crear sinèrgies amb els municipis veïns per tal de potenciar l'activitat en tot l'àmbit • Possibilitat de comercialització directa de productes de proximitat (Decret de Venda directa) en el mercat local • Incrementar la motivació dels joves mitjançant las possibles ajudes de la PAC • Ajudes previstes a recuperar el sector oví i cabrum • Nous ajuts de la PAC 2014 per a cultius com l'horta i per explotacions que incorporin millores ambientals • Possibilitat d'incrementar la superfície de regadiu (pous i fonts) • Possibilitat de donar més valor afegit a l'agricultura de secà • Disponibilitat creixent de varietats tradicionals • Disponibilitat d'eines legals per a la protecció dels espais agrícoles periurbans • Capacitat per crear nous llocs de treball i eixugar l'atur en el sector • Recuperació de l'activitat agrícoles en zones urbanes fins el seu desenvolupament urbanístic • Possibilitat d'establir explotacions de ramaderia extensiva en zones forestals • Aprofitament de la biomassa forestal en el mercat local • Grans superfícies forestals als municipis veïns. Capacitat d'associació per cobrir demanda biomassa • Gestió forestal conjunta mitjançant la creació d'una associació de propietaris forestals

ACTIVITATIS RELACIONADES AMB L'ENTORN NATURAL	
DEBILITATS	FORTALESES
• Produeixen en part artificialització dels hàbitats naturals i de l'entorn agrari • Poden produir destorb a la fauna i malmetre la vegetació • Una elevada concentració d'usuaris pot afectar negativament l'activitat agrícola • Elevat cost del lloguer o de compra de l'edifici rural o masia existent • Elevat cost de les obres d'arranjament i de rehabilitació per l'estat sovint precari de les edificacions i de la instal·lació de serveis i subministraments • Problemàtica d'accessibilitat, condicionada per la utilització de vehicles particulars (contaminació atmosfèrica, sorolls, molèsties a la fauna i a l'activitat agropecuària) • En àmbits forestals, poden incrementar el risc d'incendi • Les dificultats d'accessibilitat i els emplaçaments no idonis i poc coneguts impliquen una baixa utilització	• Hi ha nuclis de població grans i propers que donen un elevat nombre de clients potencials • Permeten la recuperació de les masies tradicionals i una millora de la rendibilitat de les finques rústiques • Generen llocs de treball en activitats complementàries que diversifiquen els guanys obtinguts en el sector primari • Gaudeixen de l'atractiu d'un entorn natural de qualitat amb una xarxa de camins públics en bon estat i senyalitzats • Afavoreixen el coneixement de l'entorn, de les activitats agropecuàries i del patrimoni i ajuden a donar-li valor

ACTIVITATIS RELACIONADES AMB L'ENTORN NATURAL	
AMENACES	OPORTUNITATS
• Els serveis que ofereixen poden ser prescindibles en temps de crisi econòmica • Greus dificultats per finançar la rehabilitació dels edificis i de les instal·lacions • Problemes generats per actes vandàlics i robatoris, de difícil eradicació	• L'ordenació de l'oferta d'aquestes activitats ha de permetre la millora de la seva rendibilitat econòmica i social • Existeix una demanda creixent de productes i de serveis relacionats amb l'entorn natural

CONCLUSIONS DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE L'EIX 2 LA FUNCIONALITAT ECONÒMICA

Comentaris de l'experta

- L'agricultura que tenim és la de l'espai periurbà, hem de tenir en compte les característiques pròpies d'aquest tipus d'agricultura.
- Cal tenir compte determinats tipus d'activitats que es puguin desenvolupar als entorns, tot i que la llei ho permeti, com per exemple el *caravaning*, que té un gran impacte sobre el territori
- Com es gestiona aquesta agricultura? Es podria crear un ens de gestió conjunta entre Ajuntament i entitats que s'interessin en el tema.
- És clau la diversificació econòmica del sector
- Una oportunitat és recuperar els espais en desús.
- La protecció del sòl passa per ser un territori viu, no només protegit amb la normativa si no per les pròpies activitats que s'hi desenvolupen.
- El cultiu de secà ocupa el 93%, cal introduir altres conreus com les lleguminoses i potenciar el regadiu. Mitjançant la marca pròpia d'algun producte de secà de proximitat. Serà el propi consumidor, la demanda, la que animi al pagès al conreu de determinats productes. És el que s'anomena la figura del coproductor
- El regadiu es pot potenciar mitjançant la creació de cistelles tancades. Això pot ser una oportunitat.
- Les cooperatives de consum poden fer de difusores dels possibles productes locals entre els consumidors. També representa una oportunitat important l'existència d'entitats al territori
- Cal potenciar l'aprofitament forestal com a oportunitat.

Conclusions del primer debat

- Preocupació per a desenvolupar espais agraris suficients i amb viabilitat per viure de l'agricultura.
- Com s'ha de promocionar productes locals i de proximitat.
- Com generar nous pagesos sobretot joves interessats en aquesta activitat i ofici.
- Com generar sinèrgies positives.
- Com recuperar espais per a ser utilitzats com a conreus.
- Canviar l'agricultura de secà per regadiu (horta)
- Promoure l'agricultura ecològica.
- Què fer amb els espais urbans de projectes aturats per fer viables horts urbans i altres usos relacionats.

Objectius i propostes

OBJECTIU 1 Recuperar i millorar les funcionalitats agrícoles, ramaderes i forestals de l'entorn, afavorint un model de producció més eficient i sostenible que faciliti l'entrada de nous professionals i la diversificació del sector	
	Temes de debat
1.1 Aprofitament de les 46 ha del pla Parcial Can Marcet 1.2 Tractament especial de sòl urbanitzable pendent de desenvolupar 1.3 Recuperar els antics camps de conreu de Can Cardús, Can Marcet i Can Pepet 1.4 Parc Agrícola al sud de la ciutat: reconsideració d'una opció industrial sobredimensionada	Què cal fer amb els terrenys situats en sòl urbà o urbanitzable pendent de desenvolupar
1.5 Constituir una taula de propietaris 1.6 Concursos per a l'ús de finques públiques 1.7 Crear Banc de terres 1.8 Fer estudi de camp sobre usos agrícoles a les Martines- Carbonelles 1.9 Recuperar vinya en ubicacions adients 1.10 Establir canals logístics de comunicació per tal de garantir el flux informatiu entre actors implicats que garanteixi la igualtat en l'accés a les oportunitats	Com aconseguir la participació i implicació activa dels propietaris
1.11 Millorar tots els aspectes de la gestió forestal en l'entorn 1.12 Cooperativa de producció, transformació i distribució de productes primaris locals 1.13 Crear un taller-obrador al servei de petits productors 1.14 Creació d'una Cooperativa d'Utilització de Maquinaria Agrícola (CUMA) 1.15 Promoure que les activitats agrícoles que es desenvolupin en l'àmbit de l'Anella Verda estiguin dins els paràmetres de l'agricultura ecològica i que no contradiguin els objectius propis de la funcionalitat natural i ecològica	producció de productes relacionats amb el sector primari

1.16 Manteniment d'infraestructures i serveis 1.17 Reforçar seguretat i vigilància 1.18 Control de senglars, tudons i altres espècies invasores 1.19 Establir un pla d'acció alternatiu a les batudes amb matança pel control d'espècies animals en desequilibri natural	Com aconseguir la participació i implicació activa dels propietaris
1.20 Gestionar horts de manera que tinguin potencialitat econòmica 1.21 Ordenació dels horts familiars no professionals 1.22 Establir un pla d'acció per integrar l'horta marginal dins els paràmetres de l'Anella Verda sense perjudici dels ocupants actuals	Quins tipus d'horta volem ?
1.23 Facilitar finançament de projectes 1.24 Suport tècnic per adaptar les explotacions agràries a la normativa sectorial vigent 1.25 Promoure, prioritzar i recolzar els projectes ecològics cooperatius a través de la creació d'instruments d'informació (base de dades de terres disponibles, pagesos, propietaris...)	Suport a projectes de millora de les explotacions

OBJECTIU 2 Promoure un model de distribució i consum dels productes agrícoles, ramaders i forestals de proximitat que afavoreixi la Sostenibilitat de la producció i l'activitat econòmica local	
	Temes de debat
2.1 Creació i difusió marca de proximitat "Productes del Vallès" 2.2 Creació de la marca "Producte de l'Anella Verda" 2.3 Promoció de la marca "Producte de l'Anella Verda" 2.4 Promoure i recolzar els projectes ecològics cooperatius a través de la difusió dels seus productes, potenciant la comercialització de productes ecològics i de proximitat amb marca pròpia (d'Anella Verda per exemple)	Ha de ser marca exclusiva de l'Anella Verda o a nivell comarcal (Vallès)
2.5 Donar a conèixer el model de cooperatives de consum 2.6 Promoure nous canals de comercialització 2.7 Promoció de circuits curts de comercialització 2.8 Organitzar campanyes informatives i de promoció 2.9 Projecte per al foment de nous productes agroalimentaris de proximitat 2.10 Fomentar el consum de productes de proximitat als menjadors escolars i promoció dels productes locals entre l'alumnat de la Formació professional "Hoteleria i Turisme" 2.11 Permetre la venda no sedentària per als productes de proximitat	promoció dels productes
2.12 Establir converses amb els municipis veïns i amb els diferents actors implicats 2.13 Fomentar la col·laboració amb altres municipis comarcals 2.14 Promoure aliances amb altres agents o experiències de promoció de l'agricultura de proximitat a la comarca	Com impulsar col·laboració amb municipis de la comarca

OBJECTIU 3 Ordenar els usos a l'entorn afavorint les activitats compatibles amb el manteniment de les funcionalitats naturals, agrícoles i d'ús social del territori, i que puguin contribuir a fer més sostenible el sector primari, la recuperació de les masies existents i la protecció del paisatge	
	Temes de debat
3.1 Compromís polític amb el futur de l'agricultura terrassenca 3.2 Desenvolupar instruments jurídics que garanteixin uns usos del sòl d'acord amb els objectius de L'Anella Verda 3.3 Delimitar i protegir les zones agrícoles 3.4 Reconeixement del valor agrícola de l'agricultura i la ramaderia 3.5 Pèrdua 0 d'espais agraris 3.6 Protecció del patrimoni en els espais agraris 3.7 Eliminar els usos industrials incompatibles amb l'anella 3.8 Regular les activitats i funcionalitats de la zona 2 en la figura 1 (zona can Cardús)	delimitació i protecció dels espais agrícoles i del patrimoni de l'Anella Verda

OBJECTIU 4 Impulsar iniciatives de formació i capacitatció en el sector primari, amb especial dedicació als joves i les dones, i fomentar la investigació i la introducció de noves tecnologies que millorin l'eficiència ambiental, econòmica i social d'aquest sector.	
Nom de la proposta	Temes de debat
4.1 Convenis per formació amb pràctiques posteriors 4.2 Organitzar cursos de formació per productors 4.3 Ampliar oferta formació amb el programa de Grau Mitjà "Tècnic/a en producció agroecològica" i que els productors locals formin part dels Consell de Formació Professional de la ciutat 4.4 Establir convenis de col·laboració amb ADV (Associació de Defensa Vegetal) 4.5 Proporcionar i fer accessible la formació gratuïta en agricultura ecològica i en gestió econòmica a tothom qui pugui estar interessat	formació de persones que es dediquin al sector primari
4.6 Promoció de nous projectes de producció per a joves i formació en agricultura 4.7 Creació d'una unitat de promoció de l'ocupació agrícola vinculada a Foment de Terrassa SA 4.8 Creació d'un centre per a la promoció de projectes d'agricultura ecològica i l'agroecologia	foment de l'ocupació
4.9 Afavorir programes de I+D+i 4.10 Anàlisi de les terres agrícoles de la ciutat 4.11 Estudi de la gestió dels recursos hídrics i de les infraestructures corresponents 4.12 Creació d'un banc de llavors	investigació

Conclusions de l'oferta

- La riquesa de paisatge i la gran superfície que ocupa el sòl no urbanitzable, el 63% del terme, afavoreix una presència elevada de punts d'interès per als ciutadans i ciutadanes.
- Els focus d'atracció principal es troben en el sector nord del terme que actua com a porta d'accés al parc natural de Sant Llorenç i a la plana oriental, on la qualitat del paisatge és elevada.
- La xarxa de camins principals de l'entorn, senyalitzada, n'afavoreix l'accessibilitat.
- L'ús principal dels equipaments correspon a la restauració, que utilitza l'edifici d'una masia existent.
- Als entorns es poden realitzar activitats que no suposen una ocupació permanent del territori. En canvi necessiten del manteniment d'una xarxa de camins senyalitzats que controli el flux d'usuaris.
- Altres activitats necessiten d'instal·lacions per poder realitzar-se com és el cas dels pícnic, la pràctica del golf, el passeig a cavall des d'una hípica, l'*airsoft* etc.
- L'activitat d'horta, dedicada al lleure o com activitat de subsistència s'ha col·locat sense cap ordre sobre el territori al llarg dels anys i ha arribat a tenir una presència i impactes molt importants.
- Les activitats d'educació ambiental i de coneixement del medi en l'Anella Verda s'oferten des de l'Administració i les entitats. No existeix cap iniciativa privada en aquest àmbit.
- A nivell d'usuari particular, l'oferta es centra als punts on hi ha els equipaments i serveis i als sectors més atractius ubicats al nord i est que ofereixen un espai on practicar esports sense cost econòmic.

Conclusions sobre la normativa i el manteniment i la vigilància de l'entorn

- La Llei d'Urbanisme defineix les activitats d'interès públic relacionades amb la funcionalitat social i l'ús públic que són permeses en el SNU
- Les normes urbanístiques del POUM determinen amb detall els usos admesos. No s'admeten càmpings, àrees de lleure, parcs infantils, parcs temàtics, parcs aquàtics i parcs lúdics esportius.
- El POUM estableix que altres modalitats turístiques com residències en masies, en edificis existents, siguin admissibles d'acord amb la legislació existent.
- El POUM també permet els restaurants, bars, hotels, albergs i cases de colònies, condicionats a que es situïn en masies i construccions rurals susceptibles de ser restaurades.
- En els casos dels components de qualificació del sòl no urbanitzable de *Forestal interior* i d'*Agrícola* en D3) i D5 no s'admet cap activitat
- Per mantenir els entorns de Terrassa es disposa de només un equip de 2 persones.
- Les tasques més habituals que es realitzen són la neteja, la conservació dels espais forestals, i el manteniment dels 110 tancaments de camins.
- La recollida de 40 tones de residus com a mitjana anual, evidencia la conducta incívica per part d'alguns usuaris especialment en aquells indrets més propers a la ciutat.
- Es realitzen tasques de vigilància dels entorns per part de diferents administracions i voluntaris, especialment en època de risc d'incendi.
- Calen més campanyes d'informació i educació ambiental en els entorns.

Conclusions de la demanda

- Tot i que la demanda potencial és elevada, la demanda real a nivell d'entitats és molt reduïda, a diferència de l'ús que en fa la ciutadania on s'observa cada cop un major nombre d'usuaris.
- dos terços de la demanda correspon a les entitats educatives (escoles) que ho fan bàsicament dins del Programa Integrat d'Educació Ambiental que ofereix l'Ajuntament de Terrassa.
- Les activitats esportives utilitzen majoritàriament el Parc Natural, tot i que van en augment els esdeveniments populars, com curses i rutes ofertades en els sectors nord i est.
- A nivell de ciutadania particular, al llarg dels anys s'ha observat un augment de la demanda, per ús en bicicleta i a peu.
- Els restaurants i les hípiques són les activitats majoritàries de l'entorn.
- En general es valoren positivament els entorns en el que es troben ubicades.
- Les queixes generals de les activitats es centren en els abocaments de residus
- La procedència dels usuaris de les activitats de l'entorn és molt variable. En el cas de les hípiques i els equipaments d'educació ambiental la majoria provenen de Terrassa i ciutats de l'entorn com

Matadepera, Sabadell, Rubí, etc. En el cas dels restaurants de més activitat, el camp de golf i l'hotel tenen clients d'arreu de Catalunya, Espanya i internacionals.

Conclusions dels impactes ambientals, socials i econòmics

- Les activitats a l'entorn tenen un impacte ambiental sobre el territori on es realitzen, especialment a les zones més freqüentades.
- Aquests impactes són a causa de conductes indegudes per part dels usuaris, sigui per desconeixement o falta de conscienciació; abocaments, trepig de camps de conreu, circular fora de camins, etc.
- Cal incidir en la conscienciació i el respecte per a les altres activitats que es realitzen als entorns, especialment les agràries.
- La regulació i el control d'activitats com el pícnic en zones no habilitades o la circulació motoritzada fora dels camins on està autoritzada, reduiria molts dels impactes detectats.
- Cal una ordenació de l'horta, introduint criteris ambientals, especialment en aquells espais on s'ocupa la llera de torrents i rieres.
- Els impactes socials i econòmics produïts per les activitats que es realitzen en l'entorn són diferents segons siguin els seus promotors. L'impacte social més important prové de les activitats que organitzen les entitats.
- L'impacte econòmic més elevat prové de les activitats i serveis que presten les empreses emplaçades en l'entorn.

DEBILITATS	AMENACES
1. Es relaciona l'ús públic amb l'augment de les incidències relacionades amb el manteniment dels entorns, especialment la recollida de residus i reparacions d'actes vandàlics 2. L'ús públic implica un augment del risc d'incendi i per tant fa necessària una major vigilància dels entorns 3. Les entitats de caire ambiental o esportives utilitzen poc els entorns de Terrassa per realitzar les seves activitats. 4. Poc coneixement per part de la ciutadania de l'existència d'uns entorns naturals on practicar esport o lleure 5. L'absència de transport públic cap als entorns augmenta l'ús de vehicle privat i els impactes associats sobre la mobilitat i el medi ambient 6. Existeixen algunes àrees (zona de Can Guitard Sud, les Marines, can Palet de Vista Alegre, can Pepet) i en alguns casos, patrimoni (masies, fonts, torrents, etc.) degradats que desmotiven la seva utilització per part dels usuaris. 7. Presència d'àrees significatives d'horta no ordenada que sovint afecten a torrents i degraden el paisatge (15 zones concentrades en gran part al SO i NE de l'entorn) 8. Les autopistes, línies de ferrocarril i altres punts crítics situats al perímetre de la ciutat impedeixen la permeabilitat dels ciutadans cap al medi natural 9. Alta concentració de visitants en espais molt concrets (zona de Mossèn Homs, boscos de Torrebonica, Parc Agroforestal) 10. La practica d'activitats que produeixen impactes físics, biòtics, ambientals i patrimonials com la circulació camps a través, l'abocament de residus, l'erosió del sòl, l'ocupació de les lleres de torrents i rieres, les molèsties a d'altres usuaris, entre d'altres efectes negatius	1. Infraestructures previstes que reduiran la qualitat del paisatge i la permeabilitat dels ciutadans cap al medi (perllongament de l'autovia Orbital B-40 o quart cinturó i ampliació de la C-58). 2. Excés d'atracció del Parc Natural de Sant Llorenç del Munt i l'Obac que polaritza en gran part la demanda fora dels entorns de Terrassa 3. Manca de normativa específica sobre la incidència de l'ús públic en els entorns de Terrassa 4. Presència d'activitats de gran superfície que comporten un ús privatiu de determinats espais 5. Manca de recursos econòmics públics per mantenir i vigilar els entorns 6. Manca de recursos econòmics privats per mantenir les finques agroforestals 7. Poca consciència ambiental per part d'alguns usuaris 8. Perill de polarització de la demanda en indrets on es concentrin activitats 9. Disparitat de senyalització en la xarxa de camins públics de diferents administracions i organismes 10. Possibilitat que alguns propietaris tanquin les seves finques a l'accés públic

FORTALESES	OPORTUNITATS
- Entorns naturals amb una gran oferta d'ambients naturals (camins, boscos i camps de conreu) que conjuntament amb una climatologia favorable fan atractives les activitats a l'aire lliure, especialment al sector est i nord. - En augment la utilització dels entorns per part de la ciutadania. Aquesta presència implica també la vigilància dels entorns davant de possibles perills (avis de focs, de presència d'abocaments, activitats il·legals...) - Presència d'activitats econòmiques que potencialment poden utilitzar aquests entorns (hípiques, restaurants, activitats esportives a l'aire lliure) a partir de l'existència de masies tradicionals, ben repartides en el territori. - Gran variabilitat d'activitats de lleure i esportives que es practiquen en l'entorn, amb persones de diferents edats i sense cost econòmic o molt reduït - Xarxa de senders de gran i petit recorregut que permet recórrer l'entorn i connectar amb municipis veïns i indrets més llunyans - Presència de dos equipaments ambientals (Casa Nova de l'Obac i Centre d'Informació Ambiental Bonvilar) que canalitzen part de la demanda d'activitats educatives en l'entorn - Existència de material didàctic editat per les Administracions per augmentar el coneixement dels entorns entre els ciutadans. - Elevat reconeixement dels valors del patrimoni natural i arquitectònic (catàlegs de masies, arbres d'interès local, paratges d'interès natural, inventaris de camins i fonts) - En general, bona relació entre els gestors privats d'activitats, els propietaris de finques rústiques i les administracions - Presència d'entitats que conjuntament amb l'administració actuen com a ens promotores d'actuacions de millora i de gestió de l'entorn i en tasques de manteniment i vigilància	- Les necessitats cada cop més presents entre la societat de realitzar activitats a l'aire lliure relacionades amb la salut i l'esbarjo poden augmentar l'ús dels espais de l'Anella Verda. - La proximitat a la ciutat d'uns entorns naturals de qualitat fa innecessaris els desplaçaments llargs ni l'ús de vehicle privat. - Possibles llocs i masies on emplaçar noves activitats, serveis i equipaments - Demanda potencial elevada, tan interna com externa, que convenientment canalitzada pot cobrir l'oferta existent i la que es pugui ampliar - Gran teixit associatiu, especialment entitats esportives, que poden realitzar activitats en l'entorn de forma programada - La custòdia del territori mitjançant entitats per gestionar finques privades els propietaris de les quals no poden fer-se càrrec o que poden admetre una millora en la seva gestió integral - Les actuacions coordinades amb municipis veïns i el Parc Natural per augmentar el coneixement i la gestió del territori - Iniciatives per part d'altres administracions (Consell Comarcal, Diputació de Barcelona, Turisme de la Generalitat, etc.) per potenciar l'ús públic dels entorns que afecten l'àmbit de l'Anella Verda - La ordenació de l'horta pot millorar el seu ús social i la qualitat dels entorns - Existència d'un patrimoni històric i cultural que permet la creació de recorreguts didàctics

Conclusions de la funcionalitat econòmica i l'ús públic

1. L'oferta en natura i paisatge rural dels entorns de Terrassa té un elevat interès social, però es concentra bàsicament en la part nord i est de terme.
2. La xarxa de camins facilita i canalitza l'ús públic. També les activitats existents que permeten la pràctica d'activitats esportives i de lleure a l'aire lliure.
3. Els sectors sud i oest del terme tenen un dèficit en quan al seu ús públic i presenten espais degradats que dificulten captar la demanda potencial d'activitats que es puguin instal·lar, per contrarestar la sobrefreqüentació existent en els altres sectors.
4. Manca una normativa específica sobre l'ús públic que permeti una utilització raonada i raonable dels espais lliures, per no malmetre la seva funcionalitat ecològica i que sigui compatible amb la dedicació bàsica que és l'agrícola i forestal.
5. La manca de recursos econòmics, públics i privats, pot comprometre seriosament les tasques de manteniment i vigilància que s'han mostrat efectives i que continuen sent necessàries. Tanmateix, cal acompanyar-les de campanyes i actuacions continuades de sensibilització i educació ambiental.
6. En aquest sentit, els dos centres d'informació ambiental existents juguen un paper primordial, especialment el Centre d'Informació Ambiental Bonvilar per trobar-se en un espai d'elevada freqüentació, d'alt valor ambiental i frontissa entre les ciutats de Terrassa i Sabadell.
7. La demanda potencial d'activitats a l'Anella Verda és elevada, ja que se situa a tocar d'aglomeracions urbanes que en el seu conjunt apleguen més de 500.000 habitants.
8. L'ús majoritari no correspon a entitats organitzades sinó al ciutadà que a títol individual practica diferents activitats a l'aire lliure i aprofita la vintena d'establiments i serveis existents en l'entorn, majoritàriament restaurants i hípiques.
9. Els impactes ambientals es produeixen en les zones més freqüentades, sobretot per conductes incíviques com la circulació camps a través, l'abocament de residus, l'erosió del sòl, l'ocupació de les lleres de torrents i rieres i les molèsties a d'altres usuaris.
10. L'horta no ordenada es distribueix en quinze àrees i ocupa un total de 66 hectàrees. Provoca una afectació a l'entorn considerable i representa una debilitat evident per a la funcionalitat social.

Objectius de la funcionalitat social i l'ús públic

1. Promoure la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos per al lleure, l'educació, l'esport, la cultura i la producció de bens i serveis.
2. Ordenar els usos públics a l'Anella Verda per fer compatible la seva funció social amb la protecció dels seus valors naturals, patrimonials i productius.
3. Ordenar la mobilitat a l'Anella Verda i millorar l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu, en bicicleta i enllaç amb els transports públics.
4. Millorar el control, la vigilància i el manteniment del territori.

CONCLUSIONS DEL PROCÉS PARTICIPATIU DE L'EIX 3: LA FUNCIONALITAT SOCIAL I L'ÚS PÚBLIC

Comentaris de l'expert

Proposta d'objectius de la funcionalitat social i pública:

Tot seguit es presenta una proposta d'objectius que, sense representar un canvi radical dels objectius proposats en la diagnosi si que s'organitzen i es descriuen de forma diferent. Es tracta, doncs, d'una primera proposta per al debat.

Objectius del Pla d'Ús Públic de l'Anella Verda:

1. Crear i difondre un relat sobre l'Anella Verda que inclogui aspectes com:

- Espai territorial integrat amb ell mateix i amb el municipi, que aporta beneficis socials, econòmics i ambientals que milloren la qualitat de vida de la ciutadania, els equilibris socials i ambientals de tot el municipi i forma part de la seva identitat.
- La conservació, l'ús i la gestió de l'Anella Verda és responsabilitat del conjunt de la ciutadania a partir del coneixement, l'ús responsable i la participació activa.

Línies d'actuació:

- Pla de coneixement i millora: fons documentals existents, estudis, cartografia, etc.
- Pla de difusió, informació i educació ambiental.
- Pla de promoció de la participació: custòdia del paisatge, voluntariat, etc.
- Pla de promoció dels productes agroforestals produïts a l'Anella Verda.

2. Crear una xarxa d'equipaments integrada i coordinada orientada a:

- Fer compatible l'atenció de la demanda ciutadana (ús públic) i la conservació i millora dels valors de l'Anella Verda.
- Gestió dels fluxos interiors.
- Minimitzar els impactes ambientals i incrementar els impactes socials i econòmics de l'ús públic a partir de la gestió d'un model d'accessos i de fluxos.

Línies d'actuació:

- Pla d'accessos (portes d'entrada i indrets d'estacionament).
- Pla d'equipaments coordinats: aparcaments, àrees de descans o d'esplai, centres d'informació i de recepció del visitant, xarxa d'itineraris per a diferents activitats, etc.
- Pla de senyalització.

3. Crear un cos normatiu (dins de les possibilitats) que permeti millorar i aclarir l'ordenació i la regulació de les activitats per tal d'afavorir la qualitat de l'experiència dels visitants i l'equilibri entre l'ús públic i la conservació. Dins d'aquest objectiu hi entren aspectes tant complexos però alhora decisius com l'horta desordenada, el trànsit motoritzat, etc.

4. Crear un ens de gestió participat de l'Anella Verda que inclogui els agents implicats en el territori i la ciutadania liderat per l'Administració responsable de l'Anella Verda.

Comentaris del primer debat

- Cal implicar i responsabilitzar a la ciutadania en la protecció dels entorns.
- Es destaca el paper de les escoles en la gestió sostenible del territori.
- Tal i com s'expressa en el document de diagnosi, les entitats utilitzen poc l'espai de l'Anella Verda per les seves activitats.
- L'Anella Verda és un espai d'ús social que s'ha de compatibilitzar amb la seva funcionalitat ecològica i com espai de producció agrícola.

- És important el tractament de l'espai de contacte entre ciutat i entorn, que és el més utilitzat per part de la ciutadania.
- Cal establir els criteris de localització de l'horta no ordenada.

Conclusions finals

1. Algunes de les propostes presentades per les entitats van ser comentades per part del grup de treball en la sessió segona. A continuació es recullen aquests comentaris que caldrà tenir en compte a l'hora de valorar la seva incorporació al Pla de l'Anella Verda:

- **Proposta 2.2: Cercar fonts de finançament del projecte de millora de la franja de contacte entre la ciutat i l'Anella Verda**

La proposta d'acció original plantejava la possibilitat de cercar finançament procedent del fons FEDER (Fons Europeu de Desenvolupament Regional) per projectes a executar en l'àmbit de la zona de contacte entre la ciutat i l'Anella Verda. Les actuacions beneficiàries del FEDER podrien rebre un finançament fins al 50% del cost total de la inversió.

Cal aclarir, però, que els projectes susceptibles de rebre aquest ajut han de desenvolupar-se en terrenys propietat dels ens locals. Per tant, es proposa un canvi en l'enunciat de la proposta substituint-lo per la cerca de fons de finançament en general, acollint-se a diferents convocatòries segons sigui les necessitats.

- **Proposta 2.8: Fomentar la declaració de zona de seguretat de caça a aquells espais que actualment no ho son i puguin suposar un risc per a l'ús social dels mateixos**

En aquest sentit, i després de fer la consulta amb el Departament d'Agricultura, Pesca, Alimentació i Medi Natural de la Generalitat de Catalunya, cal aclarir que l'Ajuntament no pot obligar a eliminar els vedats privats. Actualment existeixen tres a Terrassa.

El que sí es pot fer és fer de mediador amb els propietaris i convèncer-los per a que ho transformin en zona de seguretat.

També s'ha informat que la Generalitat de Catalunya té previst modificar la llei de caça (molt antiga, dels anys 70 del passat segle) i adaptar-la a la nostra realitat, de manera que es canviï el concepte de zona de seguretat que estableix aquesta llei.

- **Proposta 2.9: Foment de la creació d'un centre d'educació/ interpretació del medi natural a Can Cardús de les Orioles**

Can Cardús de les Orioles, tal i com es va exposar al debat per grups, és considerat un lloc ideal per a la creació d'un centre d'interpretació /educació de l'Anella Verda. Tanmateix, cal aclarir que es tracta d'una masia de propietat privada i que caldrà concertar amb la seva propietat l'interès i l'oportunitat de crear aquest centre, tenint en compte les previsions d'equipaments que d'aquesta mena pugui incorporar el pla de l'Anella Verda.

- **Proposta 3.3: Crear una xarxa de camins a nivell comarcal. Participació amb altres municipis i administracions superiors**

Aquesta proposta estaria recollida, en part, pel projecte que s'està treballant per part del Consell Comarcal, anomenat Xarxa de camins turístics del Vallès Occidental l'objectiu de la qual és consolidar una xarxa completa de senders a peu, bicicleta o cavall perfectament senyalitzada que permeti gaudir-ne tant a usuaris acostumats a aquests tipus de recursos com a persones i que s'iniciïn en la utilització de camins no urbans. S'aprofitarà per posar en valor el ric patrimoni natural i rural que presenta la comarca.

- **Proposta 3.8: Dotar l'Anella Verda del pressupost suficient per executar un pla de manteniment dels camins, inclosa la seva senyalització**

Es parteix d'un reduït pressupost de manteniment dels espais públics de l'entorn que permet disposar hores d'ara d'un equip de dues persones que realitzen tasques de manteniment i senyalització dels camins públics i de neteja i retirada d'abocaments incontrolats, especialment.

Les propostes

OBJECTIU 1: Promoure la implicació i corresponsabilitat de la ciutadania en la protecció de l'Anella Verda i en l'ús responsable dels seus recursos per al lleure, l'educació, l'esport, la cultura i la producció de bens i serveis	
Núm.	Proposta
1.1	Realitzar campanyes d'educació ambiental i informatives adreçades a la ciutadania sobre el valor ecològic, productiu i social dels espais agrícoles i sobre el deure de respectar-los.
1.2	Elaborar i difondre una guia de l'Anella Verda per donar a conèixer l'entorn i els seus elements d'interès, de manera conjunta entre l'Ajuntament i les entitats utilitzant tots els mitjans de difusió possibles
1.3	Promoure la implicació de les escoles i altres entitats d'interès al projecte de l'Anella verda. Treballant conceptes relacionats amb el sector primari, seguretat alimentària, agricultura de proximitat al seu programa escolar i posant a disposició recursos com una web i una xarxa d'itineraris de l'Anella Verda.
1.4	Crear un circuit de masies visitables dins l'Anella Verda per realitzar accions de pedagogia al voltant del patrimoni cultural i natural adreçades a la ciutadania.
1.5	Realitzar campanyes d'informació per potenciar les activitats en l'entorn i difondre la xarxa d'itineraris de l'Anella Verda entre la ciutadania.
1.6	Diferenciar les activitats que es poden fer en cada espai de l'Anella Verda atenent a quina sigui la seva funcionalitat concreta: natural, productiva o social.
1.7	Reconèixer aquelles entitats o propietaris que tinguin iniciatives relacionades amb els objectius de l'Anella Verda.
1.8	Potenciar la xarxa Terrassa Gastronòmica.
1.9	Promoure el voluntariat a través de les entitats i les escoles que realitzen projectes o actuacions a l'entorn.
1.10	Promoure la implicació i corresponsabilitat ciutadana (educació, formació, compromís polític i processos participació). Inclou utilitzar els espais periurbans per desenvolupar projectes pedagògics de sensibilització i educació.
1.11	Crear un òrgan de participació ciutadana de l'Anella Verda, no només amb funció consultiva sinó també amb capacitat de gestió.
1.12	Promoure l'educació ambiental (material informatiu pels ciutadans, específics per espais i per escoles)
1.13	Elaborar i executar un Pla de Comunicació sobre els valors de l'Anella Verda per tal de sensibilitzar a la població. En la redacció del pla caldrà la col·laboració d'entitats, escoles i propietaris
1.14	Fomentar la custòdia i les iniciatives d'apadrinament d'espais, espècies protegides, itineraris o funcionalitats concretes amb la corresponsabilitat d'entitats, escoles, persones particulars i administració.

OBJECTIU 2: Ordenar els usos públics a l'Anella Verda per fer compatible la seva funció social amb la protecció dels seus valors naturals, patrimonials i productius.	
Núm.	Proposta
2.1	Definir les zones on es podrà situar l'horta d'autoconsum tenint en compte els criteris de funcionalitat ecològica, i la normativa sobre rieres i torrents. L'eliminació de l'horta fora d'aquestes zones permeses s'haurà de realitzar d'acord amb una planificació que tingui en compte els actuals ocupants.
2.2	Cercar fonts de finançament pel projecte de millora de la franja de contacte entre la ciutat i l'Anella Verda
2.3	Facilitar la implantació d'activitats compatibles amb la conservació de l'entorn que complementin les pròpies del medi natural (agricultura, ramaderia, explotació forestal), sempre que no impliquin noves construccions
2.4	Definir els usos sostenibles del Llac Petit i del seu entorn
2.5	Incentivar la conservació de les masies establint quin són els usos permesos a cadascuna d'elles
2.6	Regular els aparcaments improvisats
2.7	Crear normativa sobre l'ús social dels entorns que estableixi i reguli les activitats permeses segons els objectius de l'Anella Verda
2.8	Fomentar la declaració de zona de seguretat de caça a aquells espais que actualment no ho són i puguin suposar un risc per l'ús social dels mateixos
2.9	Crear un centre d'interpretació, informació i educació ambiental dins l'Anella Verda. Aquest centre també pot acollir un espai per la recerca i investigació relacionades amb l'agricultura

OBJECTIU 3: Ordenar la mobilitat a l'Anella Verda i millorar l'accessibilitat des de la ciutat, potenciant els desplaçaments a peu, en bicicleta i l'enllaç amb els transports públics.	
Núm.	Proposta
3.1	Introduir millores al transport públic que permeti facilitar l'accés sostenible a l'Anella Verda des de la ciutat, com per exemple la ampliació de la freqüència de pas els caps de setmana, permetre portar bicicletes, parades prop dels camins de sortida...
3.2	Elaborar un pla d'accessibilitat i mobilitat de l'Anella Verda. El pla ha d'incloure normativa que reguli l'accés públic a zones sensibles o conreus i als vehicles a motor.
3.3	Crear una xarxa de camins a nivell comarcal. Participació amb altres municipis i administracions superiors
3.4	Crear una xarxa de comunicació interurbana en bicicleta amb altres municipis i administracions dins el Pla Estratègic de la bicicleta a Catalunya
3.5	Sanejar accessos i zones interfase per a que els usos urbans no ocupin els espais naturals
3.6	Senyalitzar i explicitar normativa i recomanacions sobre els accessos al medi natural
3.7	Utilitzar biotanques per evitar formació dreceres
3.8	Dotar l'Anella Verda del pressupost suficient per executar un pla de manteniment dels camins, inclosa la seva senyalització
3.9	Delimitar un camí vora la ciutat aprofitant els camins existents i on no es permeti el pas de vehicles a motor
3.10	Fer una urbanització de transició entre la ciutat i l'espai natural seguint l'exemple del barri Grípia
3.11	Obstaculitzar el pas de vehicles a motor a la llera dels torrents (especialment al torrent de Gaià i torrent Betzuca)
3.12	Utilitzar el parc de Vallparadís com eix per connectar el nord i el sud de l'Anella Verda, amb un paper de connector social i de lleure. Inclou elements de senyalització i itineraris educatius relacionats

OBJECTIU 4: Millorar el control, la vigilància i el manteniment del territori	
Núm.	Proposta
4.1	Dissenyar i executar un Pla de Vigilància i Control dels entorns que inclogui augmentar el personal de vigilància i millorar la coordinació entre ells i amb els propietaris i pagesos de l'Anella Verda, amb especial control sobre els abocaments de residus, la circulació de vehicles a motor en zones no permeses i la vigilància dels habitatges aïllats.
4.2	Crear normativa sobre control i vigilància que permeti augmentar i aplicar sancions.
4.3	Planificar la prevenció d'incendis als entorns de manera que es tingui en compte les especificitats d'usos de l'Anella Verda, limitar les infraestructures de prevenció i extinció a les imprescindibles i utilitzant sistemes no agressius com per exemple la ramaderia extensiva. A més caldrà fomentar i promoure la prevenció a través de l'educació entre els usuaris dels entorns.

Tres propostes que es van considerar que s'encabien en l'eix 2 sobre la funcionalitat econòmica:

- Clausura de les instal·lacions i activitats que no disposin d'autorització
- Recuperar els camps de conreu abandonats, incloent alguns àmbits de conreu amb funció paisatgística
- Recuperació provisional dels camps de conreu de Can Colomer i Torrent Mitger, buscant acords amb les juntes de compensació

DOCUMENTS ANNEXES

I. Reportatge fotogràfic

II. Fitxes del Catàleg de masies i Inventari d'edificacions en el sòl no urbanitzable

Equip de l'Anella Verda:

Direcció tècnica:

Marc Cadevall Artigues, Director de Serveis de Medi Ambient

Antoni Serra Monté, Director de Serveis d'Urbanisme, planificació territorial i grans infraestructures

Equip redactor:

Servei de Medi Ambient:

Ignasi Planas de Martí, geògraf cap del Servei de Gestió Ambiental

Marga Rodríguez Asenjo, ambientòloga de la secció de Medi Natural

Servei de Planejament:

Antoni Estapé Esparza, arquitecte cap del servei de Planejament

Laia Soler Bages, arquitecta del servei de Planejament

Anna Costa Puyal, arquitecta

Anna Majoral Pelfort, arquitecta (*fase d'Avanç*)

Francisco García Arjona, tècnic de SIG

Col·laboradors:

Alícia Alfonso González, biòloga de la secció de Medi Natural

Anna Crispi Sucarrats, enginyera química de la secció del cicle de l'Aigua

Miquel Angel Ibáñez Díez, inspector ambiental

Albert García Tarancón, tècnic especialista delineació

Laura Gómez Rios, tècnica especialista delineació

Emilio Sánchez Porcuna, cap de secció SIG