Ajuntament de Terrassa

Terrassa BARRIS en marxa

Àrea de Planificació Urbanística i Territori
Servei de Contractació d'Obres
Carrer del Pantà, 20 2a planta
(08221) Terrassa
Tel. 93 739 70 93
Fax 93 739 70 99
www.terrassa.cat

Ref. expedient: COAD 8/2014

ANUNCI DE CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ PÚBLICA PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DESCRITES EN LA "MEMÒRIA VALORADA D'ADEQUACIÓ DE ZONES DE JOCS INFANTILS I BIOSALUDABLES" DINS EL PROGRAMA D'ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC (TERRASSA. BARRIS EN MARXA)

En virtut de la resolució, de data 8 AGO 2014 s'anuncia procediment obert d'un contracte d'acord amb el següent detall:

1.- Entitat adjudicadora

a) Organisme: Ajuntament de Terrassa
b) Dependència que tramita l'expedient: Servei de Contractació d'Obres de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori
c) Número d'expedient: COAD 8/2014

2.- Objecte del contracte

a) Descripció de l'objecte: Procediment obert per a la contractació de les obres definides en la "Memòria valorada d'adequació de zones de jocs infantils i biosaludables" de Terrassa, d'acord amb el projecte aprovat.

b) Termini d'execució del contracte: nou (9) setmanes.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació

a) Tramitació: ordinària
b) Procediment: obert
c) Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa de conformitat amb el previst a l'article 150 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Es puntuarà d'acord amb la ponderació següent:

- **<u>Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules, segons el que preveu l'article 150 del text refós de la LCSP (sobre B)</u>, fins a cent (100) punts, repartits de la següent manera:**

c.1. L'Oferta Econòmica Total (OET) estarà composta per dos valors **(fins a 85 punts):**

c.1.1. La proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació, simbolitzada per E_i (fins a 60 punts)

c.1.2. La proposta de millores constructives (M_i) que cada empresa es comprometi a executar d'entre les previstes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (detallades a l'ANNEX MILLORES) (fins a 25 punts)

c.2. La proposta de reducció de termini, simbolitzada per T_i **(fins a 15 punts).**

Els dos paràmetre que comprenen **l'oferta econòmica total (OET)**, es puntuaran independentment segons els següents criteris:

c.1.1. Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació (E_i), fins a 60 punts:

La proposta que es faci ha de tenir en compte l'import de la proposta econòmica del pressupost del contracte.

La puntuació a cadascun dels licitadors s'atorgarà d'acord al següent criteri:
Les ofertes econòmiques es valoraran assignant la màxima puntuació, 60 punts, segons el següent raonament:

- puntuació màxima, 60 punts, per l'import econòmic mínim admès d'entre totes les ofertes rebudes
- 0 punts, per l'import equivalent al preu de licitació.

A totes les ofertes econòmiques rebudes se'ls assignarà la puntuació corresponent segons la distribució matemàtica lineal entre aquest dos valors extrems.

Aquest raonament es calcularà segons la fórmula següent:

$$P_E = 60 \times \frac{\%baixa_i}{\%baixa_{millor}}$$

P_E	Puntuació resultant de cada empresa
$\%baixa_i$	Percentatge de baixa de l'oferta de cada empresa, segons la proposta econòmica del pressupost
$\%baixa_{millor}$	Percentatge de baixa de l'oferta més baixa acceptada, segons la proposta econòmica del pressupost

En cap cas s'acceptarà cap proposta econòmica del pressupost de contracte que superi el cost de licitació de l'obra.

c.1.2. Millores constructives (M_i), fins a 25 punts:

Es preveuen una sèrie de millores constructives, les quals estan definides i valorades a **l'ANNEX MILLORES del plec.**

Cada una de les millores està definida com a una partida alçada, i serà opcional pel contractista oferir l'execució de cadascuna d'elles en la seva integritat.

Aquestes millores no formen part del pressupost de contracte i el contractista ofereix executar-les sense modificar el preu del contracte i no suposa, per tant, cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Identificació de les millores i la seva valoració, en PEC (pressupost d'execució per contracte) sense IVA:

IMPORT MILLORA 1. Millora del mobiliari infantil. Jocs infantils accessibles	6.813,38 €
IMPORT MILLORA 2. Millora del mobiliari infantil	1.481,29 €
IMPORT MILLORA 3. Millora paviment mobiliari infantil	5.730,50 €
Import en PEC TOTAL DE MILLORES	**14.025,17 €**

La puntuació a cadascun dels licitadors serà:

$$P_M = 25 \times \sum M_i / \sum M_{mill}$$

P_M Puntuació resultant de cada empresa
$\sum M_{mill}$ Sumatori del valor de la proposta de les millores ofertades per l'empresa a puntuar, en PEC sense IVA
$\sum M_i$ Sumatori del valor de totes les millores proposades en PEC sense IVA

Les millores estan àmpliament detallades en l'ANNEX MILLORES d'aquest plec de clàusules administratives particulars.

c.2.2. Proposta de reducció de termini (T_i), fins a 15 punts:

El termini mínim creïble s'ha estimat en 7 setmanes.

En cas que la reducció del termini sigui superior a 2 setmanes, la puntuació P_T=0.

Per tant la puntuació per reducció de termini es calcularà segons la següent fórmula:

$$P_T = 15 \times \frac{T_i}{7}$$

P_T Puntuació resultant de cada empresa per a reducció de termini
T_i Proposta de reducció de termini de cada empresa, per setmanes

SISTEMA D'APLICACIÓ DELS CRITERIS:

L'avaluació de les ofertes en aquest procediment es valorarà conforme a criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En relació amb l'establert a l'article 150 del text refós de la LCSP, no s'estableixen altres criteris en què no es doni aquesta circumstància.

- Càlcul de les ofertes econòmiques anormalment baixes:

Les ofertes econòmiques que excedeixin el pressupost tipus de licitació quedaran desqualificades.

Per calcular la anormalitat de les ofertes, es consideraran els import de la proposta econòmica del pressupost de contracte (E_i), menys l'import del sumatori de la valoració de la proposta de

les millores constructives proposades pel licitador (M_i), en PEC s/IVA, obtenint una **Oferta Econòmica Total (OET_i)** de cada licitador:

$$E_i - M_i = OET_i$$

Atenent a les circumstàncies actuals del mercat, es creu convenient reduir el límit de consideració d'**Oferta Econòmica Total** anormal. Per tant, es considerarà preu anormal o temerari el d'aquelles ofertes que representin 5 unitats percentuals per sota de la mitjana de les **Ofertes Econòmiques Totals (OET)** presentades. Tot i així, se seguirà utilitzant la fórmula de càlcul de la mitjana prevista en l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

L'Ajuntament podrà considerarà aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta.

- Puntuació total de la proposta del licitador serà la suma dels punts obtinguts en els diferents criteris avaluats:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_M + P_T$$

4.- Pressupost base de licitació

a) Import total, IVA exclòs, és de cent cinquanta-tres mil set-cents vuitanta-set euros amb vuit cèntims (153.787,08€)
b) Import total, IVA inclòs, és de cent vuitanta-sis mil vuitanta-dos euros amb trenta-set cèntims (186.082,37€)

5.- Garantia definitiva

a) La garantia definitiva serà del 5% del pressupost adjudicat, l'IVA exclòs.

6.- Obtenció de la documentació i informació

a) Servei de Contractació d'Obres de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territorial, carrer Pantà, núm. 20 – Tel. 93 739 70 93 – Fax 93 739 70 99.
b) Tota la documentació necessària està disponible a la web: www.terrassa.cat/concursos.

7.- Presentació d'ofertes

a) Lloc de presentació: Les proposicions es podran presentar al Servei de Contractació d'Obres de l'Àrea de Planificació Urbanística i Territori. També es poden presentar per correu, d'acord amb els termes establerts a l'article 80.4 del RGLCAP.

b) Data límit de presentació: El termini per a la presentació de les proposicions serà de vint-i-sis (26) dies naturals, comptats des del següent al de la publicació d'aquest anunci. Si l'últim dia és festiu s'entendrà prorrogat fins el següent dia hàbil.

Àrea de Planificació Urbanística i Territori
Servei de Contractació d'Obres
Carrer del Pantà, 20 2a planta
(08221) Terrassa
Tel. 93 739 70 93
Fax 93 739 70 99
www.terrassa.cat

8.- Solvència econòmica i financera i professional i tècnica

D'acord amb les característiques dels treballs a realitzar, el licitador haurà de disposar la solvència tècnica i professional pels mitjans següents:

- Haurà d'acreditar, mitjançant certificats de bona execució, haver executat com a mínim 3 obres similiars, per un import igual o superior al licitat, en els darrers deu anys.

9.- Classificació del contractista

D'acord amb el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, no cal exigir classificació ni categoria a l'empresa que opti a l'execució d'aquestes obres.

10.- Condicions especials d'execució

En la clàusula 14ena del PCAP s'especifiquen les condicions especials d'execució, en relació amb:

1. creació d'ocupació
2. comprovació d'obligacions amb la Seguretat Social
3. condició especial en relació a l'execució de les obres

11.- Despeses dels anuncis

Les despeses dels anuncis aniran a càrrec de l'adjudicatari/s.

Terrassa, 12 AGO. 2014

Carme Labòria i Rojas
Tinent d'alcalde
Àrea de Planificació Urbanística i Territori